

[XML](#)

Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości

**Informacja o procedurze wydawania oświadczeń o odstąpieniu od prawa pierwokupu**  
**<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />**

1. Wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu odbywa się w oparciu o przepisy:
    - Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543).
  2. Zgodnie z przepisami powołanej ustawy sprzedaż nieruchomości (bądź prawa użytkowania wieczystego), względem której gminie przysługuje prawo pierwokupu, może nastąpić, jeżeli Burmistrz nie wykona tego prawa.
  3. Gmina może wykonać prawo pierwokupu w terminie 2 miesięcy od dnia otrzymania przez Burmistrza zawiadomienia notariusza o treści umowy.
  4. Chcąc zawrzeć umowę przed upływem ustawowych 2 miesięcy należy złożyć wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
  5. Wniosek o wydanie oświadczenia składa nabywający bądź zbywający nieruchomość do Burmistrza, Urząd Miejski w Sędziszowie, ul. Dworcowa 20.
  6. Podstawowe czynności dotyczące wydania oświadczenia:
    - wniosek nabywającego bądź zbywającego,
    - zbadanie przeznaczenia w planie,
    - decyzja Burmistrza,
    - wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu.
  7. Procedura wydania oświadczenia trwa około dwóch tygodni.
  8. Zgodnie z przepisami powołanej ustawy Burmistrz może wykonać przysługujące prawo pierwokupu poprzez złożenie oświadczenia w formie aktu notarialnego u notariusza.
  9. Prawo pierwokupu wykonuje się po cenie ustalonej między stronami we wstępnej umowie sprzedaży.
10. Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu od prawa pierwokupu oraz oświadczenie nie podlegają opłacie skarbowej.

## Załączniki:

Nazwa pliku	Typ pliku	Rozmiar
<a href="#">Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.doc</a>		30.00 KB
<a href="#">Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.pdf</a>		44.20 KB
<a href="#">Wniosek o wydanie oświadczenia o odstąpieniu gminy Sędziszów od prawa pierwokupu nieruchomości.sxw</a>		7.31 KB

**Podmiot publikujący** Urząd Miejski Sędziszów

**Wytworzył** Admin Administrator - Administrator 2004-04-23

**Publikujący** -