

[XML](#)

Ogłoszenie o naborze wniosków

Burmistrz Sędziszowa informuje, że od dnia 28 sierpnia 2023 r. (poniedziałek) rozpocznie się nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych zlokalizowanych w Sędziszowie przy ulicy Gniewięcińskiej i ulicy Spółdzielczej, wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie.

Planowana inwestycja obejmie budowę 71 lokali mieszkalnych, 1 - 4 pokojowych o powierzchni użytkowej od 26,85 m<sup>2</sup> do 79,12 m<sup>2</sup>. Mieszkania powstaną w systemie „pod klucz”, aby przyszli mieszkańcy mogli od razu w nich zamieszkać.

Burmistrz Sędziszowa informuje, że od dnia 28 sierpnia 2023 r. (poniedziałek) rozpocznie się nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych zlokalizowanych w Sędziszowie przy ulicy Gniewięcińskiej i ulicy Spółdzielczej, wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie.

Planowana inwestycja obejmie budowę 71 lokali mieszkalnych, 1 - 4 pokojowych o powierzchni użytkowej od 26,85 m<sup>2</sup> do 79,12 m<sup>2</sup>. Mieszkania powstaną w systemie „pod klucz”, aby przyszli mieszkańcy mogli od razu w nich zamieszkać.

**O najem mogą ubiegać się osoby**, które spełniają kryteria obligatoryjne:

- 1) w dniu objęcia lokalu wnioskodawca (osoba fizyczna) oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miejscowości Sędziszów,
- 2) spełniają kryteria określone w art 7 a ust. 1 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 788 z późn. zm.)

**Miejsce i termin składania wniosków**

Wniosek o zawarcie umowy najmu wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie kryteriów kwalifikacji należy składać:

1) na Dzienniku Podawczym Urzędu Miejskiego w Sędziszowie z siedzibą przy ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów (osobiście lub pocztą) w terminie **od 28 sierpnia 2023 r. do 27 września 2023 r. (decyduje data wpływu do Urzędu)** w zamkniętej kopercie, na której należy napisać:

- a) imię i nazwisko wnioskodawcy,
  - b) opis: „Wniosek o zawarcie umowy najmu SIM SMS”,
- 2) elektroniczną platformą usług administracji publicznej ePUAP.

Złożony dokument podlegał będzie ocenie punktowej zgodnie kryteriami określonymi w Uchwale Nr LX/500/2023 Rady Miejskiej Sędziszów z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych zlokalizowanych w Sędziszowie wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2023 r. poz. 3180).

Wykazanie okoliczności umożliwiających dokonanie oceny punktowej wniosku, zgodnie z kryteriami kwalifikacji spoczywa na Wnioskodawcy. Pełnoletnie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkiwania podlegają weryfikacji na takich samych zasadach, co wnioskodawca. O najem lokalu nie może wnioskować osoba, która na dzień złożenia wniosku, posiada zaległości wobec Gminy Sędziszów z tytułu zobowiązań cywilnoprawnych. Zaległości nie może również posiadać żadna z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.

**Skąd pobrać wniosek?**

Wniosek dostępny jest na stronie BIP Gminy Sędziszów pod adresem <https://bip.sedziszow.pl/?c=mdTresc-cmPokaz-2554> , stronie internetowej <https://simsms.pl/> , oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie (budynek A, poziom -1, punkt informacyjny lub budynek B, piętro I, pokój nr 27). Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 41 381 11 27 wew. 500, pocztą elektroniczną adres e-mail: [um@sedziszow.pl](mailto:um@sedziszow.pl) lub w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie budynek B, piętro I, pokój nr 27 w godzinach pracy Urzędu.

**Wnioskodawca wraz z osobami zgłoszonymi do wspólnego zamieszkania może złożyć wyłącznie jeden wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.**

Podpisanie umów partycypacyjnych oraz wpłata kwot partycypacji nastąpi po ogłoszeniu Listy Najemców. Umowy najmu będą zawierane na końcowym etapie realizacji inwestycji.

SIM SMS

**Podmiot publikujący** Urząd Miejski w Sędziszowie

**Wytworzył** Anna Grzybowska - Naczelnik Wydziału RDG 2023-08-18

**Publikujący** Marceli Lipiec - Zastępca Kierownika USC 2023-08-18 10:32

SIM SMS