

Projekt

z dnia 9 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE**

z dnia 22 czerwca 2015 r.

**w sprawie uchylenia uchwały własnej Nr XXXV/274/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 roku w sprawie
określenia wynagrodzenia płatnikom opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – wspólnot
mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.), art. 6 k ust 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 1399 z późn. zm.) Rada Miejska w Sędziszowie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę własną Nr XXXV/274/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 roku w sprawie określenia wynagrodzenia płatnikom opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Mysiara

Uzasadnienie

W podatkach i opłatach lokalnych - w tym opłacie śmieciowej nie ma zastosowania instytucja płatnika, możemy mieć jedynie do czynienia z inkasentem. Wobec powyższego brak podstaw prawnych do ustalenia wynagrodzenia dla płatnika .

Spółdzielnia mieszkaniowa i wspólnota mieszkaniowa jest podatnikiem opłaty śmieciowej, a więc podmiotem na którym ciąży obowiązek podatkowy w tej daninie. Nie można być jednocześnie podatnikiem i inkasentem opłaty, a tak naprawdę od właścicieli czy najemców lokali spółdzielnia nie pobiera opłaty śmieciowej - bowiem nie są oni jej podatnikami - rekompensuje sobie bowiem jedynie jej równowartość w czynszu (analogicznie jak np. podatek od nieruchomości). Nie pobiera od podatnika, nie jest więc inkasentem i nie przysługuje jej wynagrodzenie. Spółdzielnia i Wspólnota jest podatnikiem i ma obowiązek uiszczać opłatę śmieciową.

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu, obowiązki właściciela nieruchomości wspólnej oraz właściciela lokalu obciążają wspólnotę mieszkaniową lub spółdzielnię mieszkaniową.

Art. 7. § 1. ordynacji podatkowej podatnikiem jest osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej, podlegająca na mocy ustaw podatkowych obowiązkowi podatkowemu.

§ 2. Ustawy podatkowe mogą ustanawiać podatnikami inne osoby niż wymienione w § 1.

Art. 8. Płatnikiem jest osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej, obowiązana na podstawie przepisów prawa podatkowego do obliczania i pobrania od podatnika podatku i wpłacenia go we właściwym terminie organowi podatkowemu.

Art. 9. Inkasentem jest osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej, obowiązana do pobrania od podatnika podatku i wpłacenia go we właściwym terminie organowi podatkowemu.