

**Rada Miejska
w Sędziszowie.**

**INFORMACJA
o realizacji zadań przez Burmistrza
w okresie międzysesyjnym**

W okresie od ostatniej sesji były realizowane następujące zadania:

1. W zakresie spraw rolnictwa, ochrony środowiska i współpracy z PUP, gospodarki gruntami.

1. Wystąpiono z wnioskiem do Dyrektora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Kielcach oraz Prezes Zarządu PKP Linia Hutnicza Szerokotorowa Sp. z o.o. w Zamościu w sprawie ujęcie w planach inwestycyjnych na najbliższe lata budowę kładki pieszo – rowerowej nad torami, łączącą Rynek Sędziszów z centrum miasta. Otrzymano odpowiedź negatywną.
2. Wystąpiono z wnioskiem do Dyrektora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Kielcach o wybudowanie wiaty przystankowej na terenie należącym do PKP w pobliżu przystanku osobowego PKP w Klimontowie, na kierunku od Katowic i Krakowa do Kielc. Zgodnie z otrzymanymi informacjami z 2013 r., budowa wiat przystankowych w Klimontowie była uwzględniona w docelowych projektach ich budowy. Otrzymano odpowiedź pozytywną z realizacją w 2015 roku, jako zadanie priorytetowe.
3. W dniu 10.12.2014 r. podpisano umowę z firmą P.P.H.U. „TAMAX” Tadeusz Cieślak w Sędziszowie na Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Sędziszów w okresie od dnia 01 stycznia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2016 r. Usługa realizowana będzie za kwotę ryczałtową 1 881 576,00 zł. brutto.
4. W sprawie realizacji zadania pod nazwą „**Instalacja kolektorów słonecznych na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych na terenie Gminy Sędziszów**” oraz w celu zapoznania nowych Państwa Radnych informujemy:
 - 1) Gmina Sędziszów przystąpiła do Projektu pn. „Instalacja systemów energii odnawialnej na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych w gminach powiatu buskiego i pińczowskiego”, realizowanego przez Gminę Busko – Zdrój zwaną „Instytucją Realizującą” na mocy zawartego Porozumienia z Gminami: Gnojno, Nowy Korczyn, Pacanów, Solec – Zdrój, Stopnica, Tuczępy, Wiślica, Pińczów, Kije oraz Powiatem Buskim zwanymi w Porozumieniu Gminami Partnerskimi;

- 2) Podpisana została Umowa Nr UPR/SPPW/2.1.2/KIK/46 pomiędzy Władzą Wdrażającą Programy Europejskie zwaną „Instytucją Pośredniczącą” a Gminą Busko – Zdrój zwaną „Instytucją Realizującą” przyznającą dofinansowanie Projektu w wysokości nie więcej niż 75 % kosztów kwalifikowanych. Zgodnie z w/w Umową inwestycja ma być zrealizowana do końca 2015 roku z możliwością przedłużenia o 6 miesięcy;
 - 3) Na terenie Gmin Partnerskich zgodnie z ustawą Pzp wyłoniono wykonawcę zadania p.n. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji solarnych na budynkach użyteczności publicznych i domach prywatnych powiatu buskiego i pińczowskiego wraz z wykonaniem systemu monitorującego oraz szkoleniem przyszłych użytkowników” i aktualnie trwa ich montaż;
 - 4) W związku z powstałymi w Projekcie oszczędnościami - zgłoszone przez Gminę Sędziszów instalacje systemów energii odnawialnej na 3 budynkach użyteczności publicznej oraz 530 szt. budynkach prywatnych uzyskały akceptację przez Władzę Wdrażającą Programy Europejskie oraz Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju;
 - 5) Mając na względzie deklaracje mieszkańców dotyczącą wzięcia udziału w projekcie zakupu i instalacji kolektorów słonecznych złożoną w 2006 roku (kiedy to Gmina Sędziszów ubiegała się o dofinansowanie poprzez Związek Międzygminny ds. Gazyfikacji, Rozwoju Terenów Wiejskich i Ochrony Środowiska w Proszowicach ze środków Funduszu Spójności UE), wystaliśmy do zainteresowanych w pierwszej kolejności formularz wniosku z podstawową dokumentacją określającą zakres prac do wykonania w ramach planowanego do realizacji zadania oraz poinformowaliśmy wszystkich mieszkańców gminy poprzez: sołtysów, wywieszenie informacji na tablicach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej gminy o możliwości wzięcia udziału w „ **Projekcie współfinansowanym przez Szwajcarię w ramach szwajcarskiego programu współpracy z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej**” oraz składania wniosków z dofinansowaniem 75 % kosztów instalacji kolektorów słonecznych;
 - 6) Aktualnie przyjęto 408 wnioski na zainstalowanie kolektorów słonecznych w ramach dofinansowania ze środków **Szwajcarko – Polskiego Programu Współpracy**.
 - 7) Wystąpiono z pismem do Prezesa UZP, Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju oraz Władzy Wdrażającej Programy Europejskie o wyrażenia zgody na zastosowanie trybu z wolnej ręki na udzielenie zamówienia publicznego dla naszych wnioskodawców w ramach przetargów ogłoszonych przez Gminę Busko – Zdrój. Oczekujemy na stanowisko powyższych Instytucji.
 - 8) Aktualnie przygotowujemy dokumentację przetargową na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Wykonawcę Robót na zadanie pod nazwą „**Instalacja kolektorów słonecznych na budynkach użyteczności publicznej oraz domach prywatnych na terenie Gminy Sędziszów**” , którą zastosujemy w sytuacji, gdy nie otrzymamy zgody na udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki.
 - 9) Przedmiot zamówienia polega na sprawowaniu nadzoru oraz realizacji zadania obejmującego zaprojektowanie i wykonanie instalacji solarnych na 3 budynkach użyteczności publicznej, w tym: Przedszkola Samorządowego, Gimnazjum im. Janusza Korczaka w Boleścicach, Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego CARITAS KIELECKA i 530 domach prywatnych na terenie Gminy Sędziszów wraz z wykonaniem systemu monitorującego, szkoleniami przyszłych użytkowników oraz wykonanie 2 tablic informacyjnych - zlecanego w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.
5. Złożono do WFOŚiGW w Kielcach Karty Informacyjne Zadania na dofinansowanie w 2015 r. następujących zadań:
- Konkurs ekologiczny w szkołach
 - Usuwanie azbestu
 - Opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej

6. Wystosowano pismo do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska oraz Urzędu Marszałkowskiego w Kielcach w sprawie firmy COMFORTE z Pawłowic w sprawie znacznej uciążliwości dla mieszkańców spowodowanej funkcjonowaniem zakładu oraz o wskazanie rozwiązań ograniczających do minimum jego oddziaływanie na otoczenie.
7. Wydano decyzję środowiskową dla inwestycji polegającej na „Rozbudowie stacji 110/15 kV Sędziszów w celu przyłączenia podstacji trakcyjnej PKP Karczowice”.
Stacja 110/15 kV powiązana jest istniejącymi dwiema liniami napowietrznymi 110 kV: w kierunku GPZ Jędrzejów 2 oraz w kierunku Szczekocin (SKC).
Zamierzenie inwestycyjne polega na rozbudowie stacji 110/15 kV Sędziszów. W ramach przedsięwzięcia na terenie stacji powstanie nowe pole liniowe, które składać się będzie z następujących urządzeń napowietrznych wysokiego napięcia: wyłącznik 3-biegunowy napowietrzny w izolacji SF₆, trójbiegunowy odłącznik napowietrzny trójfazowy, przełącznik zespolony prądowo-napięciowy powietrzny. Urządzenia te zostaną ze sobą połączone napowietrznymi przewodami i przyłączone do istniejącej infrastruktury. Nowe urządzenia zostaną zamontowane na stalowych konstrukcjach wsporczych posadowionych na stopach fundamentowych, na pow. ok. 4,2 m². Pozostałe obiekty techniczne stacji tj. istniejące dwa pola transformatorów 110/15 kV, istniejące stanowiska transformatorów 110/15 kV, dwa stanowiska zespołów uzimających nie ulegną zmianie. Dodatkowo nie przewiduje się zmian w pozostałej części stacji, tj. w zakresie budynku rozdzielni i nastawni 15 kV z pomieszczeniami technicznymi i socjalnymi, budynku Rejonu Energetycznego w Sędziszowie, dróg wewnętrznych (wjazd i wyjazd na teren stacji odbywał się będzie z drogi publicznej dz. ewid. nr 238), miejsc parkingowych, lokalizacji i sposobu posadowienia pozostałych elementów budowlanych i technologicznych przedmiotowego obiektu.
8. Wysłano zapytania ofertowe na prowadzenie Monitoringu nieczynnego składowiska w Tarnawie.
9. Opracowano „Plan zalesienia gruntów rolnych w miejscowości Borszowice, stanowiących własność Gminy Sędziszów, jako strefę ochronną składowiska w Borszowicach.
10. Przygotowano karty inwentaryzacyjne nabycia mienia komunalnego dla działek drogowych i innych z terenu wsi Bugaj, Krzcięcice, Słaboszowice, Jeżów, Mierzyn.

2. W zakresie oświaty i spraw społeczno – obywatelskich.

1. Dla Świętokrzyskiego Związku Rolników, Kółek i Organizacji Rolniczych w Kielcach na potrzeby wywiadów socjologicznych w ramach projektu pn. „ Co u nas i dla nas – chcemy rozmawiać i współdecydować” sporządzono listę losową 125 mieszkańców Gminy Sędziszów . Badania społeczne (wywiady kwestionariuszowe) mają na celu poznanie problemów mieszkańców gminy.
2. Zlecono firmie Zakład Elektroinstalacyjny Bogusław Baran wykonanie przeglądu technicznego instalacji elektrycznej w świetlicach wiejskich : Łowinia, Gniewięcin, Pawłowice i Jeżów. Wartość zadania 1.600,00 zł.
3. Wypłata stypendiów szkolnych za okres IX-XII 2014r. w formie refundacji poniesionych kosztów. Ogólna kwota na stypendia szkolne wynosi 91.627,01 zł. Wysokość stypendium uzależniona jest od dochodu netto na jednego członka rodziny i wynosi:
 - a) w przedziale dochodu 0- 228 zł wynosi 127 zł miesięcznie;
 - b) w przedziale dochodu 229zł - 342 zł – wynosi miesięcznie 124 zł
 - c) w przedziale dochodu 343 zł – 456 zł wynosi miesięcznie 121 zł.

4. Podpisano umowę na remont (malowanie, wymiana listew podłogowych i progów) świetlicy w Pawłowicach. Koszt 3.399,99 zł. Środki na ten cel pochodzą z wypłaconego przez firmę INTER RISK Warszawa odszkodowania za szkodę (zalanie) zaistniałą w świetlicy wiejskiej, na podstawie zawartej umowy ubezpieczenia.
5. Z uwagi na rezygnację p. lek. med. Katarzyny Mołęckiej z funkcji kierownika, wszczęto postępowanie konkursowe na stanowisko Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sędziszowie – powołano komisję konkursową i opracowano dokumentację konkursu.
6. Złomowano samochód Żuk z OSP Tarnawa- wartość 600,00 zł.
7. Na potrzeby przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej sporządzono rejestr mężczyzn rocznika 1996 – 72 osoby oraz rejestr kobiet również z rocznika 1996 – 71 osób. Rejestry wysłano do WKU Busko – Zdrój. Pismo o ilości osób objętych kwalifikacją wojskową przesłano do ŚUW wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego oraz do Starostwa Powiatowego w Jędrzejowie. Kwalifikacja wojskowa przewidziana jest w pierwszej dekadzie marca 2015r.

8. W zakresie spraw gospodarki komunalnej i lokalowej, oświetlenie uliczne.

1. Prowadzone jest postępowanie w sprawie przydziału z zasobów gminy lokalu mieszkalnego nr 21 usytuowany na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego na Osiedlu Na Skarpie 11 w Sędziszowie o powierzchni użytkowej 48,90 m². Lokal składa się z: 2 –óch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Przydział lokalu odbywa się zgodnie z zasadami i w trybie określonym w Uchwale Nr XIX/137/2012 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 19 marca 2012 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Sędziszów oraz zasad wynajmowania tymczasowych pomieszczeń wchodzących w skład zasobu tymczasowych pomieszczeń gminy Sędziszów.
2. W dniu 13 października 2014 roku na podstawie art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Gmina Sędziszów nieodpłatnie przejęła od PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie dwadzieścia trzy niesprzedane lokale mieszkalne usytuowane w budynkach wielorodzinnych wraz z przynależnym do nich udziałem w prawie użytkowania wieczystego działek gruntu oraz towarzyszącymi obiektami infrastruktury technicznej, Powołana Zarządzeniem Burmistrza Sędziszowa komisja przeprowadziła prace związane z protokolarnym przejściem lokali do mieszkaniowego zasobu gminy Sędziszów. W dniach od 16 października do 4 grudnia br. lokale były sukcesywnie przejmowane. Protokół przejścia lokali zostanie podpisany z chwilą dostarczenia przez PKP S.A. brakujących dokumentów dotyczących trzech osób zamieszkujących w lokalach, brakujących rzutów sześciu lokali mieszkalnych i usunięciu bezpośredniego zagrożenia życia i zdrowia mieszkańców bloku Nr 22 przy ul. Dworcowej z powodu niesprawnych przewodów kominowych. Problem dotyczący instalacji kominowej na etapie uzgodnień i podpisywania aktu notarialnego nie był sygnalizowany przez dotychczasowego właściciela a gmina nie miała żadnej wiedzy na ten temat.
Zawarto umowy najmu z dwoma dotychczasowymi lokatorami. Przejęto dwa pustostany. Odzyskano jeden lokal w wyniku przekazania przez nieuprawnioną do zamieszkiwania w nim osobę (do remontu). Pozyskano dodatkowy lokal wyłączając jedno pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,64 m² (do remontu) oraz części wspólne wc o powierzchni użytkowej 1,52 m² i korytarz o powierzchni użytkowej 4,57 m² z lokalu o powierzchni użytkowej 55,49 m².

3. Przedłużono umowę użyczenia kontenera – przyczepy mieszkalnej G130 zawartą w dniu 13 grudnia 2012 roku pomiędzy Gminą Sędziszów a Panią Renatą Ciosek i Panem Jackiem Ciosek.
4. W dniu 14 listopada 2014 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Remontowo – Budowlanym „DK-BUD” Ostrowski Krystian z Sędziszowa na wykonanie zadania pn. „Rewitalizacja centrum miasta – deptak przy Osiedlu Na Skarpie i tereny przyległe” –brukowanie wjazdów. Koszt robót 14 990,07 zł brutto. Termin wykonania 17.12.2014 roku.
5. W wyniku przeprowadzonego rozeznania cenowego na wykonanie usługi ukwiecenia w 2015 roku dwudziestu pięciu kompletów kaskadowych konstrukcji kwietnikowych wiszących i dwóch wież kwietnikowych 2400 stojących wybrano wykonawcę firmę DIANT-POL Polska Ogrodnictwo Produkcyjne Anna Kwiecień ze Słomnik Koszt usługi 12 906,00 złotych brutto.
6. Zakupiono w firmie B.O.B. z Łodzi 2 komplety oświetlenia na choinkę - spadające światło LED. Koszt zakupu z dostawą 1 254,60 zł brutto.
7. Zakupiono w firmie MULTIDEKOR z Piastowa 9 kompletów dekoracji latarniowych LED. Koszt zakupu 5 4766,68 zł brutto. Dekoracje zamontowano na latarniach ulicznych przy ul. Armii Krajowej w Sędziszowie.
8. Zakupiono w Przedsiębiorstwie Handlowo-Usługowym „DTJ” Tomasz Jurczak z Kielc 20 sztuk pojemników na piasek i sól o pojemności 150 kg. Koszt zakupu 7 7667,22 zł brutto. Pojemniki zostały nieodpłatnie przekazane dla Zakładu Usług Komunalnych w Sędziszowie celem usytuowania na ciągach pieszych w centrum miasta.
9. W dniu 28.11.2014 roku dokonano odbioru robót obejmujących wykonanie bramy dwuskrzydłowej i dwóch furtek przy budynku komunalnym usytuowanym w miejscowości Klimontów Nr 31, działka geodez. Nr 745”. Roboty wykonał Krzysztofem Wcisło Z.P.H.U. INWENTAR z Szałas. Koszt wykonania robót 2 201,70 zł.

9. W zakresie planowania przestrzennego, inwestycji i remontów i infrastruktury komunalnej, drogownictwa.

1. Wykonano odwodnienie drogi wraz z przepustami w miejscowości Czekaj przy drodze gminnej Nowa Wieś – Bugaj – Czekaj.
2. Utwardzono plac pod kontenery na śmieci os. Sady blok nr 14 i os. Skarpa blok nr 3.
3. Przeprowadzono prace wzmacniające skarpe przy schodach na terenie przedszkola.
4. Wykonano demontaż słupów telefonicznych na placu targowym oraz placu przy poczcie. Przebudowę teletechniki w celu skrócenia przewodów telefonicznych wykonano w ramach rewitalizacji.
5. Zakończono wymianę słupów drewnianych (telekomunikacyjne) na betonowe w Sędziszowie na ulicach: Marianowska, Bąkowska, Gródek, Tysiąclecia, Majowa, Wyszyńskiego, Leśna oraz w miejscowościach Pawłowice, Łowinia, Tarnawa.

6. Wykonano wyrównanie wąwozu wraz z wycinką krzewów w obrębie drogi dojazdowej od ul. Piaskowej w kierunku ul. Marianowskiej.
7. Wybrano Wykonawcę do wykonania metodą bezwykopową odcinka kanału sanitarnego od SEFAKO S.A. – do oczyszczalni ścieków. W dniu 8.12.2014 została podpisana umowa z firmą EKO-SERVICE Sp. z o.o. Sp.k Chrzanów ul. Sowie 6B. Wartość robót: 150 060, 00 zł brutto.
8. Złożono wnioski o płatność pośrednią dla zadania „Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Wojciechowice, Bugaj oraz Podsadek – Mstyczów”. Po pozytywnej weryfikacji czekamy na refundację środków.
9. Trwa kompletowanie dokumentacji do wniosku o płatność końcową dla zadania „Przebudowa budynku SCK im. Jana Pawła II w Sędziszowie”.
10. Odkonano spotkanie na temat możliwości zgazyfikowania gminy Sędziszów. Po przeprowadzeniu ankiet wśród mieszkańców w celu określenia zainteresowania i zapotrzebowania na gaz, prowadzone będą kolejne rozmowy mające na celu ujęcie Gminy Sędziszów w projekcie gazyfikacji gminy.
11. Trwają prace nad zmianą studium uwarunkowań i kierunków Miasta i Gminy Sędziszów –II etap tj. opracowanie projektu zmiany studium, który przewiduje się zakończyć do 15 stycznia 2015r. w dalszej kolejności projekt będzie opiniowany, uzgadniany ,a po zakończeniu wykładany do publicznego wglądu.
12. WSA w Kielcach na rozprawie w dn.02.12.2014r. oddalił skargę mieszkańców wsi Łowinia reprezentowanych przez Jarosława Chmielarskiego na uchwałę w sprawie zmiany MPZP Gminy Sędziszów na terenie części wsi Łowinia, Wojciechowice, Sosnowiec, Pawłowice (budowa elektrowni wiatrowych).