

**Projekt**

z dnia 18 sierpnia 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE**

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia od PKP S.A. do zasobu Gminy Sędziszów własności lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 150), w związku z art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 roku Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) Rada Miejska w Sędziszowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Nieodpłatnie przejąć na rzecz Gminy Sędziszów od PKP S. A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie jeden niesprzedany lokal mieszkalny wraz z prawem do odpowiednio przynależnej do niego części gruntu i towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej w Sędziszowie tj.:

1. Osiedle Sady 1 – lokal mieszkalny nr 39

**§ 2.** Przejęcie lokalu nastąpi w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Adam Mysiara**

## **Uzasadnienie**

W oparciu o art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 roku Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) PKP S.A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Gminie Sędziszów niesprzedanego z powodu nie złożenia pisemnego oświadczenia woli przez dotychczasowego najemcę w trybie art. 43 jednego lokalu mieszkalnego położonego na terenie miasta Sędziszów wraz z prawem do odpowiedniej przynależnej do niego części gruntu oraz towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Przejęty lokal mieszkalny zwiększy zasób mieszkaniowy gminy.

Zatem zasadne jest przejęcie tegoż lokalu przez Gminę Sędziszów.