

Projekt

z dnia 14 maja 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SĘDZISZOWIE**

z dnia 13 maja 2014 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia od PKP S. A. do zasobu Gminy Sędziszów własności lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 150), w związku z art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 roku Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) Rada Miejska w Sędziszowie uchwala, co następuje:

§ 1. Nieodpłatnie przejąć na rzecz Gminy Sędziszów od PKP S. A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie dwadzieścia dwa niesprzedane lokale mieszkalne wraz z prawem do odpowiedniej przynależnej do nich części gruntu oraz towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej zlokalizowane w Sędziszowie tj.:

1. ulica Kościuszki 3 - lokal mieszkalny nr 1,
2. ulica Kościuszki 4 - lokal mieszkalny nr 5,
3. ulica Kolejowa 3 - lokal mieszkalny nr 2 i lokal mieszkalny nr 3,
4. ulica Kolejowa 6 - lokal mieszkalny nr 1,
5. ulica Kolejowa 9 - lokal mieszkalny nr 2 i lokal mieszkalny nr 3,
6. ulica Dworcowa 22 - lokal mieszkalny nr 1, lokal mieszkalny nr 2, lokal mieszkalny nr 4, lokal mieszkalny nr 4a, lokal mieszkalny nr 7, lokal mieszkalny nr 10 i lokal mieszkalny nr 12,
7. ulica 1000 lecia 2 - lokal mieszkalny nr 3,
8. Osiedle na Skarpie 11 – lokal mieszkalny nr 21,
9. Osiedle na Skarpie 12 - lokal mieszkalny nr 12 i lokal mieszkalny nr 25,
10. Osiedle Sady 7 – lokal mieszkalny nr 28,
11. Osiedle Sady 16 - lokal mieszkalny nr 3,
12. Osiedle Sady 17- lokal mieszkalny nr 16,
13. Osiedle Sady 22 - lokal mieszkalny nr 2.

§ 2. Przejęcie lokali nastąpi w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Mysiara

Uzasadnienie

W oparciu o art. 46a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 roku Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) PKP S. A. w Warszawie Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie Gminie Sędziszów niesprzedanych z powodu nie złożenia pisemnych oświadczeń woli przez dotychczasowych najemców w trybie art. 43 lokali mieszkalnych w ilości 22 położonych na terenie miasta Sędziszów wraz z prawem do odpowiedniej przynależnej do nich części gruntu oraz towarzyszącymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Przejęte lokale mieszkalne zwiększą zasób mieszkaniowy gminy.

Zatem zasadne jest przejęcie tychże lokali przez Gminę Sędziszów.