

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
SST-1**

**Kod CPV: 45.10.10.00 – Roboty w zakresie  
przygotowania terenu pod budowę**

Nazwa zadania:

**Przebudowa (termomodernizacja) budynków  
Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sędziszowie  
zlokalizowanych na działce o numerze ewid. 626  
w Sędziszowie**

Obiekt:

Szkoła Podstawowa Nr 1, Gimnazjum i Liceum Ogólnokształcące  
w Sędziszowie

Adres:

28-340 Sędziszów; ul. T.Kościuszki 7  
pow. jędrzejowski woj. świętokrzyskie

Inwestor:

Miasto i Gmina Sędziszów  
28-340 Sędziszów, ul. Dworcowa 20

	Imię i nazwisko	Branża	Nr upr.	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Józef Romanowski	konstrukcyjna	8346/145/85	04-2007	

*(Miejsce na adnotacje o uzgodnieniach, akceptacji i zatwierdzeniu dokumentacji)*  
Wykorzystanie dokumentacji zastrzeżone wyłącznie dla projektowanego obiektu.  
Zastosowanie dla innych obiektów wyłącznie za zgodą projektanta.

**\*\*\* KWIECIEŃ 2007 \*\*\***

## **SPIS TREŚCI:**

- 1. Przedmiot i zakres Specyfikacji Technicznej**
- 2. Przedmiot i zakres robót budowlanych**
- 3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**
- 4. Ubezpieczenia robót, materiałów oraz obiektu przed uszkodzeniem lub kradzieżą**
- 5. Ochrona środowiska**
- 6. Zaplecza dla potrzeb wykonawcy**
- 7. Zaopatrzenie budowy w wodę**
- 8. Tymczasowe oświetlenie i energia**
- 9. Komunikacja telefoniczna**
- 10. Organizacja ruchu na budowie**
- 11. Ogrodzenia**
- 12. Dokumentacja budowy**

## **1. Przedmiot i zakres Specyfikacji Technicznej**

Przebudowa (termomodernizacja) budynków Szkoły Podstawowej Nr 1 w Sędziszowie zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 626 w Sędziszowie

## **2. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Publiczna Szkoła Podstawowej nr 1 w Sędziszowie,

Publiczne Gimnazjum w Sędziszowie

Liceum Ogólnokształcące w Sędziszowie

## **3. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych**

Wykonawca wykona na własny koszt prace przygotowawcze.

Wykonawca jest odpowiedzialny za położenie i oznaczenie wszystkich instalacji znajdujących się pod poziomem terenu.

Zagospodaruje teren budowy, oraz wykona niezbędne tymczasowe obiekty związane z zapleczem budowy, w tym tymczasowy dojazd do placu budowy.

Wykonawca zabezpieczy odpowiednio teren budowy, a w widocznym miejscu umieści tablicę informacyjną.

Wykonawca na własny koszt wykona niezbędne przyłącza do infrastruktury technicznej na potrzeby budowy, oraz dokona wszystkich uzgodnień z dostawcami poszczególnych mediów.

## **4. Ubezpieczenia robót, materiałów oraz obiektu przed uszkodzeniem lub kradzieżą**

Wykonawca ubezpieczy całość robót wraz z przenośnymi materiałami, oraz sprzętem znajdującym się na placu budowy w ciągu całego okresu trwania umowy

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za straty powstałe w wyniku kradzieży na terenie budowy w okresie trwania umowy.

## **5. Ochrona środowiska**

Lokalizację składowisk Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu jako element swojego ogólnego planu organizacyjnego zagospodarowania placu budowy.

Wykonawca podejmie wszelkie działania w celu zminimalizowania wszelkich niedogodności, takich jak: kurz, dym, wonie i hałas, będących skutkiem prac wykonawczych.

Cały sprzęt budowlany oraz materiały wykorzystywane w pracach budowlanych przez Wykonawcę winny być składowane w miejscach nie stwarzających zagrożeń dla środowiska,

## 6. Zaplecza dla potrzeb wykonawcy

Wykonawca określi potrzeby związane z urządzeniem zaplecza placu budowy. O ile zajdzie konieczność korzystania z obiektów lub urządzeń Zamawiającego, protokolarnie zostaną określone zasady korzystania z obiektów i mediów oraz wielkość i sposób rozliczenia.

Wykonawca zapewni pomieszczenia dla pracowników i personelu technicznego podczas trwania robót i usunie po ich ukończeniu.

Wykonawca zapewni, zabezpieczy i usunie po ukończeniu robót wszystkie potrzebne pomieszczenia do bezpiecznego przechowywania materiałów, urządzeń i narzędzi.

W razie niekorzystnych warunków pogodowych Wykonawca zapewni pracownikom schrony, a także przechowalnię ubrań, suszarnię, pomieszczenie do spożywania posiłków, dostęp do wody pitnej oraz artykuły pierwszej pomocy. Wykonawca wyposaży i zabezpieczy te obiekty oraz usunie po ukończeniu robót.

Wykonawca zapewni i zabezpieczy pracownikom odpowiednie tymczasowe urządzenia sanitarne, pomieszczenia do mycia i prysznice, wykona wszelkie potrzebne tymczasowe instalacje wodociągowe i odpływowe, zgodnie z przepisami higieniczno - sanitarnymi a po ukończeniu robót usunie wszystkie urządzenia sanitarne wraz z zanieczyszczeniami, całkowicie zdezynfekuje i zdezodoryzuje obszar, na którym były zainstalowane.

Wykonawca zapewni odpływ z tymczasowych urządzeń sanitarnych do sieci kanalizacyjnej

Wykonawca pokryje wszelkie opłaty oraz inne obciążenia finansowe, które mogą być nałożone w związku z wybudowaniem wyżej wymienionych, tymczasowych pomieszczeń.

Tymczasowe pomieszczenia użytkowe wraz z pomieszczeniami zaplecza socjalnego dla pracowników Wykonawcy, podwykonawców lub dostawców nie mogą się znajdować poza granicą placu budowy.

Lokalizacja pomieszczeń socjalnych, magazynowych, placów składowych, przyłącza wody i energii elektrycznej na placu budowy zostanie ustalona przez kierownika budowy przy opracowaniu Planu Bezpieczeństwa Robót i Ochrony Zdrowia ( BIOZ ).

Całość kosztów związanych z wykonaniem, utrzymaniem i rozbiórką zaplecza budowy ponosi Wykonawca

## 7. Zaopatrzenie budowy w wodę

Wykonawca zapewni potrzebą ilość czystej wody na potrzeby robót budowlanych oraz do urządzeń sanitarnych, jak i podłączenie do tymczasowego punktu zaopatrzenia w wodę. Warunki

przyłączenia i pomiaru Wykonawca uzgodni z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji.

Wykonawca wykona wszystkie tymczasowe instalacje wodociągowe na terenie budowy, poniesie wszelkie koszty z tym związane, zmodyfikuje, przystosuje, zabezpieczy, oraz usunie po zakończeniu robót.

Opłaty za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków poniesie Wykonawca

#### **8. Tymczasowe oświetlenie i energia**

Wykonawca wykona oświetlenie zewnętrznego placu budowy oraz oświetlenia bezpieczeństwa i zapewnienie energii dla wykonywania robót budowlanych, tymczasowego okablowania, opraw jak też za podłączenie do wskazanego przez Zakład Energetyczny punktu dostawy energii, oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane.

Zmodyfikuje, dostosuje, utrzyma i usunie po zakończeniu robót wszelkie niezbędne instalacje.

#### **9. Komunikacja telefoniczna /telefaks**

Wykonawca wyposaży swój personel nadzorujący w telefony komórkowe.

#### **10. Organizacja ruchu na budowie**

Wykonawca wyznaczy na terenie budowy miejsca postojowe dla pojazdów używanych do wykonywania robót budowlanych.

Wyznaczy również drogi przeznaczone dla ruchu pieszego. Szerokość drogi dla ruchu pieszego jednokierunkowego winna wynosić 0.75 m, a dla dwukierunkowego 1.20 m.

#### **11. Ogrodzenia**

Wykonawca ogrodzi teren budowy w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. Ogrodzenie pełne bądź ażurowe.. Na ogrodzeniu należy zamontować tablice ostrzegawcze informujące o rodzaju zagrożenia. Przy skrzyżowaniu wykopów z ciągami pieszymi należy wykonać obarierowane kładki dla pieszych. Trasa ogrodzenia zostanie ustalona przez kierownika budowy przy opracowaniu Planu Bezpieczeństwa Robót i Ochrony Zdrowia ( BIOZ ).

#### **12. Dokumentacja budowy**

Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy: teren budowy, Projekt budowlany wraz z Pozwoleniem na budowę i Dziennik budowy.

Do dziennika budowy należy wpisywać datę przekazania Wykonawcy terenu budowy.