

Rada Miejska
w Sędziszowie.

Informacja
o pracy Burmistrza
w okresie 01.01.2009 r. – 05.02.2009 r.

W okresie od 01 stycznia 2009 roku do dnia dzisiejszej sesji były realizowane następujące zadania:

I. W zakresie zadań oświaty szkolnej, służby zdrowia i spraw społeczno-obywatelskich.

1. Zostały przeprowadzone otwarte konkursy ofert na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej:
 - a) prowadzenie Domu Samopomocy i stołówki charytatywnej. Konkurs wygrała Caritas Diecezji Kieleckiej,
 - b) kultury fizycznej i sportu na terenie miasta Sędziszowa. Konkurs wygrał Miejski Klub Sportowy UNIA.

W/w podmioty były jedynymi oferentami w konkursach na realizację zadań publicznych. Z zainteresowanymi podmiotami zostały zawarte stosowne umowy.

W związku z zawarciem umowy o realizację zadań ŚDS i stołówki charytatywnej, została sporządzona umowa użyczenia dla „Caritas” na budynek i działkę przy ul. Kwiatowej na których to nieruchomościach jest realizowane zadanie.

2. Zgłoszono Gminę Sędziszów do konkursu Gminess - Oskary Sportowe w Grupie II Turystyka i Rekreacja: Rekreacyjne wydarzenie Gminne. Konkurs jest realizowany po raz pierwszy. Celem konkursu jest uhonorowanie aktywności sportowo – turystyczno – rekreacyjnej jednostek samorządu terytorialnego. Podsumowanie konkursu odbędzie się na przełomie lutego i marca br. podczas specjalnej gali.
3. Podpisano umowę z Firmą AKME Consulting z Rzeszowa Oddział w Radomiu w sprawie współdziałania przy realizacji projektu współfinansowanego ze środków EFS (zajęć pozalekcyjnych w gimnazjach prowadzonych przez Gminę Sędziszów). Współpraca z firmą odbywa się ze strony gminy bez angażowania środków finansowych. Firma

AKME otrzyma % od projektu w bezpośrednim jego rozliczeniu, czyli ze środków projektu za nadzór i wdrożenie.

4. Podpisano porozumienie z Gminą Kielce w sprawie współdziałania w zakresie funkcjonowania Izby Wyrzeźwień w Kielcach. Roczny koszt partycypacji gminy to kwota 4.020 zł – regulowane po 335 zł miesięcznie.
5. Zebrano opłatę za sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie 66.678 zł (I rata), opłata za cały 2009 rok wg obliczeń winna wynieść 128.898,50 zł.

II. W zakresie drogownictwa.

1. Przygotowywane są dokumenty niezbędne do wniosku o dofinansowanie realizacji projektu pn. „Budowa i przebudowa 8 dróg gminnych o łącznej długości 10.972 km szansą na rozwój gospodarczy oraz poprawę atrakcyjności turystycznej gminy Sędziszów – etap I” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 – 2013 – II etap konkursu.
2. Przygotowano i podpisano Umowę z Inspektorem Nadzoru na wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego zadania pn. „Przebudowa odcinków ulic i dróg na terenie miasta i gminy Sędziszów w 2009r na powierzchni 25.900,8 m² warstwy ścieralnej bitumicznej i 109,5 m² chodnik z kostki betonowej” – przedmiar robót i kosztorys inwestorski zostały przez Inspektora wykonane za kwotę brutto – 5.760,00 zł.
3. Przygotowywane są materiały i dokumenty niezbędne do ogłoszenia przetargu nieograniczonego i przeprowadzenia procedury Zgłoszenia na wykonanie zadania pn. „Przebudowa odcinków ulic i dróg na terenie miasta i gminy Sędziszów w 2009 roku na powierzchni 25.900,8 m² warstwy ścieralnej bitumicznej i 109,5 m² chodnik z kostki betonowej”.
4. Zbierane są oferty cenowe na zapytanie ofertowe dotyczące zakupu kruszyw drogowych o granulacji 0 ÷ 63 m/m do bieżącego utrzymania ulic i dróg na terenie miasta i gminy.

III. W zakresie oświetlenia ulicznego.

1. Zgodnie z przeprowadzoną procedurą rozeznania cenowego ofert o wartości nieprzekraczającej równowartości 14 tys. euro na wykonanie zadania pn. „Konserwacja i utrzymanie urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Sędziszów w 2009 roku” wybrana została oferta PKP Energetyka Sp. z o.o. Zakład Świętokrzyski w Kielcach jako najkorzystniejsza oferta. W dniu 31 grudnia 2008 roku w tym zakresie została podpisana umowa w oparciu o zaoferowane przez Wykonawcę wskaźniki cenotwórcze tj.:
 - stawka roboczogodziny(r/g) – 8,00 zł/netto,
 - koszty pośrednie (R) – 60%
 - zysk (do R+Kp) – 10%
 - koszt zakupu materiałów Kz (M) – 7%Cena pracy sprzętu:
 - stawka za 1 km przebiegu samochodu do 1,5 t - 2,20 zł/netto
 - podnośnik samochodowy – za 1 godzinę pracy 44,00 zł/netto.

Do wyżej wymienionych cen doliczony będzie obowiązujący podatek VAT w wysokości 22%.

2. W dniu 02.01.2009r podpisana została umowa z Firmą Projektowo – Produkcyjno – Usługowo – Handlową w Jędrzejowie ul. Jeżewskiego 7 reprezentowaną przez Krzysztofa Krupińskiego na prowadzenie nadzoru inwestorskiego przy pracach elektrycznych w zakresie „Konservacja i utrzymanie urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Sędziszów w 2009 roku” za kwotę 183,00 zł brutto w skali 1-go miesiąca.

IV. W zakresie inwestycji i remontów.

1. 08 stycznia 2009 roku złożono do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach Kartę Informacyjną Zadania w celu udzielenia pożyczki w wysokości 209.593,19 zł na wykonanie Termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Tarnawie. Karty Informacyjne będą rozpatrywane do końca marca 2009 roku.
2. Trwają prace na budowie „Kompleksu Sportowo – Rehabilitacyjno – Edukacyjnego”. Do dnia dzisiejszego zostały wykonane roboty budowlane za kwotę 5.550.000,01 zł brutto. Na dzień dzisiejszy zakończono prace związane z wykonaniem pokrycia dachu hali wełną mineralną oraz papą podkładową, montowana jest stolarka okienna, zakończono deskowanie dachu basenu i przystąpiono do wykonywania pokrycia z wełny oraz papy. Na bieżąco wykonywany jest łącznik pomiędzy halą a basenem (zaawansowanie około 30%).

V. W zakresie planowania przestrzennego.

Po uchwaleniu w dniu 22 grudnia 2008 roku przez Radę Miejską Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy. Materiały planistyczne zostały przekazane wojewodzie. Obecnie trwa ich weryfikacja.

VI. W zakresie rolnictwa i gospodarki gruntami.

1. Wystąpiono z wnioskiem do WFOŚiGW w Kielcach o dofinansowanie Gminnego Konkursu Edukacyjno – Ekologicznego prowadzonego w szkołach położonych na terenie gminy. Rozesłano Regulaminy konkursowe do poszczególnych placówek oświatowych.
2. W dniu 28.01.2009r odbyło się spotkanie z Dyrektorem PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Lublinie w sprawie przejęcia sieci wodociągowej stanowiącej mienie PKP na rzecz Gminy Sędziszów za Porozumieniem. Równocześnie omówiono sprawy dotyczące przekazania gruntów zajętych pod chodniki i drogi w mieście Sędziszów po uregulowaniu przez stronę PKP ksiąg wieczystych – co ma nastąpić w marcu br.
3. Przyjęto darowizny gruntów pozostających w użytkowaniu przez SCK (0,3873 ha), dawny biurowiec po Tartaku (0,5993 ha) przy ul. Sportowej (0,63 ha) od Skarbu Państwa. Łącznie 1,62 ha.

4. Zawarto umowę sprzedaży gruntu koło MGOZ w Sędziszowie w dwóch półrocznych ratach za cenę 175.802 zł.
5. Rozpisano przetarg na wydzierżawienie nieruchomości byłego dworku PGR na prowadzenie całodobowej placówki Domu Pomocy Społecznej na dzień 24 lutego 2009r.
6. Prowadzone są rozmowy z p. Grażyną Wolitek na wydzierżawienie placu pod targowisko usytuowanego obok istniejącego.

VII. W zakresie gospodarki komunalnej i lokalowej.

1. Wyliczono koszt jednostkowy stanowiący podstawę do obliczenia stawki opłaty miesięcznej i sezonowej w złotych za ogrzanie 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach szkół:
 - Krzcięcice – koszt ogrzania 1 m² pow. użytkowej 4,89 zł,
 - Klimontów – koszt ogrzania 1 m² pow. użytkowej 4,49 zł,
 - Boleścice – koszt ogrzania 1 m² pow. użytkowej 5,57 zł.oraz lokalu użytkowego w miejscowości Krzcięcice będącego w najmie Telekomunikacji Polskiej S.A. Obszar Pionu Administracji w Kielcach – koszt ogrzania 1 m² pow. użytkowej w stosunku miesięcznym 4,89 zł.
2. Dokonano rewaloryzacji czynszu w lokalach użytkowych o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, który ogółem w 2008 roku wyniósł 104,2 (wzrost cen o 4,2%). Ogółem wzrost czynszu we wszystkich lokalach użytkowych w stosunku miesięcznym wynosi 149,15 zł, co w skali roku daje kwotę 1.789,80 zł.
3. Przeprowadzono postępowanie i dokonano przydziału lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 40,87 m² usytuowanego w budynku komunalnym w miejscowości Krzcięcice Nr 34.
4. Oddano w najem w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy usytuowany w parterowym budynku Filii Miejsko Gminnego Ośrodka Zdrowia w Krzcięcicach, Krzcięcice 34 o powierzchni użytkowej 24,00 m² dla Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Targowa 18. Stawka czynszu najmu 10,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.
5. Wykonano uproszczoną inwentaryzację z oceną stanu technicznego obiektów komunalnych usytuowanych na działce o nr ewid. 200 w miejscowości Sosnowiec Nr 52. Inwentaryzację wykonała Pracownia Projektowa Joanna Abramowicz 28-300 Jędrzejów, ul. Sienkiewicza 57. Koszt inwentaryzacji 1.300,00 zł brutto.
6. Sporządzono sprawozdanie z realizacji środków finansowych i zadań rzeczowych z zakresu cmentarnictwa wojennego za rok 2008 i planu na rok 2009.