

Zarządzenie Nr 8/2007
Burmistrza Sędziszowa
z dnia 08 lutego 2007 roku

w sprawie odwołania pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Sędziszowie stanowiących własność Gminy Sędziszów i oznaczonych w ewidencji gruntów Nr działek: 195/1 o pow. 57 m² (Nr KW 53743), 324/1 o pow. 206 m² (Nr KW Nr 32332) oraz 324/2 o pow. 177 m² (Nr KW 32332) oraz zwrotu wpłaconych wadium.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 4 pkt. 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004 r.) zarządzam :

- § 1. Odwołać pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sędziszowie stanowiących własność Gminy Sędziszów i oznaczonych w ewidencji gruntów Nr działek : 195/1 o pow. 57 m² (Nr KW 53743), 324/1 o pow. 206 m² (Nr KW 32332) oraz 324/2 o pow. 177 m² (Nr KW 32332).
- § 2. Zwrócić niezwłocznie oferentom wpłacone wadia .
- § 3. Podać do publicznej wiadomości w trybie określonym w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami informację o odwołaniu przetargu.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

Uzasadnienie

W dniach 05 i 07 lutego 2007r do Urzędu Miejskiego w Sędziszowie wpłynęły wnioski o sprzedaż w/w nieruchomości w trybie bezprzetargowym wystosowane przez dzierżawców będących przedsiębiorcami, którzy dokonali zabudowy gruntów objętych przetargiem. Wnioski uzasadniane są faktem długoletniej dzierżawy oraz poniesieniem nakładów w postaci pawilonów handlowych wzniesionych z własnych środków wnioskodawców na podstawie decyzji prawno – budowlanych. Ponieważ przedmiotowe wnioski winny zostać przeanalizowane w kontekście art. 37 ust. 3 ustawy, należało odwołać przetarg wyznaczony

na dzień 14 lutego 2007 roku oraz wstrzymać sprzedaż do czasu podjęcia dalszych decyzji w tym zakresie.