

**CZĘŚĆ II SIWZ – WZÓR UMOWY**

**WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO DLA  
PROJEKTÓW REALIZOWANYCH NA TERENIE POZCZEGÓLNYCH  
GMIN**

## UMOWA

została zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy Gminami działającymi na podstawie porozumienia w sprawie realizacji wspólnej inwestycji pn. „Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska i Wodzisław (woj. świętokrzyskie)”

reprezentowanymi przez :

**Gmina Sędziszów:**

Burmistrz Sędziszowa – Wacław Szarek

Skarbnik Gminy – Lucyna Nahajczuk

**Gmina Jędrzejów:**

Burmistrz Jędrzejowa – Marek Wolski

Skarbnik Gminy – Bożena Ciepluch

**Gmina Słupia Jędrzejowska:**

Wójt Gminy – Janusz Grabek

Skarbnik Gminy – Janina Błaszczyk

**Gmina Wodzisław:**

Wójt Gminy – Józef Syska

Skarbnik Gminy – Zdzisława Kowalska

zwanymi dalej Zamawiającym

a.....  
adres:

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą.

Wykonawca został wybrany w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 r. nr 19 poz. 177 z późn. zm.), na podstawie oferty Wykonawcy.

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji do wniosków do Funduszu Spójności dla grupy projektów w ramach przedsięwzięcia „Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gmin **Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)**”.
2. Szczegółowy zakres pracy będącej przedmiotem niniejszej Umowy określa *Opis przedmiotu zamówienia* stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje całość prac, czynności i działań niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami. Zawierając i wykonując

umowę Wykonawca uwzględni wszelkie elementy i okoliczności, jakie zgodnie z zasadami sztuki zawodowej powinny zostać uwzględnione zważywszy na znany Wykonawcy cel umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia pisemnego Zamawiającego o wszelkich okolicznościach zagrażających wykonaniu przedmiotu umowy, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji umowy, jakość przedmiotu umowy, opóźnienia ustalonego terminu realizacji umowy oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
5. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu zezwoli upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia bieżących konsultacji, dokonania ewentualnych korekt/poprawek w dokumentacji uwzględniających pisemne uwagi i opinie Zamawiającego, WFOŚiGW w Kielcach oraz odpowiednich instytucji pośredniczących określonych w dokumentach programowych dla Funduszu Spójności dla tego typu projektów w okresie programowania 2007-2013 (zwanym dalej „innymi Instytucjami pośredniczącymi”).
7. Na zakończenie zlecenia Wykonawca wyznaczy ze swojego zespołu osoby do kontaktu, które w ramach weryfikacji należytego wykonania umowy pozostawać będą do dyspozycji w celu:
  - 1) przeprowadzenia bieżących konsultacji telefonicznych (mailowych), dokonania ewentualnych korekt/poprawek w dokumentacji uwzględniających uwagi i opinie innych instytucji pośredniczących, aż do momentu wydania decyzji przyznającej dofinansowanie z Funduszu Spójności,
  - 2) wsparcia Beneficjentów w czasie procedur przetargowych w zakresie dotyczącym przygotowanych przez Wykonawcę materiałów przetargowych, polegającego na:
    - a. udziale w spotkaniach dla wykonawców i wizjach lokalnych,
    - b. pomocy przy redagowaniu odpowiedzi na zapytania wykonawców oraz rozstrzygnięciu protestów,
    - c. reprezentowaniu Beneficjenta na ewentualnych rozprawach przed Zespołem Arbitrów.

## § 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ustalone zostało w oparciu o ofertę Wykonawcy.
2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę netto (.....) złotych, słownie: (.....) złotych, plus należny podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%, co łącznie stanowi kwotę brutto (.....) złotych, słownie: (.....) złotych.

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Gminy uczestniczące w charakterze Zamawiającego ponoszą rozłącną odpowiedzialność za zobowiązania finansowe wobec Wykonawcy wynikające z zawartej umowy dzielone w następujący sposób :

<b>Gmina</b>	<b>Procentowy udział w finansowaniu przedmiotu zamówienia</b>	<b>Wartość netto w udziale w finansowaniu przedmiotu zamówienia</b>	<b>Wartość brutto w udziale w finansowaniu przedmiotu zamówienia</b>
Sędziszów	25 %	..... zł	..... zł
Jędrzejów	33 %	..... zł	..... zł
Wodzisław	22 %	..... zł	..... zł
Słupia Jędrzejowska	20 %	..... zł	..... zł
<b>RAZEM</b>	<b>100 %</b>	<b>..... zł</b>	<b>..... zł</b>

### § 3

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy nr....., w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie za zakres prac określony w § 1 zostanie zapłacone na podstawie faktur częściowych oraz końcowych, wystawionych na poszczególne Gminy reprezentujące Zamawiającego, zgodnie z przyjętym w § 2 ust. 3 sposobem finansowania dokumentacji w następujących ratach:
  - 1 rata- 30 % po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i zaakceptowaniu przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach **Pierwszego Raportu Przejściowego dla danej gminy**
  - 2 rata- 70 % po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i zaakceptowaniu przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach **Raportu Końcowego dla danej gminy**
4. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę jest zatwierdzenie przez Zamawiającego i zaakceptowanie przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach Raportów o których mowa w ust.3.

### § 4

1. Najpóźniej do dnia podpisania umowy WYKONAWCA:

- a/ wniesie zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, w formie: ....., zwanego dalej „zabezpieczeniem”, celem pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- b) przedłoży ważne polisy ubezpieczeniowe - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej /OC/ w zakresie swojej działalności gospodarczej obejmującego odpowiedzialność deliktową oraz kontraktową pozostająca w związku z realizacją zamówienia wynikającego z niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia równa co najmniej wynagrodzeniu brutto, o którym mowa w § 2.
- c) Ustanie ważności ochrony ubezpieczeniowej OC o których mowa w ust.1b w trakcie trwania niniejszej umowy, daje Zamawiającemu podstawę do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn dotyczących Wykonawcy .

## § 5

1. Wykonawca przekazywał będzie w formie tekstowej i elektronicznej, w polskiej wersji językowej dokumentację objętą niniejszą umową, w sposób oraz w terminach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik Nr 1 do Umowy.
2. W przypadku opóźnienia w przedłożeniu poszczególnych Raportów stosuje się postanowienia § 15 niniejszej Umowy.
3. Umowę uznaje się za wykonaną po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i zaakceptowaniu przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach wszystkich Raportów Końcowych oraz po wypłaceniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 i zwolnieniu zabezpieczenia, o którym mowa w § 12 ust.2

## § 6

1. Przekazanie wszelkich opracowań składających się na przedmiot umowy odbywać się będzie za pomocą protokołu zdawczo – odbiorczego w siedzibie Zamawiającego. Integralną częścią protokołu będzie wykaz opracowań wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami, przepisami prawnymi, że jest kompletna i zostaje wydana w stanie pełnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## § 7

1. Zamawiający, w terminie 30 dni od otrzymania Raportów Przejściowych oraz Raportów Końcowych, powiadomi Wykonawcę o zatwierdzeniu lub odrzuceniu otrzymanych raportów, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
2. W przypadku uwag lub stwierdzenia błędów w Raporcie Zamawiający może, przed zaakceptowaniem któregośkolwiek Raportu, wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie błędów lub uwzględnienie uwag.

3. W przypadku wyznaczenia przez Zamawiającego terminu, o którym mowa w ust. 2, termin, o którym mowa w ust. 1 biegnie od dnia otrzymania przez Zamawiającego poprawionego Raportu.
4. Po wyczerpaniu trybu, o którym mowa w ust. 1-3, w przypadku dalszych uwag Zamawiającego lub stwierdzenia błędów w przedstawionym Raporcie, Zamawiający według własnego wyboru stosuje ponownie tryb określony w ust. 1-3 lub stosuje postanowienia §15.

## § 8

1. Każde uzgodnienie, zawiadomienie, decyzja, zatwierdzenie Zamawiającego będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane faksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
3. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
4. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

## § 9

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają spośród siebie pełnomocnika upoważnionego do podpisania niniejszej umowy, zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Pełnomocnikiem o którym mowa w ust. 2 będzie (.....)
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. W terminie 7 dni od zawarcia Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej szczegółowy zakres obowiązków każdego z Wykonawców względem siebie przy realizacji niniejszej Umowy.

## § 10

1. Wykonawca jest uprawniony do zatrudnienia niżej wskazanych podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie:.....
2. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą innym niż wskazany w ust. 1, Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający rodzaj prac, które wymagają zawarcia umowy z podwykonawcą i wykazanie zdolności wskazanego podwykonawcy do ich wykonania.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
6. Prace powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac objętych przedmiotem umowy lub dotrzymania terminów, ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.

## § 11

1. Wykonawca udziela dwuletniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, przy czym przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów realizacji umowy z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ.

Termin rękojmi skończy się wraz z terminem prawomocnego rozstrzygnięcia wszystkich przetargów ogłoszonych na podstawie dokumentacji przetargowej przygotowanej przez Wykonawcę.

## § 12

1. Zamawiający zwraca zabezpieczenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit.a w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należycie wykonane tj. licząc od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego i zaakceptowania przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach ostatniego **Raportu Końcowego**.
2. Ustala się kwotę pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości w wysokości 30 % zabezpieczenia tj. ....
3. Kwota, o której mowa w ust. 2 zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie późniejszego z terminów rękojmi za wady i gwarancji jakości określonych w § 11

### § 13

Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 14

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj Dz.U z 2000r. nr 80 poz. 904 z późn. zm.) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – publiczne wyświetlenie.

### § 15

1. Po zastosowaniu trybu określonego w § 7 ust. 2 lub w przypadku, gdy nie ma on zastosowania stosuje się zasady opisane poniżej.
2. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do prawidłowego wykonania we wskazanym terminie
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w ust.2, Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust 2, za każdy dzień opóźnienia .
4. Jeżeli opóźnienie , o którym mowa w ust. 3 przekroczy 30 dni Zamawiający ma prawo do:
  - a) odstąpienia od Umowy w całości oraz żądania zwrotu w terminie 3 dni całego dotychczas wypłaconego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2 oraz z prawem żądania kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 2 lub
  - b) powierzenia poprawienia lub dalszego wykonania pracy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.



5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kwot kar umownych.

## § 16

1. Zakazuje się zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem przepisu powyższego jest nieważna.

## § 17

1. Niezależnie od postanowień § 15 ust.4lit.a Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpi od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje rozpoczętych prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,
  - 5) Jeżeli w toku wykonywania umowy zostanie stwierdzone, iż Wykonawca nie podejmuje prac albo mimo pisemnego upomnienia nie realizuje obowiązków umownych albo wykonuje umowę w sposób niewłaściwy lub wadliwy. Postanowienie to stosuje się także w przypadku wystąpienia wskazanych w nim okoliczności jeszcze przed upływem terminu realizacji umowy, albo w przypadku opóźnienia prac w taki sposób, iż ich zakończenie w terminie umówionym stałoby się mało prawdopodobne.
  - 6) Wykonawca został postawiony w stan upadłości tzn. zostało wydane postanowienie o ogłoszeniu upadłości .
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę, określonego w niniejszej umowie .
3. Odstąpienie od umowy, o której mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczasowych prac.

### **§ 18**

1. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Strony zobowiązane są do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego zgłaszanego pisemnie roszczenia. Strona ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy uznania roszczenia względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
2. Spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 19**

Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

### **§ 20**

1. Umowa została sporządzona w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i cztery egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Umowa wiąże strony z dniem jej zawarcia

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**