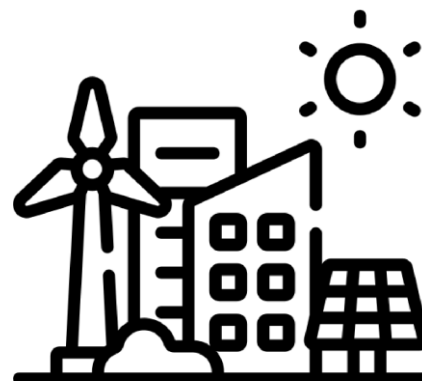


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANY NR 4 STUDIUM UWARUNKWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY SĘDZISZÓW



Opracował:  
mgr inż. Anna Knura

czerwiec, 2024 r.

<b>1.WSTĘP .....</b>	<b>4</b>
<b>1.1.PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....</b>	<b>4</b>
<b>1.2.METODYKA .....</b>	<b>5</b>
<b>2.PROJEKT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – GŁÓWNE CELE, ZAŁOŻENIA I USTALENIA ISTOTNE Z PUNKTU OCHRONY ŚRODOWISKA .....</b>	<b>6</b>
<b>2.1.LOKALIZACJA, ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU .....</b>	<b>6</b>
<b>2.2.PROGNOZOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....</b>	<b>7</b>
<b>3.OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, POTENCJALNE TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA.....</b>	<b>10</b>
<b>3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA.....</b>	<b>10</b>
<b>3.2 WARUNKI WODNE.....</b>	<b>11</b>
3	
<b>3.3 GLEBY .....</b>	<b>15</b>
<b>3.4 WARUNKI KLIMATYCZNO – METEOROLOGICZNE.....</b>	<b>16</b>
<b>3.5 POLE ELEKTROMAGNETYCZNE.....</b>	<b>16</b>
<b>3.6 WARUNKI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE .....</b>	<b>16</b>
<b>3.7 POTENCJALNE STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – WARIANT „0” .....</b>	<b>22</b>
<b>4. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>23</b>
<b>4.1.WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ .....</b>	<b>23</b>
<b>4.2.WPŁYW NA KLIMAT .....</b>	<b>24</b>
<b>4.3.WPŁYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, ZWIERZĘTA I ROŚLINY ORAZ KRAJOBRAZ .....</b>	<b>25</b>
<b>4.4.WPŁYW NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....</b>	<b>33</b>
<b>4.5.WPŁYW NA JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO.....</b>	<b>35</b>
<b>4.6.WPŁYW USTALEŃ STUDIUM NA KLIMAT AKUSTYCZNY .....</b>	<b>36</b>
<b>4.7.WPŁYW NA POZIOM NIEJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO .....</b>	<b>39</b>
<b>4.8.WPŁYW NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE.....</b>	<b>39</b>
<b>4.9.ODDZIAŁYWANIE PRJEKTOWANYCH TERENÓW MIESZKANIOWYCH ORAZ TERENÓW ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ NA WARUNKI ŻYCIA I ZDROWIE LUDZI.....</b>	<b>40</b>

<b>4.10. WPLYW BUDOWY CMENTARZA .....</b>	<b>42</b>
<b>4.11. ZAGROZENIE POWODZIOWE.....</b>	<b>44</b>
<b>4.12. RYZYKO POWSTAWANIA POWAZNYCH AWARII.....</b>	<b>44</b>
<b>4.13. ELEKTROWNIE WIATROWE NA TERENIE GMINY, A WPLYWN NA NOWOPROJEKTOWANE TERENY MIESZKANIOWE .....</b>	<b>45</b>
<b>4.14. INFORMACJE O MOZLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIALYWANIU NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>49</b>
<b>4.15. PROGNOZA ODDZIALYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZESTAWIENIE .....</b>	<b>49</b>
<b>5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU .....</b>	<b>52</b>
<b>6. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU .....</b>	<b>55</b>
<b>7. WNIOSKI I PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.....</b>	<b>57</b>
<b>8. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU .....</b>	<b>58</b>
<b>9. STRESZCZENIE .....</b>	<b>59</b>
<b>10. LITERATURA .....</b>	<b>61</b>

# 1. WSTĘP

## 1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sędziszów.

Obowiązek sporządzenia niniejszej dokumentacji wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.), na podstawie których organ administracji publicznej opracowujący studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ma obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ustawy, zgodnie z którym prognoza powinna m.in.:

- zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz negatywne i pozytywne,

- przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Inicjatywą do podjęcia działań w zakresie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów był wniosek inwestora.

Procedurę sporządzenia zmiany nr 4 studium prowadzi się na podstawie uchwały podjętej przez Radę Miejską w Sędziszowie: uchwały Nr XXXI/264/2021 z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów.

Przedmiotowa prognoza oddziaływania na środowisko zawiera wszystkie informacje wskazane w uzgodnieniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego ustalającego zakres i stopień jej szczegółowości.

W związku z uwzględnieniem postulatów prognozy, nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian niezbędnych w procesie rozwoju przestrzennego gminy Sędziszów.

## **1.2. METODYKA**

Pierwszym elementem sporządzania prognozy jest analiza obszaru badań: zarówno ustalenie zasięgu przestrzennego prognozy, jak i analiza obszaru objętego opracowaniem. Szczególnie istotne jest przyjęcie odpowiedniego pola analizy tak, aby gwarantowało możliwość analizy, oceny powiązań i zależności z otoczeniem.

W prognozie uwzględniono wpływ działalności inwestycyjnej i sposobów gospodarowania na obszary otaczające, jak również wpływ terenów sąsiednich na środowisko przyrodnicze i jego w obszarze objętym projektem zmiany nr 4 studium.

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko, dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych. Wskazano również główne kierunki presji antropogenicznej i powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

## **2. PROJEKT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPDOAROWANIA PRZESTRZENNEGO – GŁÓWNE CELE, ZAŁOŻENIA I USTALENIA ISTOTNE Z PUNKTU OCHRONY ŚRODOWISKA**

### **2.1. LOKALIZACJA, ZAGOSPODAOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU**

Gmina i miasto Sędziszów położone jest w powiecie jędrzejowskim, w woj. świętokrzyskim. Gmina Sędziszów graniczy z następującymi gminami województwa świętokrzyskiego: od północy z gminą Nagłowice, od północnego-zachodu z gminą Słupia Jędrzejowska, od wschodu i południowego-wschodu z gminą Wodzisław, od północnego-wschodu z gminą Jędrzejów oraz od południa z gminą Kozłów należącą do województwa małopolskiego, natomiast od południowego-zachodu z gminą Żarnowiec, należącą do województwa śląskiego.

W skład gminy wchodzi 31 sołectw i 3 osiedla. Miasto Sędziszów jest siedzibą gminy.

Wg regionalizacji fizycznogeograficznej Polski Kondrackiego (1998) gmina Sędziszów położona jest w obrębie mezoregionów Garb Wodzisławski, Płaskowyż Jędrzejowski i Wyżyna Miechowska, należących do makroregionu Niecka Nidziańska, w podprovincji Wyżyna Małopolska.

Miasto Sędziszów położone jest nad Mierzawą. Liczba mieszkańców to 6 494, powierzchnia 7,9 km<sup>2</sup> wg danych z końca 2017 r.

Sędziszów jest jedną ze starszych miejscowości województwa świętokrzyskiego. W mieście swoją siedzibę ma od 1974 roku Fabryka Kotłów Sefako, produkująca kotły energetyczne. Zajmuje teren sędziszowskiej podstrefy Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”.

W sąsiedztwie obrzeży gminy przebiega trasa międzynarodowa E77 Gdańsk – Warszawa – Chyżne. Przez Sędziszów przebiega linia kolejowa nr 8, ze stacją Sędziszów. Przez gminę przebiega linia szerokiego toru LHS z rozbudowaną i przygotowaną do pracy bazą przeładunkową w samym Sędziszowie.



Ryc. nr 1 Położenie gminy na tle woj. świętokrzyskiego  
źródło: [https://pl.m.wikipedia.org/wiki/Plik:Swietokrzyskie\\_powiaty.svg](https://pl.m.wikipedia.org/wiki/Plik:Swietokrzyskie_powiaty.svg)

Zmiana nr 4 Studium obejmuje 105 obszarów położonych w granicach gminy Sędziszów w 26 miejscowościach.

## **2.2. PROGNOZOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBJĘTYCH PROJEKTEM STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Celem zmiany nr 4 Studium jest przede wszystkim poszerzenie istniejących obszarów zabudowy zagrodowej z usługami - MR, obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN, poszerzenie dwóch cmentarzy oraz wyznaczenie obszarów działalności produkcyjno-usługowej PU.

*Powierzchnia nowych obszarów potencjalnego rozwoju objęta zmianą planu nr 4*

	<b>Obszary funkcjonalne</b>	<b>powierzchnia nowych obszarów potencjalnego rozwoju [ha]</b>
<b>Inwestycyjne:</b>		
1	o funkcjach mieszkaniowych, mieszkaniowo-usługowych w tym zagrodowych ( MW, MN, ML, MR)	58,4
2	usługowe i produkcyjne (UU, PU, P, P1)	24,3
3	cmentarze (ZC)	2,5
4	infrastruktury technicznej i komunalnej (IW, IK, IE, IO, IC)	2,2

Obszary objęte zmianą przedstawione są na załączniku graficznym dotyczącym kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Na nowo projektowanym terenie o symbolu IO – planuje się realizację punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, miejsca na terenie gminy, w którym mieszkańcy pozostawiać mogą odpady komunalne zebrane w sposób selektywny.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami – art. 3 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469) gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności tworzą punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W ustawie wskazano dwa warunki, jakie spełniać musi PSZOK:

- 1) zapewniać musi łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy,
- 2) zapewniać musi przyjmowanie co najmniej takich odpadów komunalnych jak:
  - przeterminowane leki i chemikalia,
  - zużyte baterie i akumulatory,
  - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
  - meble i inne odpady wielkogabarytowe,
  - zużyte opony,
  - odpady zielone,



- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, a także odpadów komunalnych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 5.

Szczegółowy sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych określa rada gminy w drodze uchwały, stanowiącej akt prawa miejscowego.

Na etapie projektu zmiany studium nie wyznacza się terenów pod inwestycje mogące zaliczać się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2019 r poz. 1839 ze zm.), będzie to doprecyzowane na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla wszystkich terenów położonych w granicach administracyjnych gminy Sędziszów na których przewidziany jest kierunek rozwoju związany z lokalizacją elektrowni wiatrowych zaktualizowano strefy ochronne wynoszące co najmniej 700 m, na rysunku *Kierunki zagospodarowania przestrzennego* oznaczone kolorem zielonym. W graniach tych stref nie wprowadza się zmianą nr 2 lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz budynków o funkcji mieszkaniowej. Nie wprowadza się zmianą nr 2 żadnych nowych kierunków rozwoju obszarów położonych w granicach tych stref.

### **3. OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA, POTENCJALNE TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA**

#### **3.1. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA**

##### **3.1.1 Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu**

Gmina Sędziszów położona jest w obrębie mezoregionów Garb Wodzisławski, Płaskowyż Jędrzejowski i Wyżyna Miechowska, należących do makroregionu Niecka Nidziańska, w podprovincji Wyżyna Małopolska.

Garb Wodzisławski rozciąga się z północnego – zachodu na południowy wschód. Od północnego – wschodu sąsiaduje z Płaskowyżem Jędrzejowskim, od którego dzieli go dolina Mierzawy. Jest to płaska antyklina opoki kredowej, we wschodniej części pokryta lessem. Oś garbu stanowi dział wód Nidy i Mierzawy po stronie północnej, Nidzicy po stronie południowej. Największą wysokość 386 m n.p.m. osiąga na północny – wschód od Książa Wielkiego.

Płaskowyż Jędrzejowski jest ograniczony dolinami rzek Pilicy na zachodzie, Białej Nidy na północy, Nidy na wschodzie i Mierzawy na południu. Jest to łagodnie sfalowana wyżyna, zbudowana z margli kredowych, na których w dolinach zalegają czwartorzędowe piaski i gliny. Na północnym – wschodzie, w widłach Nidy i Białej Nidy, występują wzniesienia zbudowane z lekko sfałdowanych warstw jury i kredy, stanowiące przedłużenie Pasma Przedborsko – Malgaskiego, dochodzące do wysokości 281 m n.p.m. Zbliżoną wysokość mają wzniesienia środkowej części Płaskowyżu Jędrzejowskiego w osi synklinorium kredowego, ale w zachodniej jego części, na przedłużeniu Garbu Wodzisławskiego przekraczają 300 m n.p.m. (między Sędziszowem nad Mierzawą, a Szczekocinami nad Pilicą).

Wyżyna Miechowska ze względu na stosunki hipsometryczne jest regionem przejściowym między niższą na ogół niecką kredową, a położoną na zachód, znacznie wyższą monokliną jurajską. Wyżynę przecinają doliny Dłubni, Szreniawy, i górnej Nidzicy. Zalegająca na marglach bardziej odporna na denudację opoka tworzy wzniesienia, które na północ od Miechowa przekraczają wysokości 400 m n.p.m. i obniżają się w kierunku południowo-wschodnim, gdzie pokryte są lessem.

## 3.2 WARUNKI WODNE

### 3.2.1 Wody powierzchniowe

Miasto i gmina Sędziszów położone jest w całości w zlewni rzeki Nidy. Dział wodny II rzędu (rozdzielający zlewnie Pilicy i Nidy) przebiega na zachód od gminy. Przez miasto przepływa rzeka Mierzawa, która bierze swój początek w Wierzbicy (gmina Kozłów, województwo małopolskie).

Dolina Mierzawy przebiega łukiem przez teren gminy. Długość rzeki od jej źródła do wschodniej granicy gminy wynosi ok. 30 km. Jej koryto nie wymaga regulacji.

W obszarach objętych projektem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Na terenie gminy występują następujące JCWP:

[JCW rzeczna Mierzawa do Cieku od Gniewięcina, kod RW20006216616](#)

Presje antropogeniczne na stan wód: rolna i nierozpoznana, ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Występują tu części wód wyznaczone jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Obszary zmiany nr 4 położone w granicach obszarów chronionych nie znajdują się w zasięgu zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych oraz meandrów. Ponadto nie znajdują się w zasięgu śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych.

[JCW rzeczna Dopływ spod Rożnicy, kod RW20007216618](#)

Presje antropogeniczne na stan wód: rolna i nierozpoznana, ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Występują tu części wód wyznaczone jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Obszary zmiany nr 4 położone w granicach obszarów chronionych nie znajdują się w zasięgu zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych oraz meandrów. Ponadto nie znajdują się w zasięgu śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych.

[JCW rzeczna Łowinka, kod RW2000721662](#)

Presje antropogeniczne na stan wód: rolna i nierozpoznana, ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Występują tu części wód wyznaczone jako obszary

wrażliwe na substancje biogenne. Nie występują tu obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków

JCW rzeczna Mierzawa od Cieku od Gniewięcina do ujścia, kod RW2000921669

Presje antropogeniczne na stan wód: rolna i nierozpoznana, ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.

Występują tu części wód wyznaczone jako obszary wrażliwe na substancje biogenne oraz obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

W granicach gminy obszary zmiany nr 4 położone w granicach obszarów chronionych nie znajdują się w zasięgu zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych oraz meandrów. Ponadto nie znajdują się w zasięgu śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych

Aktualnie obowiązujący Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły został przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300). W planie tym zostały określone cele środowiskowe dla wód powierzchniowych, gdzie zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- nie pogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Zgodnie z powyższym, celem środowiskowym dla części wód niewyznaczonych jako SCW lub SZCW, którym w konsekwencji nadano status NAT, jest:

- dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód

wskazującej na stan dobry lub zły;

- bardzo dobry stan ekologiczny, w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na bardzo dobry stan ekologiczny;
- stan dobry, w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

W przypadku części wód wyznaczonych jako SCW lub SZCW celem środowiskowym jest:

- dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny, w przypadku oceny z monitoringu wód wskazującej na stan dobry lub zły;
- maksymalny potencjał ekologiczny w przypadku JCWP, dla których wyniki monitoringu wskazują na maksymalny potencjał ekologiczny;
- stan dobry w przypadku JCWP niemonitorowanych;
- spełnienie warunków określonych dla obszarów chronionych.

### **3.2.2 Wody podziemne**

Miasto i gmina Sędziszów leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 409 Niecka Miechowska, związanego z utworami kredy górnej. Jest to zbiornik szczelinowy i szczelinowo-porowy, o wysokiej zasobności i dobrym stanie czystości pod względem fizyko-chemicznym.

W Dokumentacji Hydrologicznej GZWP nr 409 Niecka Miechowska (część SE), zaproponowano ochronę obszarową zbiornika wód podziemnych, wyszczególniając rodzaje zagospodarowania A, B, C i D. Na terenie gminy Sędziszów nie wyznaczono rodzaju zagospodarowania „D”.

Obszar ”A” – stanowi obszary aglomeracji miejskich w tym tereny przemysłowe. W tej strefie obowiązuje:

- zakaz lokalizowania inwestycji bez koniecznych zabezpieczeń przed negatywnym wpływem na wody podziemne,
- stosowanie technologii nie pogarszających stanu środowiska wodno-gruntowego,
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na danym obszarze,
- dokonanie oceny wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu na wody podziemne takich

elementów jak lokalizacja wysypisk komunalnych, składowisk przemysłowych, terenów przemysłowych.

Obszar „B” – stanowi obszary upraw rolnych z terenami zabudowy wiejskiej. W tej strefie obowiązuje:

- zakaz lokalizowania inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska,
- kontrola w przypadku intensywnej produkcji rolnej,
- ograniczenie bezściółkowej hodowli zwierząt,
- likwidacja „dzikich” wysypisk odpadów,
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej,
- stosowanie środków ochrony roślin, dla których okres połowicznego rozpadu w glebie jest zdecydowanie krótszy niż 6 miesięcy,
- likwidacja punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód podziemnych.

Obszar „C” – stanowi obszary wiejskie. W tej strefie obowiązuje:

- zachowanie dotychczasowego stanu zagospodarowania,
- zakaz lokalizowania inwestycji, szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska,
- konieczność oceny oddziaływania na wody podziemne środków stosowanych przy nawożeniu lasów,
- konieczność kontroli działania środków ochrony roślin na wody podziemne (stosowanie środków ochrony roślin, dla których okres połowicznego rozpadu w glebie jest zdecydowanie krótszy niż 6 miesięcy).

Prawie cały obszar gminy Sędziszów położony jest w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych 100 (PLGW2000100). Zasilanie warstw wodonośnych odbywa się przez infiltrację opadów atmosferycznych. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i cieki powierzchniowe z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych są to głównie rzeka Nida i jej dopływ Mierzawa. Funkcję drenażu pełnią również liczne ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane). Kierunki krążenia wód podziemnych są często bardzo

skomplikowane ze względu na zróżnicowaną przepuszczalność warstw wodonośnych i występowanie pomiędzy nimi utworów półprzepuszczalnych. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych odpływają do naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza naturalne kierunki krążenia wód podziemnych tylko lokalnie i na niewielkich obszarach. Stan ilościowy według oceny z 2012 r dobry, stan chemiczny dobry, ogólna ocena stanu JCWPd dobra. Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – niezagrożona. Na terenie gminy może występować presja na stan ilościowy i chemiczny.

Niewielki fragment gminy w zachodniej części położony jest w granicach JCWPd84 (PLGW 200084). Zasilanie odbywa się przez infiltrację opadów atmosferycznych. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeka Pilica i jej dopływy z tym, że dla głębiej położonych warstw wodonośnych jest to głównie rzeka Pilica. Funkcję drenażu pełnią także liczne ujęcia wód podziemnych.

Kredowe piętro wodonośne zasilane jest przez infiltrację wód atmosferycznych, drenowane przez współczesne i kopalne doliny rzeczne oraz studnie głębinowe. Podstawą regionalnego drenażu są rzeki – głównie Pilica i jej dopływy. Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na zróżnicowane parametry hydrogeologiczne poziomu (miąższość, współczynnik filtracji, przewodność wodną). Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych odpływają do naturalnych stref drenażu, w tym przypadku bazą drenażu jest dolina Pilicy (Q-K3). Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach. Pobór wód waha się w granicach 5- 50 % zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, zależnie od piętra/poziomu wodonośnego (Q do 50%; K/ J 5-25%). Stan ilościowy według oceny z 2012 r dobry, stan chemiczny dobry, ogólna ocena stanu JCWPd dobra. Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – niezagrożona.

### **3.3 GLEBY**

Na terenie gminy i miasta Sędziszów największy odsetek stanowią gleby średniej jakości (kompleksy: pszenny wadliwy, żytni dobry i zbożowo-pastewny mocny) – 41,6%. Gleby bardzo dobre i dobre (kompleksy: pszenny bardzo dobry, pszenny dobry i żytni bardzo dobry) oraz gleby słabe i bardzo słabe (kompleksy: zbożowo-pastewny słaby, żytni słaby i żytni bardzo słaby) stanowią porównywalny odsetek w opisywanej strukturze gleb – odpowiednio:

30,0% i 28,4%. Do kompleksów pszennych zaliczono prawie wszystkie rędziny, natomiast do kompleksów żytnich – gleby wytworzone z piasków.

### **3.4 WARUNKI KLIMATYCZNO – METEOROLOGICZNE**

W obszarze gminy występują nieznaczne wahania temperatury, duża ilość cisz i małe prędkości wiatru. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,7°C, średnia wilgotność względna powietrza od 71-80%. Najwyższe opady na terenie gminy przypadają na czerwiec i lipiec, najniższe zanotowano w lutym i marcu. Średnie opady atmosferyczne wynoszą ok. 600-770mm/rok. Średnio na rok przypada ok. 150 dni z opadami. Występują tu korzystne warunki insolacyjne, 1813 godzin ze słońcem w ciągu roku. Przeważają wiatry z kierunków zachodnich i południowo-zachodnich, średnia prędkość wiatru z reguły nie przekracza 2,6 m/s.

Klimat oraz dna dolin charakteryzują się niższą średnią temperaturą roczną, większą ilością dni z pokrywą śnieżną i mniejszą ilością dni słonecznych. Tereny położone wyżej, na stokach i grzbietach są lepiej przewietrzane i nasłoneczniane (strona południowa).

### **3.5 POLE ELEKTROMAGNETYCZNE**

W granicach gminy promieniowanie niejonizujące występuje w ograniczonym zakresie. Źródłem jego, są sieci elektroenergetyczne wysokiego napięcia oraz nadajniki sieci GSM. Natężenie tego promieniowania nie powoduje istotnego zagrożenia dla środowiska i ludzi. Nie rejestruje się promieniowania jonizującego.

### **3.6 WARUNKI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE**

#### **3.6.1 Flora**

Według programu ochrony środowiska gminy Sędziszów aż 78 % powierzchni gminy pokrywają użytki rolne, 16 % lasy, 5% tereny zabudowane i zurbanizowane a około 1% pozostałe grunty i nieużytki. W części zachodniej teren gminy pokrywa się z Miechowsko-Działoszyckim Obszarem Chronionego Krajobrazu, koncentrują się tam najcenniejsze przyrodniczo tereny w gminie zajmowane w dużej części przez ekosystemy seminaturalne. Według *Programu Ochrony środowiska w Gminie Sędziszów* do najcenniejszych przyrodniczo ekosystemów należą:



- Lasy- lasy zajmują około 2 405 ha tj. 16,2 % pow. gminy% powierzchni gminy z czego większość koncentruje się w części zachodniej. Ze względu na wysokie urozmaicenie terenu, siedliska leśne cechuje wysoka różnorodność a przez to również bogactwo florystyczne. Większość lasów na terenie gminy buduje drzewostan sosnowy z domieszką brzozy, jodły i dębu. Część lasów (światliste dąbrowy, grądy) ukształtowała się na garbach kredowych ogołoconych z osadów trzeciorzędowych. W 2001 r. rada gminy uchwaliła „Plan Zalesień Gminy) który zakłada zwiększenie powierzchni leśnych o kolejne 1192,77 ha. Do zalesienia przeznaczono obszary o najniższej bonitacji w położeniu które pozwala na łączenie istniejących płątów leśnych w większe kompleksy. Oczekiwany poziom lesistości gminy wynosi 24,4 % jej powierzchni.
- Murawy kserotermiczne- ukształtowane na pagórkach kredowych i zboczach wąwozów lessowych, są to ciepłolubne murawy o wysokiej różnorodności florystycznej z licznie występującymi gatunkami rzadkimi takimi jak między innymi: miłek wiosenny, dziewięsił pospolity, dziewięsił bezłodygowy, powojnik prosty, oman wąskolistny. ostrożeń pannoński, len włochaty, len złocisty, aster gawędka, wisienka stepowa, złocień baldachogronowy, storczyk kukawka i in.
- Zakrzewienia- ciepłolubne zbiorowiska okrajkowe położone na skrajach lasu oraz na miedzach polnych. Cechują się bogatym składem florystycznym z dominacją tarniny lub leszczyny. Dostarczają licznych usług ekosystemowych oraz wyróżniają się wysokim znaczeniem dla różnorodności biologicznej i mozaikowatości krajobrazu.

### **3.6.2 Fauna**

Według Programu Ochrony Środowiska obszar gminy cechuje się bogactwem gatunków. Większość terenów projektowanych zmian w studium to obszary użytkowane rolniczo, część stanowi tereny zainwestowane, niewielką część stanowią grunty zadrzewione i zakrzewione.

#### **Entomofauna**

W programie Ochrony Środowiska Gminy wymieniono trzy najistotniejsze grupy tworzące entomofaunę:

- Motyle: czerwończyk nieparek, pachnica dębowa,
- Biegaczowate

- Trzmielce

Dla biotopu jakim są grunty rolne, pozbawionego wysokiej zieleni tak jakimi są w tereny zmian w studium możliwe jest występowanie trzmieli oraz niektórych biegaczowatych. Biegaczowate żywią się najczęściej padliną innych drobnych zwierząt choć istnieją nieliczne roślinożerne. Trzmielce żerują na kwiatach roślin, dlatego istotne dla ich zachowania jest bogactwo florystyczne zapewniającego przez cały okres wegetacyjny dostęp pokarmu. Istotne jest utrzymywanie zbiorowisk roślinnych urozmaicających fitosocjologie gruntów rolnych np. miedz, przydroży itd.

### **Ichtiofuna**

Na terenie gminy występują ryby rzeczne takie jak: pstrąg potokowy, lipień jaź; oraz ryby hodowlane. Na obszarze gminy największą rzeką jest Mierzwa.

Tereny zmian projektowanych w studium pozbawione są zbiorników wodnych. Nie ma możliwości występowania ichtiofauny.

### **Herpetofauna**

W Programie Ochrony Środowiska Gminy wyróżniono zwierzęta zaklasyfikowane do licznych taksonów, co jest zasługą zróżnicowania siedliskowego terenu gminy:

- Jaszczurka zwinka i żyworódka
- Zaskroniec
- Żmije
- Ropucha szara, zielona, paskówka,
- Traszki,
- Rzekotka,
- Żaby zielone i szare

Ponieważ tereny zmian w studium uwarunkowań są m. in. gruntami rolnymi, należy zakładać, że mogą tam występować gatunki herpetofauny które pospolicie występują na obszarach rolnych całego kraju takie jak:

- Żaba trawna,
- Ropucha szara,
- Jaszczurka zwinka.

Tereny objęte projektowanymi zmianami nie mogą być jednak miejscem koncentracji płazów, związanej z ich rozrodem. Płazy jako zwierzęta dwuśrodowiskowe, wymagają występowania zbiorników wodnych np. stawów, zatok w jeziorach, stagnujących zakoli rzek, starorzeczy. Obszary w sąsiedztwie takich zbiorników mogą być korytarzem masowych wędrówek związanych z rozrodem.

### **Orniotofauna**

Program ochrony środowiska gminy zwraca szczególną uwagę na rzadkie gatunki jakie gniazdują w biotopach leśnych takie jak: bocian czarny, bocian biały, czapla siwa, sowy, pustułka, czajka, szpak, kukułka, dzięcioł, myszołów zwyczajny, gil, zimorodek, orzeł bielik, jastrząb gołębiarz, łabędzie, perkozy, przepiórki. Wymienione gatunki gniazdują w zbiorowiskach roślinnych związanych z wysoką zielenią, w szczególności w lasach.

Na terenach otwartych takich jak np. pola uprawne zajmujące większą część powierzchni gminy, możliwe jest gniazdowanie ptaków które zakładają gniazda przy gruncie, osłonięte roślinnością. Są to np. pliszka żółta, skowronek, potrzuszcz. Pola uprawne ze względu na swoją częstość występowania nie stanowią siedliska kluczowego, przy którym zmniejszenie areału mogłoby stanowić uszczerbek dla populacji jakiegoś gatunku. Przeciwnie w przypadku ptaków które wykorzystują pola uprawne jako areał żerowania, a gniazdują w miedzach i remizach śródpolnych np. kuropatwy, przepiórki itd. Intensywny zanik remiz urozmaicających krajobraz rolniczy jest główną przyczyną zmniejszania populacji tych gatunków.

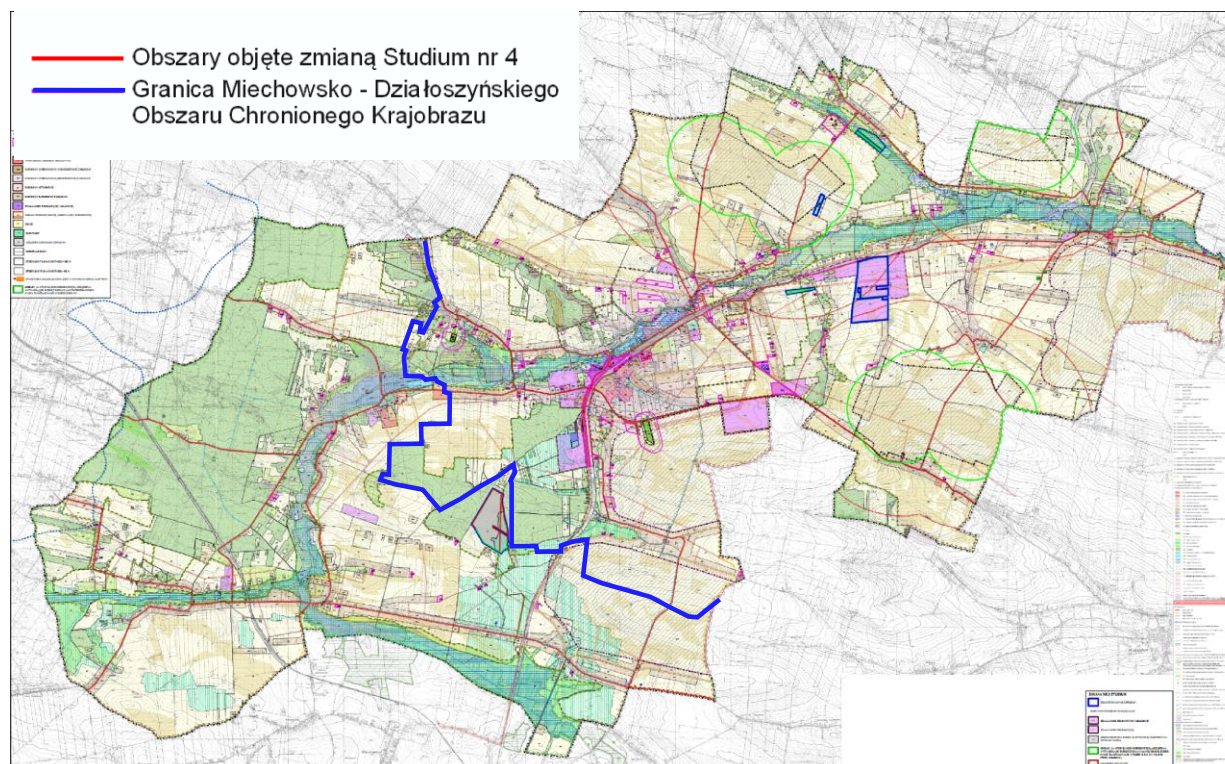
### **Teriofauna**

Według programu ochrony środowiska gminy, na jej terenie występuje około 25 gatunków ssaków w tym rzadkie takie jak: bóbr, wiewiórka, jeż, nietoperze oraz gatunki pospolite takie jak: dzik, sarna, lis, zając. Gatunki chronione powiązane są z rzadkimi siedliskami takimi jak lasy, zadrzewienia, zbiorniki wodne.

### 3.6.3 Obszary chronione

#### Miechowsko- Działoszycki Obszar Chronionego krajobrazu

Zachodnią część gminy Sędziszów obejmuje Miechowsko-Działoszycki Obszar Chronionego Krajobrazu, który zajmuje około 40% jej powierzchni, całkowita powierzchnia OChK wynosi 99 695 ha. Obszar ukształtował się na formach kredowych przyjmujących postać spłaszczonych garbów, pozbawionych pokryw czwartorzędowych oraz wąwozów lessowych. Uznaje się, że obszar charakteryzuje najbogatsza szata roślinna na Niece Nidziańskiej. Występują tu między innymi płaty dąbrów i grądów oraz zbiorowiska kserotermiczne. Najcenniejsze fragmenty są objęte ochroną jako rezerwy przyrody.



Ryc. 7 Położenie obszaru gminy Sędziszów oraz obszarów projektowanych zmian w studium względem obszaru chronionego krajobrazu. Źródło: Granice administracyjne- GUGiK, obszar chronionego krajobrazu- <https://www.gov.pl/web/gdos/dostep-do-danych-geoprzestrzennych>

Analiza istniejącego zagospodarowania i wyznaczenia kierunków nowych obszarów przeznaczonych pod zainwestowanie znajdujących się w granicach Miechowsko

Działoszyńskiego Obszaru Chronionego krajobrazu objętych zmianą nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów w załączniku nr 2a do przedmiotowego dokumentu

### **Dolina Górnej Mierzawy- Ostoja Natura 2000**

Obszar specjalnej ochrony Siedlisk Dolina Górnej Mierzawy o kodzie PLH260017. Ostoja zabezpiecza kompleks naturalnych ekstensywnie użytkowanych łąk świeżych i zmiennowilgotnych, miejscami z obecnością gatunków chronionych roślin. Siedliska łąkowe zasiedlane są przez wyjątkowo liczne populacje czerwończyka fioletka i czerwończyka nieparka. Stwierdzono tu również występowanie traszki grzebieniastej i modraszka telejusza.

Obszary projektowanych zmian nr 4 Studium znajdują się poza obszarem Natura 2000. Jeden obszar objęty zmianą nr 4 Studium, położony w miejscowości Mstyczów, przeznaczony pod zabudowę zagrodową znajduje się najbliżej Obszaru Natura 2000 w odległości ok 180 m na południe.

### **Pomniki przyrody**

Na terenie gminy występują następujące pomniki przyrody:

- 2 dęby szypułkowe w Mstyczowie – nr 799 wiek ok. 200 lat;
- dąb szypułkowy w Mstyczowie – nr 800 wiek ok. 200 lat;
- dąb szypułkowy w m. Szalas – nr 801 wiek ok. 200 lat;
- modrzew europejski w Mstyczowie – nr 802 wiek ok. 120 lat;
- buk szkarłatny w Sędziszowie – nr 733 wiek ok. 80 lat – obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm - 350cm.

### **3.6.4 Korytarze ekologiczne**

Korytarzem ekologicznym jest obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt i grzybów. Przez korytarze ekologiczne odbywa się przepływ materii organicznej i informacji genetycznej. W 2005 r. i ponownie w 2012 r. Zakład Badania Ssaków PAN, opracował bazującą na podejściu krajobrazowym „Mapę korytarzy ekologicznych w Polsce” Według tego

opracowania jedynie niewielki fragment powierzchni gminy (ok. 1,4 km<sup>2</sup>) w części północnej pokrywa się z obszarem korytarza ekologicznego Częstochowa – wschód.

Według gminnych Programu Ochrony Środowiska gminy Sędziszów przez obszar gminy przebiega jeden bardzo ważny korytarz ekologiczny jakim jest dolina Rzeki Mierzawy. Mniej znaczący korytarz przebiega wzdłuż rzeki Łowinianki, jest to leśno- wodny korytarz łączący kompleks leśny (w rejonie Słupi, położony na północ od gminy z Doliną Mierzawy). Jako korytarz ekologiczny zidentyfikowano również ciąg mniejszych zadrzewień łączących dolinę Mierzawy z kompleksem leśnym w północnej części gminy Wodzisław. Korytarz jest jednak przedzielony przez podwójną barierę ekologiczną: linie kolejową i szosę. Korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym, położone na obszarze gminy cechuje niska drożność.

Większość obszarów projektowanych zmian położona poza zidentyfikowanymi korytarzami ekologicznymi, kilka znajduje się nieznacznie w ich granicach jednak ich lokalizacja nie wpływa na przerwanie korytarza, a jedynie zawężenie.

### **3.7 POTENCJALNE STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – WARIANT „0”**

W przypadku braku realizacji projektu zmiany nr 4 Studium, dalsza polityka przestrzenna prowadzona będzie w oparciu o aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów oraz obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Zmiana nr 4 Studium wynika z potrzeby poszerzenia istniejących obszarów zabudowy zagrodowej z usługami - MR, obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN, poszerzenie dwóch cmentarzy oraz wyznaczenie obszarów działalności produkcyjno-usługowej PU. Brak nowych terenów pod zainwestowanie wyznaczonych w projekcie zmiany Studium spowoduje, że rozwój nowego zagospodarowania będzie ograniczał się jedynie do wolnych terenów przeznaczonych pod takie inwestycje.

Uchwalenie projektu zmiany Studium jest istotne dla zachowania ładu przestrzennego, ponieważ dokument ten może nadać właściwy kierunek zmian w zagospodarowaniu określając im pewne ramy, dzięki którym przestrzeń kształtowana będzie w myśl ładu przestrzennego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

#### **4. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO**

Zakres i natężenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji projektu zmiany nr 4 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jest rezultatem nałożenia się specyficznych oddziaływań projektowanych funkcji lub sposobów użytkowania terenów na cechy środowiska w szczególności dotyczące jego wrażliwości i podatności na degradację.

Realizacja projektu zmiany nr 4 studium spowoduje przede wszystkim zabudowę terenów otwartych, biologicznie czynnych oraz wprowadzenie nowych źródeł uciążliwości.

Poniżej przedstawiono natężenie i zasięg potencjalnych skutków środowiskowych dla poszczególnych komponentów.

##### **4.1. WPLYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ**

Projekt zmiany studium wprowadza możliwość zabudowy terenu głównie pod tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej. Znaczącym źródłem antropopresji będzie realizacja zabudowy obiektów budynków. Przekształcenia powierzchni wynikać będą z koniecznych prac ziemnych dla potrzeb posadowienia nowoprojektowanych obiektów, zapewnienia odpowiedniej obsługi komunikacyjnej (utwardzone nawierzchnie terenów wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, parking) oraz wyposażenia terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną. Uciążliwość dla środowiska będzie wynikiem konieczności naruszenia naturalnej struktury gleb, w wyniku której nastąpi jej przekształcenie obejmujące:

- trwałe wykluczenie gleb z obecnego użytkowania w związku z planowanym zainwestowaniem części terenu,
- zniekształcenie struktury gleby w skutek jej zagęszczenia i ugniatania,
- możliwość przesuszenia lub zawodnienia gleb, spowodowane zakłóceniem stosunków wodnych w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac ziemnych.

W fazie zagospodarowywania terenu nowej inwestycji największe znaczenie ma ochrona zebranej warstwy gleby, która powinna zostać zeskładowana oraz wykorzystana gospodarczo na przedmiotowym terenie. Skała macierzysta z wykopów pod fundamenty może posłużyć do niwelacji terenu lub prac inżynierskich. Materiał ten bez ograniczeń może służyć do rekultywacji technicznej.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia występują bezpośrednie oddziaływania na powierzchnie ziemi związane z:

- skarpowaniem wierzchniej warstwy gleby i składowaniu jej na przyzmacz,
- naciskowi na glebę w wyniku pracy maszyn i pojazdów,
- wykonywaniu prac ziemnych w celu zakopywania kabli,
- wbijaniu kafarem kotew konstrukcji wsporczych.

Wymienione oddziaływania mają charakter jednorazowy, krótkotrwały i przejściowy. Są w pełni odwracalne. Po zakończeniu prac podglebie powinno zostać spulchnione a warstwa urodzajna gleby ponownie rozścielona. Ochronę gleby przed erozją należy zapewnić poprzez obsiew

### **Powierzchnia czynna biologicznie**

Powierzchnia czynna biologicznie to powierzchnia pokryta roślinnością. Parametr powierzchni czynnej biologicznie zgodnie z orzecznictwem powinien być określany w związku z parametrem wielkości zabudowy. Dla każdego obszaru potencjalnego rozwoju określana jest w studium powierzchnia biologicznie czynna.

W studium przyjęto następujące wielkości dla powierzchni biologicznie czynnej: tereny usługowe minimum 20%, mieszkanie min. 30%, zabudowa letniskowa min. 50%, zabudowa zagrodowa min. 40%, produkcyjna min 15%, obsługi produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej minimum 35%.

## **4.2. WPLYW NA KLIMAT**

Realizacja projektu zmiany nr 4 studium w którym głównie przeznacza się obszary pod zabudowę mieszkaniową usługową i produkcyjną, nie będzie miała wpływu na lokalne warunki klimatyczne. Może jedynie wystąpić jedynie niewielki wpływ o miejscowym zasięgu na przedmiotowym obszarze. Zabudowanie terenu wpłynie na zwiększenie szorstkości powierzchni ziemi, a co za tym idzie na zmniejszenie warunków przewietrzania.



Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtru.

### **4.3. WPLYW NA RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ, ZWIERZĘTA I ROŚLINY ORAZ KRAJOBRAZ**

Na terenie gminy Sędziszów nie wprowadza się zmian w zakresie najistotniejszych z punktu widzenia ochrony przyrody terenów tj. poszczególnych kompleksów leśnych, dolin rzecznych. Wprowadzenie nowych form zagospodarowania, nie powinny w sposób znaczący wpływać na środowisko przyrodnicze.

Wszystkie tereny planowane pod zabudowę **kubaturową** znajdują się w sąsiedztwie istniejącej już zabudowy i nie wprowadzają barier w krajobrazie otwartym.

#### **4.3.1 Flora**

Większość obszarów objętych zmianą stanowią w chwili obecnej grunty rolne, na większości powierzchni nie występuje zieleń wysoka, nie zachodzi w tych miejscach kolizja pomiędzy procedowanymi inwestycjami, a istniejącymi krzewami i drzewami. W kilku miejscach obszary objęte zmianą porośnięte są samosiejkami na terenach odłogowanych.

Teren przeznaczony pod RU przedstawiony na załącznik nr 2b położony jest w sąsiedztwie zbiornika wodnego jednak dla tego terenu planuje się tylko zniesienie strefy **krajobrazowej**, co zostało uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach.

#### **4.3.2 Fauna**

Realizacja przedsięwzięć które dopuszczają na wskazanych obszarach projektowane zmiany studium, może wywierać nieznaczne negatywne oddziaływanie na niektóre gatunki zwierząt. Oddziaływanie takie może zostać oszacowane **na etapie procedowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.**

Dla największych ssaków w wyniku budowy wygradzenia obszaru objętego zmianą są niedostępne i mogą dla nich stanowić barierę przemieszczania. Przedmiotowe obszary nie kolidują ze znaczącymi korytarzami ekologicznymi lub nie naruszają znacząco ich odległości. Otwarte tereny na obszarze gminy mogą być areną występowania dużych ssaków takich jak dzik i sarna. Grunty rolne są przez nie wykorzystywane najczęściej

do żerowania- przy czym, nie są to gatunki żywieniowo wyspecjalizowane, a ubytek w areale pól uprawnych w kontekście gminy i regionu nie stanowi odczuwalnego ubytku dla populacji tych zwierząt. Dla mniejszych ssaków takich jak np. lis, zając, kret, gryzonię itd., związanych z krajobrazem rolniczym obszary objęte zmianą będą dostępne. Ogrodzenia najczęściej pozwalają na przejście pod siatką, w oczkach siatki lub na podkopanie się. Pokryte murawą tereny wyłączone z upraw rolnych i przeznaczone pod zabudowę są nie tylko jest dostępny ale atrakcyjny dla wielu gatunków np. lisa, kreta i drobnych gryzoni.

Zabudowa otwartych obszarów ograniczy możliwość polowania przez ptaki drapieżne oraz wykorzystywania terenów jako miejsca przystankowe ptaków migrujących. Obecnie nie ma informacji jakoby tereny objęte projektem studium były areałem łownym ptaków drapieżnych lub miejscem przystankowym ptaków wędrownych.

Jak zaznaczono w poprzednim rozdziale tereny otwarte mogą być miejscem gniazdowania ptaków które zakładają gniazda przy gruncie. Grunty rolne jako najpowszechniejsza w kraju grupa gruntów nie stanowią dla nich rzadkiego, kluczowego siedliska, ich dostępność nie jest czynnikiem ograniczającym populacji żadnego gatunku..

Ażurowe ogrodzenia pozwalają na przemieszczanie się gadów i płazów zwierząt,

Obszary projektowanych zmian pozbawione są zbiorników wodnych które mogłyby stanowić siedlisko bytowania ichtiofauny. Realizacja projektowanych zmian nie wpłynie bezpośrednio na ichtiofaunę.

### **4.3.3 Korytarze ekologiczne**

Realizacja projektu nie spowoduje przerwania jakiegokolwiek korytarza ekologicznego, obszary wytypowane do zmian są terenami zamkniętymi oraz otwartymi które nie wyróżniają się jako szczególnie dogodne dla przemieszczania się zwierząt.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów wybranych terenów objętych projektem zmiany studium:

- Uciążliwość prowadzonej działalności w zakresie: emisji, wibracji, hałasu, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód, nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych.
- Ogrodzenia należy wykonywać bez podmurówki, uniesione 15 cm nad gruntem. Krawędzie siatki powinny być zabezpieczone bez wystających, ostrych elementów.

#### **4.3.4 Różnorodność biologiczna**

Według Konwencji o różnorodności biologicznej, bioróżnorodność to zróżnicowanie wszystkich organizmów będących częścią ekosystemu. Jest to zarówno różnorodność taksonów jak i różnorodność genetyczna w obrębie jednego gatunku.

Obszary projektowanych zmian w studium nie kolidują z formami ochrony przyrody powołanymi w celu ochrony bioróżnorodności i siedlisk np. obszarami Natura 2000, rezerwatami, użytkami ekologicznymi. Nie ma obecnie informacji jakoby realizacja inwestycji jakie zostaną dopuszczone w studium w wyniku zmian, miała kolidować z zachowaniem siedlisk, roślin, zwierząt, grzybów objętych ochroną. Obszary projektowanych zmian to tereny zamknięte i otwarte, pozbawione urozmaiceń fitosocjologii terenu. Zmiana zagospodarowania tych obszarów nie doprowadzi do fragmentacji ekosystemów, przzerwania ciągłości korytarzy ekologicznych.

#### **4.3.5 Krajobraz**

Dla ochrony walorów krajobrazowych należy zadbać o dostosowanie brył nowoprojektowanych obiektów oraz wystroju architektonicznego do tradycji lokalnych. Projektowane obiekty budowlane w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, dla zminimalizowania negatywnych skutków, winny się charakteryzować dbałością o estetykę zagospodarowania terenu.

Zgodnie z teorią podziału przestrzeni J. Granö (1929) obserwowana przestrzeń podlega podziałowi na strefy percepcji: strefę dalekiego widoku i bliskiego kontaktu. W promieniu 200 m od obserwatora obiekty obserwowane są w ruchu, jako trójwymiarowe bryły które zaczynają dominować w perspektywie widokowej w miarę zbliżania się do nich. Dodatkowo postrzega się je innymi zmysłami np. rejestruje dźwięki, zapachy, wilgotność powietrza. Odczytuje się fakturę materiałów, detal architektoniczny itd. Jest to strefa bliskiego kontaktu w której farma fotowoltaiczna stanowi dominantę terenu- która niejako wyznacza charakter wnętrza. W strefie dalekiego widoku - powyżej 200 m od obserwatora obiekty postrzegane są statycznie, jako stały element tła widokowego - panoramy widokowej. Dominantą w panoramie widokowej - czyli dominantą większego terenu (stanowiącego mozaikę wnętrza) stanowią najczęściej obiekty które wyróżniają się nie tylko powierzchnią ale i wysokością np.: turbina wiatrowa, wieża kościoła, wieża radiowa, drzewo, komin elektrociepłowni, naturalne

wzniesienie. Dlatego najistotniejszym aspektem wpływu na krajobraz jest zajmowanie terenu które może wiązać się z wypieraniem cennych elementów krajobrazu np. kepy drzew, krzewów, oczek wodnych, rowów melioracyjnych, obiektów skalnych. W wyznaczonych obszarach zmian studium nie ma takich obiektów. Są to jednak obiekty łatwe w kompensacji o niedominującej, stonowanej kolorystyce, która nie przyciąga szczególnie wzroku oraz o gabarytach które pozwalają na łatwe wtopienie się w krajobraz, zwłaszcza na terenach o wysokiej chropowatości.

Realizacja przedsięwzięć jakie dopuszczone są w projektowanych zmianach studium nie wiąże się ze zniszczeniem żadnego obiektu fizjograficznego poprawiającego mozaikowość terenu np.: niwelowaniem terenu, zbiorników wodnych, usuwaniem zieleni. Należy brać pod uwagę, że percepcja elementów krajobrazu jest wysoce subiektywna. Postrzeganie elementów może być uzależnione od osobistych.

#### **4.3.6 Obszary chronione**

Niektóre obszary projektowanych zmian pokrywają się z obszarem **Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu**.

Poniżej przeanalizowano wpływ ewentualnej realizacji inwestycji na prowadzenie działań ochronnych wymienionych w § 3. Uchwały NR XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu:

*1) zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;*

W obrębie projektowanych zmian nie przebiegają ciek wodny. **Po przeprowadzeniu analizy w obszarze oznaczonym nr 93 ( zał nr 2 do PONS) nie przebiega ciek niewyróżniony. Ponadto naniesienie takich elementów zagospodarowania jak ciek wodny niewyróżniony w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania jest bezzasadne z uwagi na skalę przedmiotowego dokumentu.**

. Dane dotyczące braku ciek na przedmiotowej nieruchomości uzyskano z następujących stron internetowych: z Hydroportalu – ISOK Informatycznego Systemu Osłony Kraju oraz z geoportalu.gov.pl. Ponadto z analizy wysokościowej terenu która wskazuje, że nie ma

żadnego obniżenia terenu tworzącego rów dla odpływu wód powierzchniowych, jedynie stopniowe obniżenie terenu, którego różnica nie wynosi więcej niż jeden metr.



Ryc. 8 Granice obszaru nr 93 na ortofotomapie

Realizacja studium nie wpłynie negatywnie na działanie ochronne. Studium zawiera ten sam zapis dotyczący zasad zagospodarowania przestrzennego obiektów, obszarów i stref ochrony wartości przyrodniczych i kulturowych, w zakresie ochrony czynnej ekosystemów. Ponadto w strefie B – rolniczo – osadniczej wprowadzono zapis dotyczący ochrony dolin i otoczenia cieków. W miejscowym planie zagospodarowania zaleca się wprowadzenie zapisów dotyczących zachowania odpowiednich odległości zabudowy od cieków oraz zachowania ciągłości cieków wodnych.

2) zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;

W obrębie projektowanych zmian nie przebiegają ciek wodne. Jeśli na etapie ewentualnego procedowania decyzji środowiskowej zostaną zidentyfikowane płyty pokryte murawami zostaną one wyłączone z przedsięwzięć.

*3) utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;*

W obrębie projektowanych zmian nie istnieją lasy. Niektóre tereny stanowią grunty zadrzewione i zakrzewione. Realizacja studium nie wpłynie negatywnie na zachowanie lasów. **Teren oznaczony nr 47 jest terenem już zainwestowanym, na którym występuje zieleń urządzona i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.**

*4) zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.*

Niektóre obszary projektowanych zmian są lokalizowane w sąsiedztwie ekosystemów leśnych, ale jednocześnie poblizu istniejącej zabudowy. W przypadku tych inwestycji korytarze mogą być nieznacznie zawężone jednak nie przerwane.

*5) ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;*

Przedsięwzięcia polegające na realizacji zabudowy zagrodowej, znajdującej się w sąsiedztwie istniejącej już zabudowy nie wpłyną negatywnie na stanowiska chronionych gatunków.

W przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na etapie postępowania zmierzającego do wydania decyzji środowiskowej, badane są walory przyrodnicze obszaru takiego przedsięwzięcia, w szczególności dotyczące rozpoznania stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów. W przypadku identyfikacji takiego stanowiska obszar przedsięwzięcia należy pomniejszyć. Zmiana studium nie stoi więc w kolizji z działaniem ochronnym.

*6) szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerwaty przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;*

Obszary projektowanych zmian są oddalone od rezerwatów przyrody, użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo - krajobrazowych.

*7) zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.*

Obszar projektowanych zmian jest pozbawione występujących na powierzchni terenu utworów skalnych, głazów, form krasowych, wąwozów lessowych i innych cennych tworów przyrody nieożywionej.

Poniżej odniesiono się do zawartych w **§ 4 uchwały zakazów obowiązujących na terenie OChK.:**

*1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb*

*oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;*

Realizacja studium nie koliduje z powyższym zakazem. Teren w głównej mierze pozbawiony zieleni wysokiej, drzew, krzewów, wysokich ziołorośli, zbiorników wodnych, cieków oraz innych urozmaiceń fizjografii które mogłyby sprzyjać koncentracji zwierząt. Tereny który uległyby ewentualnym przekształceniom mają stosunkowo niski potencjał jako miejsce gniazdowania, powstawania nor, legowisk i innych schronień. Najczęściej w otwartym terenie gniazda zakładają pospolite ptaki lęgowe takie jak skowronek które gniazdują przy gruncie w uprawach polowych. Jednocześnie gniazdowanie i tworzenie schronień w terenie otwartym wiąże się z ich cyklicznym niszczeniem pod koniec okresu wegetacyjnego w związku z uprawą pól, wykaszaniem łąk itd. Dlatego w krajobrazie otwartym to urozmaicenia fizjografii, miedze, remizy śródpolne, oczka wodne, zadrzewienia śródpolne, skarpy, przydroża, opuszczone siedliska, płaty przy słupach energetycznych, obrzeża przy ogrodzeniach są miejscem koncentrowania się takich kryjówek, np. lisie nory w miedzach, gniazda potrzyszczka w wysokich bylinach itd. Dlatego mało prawdopodobne jest, że realizacja zmiany studium spowoduje niszczenie schronień, gniazd itd.

Bardzo istotne jest zabezpieczenie przed niszczeniem gniazd lęgowych które powodowałyby zabijanie lęgów ptaków. Wszelkie inwestycje na tym terenie należy rozpoczynać po zakończeniu okresu lęgowego lub pod nadzorem ścisłym nadzorem wykwalifikowanego przyrodnika.

Dla przedsięwzięć dla których wymagane jest wcześniejsze uzyskanie decyzji środowiskowych, na etapie wnioskowania o decyzję środowiskową inwestor zleca analizy terenu w których ważnym aspektem jest opis fauny jaka faktycznie występuje na danym terenie. Pozwala to dostosować działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko w tym faunę, i nałożyć je jako warunek w decyzji środowiskowej. Pozwala to również na modyfikację wniosku np. poprzez wyłączenie fragmentów terenu z powierzchni przedsięwzięcia z powodu występowania siedliska jakiegoś gatunku lub na niewydawanie decyzji środowiskowej.

W przypadku gdy obserwacje terenowe wykażą obecność siedlisk zwierząt na obszarze planowanego przedsięwzięcia należy modyfikować zamierzenie w taki sposób by nie kolidowało z zachowaniem populacji jeśli inwentaryzacja przyrodnicza wykaże,

że naruszenie zakazu warunkuje realizację przedsięwzięcia należy **przeprowadzić postępowanie zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody.**

Z przeprowadzonej oceny wykazuje się brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego.

2) *likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;*

W większości obszary projektowanych zmian studium pozbawione zadrzewień. Na wybranych nieruchomościach, objętych projektem zmiany studium, na których występowała zieleń wysoka ograniczono powierzchnie przeznaczone pod zainwestowanie.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostaną wprowadzone zapisy o przestrzeganiu zapisów analizowanej uchwały.

3) *dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka;*

Realizacja inwestycji nie wiąże się z poborem wody, nie obniża się potencjał retencyjny zlewni. Zapisy studium posiadają zapisy dotyczące ochrony terenów źródliskowych i ujęć wody, stosowania izolacji przestrzennej zbiorników wodnych od zabudowy nie związanej z głównymi funkcjami tych zbiorników, ochrony przed wprowadzaniem do gruntu ścieków, zanieczyszczeń i odpadów, wprowadzania stref buforowych i obudowy biologicznej cieków i zbiorników wodnych.

4) *likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;* Obszar projektowanych zmian jest pozbawiony zbiorników wodnych. Realizacja przedsięwzięć dopuszczalnych w projekcie zmian nie stoi w kolizji z zakazem.

W graniach gminy Sędziszów, w południowo zachodniej części gminy, występują następujące siedliska przyrodnicze o znaczeniu europejskim:

6510 - Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*)

9170 - Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*)

9190 - Pomorski kwaśny las brzoźowo-dębowy (*Betulo-Quercetum*)

6410 - Zmienneowilgotne łąki trzęślicowe (*Molinion*)



91E0 - Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae, olsy źródłiskowe)\*

Projektowane zagospodarowanie – zabudowa zagrodowa w sąsiedztwie wyznaczonych siedlisk 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherion elatioris) nie powinna wpłynąć negatywnie na gatunki chronione. Projektowana zabudowa zagrodowa stanowi kontynuację istniejącej zabudowy zagrodowej.

Planowane początkowo zagospodarowanie w sąsiedztwie siedliska nr 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae, olsy źródłiskowe)\* zostało pomniejszone w projekcie studium.

#### **4.4. WPLYW NA WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

Projekt Studium wprowadza nowe obszary potencjalnego rozwoju jednak zmiana sposobu zagospodarowania w sposób znaczący nie powinna pogorszyć jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Obszary objęte projektem zmiany studium odnoszą się do obszarów na których nie występują wody powierzchniowe, ale niektóre z nimi sąsiadują. Miasto i gmina Sędziszów leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 409 Niecka Miechowska

Nie przewiduje się jednak, aby nastąpiła degradacja tych komponentów środowiska poprzez zmianę obszaru potencjalnego rozwoju. Powstanie nowej zabudowy wpłynie na zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków.

Zgodnie z zapisami studium „W celu ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami (obszar miasta i gminy Sędziszów znajduje się w obrębie GZWP nr 409 Niecka Miechowska – część SE oraz w obrębie GZWP nr 408 Niecka Miechowska – część NW) należy wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu, polegające na zakazie lokalizowania inwestycji, które mogą zanieczyścić wody podziemne ze względu na wytwarzane ścieki, emitowane pyły i gazy oraz składowanie odpadów.”. Dla ochrony wód podziemnych na wszystkich obszarach położonych w zasięgu GZWP nr 409 Niecka Miechowska – część SE oraz w obrębie GZWP nr 408 Niecka Miechowska – część NW w zapisach projektu planu należy wprowadzić odpowiednie ustalenia:

- nakaz prowadzenia działalności w sposób zapewniający ochronę zasobów wodnych zgodnie z odrębnymi przepisami,

- zakazuje się użytkowania terenów w sposób mogący pogorszyć stan wód podziemnych i powierzchniowych,
- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu oraz stosowania rozwiązań technicznych w zakresie gospodarki wodno - ściekowej, które mogłyby powodować dostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntu;

W związku z koniecznością utrzymania czystości i systematycznego porządkowania placu, na którym zlokalizowany będzie Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oraz w razie ewentualnych wycieków, ścieki technologiczne powinny być gromadzone i magazynowane w szczelnych kontenerach i przekazywane właściwej firmie zajmującej się utylizacją szkodliwych substancji, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Realizacja inwestycji nie przewiduje ingerencji w koryto rzeki, nie przewiduje się istotnych zmian w hydrologii rzeki w tym w wielkość charakterystycznych przepływów czy rzędnej lustra wody. Na trasie przebiegu rzeki brak jest zbiorników wodnych.

Obszary zmiany nr 4 położone w granicach obszarów chronionych nie znajdują się w zasięgu zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych oraz meandrów. Ponadto nie znajdują się w zasięgu śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych.

W celu ochrony wód oraz w celu przeciwdziałania zanieczyszczeniom, studium posiada następujące zapisy :

W zakresie kanalizacji sanitarnej studium posiada m.in. następujące zapisy:

Na terenach nieskanalizowanych obowiązuje uporządkowanie gospodarki ściekowej poprzez:

- 1) wyeliminowanie zrzutów nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do ziemi i zahamowanie degradacji środowiska gruntowo-wodnego,
- 2) wymóg i okresową kontrolę szczelności zbiorników przeznaczonych do gromadzenia ścieków,
- 3) zapewnienie możliwości dojazdu do zbiorników samochodu asenizacyjnego,
- 4) egzekwowanie umów o wywóz ścieków do punktów zlewnych,
- 5) wymóg szczelnych zbiorników na gnojowicę.

Zapisy studium posiadają odpowiednie zakazy, nakazy i ograniczenia w obrębie ustanowionych stref ochronnych zgodnie z przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony ujęć

wód podziemnych. Ponadto zapisy studium posiadają odpowiednie ustalenia dotyczące gospodarki odpadami.

Wpływ planowanego zagospodarowania na wody powierzchniowe i podziemne nie wpłynie negatywnie na spełnienie celów środowiskowych wynikających z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

#### **4.5. WPŁYW NA JAKOŚĆ POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO**

Niekorzystny wpływ zmiany obszarów potencjalnego rozwoju na jakość powietrza atmosferycznego związany jest z powstaniem nowej zabudowy, która będzie źródłem emisji zanieczyszczeń głównie z procesów grzewczych i komunikacyjnych. Na etapie budowy oraz eksploatacji nowej zabudowy jakość powietrza zawsze, choć w minimalnym stopniu ulega pogorszeniu.

Proces powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej, usługowej może wiązać się ze wzrostem emisji zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych do powietrza. Będzie miała ona charakter głównie niezorganizowany oraz krótkotrwały, a jej głównym źródłem będą spaliny produkowane przez silniki zasilające pojazdy oraz maszyny użytkowane podczas budowy. W przypadku budowy obiektów kubaturowych, emisja będzie miała charakter punktowy, skupiający się głównie w bezpośrednim sąsiedztwie placów budowy. Przy budowie obiektów kubaturowych, jednym ze sposobów zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza może być używanie maszyn i pojazdów zaopatrzonych w silniki niskoemisyjne, które przy tej samej mocy produkują mniejsze ilości spalin.

Kolejnym rodzajem oddziaływania na stan aerosanitarny obszarów objętych analizą może być miejscowy wzrost zapylenia wywołany poruszaniem się ciężkich pojazdów i maszyn po nieubitym podłożu. Masa maszyny oraz jej pęd może powodować unoszenie cząstek piasku, które mogą być przenoszone na dalsze odległości w przypadku silnych podmuchów wiatru. Innym źródłem zapylenia może być dowóz/wywóz materiałów sypkich na/z placu budowy. W celu ograniczenia powyższego zjawiska zaleca się zastosowanie ograniczenia prędkości pojazdów transportujących materiały sypkie, zroszenie drogi przejazdu ciężkich maszyn oraz właściwe, szczelne osłonięcie skrzyni ładunkowej w wywrotkach.

Użytkowanie nowo powstałych obiektów budowlanych może wiązać się ze wzrostem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jej źródłem może być proces ogrzewania obiektów. Emisja ta będzie charakteryzowała się sezonowością i może być wyższa w drugim półroczu natomiast niższa wiosną i latem. W celu zmniejszenia ilości zanieczyszczeń dostarczanych do powietrza do budowy obiektów można użyć np. materiałów izotermicznych zapewniających utrzymanie ciepła w budynku lub zamontować kolektory wykorzystujące energię słoneczną do ogrzewania. Innym sposobem ograniczenia emisji do powietrza jest zastosowanie do ogrzewania paliw przyjaznych środowisku (gaz, olej).

Punkt selektywnej zbiórki odpadów skupiony będzie jedynie na gromadzeniu odpadów oraz ich chwilowym przechowywaniu. Kontenery i pojemniki będą szczelnie zamykane i nie będą źródłem emisji substancji zanieczyszczających do powietrza. Na przedmiotowym obszarze nie będzie lokalizowana spalarnia odpadów ani ich przetwórstwo tak więc nie będzie zagrożenia dla środowiska.

Projekt studium zawiera następujące zapisy w zakresie ciepłownictwa:

- 1) Na obszarze gminy, ciepło w systemie dystrybucji centralnej dostarczane jest tylko mieszkańcom osiedla Sady oraz Skarpa w Sędziszowie, w pozostałej części miasta oraz na terenach wiejskich energię ciepłą uzyskuje się ze spalania głównie węgla w piecach oraz kotłowniach węglowych,
- 2) istniejącą infrastrukturę systemu ciepłowniczego należy utrzymać i modernizować oraz rozbudowywać,
- 3) należy dążyć do zmiany istniejącego sposobu ogrzewania opartego głównie na spalaniu węgla kamiennego poprzez preferowanie paliw niskoemisyjnych takich jak: olej opałowy, energia elektryczna, gaz po wybudowaniu sieci oraz wykorzystywanie energii słonecznej,
- 4) jako działanie towarzyszące, dla właściwego bilansu energetycznego gminy powinny być wdrażane procedury termomodernizacyjne poprzez ocieplanie istniejących budynków.

#### **4.6. WPLYW USTALEŃ STUDIUM NA KLIMAT AKUSTYCZNY**

Dopuszczalne poziomy hałasu powinny odpowiadać wymaganiom rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2017, Nr 120, poz. 826).

Zakłócenia związane z hałasem i wibracjami będą odczuwalne jedynie w trakcie lokalizacji inwestycji, jednak będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i nieuciążliwe.

Tereny przeznaczone pod zabudowę w tym projektowane tereny oznaczone symbolem PU nie wpłyną na znaczącą zmianę warunków akustycznych. Oddziaływanie akustyczne związane będzie przede wszystkim z pracą urządzeń technologicznych i instalacji wentylacyjnych czy też klimatyzacyjnych. Zasadnicze znaczenie dla ograniczenia uciążliwości akustycznej obiektów ma sposób zaprojektowania ze względu na umieszczenie urządzeń wentylacyjnych (wyrzutni, czerpni) oraz izolacyjność elementów budowlanych (okna, drzwi, bramy, ściany, dachy), która powinna być dostosowana do poziomu dźwięku, jaki występuje wewnątrz pomieszczeń.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych zmianą Studium, powinno się wprowadzić zapisy dotyczące uciążliwości związanych z planowaną działalnością, które nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm, co wiąże się ze stosowaniem rozwiązań technologicznych i infrastrukturalnych chroniących przed emisją hałasu w stopniu zapewniającym oddziaływanie inwestycji jedynie w granicach terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny (za wyjątkiem inwestycji celu publicznego). Na terenach komunikacji dróg publicznych powinno się o ustalić przeznaczenie uzupełniające w postaci zieleni izolacyjnej, obiektów i urządzeń służących ograniczeniu uciążliwości komunikacyjnych.

Ponadto powinno się wprowadzić nieprzekraczalne linie zabudowy w adekwatnej odległości do potrzeby ochrony obiektów przed hałasem od dróg publicznych.

Przy zastosowaniu ww. sposobów ograniczenia lub eliminacji uciążliwości hałasu związanego z działalnością usługową i przemysłową, mając przy tym na uwadze prognozowane nieznaczne pogorszenie się standardów powietrza atmosferycznego w wyniku przeznaczenia terenów pod nową zabudowę można prognozować, że w wyniku realizacji ustaleń zmiany planu nie pojawi się możliwość wystąpienia oddziaływań skumulowanych w zakresie hałasu i zanieczyszczeń.

Przedsięwzięcia które zostały dopuszczone w projektowanych zmianach nie stanowią źródła ponadnormatywnych emisji dźwięków. W trakcie realizacji inwestycji tego typu wystąpią emisje hałasu związane z pracą maszyn takich jak: katar samojezdny, koparko-ładowarka, minikoparka, pojazdy transportu oraz narzędzi np. wiertarek, szlifierek itd. Najgłośniejszym z wykorzystywanych urządzeń jest katar samojezdny o mocy akustycznej 110

dB. Emisja nie ma charakteru ciągłego, stosowanie kofara przerywane jest pracami towarzyszącymi takimi jak np. ustawianie elementów. Jest to oddziaływanie krótkotrwałe, ustanie po zakończeniu prac.

Na pobliskich nieruchomościach z budynkami mieszkalnymi nie wystąpią przekroczenia norm hałasu.

Prace realizacyjne należy prowadzić wyłącznie w godzinach dziennych.

Na obszarze Gminy Sędziszów obowiązują dwa plany dla elektrowni wiatrowych:

Uchwała Nr XXXII/231/2013 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów, dla części wsi Pawłowice, Łowinia, Sosnowiec, Wojciechowice oraz Uchwała Nr XXXV/265/2013 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 9 sierpnia 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Boleścice, Grązów, Piołunka i Zielonki. Do tej pory w zakresie realizacji farm wiatrowych na terenie gminy powstała jedna farma wiatrowa na terenie wsi Pawłowice -Sosnowiec-Łowinia, w ilości 5 wiatraków. W projekcie studium strefy od istniejących elektrowni wiatrowych (już zrealizowanych oraz posiadających prawomocne pozwolenia na budowę) dostosowano do obecnie obowiązujących przepisów, wynikających z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. ( Dz. U. z 2024 r., poz. 317) o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Dla wszystkich terenów położonych w granicach administracyjnych gminy Sędziszów na których przewidziany jest kierunek rozwoju związany z lokalizacją elektrowni wiatrowych zaktualizowano strefy ochronne wynoszące co najmniej 700 m, na rysunku *Kierunki zagospodarowania przestrzennego* oznaczone kolorem zielonym. W graniach tych stref nie wprowadza się zmianą nr 2 lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz budynków o funkcji mieszkaniowej. Nie wprowadza się zmianą nr 2 żadnych nowych obszarów w granicach tych stref.

#### **4.7. WPLYW NA POZIOM NIEJONIZUJĄCEGO PROMIENIOWANIA ELEKTROMAGNETYCZNEGO**

Podstawę prawną w zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi stanowią przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (*Dział VI Ochrona przed polami elektromagnetycznymi*) oraz rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 19 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

W zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi, obowiązują zasady dotyczące budowy i lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, określone w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów.

#### **4.8. WPLYW NA ZABYTKI I DOBRA MATERIALNE**

W graniach obszarów objętych projektem zmiany studium znajdują się stanowiska archeologiczne. Na jednym z obszarów objętych projektem zmiany studium w obrębie Łowinia występują obiekty objęte wpisem do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz obiekt objęty wpisem do rejestru zabytków.

Zapisy przedmiotowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowią, iż głównym zadaniem z zakresu ochrony przestrzeni kulturowej, powinno być zabezpieczanie obiektów i zespołów zabytkowych, w tym dziedzictwa archeologicznego przed degradacją oraz sukcesywna renowacja, rewitalizacja oraz racjonalne ich udostępnienie drogą pełnego wykorzystania instrumentów prawnych i finansowych, przewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych i programach.

Poza ochroną istniejących zabytków niezwykle ważne jest, by realizowana w ich pobliżu zabudowa kontynuowała tradycje regionalne i była harmonijnie wkomponowana w przestrzeń kulturową. Istotne jest również wskazywanie w planach miejscowych wartościowych obiektów, dóbr kultury współczesnej wraz z określeniem zasad ich ochrony.

Dla terenu oznaczonego symbolem RU, dla którego planuje się zniesienie strefy krajobrazowej, ze względu na średnie walory widokowe otoczenia obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na krajobraz. Zniesienie strefy krajobrazowej zostało ocenione



i uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Kielcach.

#### **4.9. ODDZIAŁYWANIE PRZEKTOWANYCH TERENÓW MIESZKANIOWYCH ORAZ TERENÓW ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ NA WARUNKI ŻYCIA I ZDROWIE LUDZI**

Określenie możliwego oddziaływania na warunki życia i zdrowie ludzi, dotyczy identyfikacji szkodliwych czynników środowiskowych związanych z realizacją planowanych przedsięwzięć, które mogą stanowić potencjalne zagrożenia. W wielu przypadkach dotyczy to czynników mogących powodować uciążliwości związane z funkcjonowaniem instalacji, czy też relacji przestrzennych, wpływających na komfort fizyczny i psychiczny ludzi zamieszkujących dany obszar.

O znaczącym oddziaływaniu na środowisko (zdrowie ludzi) można mówić w sytuacji, gdy przekraczane są standardy emisyjne oraz dopuszczalne normy hałasu (dopuszczalne normy zanieczyszczeń) określone w przepisach o ochronie środowiska.

Dla ograniczenia potencjalnego szkodliwego oddziaływania instalacji na tereny mieszkaniowe lub inne tereny wymagające ochrony, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska. Zgodnie z art. 144 ww. ustawy, eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny, podobnie jak przy sytuowaniu każdej innej działalności o charakterze produkcyjnym.

Dopuszczalne poziomy hałasu są określone w ustalonym Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W przypadku lokalizowania terenów zabudowy w pobliżu obszaru kolejowego zapisy projektu studium są następujące:

*Zmiana sposobu zagospodarowania terenów w sąsiedztwie linii kolejowych nie może spowodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego, a także zakłócać eksploatacji linii kolejowych, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.*



Zmiana sposobu zagospodarowania terenów w sąsiedztwie linii kolejowych oraz terenów po kolejowych wymaga uzgodnienia z właściwymi zarządcami infrastruktury kolejowej.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zostaną odpowiednio uwzględnione zapisy art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 1786) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon śnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1247). Dokument studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem sporządzanym w skali 1:10000 i bezzasadne jest wprowadzanie odpowiednich stref. Wszelkie zapisy projektu dotyczące przedmiotowych terenów zostały pozytywnie zaopiniowane przez odpowiednie organy.

Dla terenów przemysłowych, sąsiadujących z terenami zabudowy mieszkaniowej objętymi zmianą nr 4 na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy wprowadzić odpowiednie strefy izolacji od terenów zabudowy mieszkaniowej w zależności od przewidywanej skali oddziaływania w zakresie hałasu i emisji zanieczyszczeń.

W zapisach studium w części IV dotyczącej Zasad zagospodarowania przestrzennego w podstawowych obszarach funkcjonalnych zarówno dla obszarów PU jak i P i P1 istnieją następujące zapisy:

*Utrzymanie i wprowadzanie zieleni w otoczeniu zabudowy, utworzenie pasów zieleni izolacyjnej z udziałem zadrzewień i zakrzewień, zwłaszcza wzdłuż granic obszarów sąsiadujących z zespołami zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.*

Dla terenów przemysłowych, sąsiadujących z terenami zabudowy mieszkaniowej objętymi zmianą nr 4 wprowadzono następujące zapisy w projekcie zmiany nr 4 Studium:

*zakaz wprowadzania funkcji których realizacja powoduje:*

- *przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu poza granice terenu do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny własności.*

- *wibracje o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko a zwłaszcza na zdrowie ludzi oraz otaczające obiekty budowlane.*
- *powstawanie promieniowania niejonizującego, stwarzającego zagrożenie zdrowia i życia ludzi, uszkodzenie albo zniszczenie środowiska.*
- *oddziaływanie szczególnie szkodliwe dla środowiska oraz takie które mogą pogorszyć stan środowiska, w rozumieniu przepisów dotyczących przedmiotu ustalenia, obowiązujących w dniu stosowania zapisu.*
- *oddziaływanie znaczące na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu odrębnych przepisów, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże znaczące negatywne oddziaływanie.*

-

#### **4.10. WPŁYW BUDOWY CMENTARZA**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze ( Dz. U. Nr 52 poz. 315) przepisów rozporządzenia nie stosuje się do istniejących cmentarzy, jeżeli ich zastosowanie uniemożliwiłoby korzystanie z cmentarza, a właściwy inspektor sanitarny nie sprzeciwia się dalszemu korzystaniu z cmentarza. Dotychczasowa lokalizacja cmentarzy nie została zakwestionowana przez odpowiednie organy. Ponadto projekt zmiany nr 4 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmujący m. in. rozbudowę dwóch cmentarzy na terenie gminy Sędziszów został zaopiniowany bez zastrzeżeń opinią sanitarną nr NZ.9022.6.62.2023 z dnia 10.07.2023. **W przypadku gdyby poszerzenie cmentarza nie było zgodne z ww rozporządzeniem poszerzenie cmentarza nie byłoby pozytywnie zaopiniowane.**

Różnorodność biologiczna - na terenie projektowanych poszerzeń cmentarzy nie występuje zieleń wysoka, jeden z terenów stanowi grunty rolne, drugi stanowi zieleń niska i jest przygotowany pod kontynuację cmentarza. Realizacja inwestycji nie wpłynie na zubożenie szaty roślinnej i świata zwierzęcego.

Ludzie – brak oddziaływania

Zwierzęta - poszerzenie cmentarza nie odbywa się kosztem urozmaiconej szaty roślinnej, nie zostaną utracone warunki bytowania większych i mniejszych zwierząt. Hałas

spowodowany pracą sprzętu może początkowo spowodować wypłoszenie niektórych zwierząt, naruszenie pokrywy glebowej może spowodować zmianę siedlisk najmniejszych zwierząt lub ich zniszczenie, jednak dodatkowy teren cmentarza będzie stanowił miejsce bytowania rozmaitych gatunków, zostanie tu wprowadzona urozmaicona szata w postaci zieleni średniej, niskiej i wysokiej.

Rośliny – w częściach stanowiących poszerzenie cmentarza zostanie wprowadzona zieleń ozdobna niska i wysoka, co umożliwi bytowanie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Obecnie istniejąca zieleń to mało zróżnicowana struktura gatunkowa roślin – użytkowanie rolnicze oraz teren z zielenią niską trawnikiem.

Woda – w obszarze objętym analizą nie występują zbiorniki wodne oraz ciek. dopuszczenie odprowadzania wód opadowych i roztopowych do ziemi pozwoli na utrzymanie właściwych stosunków wodnych w glebie, co korzystnie wpłynie na zasilanie wód podziemnych, zwłaszcza przy dużych przestrzeniach nieutwardzonych i niezabudowanych cmentarza. Zachowanie odpowiedniej rzędnej terenu nad udokumentowaną głębokością zalegania wód podziemnych pozwoli na zachowanie odpowiednich warunków wodnych na obszarach opracowania, spełniające warunki określone w obowiązujących przepisach dotyczących realizacji cmentarza. Zgodnie z Pismem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie postępowanie w sprawie wydania decyzji dotyczącej uzgodnienia projektu zmiany nr 4 studium zostało umorzone jako bezprzedmiotowe.

Powierzchnia ziemi - cmentarz jest emitorem zanieczyszczeń związanych z pochówkami, profil glebowy ulega wymieszaniu. Budowa ścieżek ewentualne poszerzenie parkingu spowoduje zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w porównaniu do obecnie istniejącej.

Powietrze - brak oddziaływania

Krajobraz - rozbudowa cmentarza może pozytywnie płynąć na krajobraz ponieważ zostanie wprowadzona zieleń urządzona oraz elementy małej architektury, nowy krajobraz będzie nawiązywać do okolicznego użytkowania terenu, wprowadzona zostanie zieleń krajobrazowa zamiast zieleni terenów rolniczych.

Klimat – brak oddziaływania

Dobra naturalne i materialny – wpływ na dobra naturalne jak woda, gleby, lasy został opisany powyżej, na terenie opracowania nie występują zasoby naturalne w postaci złóż mineralnych więc oddziaływanie na ten komponent środowiska nie występuje.

Zabytki – brak oddziaływania

W projekcie studium zaznaczono strefy sanitarne 50 i 150m od planowanego poszerzenia cmentarza.

Zgodnie z §3 ww rozporządzenia odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

#### **4.11. ZAGROŻENIE POWODZIOWE**

Gmina Sędziszów znajduje się w granicach regionu wodnego Środkowej Wisły oraz regionu wodnego Górnej – Zachodniej Wisły. Dla odcinka rzeki Mierzawa oraz dla pozostałych cieków w graniach gminy Sędziszów, w zakresie regionu wodnego Górnej – Zachodniej Wisły, nie zostały sporządzone mapy zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 169 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. W związku z tym na terenach objętych przedmiotowym projektem zmiany studium położonych we regionie wodnym Górnej – Zachodniej Wisły, nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego. Nie występują tu także obszary o których mowa w art. 16 pkt 34 lit. c) ustawy Prawo wodne oraz nie ma zastosowania art. 16 pkt. 34 lit.d).

#### **4.12. RYZYKO POWSTAWANIA POWAŻNYCH AWARI**

Zagrożenia na obszarze opracowania mogą być związane ze zdarzeniami losowymi, będącymi nie do przewidzenia na etapie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

#### **4.13. ELEKTROWNIE WIATROWE NA TERENIE GMINY, A WPLYWN NA NOWOPROJEKTOWANE TERENY MIESZKANIOWE**

Dla nowoprojektowanych obszarów objętych zmianą nr 4 nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w związku z istniejącymi obszarami na których można realizować elektrownie wiatrowe. Dla elektrowni wiatrowych zostały zaktualizowane strefy ochronne wynoszące obecnie 700 m. W projekcie studium strefy od przeznaczonych w studium terenów pod elektrownie wiatrowe dostosowano do obecnie obowiązujących przepisów, wynikających z ustawy z dnia 20 maja 2016 r. ( Dz. U. z 2024 r., poz. 317) o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. W granicach tych stref nie znajduje się żaden obszar objęty zmianą nr 4.

##### **Hałas**

Etap budowy turbin wiatrowych wiąże się z oddziaływaniem na klimat akustyczny. Jego źródłem są przede wszystkim silniki pojazdów transportujących elementy turbin, jak również maszyn wykorzystanych przy pracach montażowych. Poziom mocy akustycznej maszyn stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. nr 263, poz. 2202). Powyższy hałas ma charakter krótkotrwały i po zakończeniu prac montażowych ustaje. Emitowany hałas występuje w porze dziennej.

Etap eksploatacji elektrowni wiatrowych wiąże się z emisją hałasu jednak z całkowicie innych źródeł. Jego intensywność jest zależna od czynników meteorologicznych, zwłaszcza od prędkości wiatru, natomiast zasięg rozprzestrzeniania się fal dźwiękowych jest zależny od:

- wysokości nad poziomem morza
- wilgotności powietrza – wartości tłumienia hałasu zmniejsza się przy większej wilgotności względnej powietrza,
- pokrycia terenu – na przedmiotowych obszarach występują przede wszystkim uprawy rolne, które asymilują fale dźwiękowe,
- temperatury powietrza – prędkość fali dźwiękowych wzrasta wraz z temperaturą,
- zjawisk meteorologicznych (opad, pokrywa śnieżna) – znaczna pokrywa śnieżna na powierzchniach „miękkich” tłumi hałas.

Turbiny wiatrowe wytwarzają dwa rodzaje dźwięków: hałasu mechanicznego generowanego przez przekładnię i generator oraz szumu aerodynamicznego emitowanego przez obracające się łopaty wirnika. Niestety obydwu rodzajów dźwięków nie da się całkowicie wyeliminować. Celem zredukowania hałasu mechanicznego w obecnych gondolach wprowadzono zmiany konstrukcyjne polegające przede wszystkim na izolacji gondoli. Natomiast szum aerodynamiczny redukuje się poprzez obniżenie „prędkości końcówek” łopat wirnika czy też wprowadzenie regulacji ustawienia kąta łopat. Dodatkowo miejsca lokalizacji turbin wiatrowych wyznacza się po dokładnym przeanalizowaniu zasięgu hałasu. Po wykonanych analizach turbiny wiatrowe lokalizuje się w bezpiecznej odległości od skupisk ludzkich.

W przypadku lokalizacji na analizowanych terenach przedsięwzięć mogących potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko, w trakcie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w Karcie informacyjnej lub Raporcie powinno być przeprowadzone modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu i powinny być zaproponowane takie środki minimalizujące, aby zachowane były obowiązujące normy wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112).

Podstawowym sposobem na ograniczenie uciążliwego wpływu hałasu na ludzi jest utrzymanie odpowiedniej odległości turbin wiatrowych od terenów mieszkaniowych. Obecnie nie została ściśle określona powyższa „bezpieczna odległość” ponieważ jest ona bardzo zmienna z uwagi na stosowanie różnych wysokości masztów, turbin oraz śmigieł o różnych wielkościach, w związku z tym, przy ustalaniu lokalizacji turbin bierze się pod uwagę dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Zostały one wyznaczone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826 z późn. zm.) w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku i wynoszą one:

- dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
  - LAeqD = 50 dBA, LAeqN = 40 dBA
- dla terenów zabudowy zagrodowej:
  - LAeq D = 55 dBA, LAeq N = 45 dBA.

Z analizy akustycznej przeprowadzonej w ramach realizacji wyżej wspomnianej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części

wsi Pawłowice, Łowinia, Sosnowiec, Wojciechowice oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla części wsi: Aleksandrów, Bolesćice, Grązów, Piołunka i Zielonki wynika, że obecnie projektowane tereny objęte zmianą nr 4 studium nie znajduje się w strefie zagrożenia uciążliwością hałasu (pochodzącej od elektrowni wiatrowej), biorąc pod uwagę wytyczne z Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

tj. jest nie znajduje się w granicach rozprzestrzeniania się izofoni równej 45 dBA, ani nawet 40 dBA.

Elektrownie wiatrowe są również emitorem infradźwięków. Rozumie się przez nie hałas, w którego widmie występują składowe o częstotliwościach infradźwiękowych od 2 do 20 Hz i o niskich częstotliwościach słyszalnych. Na podstawie licznych badań i pomiarów wykonanych na świecie udokumentowano, że poziom infradźwięków emitowanych przez turbiny wiatrowe znajduje się poniżej progu odczuwalności człowieka. Z uwagi na liczne opinie społeczeństwa przeprowadzono szereg analiz mających na celu dokładne poznanie zjawiska. Po przeanalizowaniu szerokiej bazy literatury, większość naukowców jest zgodna, że nie ma jednoznacznych dowodów na to by infradźwięki emitowane przez turbiny wiatrowe miały negatywny wpływ na zdrowie lub życie ludzi jeżeli nie są zlokalizowane zbyt blisko skupisk ludzkich (na podstawie: Wytyczne w zakresie prognozowania oddziaływań na środowisko farm wiatrowych, GDOŚ, 2011).

#### Promieniowanie elektromagnetyczne

W ramach promieniowania elektromagnetycznego wyróżnia się promieniowanie jonizujące oraz niejonizujące. Pierwsze z nich jest naturalnym składnikiem środowiska przyrodniczego. Źródłem promieniowania niejonizującego są wprowadzone przez człowieka sztuczne emitory, takie jak napowietrzne linie elektroenergetyczne, stacje telewizyjne i radiowe, stacje telefonii komórkowej, stacje transformatorowe oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Promieniowanie niejonizujące jest uważane obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska, które wpływa niekorzystnie nie tylko na warunki bytowe człowieka, ale również na przebieg procesów życiowych.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie powinny być wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola



lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych, będą pracowały przy napięciu zasilania 220V lub 400V, tj. przy napięciu niskim, podobnie jak wszystkie urządzenia domowe, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego. Jedynym źródłem promieniowania elektromagnetycznego w zakresie fal średnich i mikrofal mogą być stacjonarne urządzenia geodezyjne, wykorzystywane do dokładnych pomiarów geodezyjnych z wykorzystaniem standardu GPS, takie jak np. radiowe punkty referencyjne. Ze względu na bardzo małą moc tych urządzeń, zasięg ich oddziaływania jest niewielki, ograniczony do kilkucentymetrowego obszaru wokół anteny nadawczej.

Eksploatacja elektrowni wiatrowych wiąże się z emisją promieniowania elektroenergetycznego. Jego potencjalnymi źródłami będą generatory turbin wiatrowych, transformatory generatorów turbin, przewody umieszczone wewnątrz wież oraz podziemna sieć kablowa. Dodatkowym źródłem mogą być wszelkie linie napowietrzne. Elektrownie wiatrowe projektowane są w taki sposób, aby wszelkie istotne oddziaływania (w tym promieniowanie elektromagnetyczne) ograniczyć do obszaru bezpośrednio wyznaczonego pod instalację. W związku z lokalizacją gondoli turbiny poziom pola elektromagnetycznego generowanego przez elementy turbiny na poziomie terenu (na wysokości ok. 2 m), jest w praktyce pomijalny. Urządzenia generujące fale elektromagnetyczne z reguły znajdują się wewnątrz gondoli i są zamknięte w przestrzeni otoczonej metalowym przewodnikiem o właściwościach ekranujących, co w konsekwencji powoduje, że efektywny wpływ turbiny wiatrowej na kształt klimatu elektromagnetycznego środowiska jest równy zero (Stryjecki & Mielniczuk, 2011).

Na wysokości 200 cm powyżej gruntu, akredytowane laboratoria pomiarowe odczytują minimalne oddziaływanie pola elektromagnetycznego. W większości przypadków, jednak jest ono już praktycznie niemierzalne.

Farmy wiatrowe na terenie gminy wraz z infrastrukturą techniczną nie powinny być źródłem promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualnym źródłem takiego oddziaływania mogą być teletransmisyjne anteny nadawcze, służące do sterowania i kontroli pracy elektrowni. Urządzenia takie zazwyczaj charakteryzują się bardzo małą mocą nadajników oraz kierunkową charakterystyką promieniowania anten i nie stanowią zagrożenia



dla środowiska, tym bardziej, iż są instalowane na szczycie wież elektrowni. Podczas eksploatacji elektrowni wiatrowych potencjalnymi źródłami pola elektromagnetycznego mogą być generator i transformator turbiny wiatrowej, przewód umieszczony wewnątrz wieży, podziemna sieć kablowa oraz rozdzielnia średniego napięcia (tzw. punkt zbiorczy). Urządzenia emitujące fale elektromagnetyczne, czyli transformator jak i generator, znajdują się wewnątrz gondoli, w przestrzeni otoczonej metalowym przewodnikiem o właściwościach ekranujących, w związku z czym oddziaływanie elektrowni wiatrowej na panujący klimat elektromagnetyczny będzie równe zeru.

Podsumowując należy stwierdzić, że elektrownie wiatrowe są źródłem pola elektromagnetycznego niskiej częstotliwości 100Hz, przenikającego do środowiska, jednak natężenie tych pól jest dużo niższe niż naturalnych pól Ziemi, stąd też ich wpływ na środowisko jest pomijalny, a często nawet niemierzalny za pomocą współczesnej aparatury pomiarowej.

Przepisy odrębne z zakresu ochrony środowiska regulują wymagania w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi zgodnie z którymi należy realizować inwestycje.

#### **4.14. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Ze względu na położenie geograficzne gminy Sędziszów w związku z realizacją zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

#### **4.15. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – ZESTAWIENIE**

Na podstawie wykonanej identyfikacji typów oddziaływań na środowisko przyrodnicze, dokonano waloryzacji terenów objętych opracowaniem w zależności od elementów środowiska, na które będzie oddziaływać ich zagospodarowanie.

W ten sposób wydzielono grupy terenów, w których na skutek realizacji studium nastąpią oddziaływania pozytywne lub negatywne. Uwzględniono również tereny, na których obecnie występują istotne oddziaływania, a realizacja zmiany studium nie będzie prowadzić do zmiany tego stanu.

Przy określaniu wpływu realizacji ustaleń studium na elementy środowiska posłużono się kryteriami dotyczącymi:

- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- czasowości trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne),
- zasięgu przestrzennego (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości oddziaływania i przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, przejściowe, możliwe do rewaloryzacji).

Wyniki tej klasyfikacji w postaci prognozy wpływu realizacji ustaleń studium na środowisko, zostały zebrane w tabeli 1.

Numery terenów	Symbole terenów	Prognozowane wpływy na elementy środowiska*													wnioski
		Powietrze	Rzeźba terenu i krajobraz	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Gleby	Klimat	Warunki życia ludzi	Zwierzęta	Rośliny	Różnorodność biologiczna	Zasoby naturalne	Zabytki dobra materialne	Zdrowie ludzi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	<b>UU</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	<i>Projektowane przeznaczenie terenu ma niewielki wpływ na niektóre elementy środowiska</i>
2	<b>PU</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	
3	<b>IO</b>	-	-	0	0	0	0	0	0	+	+	0	0	0	
4	<b>ZC</b>	0	0	0	0	-	0	0	0	+	+	0	0	0	
5	<b>MW</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	
6	<b>MN</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	
7	<b>ML</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	
8	<b>MR</b>	-	0	0	0	-	0	+	-	-	0	0	0	0	

Tabela 1. Zestawienie - poglądowa prognoza skutków wpływu realizacji zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sędziszów na środowisko przyrodnicze.

- + prognozowane oddziaływania pozytywne,
- prognozowane oddziaływania negatywne,
- o brak zmiany obecnego oddziaływania,
- ? oddziaływania niepewne.

## **5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWNYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU**

Projekt zmiany nr 4 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i niniejsze opracowanie zostały sporządzone z uwzględnieniem celów ochrony środowiska które zostały ustanowione w dokumentach strategicznych zarówno na szczeblu krajowym jak i międzynarodowym.

Dokumenty międzynarodowe:

- Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.
  - Cel: Ochrona roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych
  - Ochrona cennych ekosystemów leśnych, siedlisk łąkowych w dolinach rzek, w szczególności na terenach objętych ochroną, - Sytuowanie zabudowy poza terenami cennymi przyrodniczo
  - Relacja z projektem planu: tereny objęte projektem zostały wstępnie ocenione jako teren o charakterze rolniczym, pozbawione cennych ekosystemów.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro, 1992 r.,
  - Cel: Powstrzymanie niekorzystnych zmian klimatycznych – ograniczenie emisji gazów cieplarnianych (w tym dwutlenku węgla)
  - Działanie: Rozwój energetyki odnawialnej
- Konwencja Ramsarska o obszarach wodno – błotnych z 1971 r. ze zmianami w Paryżu (1982 r.) i Regina (1987 r.),
  - Cel: Ochrona obszarów wodnobłotnych, w szczególności mających znaczenie dla ptaków
  - Działanie: Zachowanie zbiorników wodnych i ekosystemów wodnych
  - Relacja z projektem planu: tereny objęte projektem położony jest poza zbiornikami wodnymi.

- Dyrektywy 43/92 EEC z 21 maja 1992 r. (z późn. zm.) w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory oraz Dyrektywy 79/409/EWG z 2 kwietnia 1979 r. o ochronie ptaków, będąca podstawą tworzenia Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000
  - Cel: Ochrona siedlisk i zwierząt (w tym ptaków) mających znaczenie dla utrzymania zróżnicowania biologicznego, tworzenie sieci obszarów Natura 2000
  - Działanie: Ochrona cennych ekosystemów leśnych, siedlisk w dolinach rzek - Sytuowanie zabudowy poza terenami cennymi przyrodniczo - respektowanie zasad wynikających z położenia na obszarach Natura 2000
  - Relacja z projektem planu: Obszary objęte projektem położone poza obszarami Natura 2000. Wstępna ocena przeprowadzona w prognozie nie zidentyfikowała siedlisk i gatunków będących przedmiotem ochrony. W ramach wnioskowania o decyzję środowiskową dla przedsięwzięcia które zostanie dopuszczone w studium należy dokonać szczegółowej analizy połączonej z badaniami przyrodniczymi.

Dokumenty na szczeblu krajowym:

- Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016
  - Cel: Ekologizacja planowania przestrzennego i użytkowania terenu – Ochrona przyrodniczo krajobrazowa najcenniejszych zasobów środowiska – Dostęp do informacji o środowisku
  - Działanie: Podkreślenie konieczności ochrony przyrodniczo i krajobrazowo najcenniejszych zasobów środowiska.
  - Relacja z projektem planu: Niektóre obszary objęte projektem stanowią tereny zieleni lub tereny rolne.
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań
  - Cel: Ochrona bioróżnorodności
  - Działanie: Zachowanie najcenniejszych przyrodniczo terenów,

do których należą lasy, ekosystemy wodne, a także część przestrzeni niezagospodarowanej wraz podnoszącymi jej walory elementami środowiska, takimi jak zadrzewienia i zakrzewienia itp.

- Relacja z projektem planu: obszary objęte projektem są pozbawione ekosystemów wymienionych jako najcenniejsze dla bioróżnorodności.
- Polityka Energetycznej Polski do 2030 roku oraz Krajowy plan działań w zakresie energii ze źródeł odnawialnych
  - Cel: Zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych (w szczególności wykorzystanie energii elektrycznej z wiatru) w krajowym bilansie energetycznym
  - Działanie: Na wybranych terenach wprowadza się możliwość pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych
- Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo):
  - Cel: Powstrzymanie przemieszczania się szkodliwych zanieczyszczeń na dalekie odległości
  - Działanie: Rozwój sektora energetyki odnawialnej
  -

## **6. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU**

Podstawową przesłanką jaką wywrze na środowisko realizacja przedsięwzięć dopuszczonych w dokumencie jest zmiana zagospodarowania terenu przede wszystkim poszerzenie istniejących obszarów zabudowy zagrodowej z usługami - MR, obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN, poszerzenie dwóch cmentarzy oraz wyznaczenie obszarów działalności produkcyjno-usługowej PU.

**Jak oceniono powyżej realizacja planowanych przedsięwzięć nie wywiera znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, pod warunkiem zachowania działań które ograniczają wpływ na środowisko. Dla ograniczenia i minimalizacji potencjalnych niekorzystnych skutków realizacji nowoprojektowanej zabudowy zalecane działania oraz szereg zasad dotyczących ochrony środowiska zawartych w projekcie zmiany nr 4 Studium przytoczono w rozdziale 4.**

Ponieważ wyznaczone obszary projektowanych zmian są oddalone od obszarów Natura 2000 odstąpiono od analizy w tym zakresie.

Do działań, które nie mają charakteru zagospodarowania przestrzennego, ale powinny zostać uwzględnione na etapie oceny oddziaływania na środowisko należą:

- **Dla terenów projektowanych terenów PU:** Prawidłowa organizacja placu budowy, to jest wyznaczenie odpowiednio przystosowanego miejsca składowania materiałów budowlanych w celu uniknięcia zaśmiecenia środowiska. Wyznaczenie miejsc postojowych zabezpieczonych przez maty sorbcyjne. Wyposażenie budowy w węzeł sanitarny ze szczelnym zbiornikiem na ścieki komunalne, serwisowanym przez uprawniony podmiot. Lokalizacja zaplecza budowy, węzła sanitarnego oraz miejsc postojowych jak najdalej od zabudowy mieszkalnej.
- **Dla projektowanych terenów PU:** W trakcie realizacji przedsięwzięć prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów. Odpady przechowywać należy zgodnie

z charakterem i przekazywać do odpowiednich- uprawnionych podmiotów. Zaplecze budowy oraz działających inwestycji należy wyposażać w sorbenty w postaci mat do wyznaczenia miejsca postoju urządzeń spalinowych oraz w postaci sypkiej do zebrania substancji ropopochodnych w przypadku ich niekontrolowanego wycieku. W przypadku zanieczyszczenia sorbentów materiałami ropopochodnymi należy zebrać je do szczelnego zbiornika i niezwłocznie przekazać do uprawnionego podmiotu zajmującego się zbiórką odpadów niebezpiecznych. Do tego czasu odpad przechowywać w zamkniętym pomieszczeniu.

- **Dla projektowanych terenów PU:** Wykonywanie wszystkich wykopów poprzedzić zeskarpowaniem w ich miejscu warstwy orno-próchnicznej i złożeniu jej na przyłomie, która po zasypaniu wykopu zostanie rozścielona z zachowaniem warstw. Wykopów nie należy prowadzić w czasie opadów deszczu, w celu ochrony przed erozją gleby. Teren prac po ich zakończeniu poddawać kultywacji i obsiewowi. Wytworzona trwała darń pozwoli chronić glebę przed erozją w późniejszym etapie np. w wyniku wypłukiwania próchnicy przez deszcz.
- **Dla projektowanych terenów PU:** Mycie paneli wykonywać jedynie w razie znaczącego spadku wydajności instalacji, za pomocą czystej chemicznie wody. Murawę pokrywającą teren przedsięwzięcia utrzymywać bez zastosowania nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
- **Dla projektowanych terenów PU:** Wykopy wykonywać w miarę możliwości z przynajmniej jednym ściętym brzegiem tak by umożliwić wydostanie się z nich przez zwierzęta. Wszystkie wykopy będą każdorazowo przed wznowieniem prac, nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować, w celu sprawdzenia czy nie zostały w nich uwięzione drobne kręgowce. Napotkane zwierzęta będą odławiać i przenosić do koryta cieku wodnego.



## **7. WNIOSKI I PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH**

Rozwiązaniem alternatywnym jest brak realizacji analizowanego dokumentu, jednak jest to sprzeczne z zamierzeniami inwestycyjnymi i interesem ekonomicznym gminy oraz oczekiwaniami i potrzebami inwestorów.

W przypadku uwzględnienia postulatów prognozy, nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian, pozytywnych w procesie rozwoju przestrzennego gminy Sędziszów.

## **8. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU**

Monitoring skutków realizacji ustaleń projektu zmiany nr 4 studium, prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, dokonywanej zgodnie z art. 32 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* przez Burmistrza Sędziszowa w okresie kadencji uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę, rejestry obiektów oddanych do użytku oraz wydanych zezwoleń na realizację dróg. Na podstawie inwentaryzacji terenowej, proponuje się dokonywać analizy oraz oceny spełnienia wymogów postawionych w zapisach kierunków projektu miejscowego planu, dotyczących wskaźnika intensywności zabudowy, wysokości zabudowy itp.

Dodatkowa analiza skutków realizacji projektu miejscowego planu, może zostać przeprowadzona przez WIOŚ w ramach badań nad raportem o stanie środowiska. Jednakże warunkiem jej przeprowadzania jest ujęcie obszaru opracowania w analizach.

## 9. STRESZCZENIE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko projektu zmiany nr 4 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, która obejmuje wybrane obszary położone w granicach gminy Sędziszów.

Celem zmiany nr 4 Studium jest przede wszystkim poszerzenie istniejących obszarów zabudowy zagrodowej z usługami - MR, obszarów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN, poszerzenie dwóch cmentarzy oraz wyznaczenie obszarów działalności produkcyjno-usługowej PU.

Prognoza ma na celu określenie prawdopodobnych skutków realizacji zmiany nr 4 studium na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne i dobra kultury. Została ona wykonana zgodnie z obowiązującym przepisami prawa.

Niektóre obszary opracowania położone są w granicach Miechowsko – Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego należy uwzględnić wymogi w zakresie czynnej ochrony ekosystemów zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r., dotycząca wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na pozostałych obszarach objętych opracowaniem, nie występują formy ochrony przyrody, ustanawiane zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 916).

Projektowane zmiany nie wprowadzają zapisów, które w jakikolwiek sposób mogłyby wpływać na cele, przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. W związku z tym w prognozie nie przedstawiono propozycji działań alternatywnych.

Omawiany projekt jest zgodny z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi, określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym.

Realizacja projektu zmiany nr 4 Studium spowoduje przede wszystkim zabudowę terenów otwartych, biologicznie czynnych oraz wprowadzenie źródeł uciążliwości. Nowoprojektowana zabudowa będzie źródłem:

- emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych ze źródeł grzewczych i komunikacyjnych,
- powstawania ścieków sanitarnych,

- obniżenia infiltracji i retencyjności terenu z jednoczesnym powstawaniem wód opadowych,
- powstawania odpadów komunalnych i odpadów z działalności gospodarczej;

Dla ograniczenia i minimalizacji potencjalnych niekorzystnych skutków realizacji nowoprojektowanej zabudowy projekt zmiany nr 4 Studium posiada szereg ustaleń dotyczących zasady ochrony środowiska.

Realizacja projektu zmiany nr 4 Studium spowoduje w minimalnym stopniu powstanie nowych oddziaływań na środowisko. W szczególności planowane zainwestowanie zostanie poszerzone na sąsiednich terenach o kontynuację funkcji.

Zainwestowanie nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W przypadku uwzględnienia postulatów prognozy nie przewiduje się powstawania istotnych oddziaływań na środowisko, a wszystkie oddziaływania i przekształcenia będą miały charakter zmian niezbędnych w procesie rozwoju przestrzennego Gminy Sędziszów.

## 10. LITERATURA

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 977 z późn. zm).;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2556).;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023, poz.1336).;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1478).;
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2022, poz. 2409).;
- Ustawa z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 733).;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.2029 z późn. zm.).;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 czerwca 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1225).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 poz. 112).;
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2020 poz. 2279).;
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 maja 2021 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 poz. 845).;
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 6 maja 2022 r. w sprawie sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2022 poz. 1121).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 października 2002 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody śródlądowe będące środowiskiem życia ryb w warunkach naturalnych (Dz. U. 2002, Nr 176, poz. 1455).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 września 2019 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (Dz. U. 2019 r., poz. 1747).;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Środowiska z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego, i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości substancji priorytetowych (Dz. z U. 2021 r., poz. 1475).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016r., poz. 1359).;
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 19 października 2022 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022, poz. 2380).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014, poz. 1409).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014, poz. 1408).;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2014 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 r. (Dz. U. z 2014, poz. 1713).;
- Bajkiewicz-Grabowska E., Mikulski Z., 2006, Hydrologia ogólna. Wydawnictwo Naukowe, PWN Warszawa;
- Bednarek R. Prusinkiewicz Z., 1990, Geografia gleb, PWN Warszawa;
- Dobrzański B., Zawadzki S. (red.), 1981. Gleboznawstwo. Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne, Warszawa;
- Inwentaryzacja terenowa, lipiec 2017 rok;
- Klimaszewski M., 2005. Geomorfologia. PWN Warszawa;
- Kondracki J., 1978. Geografia fizyczna Polski. PWN Warszawa;
- Kondracki J., 2009. Geografia regionalna Polski. PWN Warszawa;
- Malinowski L., (red.), 1991. Budowa geologiczna Polski. Hydrogeologia, t. VII, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa,

- Mapy geologiczne w skali 1:50000, Państwowy Instytut Geologiczny,
- Objaśnienia do Mapy Geośrodowiskowej Polski 1:50 000, Państwowy Instytut Geologiczny,
- Ostaszewska K., 2002. Geografia krajobrazu. PWN Warszawa;
- Ostaszewska K., Rychlig A., (red), 2005. Geografia fizyczna Polski. Wydawnictwo Naukowe PAN, Warszawa;
- Paczyński B., 1995 - Atlas Hydrogeologiczny Polski Skala 1:500 000 PIG Warszawa.
- Pazdro Z., 1983; Hydrogeologia ogólna. Wyd. Geolog. Warszawa;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, (Dz. U. 2016, poz. 1967);
- Przewodnik do rozpoznawania zwierząt i roślin. Wydawnictwo Delta W-Z, Warszawa,
- Raport o stanie środowiska w województwie śląskim w 2017 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach, Katowice, 2018
- Woś A., 1996. Zarys klimatu Polski. Wyd. Naukowe UAM Poznań.
- „Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia” Skala 1: 100 000. Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 1997;
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów z listopada 2021r.;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sędziszów przyjęty uchwałą nr X/96/2007 z dnia 29 czerwca 2007 r. oraz późniejsze ;
- Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sędziszów, Kraków 2012;
- Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016-2023 przyjęty uchwałą nr XXXI/216/2017 dnia 12 maja 2017r.;
- Strategia Rozwoju Gminy Sędziszów na lata 2013- 2020 r przyjęta uchwałą XXXIV/257/2013 dnia 27 czerwca 2013 r.,
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Świętokrzyskiego na lata 2015-2020 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025 przyjęty uchwałą nr XX/290/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 5 lutego 2016 r.