

UMOWA

Zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Sędziszów, ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów, NIP: 656-21-64-804, tel. (041) 38-11-129, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

mgr inż. Waław Szarek – Burmistrz Sędziszowa
przy udziale Skarbnika Gminy – Pani Anety Gryc

a

Firmą:,NIP:.....,
reprezentowaną przez zwanego później Wykonawcą.

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023 poz. 1605 z późn. zm.), z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, nie przewyższającą kwoty 130 000 zł netto.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Zarządzeniem Nr BM.120.53.2021 Burmistrza Sędziszowa z dnia 21 czerwca 2021 r. w sprawie procedur udzielenia zamówień publicznych, stosowanych w Urzędzie Miejskim, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości 130.000 złotych.

§1. Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na opracowanie Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów.
2. Projekt założeń powinien określać:
 - 1) Ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - 2) Przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych,
 - 3) Możliwość wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w instalacjach odnawialnego źródła energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowanie ciepła odpadowego z instalacji przemysłowej,
 - 4) Możliwość stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2166 z późn. zm.),
 - 5) Zakres współpracy z innymi gminami.
3. Zakres przedmiotu zamówienia:
 1. Przeprowadzenie w pełnym zakresie procesu formalno – prawnego, niezbędnego do uchwalenia przez Radę Miejską Sędziszów Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów z perspektywą do roku 2040 zgodnie z art.19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 266), które obejmuje:

- a) Pozyskanie informacji z Zakładów Energetycznych, Gazowni i Ciepłowni na podstawie upoważnienia z gminy,
- b) Pozyskanie informacji z gmin sąsiednich,
- c) Pozyskanie informacji od przedsiębiorców z terenu Gminy,
- d) Opracowanie streszczenia projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe – w języku niespecjalistycznym - 3 sztuki,
- e) Uzyskanie pozytywnej opinii Samorządu Województwa Świętokrzyskiego w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa oraz dokonanie pisemnych uzgodnień z innymi instytucjami jeśli będzie to wymagane,
- f) Wyłożenie projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni i powiadomienie o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty,
- g) Przyjmowanie wniosków, zastrzeżeń i uwag do projektu założeń podczas wyłożenia projektu założeń do publicznego wglądu,
- h) Sporządzenie wykazu oraz dokonanie analizy wnoszonych do opracowania wniosków, zastrzeżeń i uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu założeń do publicznego wglądu i dokonanie ewentualnych poprawek,
- i) Uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień właściwych organów dotyczących potrzeby przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko lub zakresu prognozy oddziaływania na środowisko,
- j) Opracowanie prognozy i przeprowadzenie strategicznej oceny, w przypadku nałożenia takiego obowiązku przez właściwe organy oraz uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień właściwych organów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), opracowanie projektu dokumentu wraz z podsumowaniem zawierającym dane, o których mowa ww. ustawie,
- k) Przygotowanie treści do projektu uchwały Rady Miejskiej Sędziszów wraz z jej uzasadnieniem,
- l) Prezentacje przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli opracowanego Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów na komisjach oraz na sesji Rady Miejskiej Sędziszów.

4. Podstawą wykonania umowy są:

- 1) Aktualizacja Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów;
- 2) Ogólnodostępne dane pozyskane przez Wykonawcę, w szczególności dokumenty znajdujące się na stronie internetowej Zamawiającego oraz będące w jego posiadaniu; Dane pozyskane w wyniku spotkań i konsultacji Wykonawcy z Zamawiającym lub osobami wskazanymi przez Zamawiającego.

5. Dane niezbędne do opracowania Projektu w szczególności dane przedsiębiorstw energetycznych Wykonawca uzyska we własnym zakresie. Zamawiający udzieli w tym zakresie upoważnienia dla Wykonawcy do występowania w jego imieniu do wyżej wymienionych przedsiębiorstw oraz właściwych organów i instytucji.

§2. Termin realizacji

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia 15 listopada 2024 r.

§3. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i właściwymi dokumentami, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usługi oraz w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu opracowanie ma służyć.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 po terminie opracowania Projektu założeń do wprowadzenia wszelkich zmian oraz poprawek podczas okresu opiniowania Projektu przez samorząd województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa oraz ustosunkowanie się do ewentualnych wniosków, zastrzeżeń i uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia Projektu do publicznego wglądu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania do uzasadnionych z punktu widzenia wykonania umowy zaleceń i wskazówek Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony interesów Zamawiającego wobec osób trzecich przy wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca nie ma prawa do zaciągania żadnych zobowiązań mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego oraz występowania w jego imieniu w zakresie nie objętym niniejszą umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prezentacji opracowanego projektu na komisji oraz na sesji Rady Miejskiej Sędziszów.
7. Dokonania bez dodatkowej zapłaty w przedmiocie umowy wszelkich uzupełnień i poprawek jakie mogą zaistnieć w trakcie jej realizacji oraz z wyniku spełnienia warunków procedury uchwalania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów z perspektywą do roku 2040.

§4. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wskazanych dokumentów i informacji, o których mowa w § 1 ust. 4 niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz do udzielenia wszelkich wyjaśnień niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Osobami upoważnionymi do współpracy z Wykonawcą przy realizacji zamówienia ze strony Zamawiającego są:
 - 1) Maria Chyla e-mail: maria.chyla@sedziszow.pl, tel. 41 38 11 127 wew. 501
 - 2) Anna Grzybowska e-mail: anna.grzybowska@sedziszow.pl, tel. 41 38 11 127 wew. 500
3. Osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do współpracy z Zamawiającym przy realizacji przedmiotu umowy są:
 - 1)

§5. Przekazywanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia przedmiotu opracowania w następujących formach:

- a) Opracowanie tekstowe z kompletem map w wersji papierowej – 4 sztuki;
 - b) Opracowanie tekstowe z kompletem map w wersji elektronicznej (plik PDF oraz wersja edytowalna);
2. Odbiór przedmiotu zamówienia dokonany zostanie na podstawie protokołu odbioru opracowań.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości : brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie jest niezienne przez cały okres realizacji umowy.
3. Zapłata należności przez Zamawiającego za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 14 dni od daty przekazania prawidłowo wystawionej faktury, po odbiorze, o którym mowa w § 5ust. 2 niniejszej umowy.

§7.Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan upadłości lub restrukturyzacji;
 - 2) Wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) W stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne a Wykonawca uchyła się od uiszczenia należności dochodzonych w postępowaniu egzekucyjnym;
2. Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca złoży wniosek o ogłoszenie upadłości lub wniosek o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego albo wnioski takie zostaną złożone przez dowolną osobę trzecią.
3. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust.1 i 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.

§8. Kary umowne

1. W razie nie dotrzymania terminu umowy, o którym mowa w §2, Zamawiający ma prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy oraz w przypadkach opisanych w §7 ust. 1 i 2 Wykonawca zapłaci

Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów finansowych.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§9. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie twórcą opracowania stanowiącego przedmiot Umowy, i że nie będzie ono obciążone prawami na rzecz osób trzecich.
2. Na mocy niniejszej Umowy wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielanie, publiczne odtwarzanie i udostępnianie.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje z chwilą odbioru końcowego bez wad i usterek.
4. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§10. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 ze zm.), informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Sędziszów reprezentowana przez Burmistrza ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: Sylwester Cieśla Centrum Zabezpieczenia Informacji Sp. z o. o., ul. Wrzosowa 15 lok. 1,25-211 Kielce, email.: iod@czy24.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu opracowania Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Sędziszów na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 266), ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt a), c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usług;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu – przez okres

przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów;

- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania;
- 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 8) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nieuzupełnienia pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.
- 9) Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 632 §2 Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące powstać wskutek zaniechania. Pisma doręczone na ostatni ze znanych adresów stron uznaje się za skutecznie doręczone.
4. Wszystkie spory związane z wykonaniem umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany umowy, dokonywane będą w formie pisemnych aneksów stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 13.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego:

- 1 egz. dla Wykonawcy
- 3 egz. dla Zamawiającego

§ 14.

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

1. Oferta cenowa Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA