

Charakterystyka przedsięwzięcia

pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW i powierzchni zabudowy do 65,697 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych: 405 i 286/4 w obrębie Boleścice gmina Sędziszów”, planowanego do realizacji przez Green Park XXI Sp. z o.o., ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski.

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o mocy do 80 MW zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 405 i 286/4, obręb ewidencyjny Boleścice, gmina Sędziszów i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne (konstrukcja wbijana bezpośrednio w grunt przy pomocy kafara), o wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego - trackerów śledzących wędrówkę słońca,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 80 MW – w ilości do 266 640 szt. (w przypadku paneli o mocy 300 W),
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, z systemem wymuszonego chłodzenia). Inwestor przewiduje montaż inwerterów w ilości do ok. 720 szt. (w przypadku inwerterów o mocy 116 kW), których łączna moc nie przekroczy 80 MW,
- do 80 stacji transformatorowych, o powierzchni zabudowy do 60 m² (każda), mocy do 1 MVA, wysokości do ok. 4 m n.p.t. Planowany jest kontener wyposażony w rozdzielnie niskiego i średniego napięcia i komorę transformatorową, transformator 0,8/15,75 kV wraz z niezbędnymi instalacjami. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. z 2022 r., poz. 1225),
- stacja transformatorowa SN/110 kV (Główny Punkt Odbioru) - wydzielony z obszaru przedmiotowego zamierzenia teren o powierzchni ok. 1500 m², w granicach którego zlokalizowane zostaną: rozdzielnia napowietrzna 110 kV, posadowiona na żelbetowych płytach fundamentowych, rozdzielnica SN, umieszczona w kontenerze o powierzchni do 300 m², wykonanym z prefabrykatów, wolnostojący transformator olejowy SN/WN, o mocy 80 MVA, lub np. 2 mniejsze transformatory o mocy do 40 MV, dławik kompensacyjny wraz z niezbędną infrastrukturą pomocniczą dla stacji, zabudowana w obudowie kontenerowej,
- instalacje: odgromowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – średnio i wysokonapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną,
- ogrodzenie, system monitoringowo - alarmowy,
- zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa o powierzchni maksymalnie do 100 m², plac manewrowy i miejsca postojowe o powierzchni maksymalnie do 180 m². Zgodnie z Kip ścieżki techniczne i miejsca postojowe zostaną obsiane trawą.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip zakres inwestycji nie uwzględnia posadowienia i wykorzystania magazynów energii. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych, a zarazem powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym

tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do ok. 65,7 ha. Zgodnie z Kip teren realizacji zamierzenia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy RIVa, RIVb, RIIIb.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna od strony północnej ma bezpośredni dostęp do drogi powiatowej (działka o nr ewid. 411 obr. Bolesćice) oraz od strony wschodniej do drogi publicznej (działka o nr ewid. 285 obr. Bolesćice).

Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – droga powiatowa (działka o nr ewid. 411 obr. Bolesćice), za którą zlokalizowane są tereny kolejowe,
- od strony południowej i wschodniej – tereny rolne, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa,
- od strony zachodniej – tereny z zabudową o charakterze przemysłowym oraz tereny rolne.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa – zgodnie z ogólnodostępnymi mapami i Kip, znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

Jak wskazano w Kip wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia (SN lub WN) przy pomocy linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się z trwałym przekształceniem rzeźby terenu. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej wbijanej bezpośrednio do gruntu przy pomocy kafara. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego – trackerów śledzących wędrówkę słońca. Przewiduje się prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, transformatory, stacje transformatorowe, stacja GPO oraz trackery. Jak wynika z Kip, maksymalna moc akustyczna urządzeń wynosi odpowiednio: stacja transformatorowa do 90 dB (każda), transformator do 90 dB (każdy), inwerter do 90 dB (każdy), GPO do 100 dB, trackery do 40 dB. Zgodnie z Kip stacje transformatorowe zostaną umieszczone w odległości co najmniej 100 m, a stacja GPO w odległości ponad 340 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Transformatory umieszczone będą w zabudowie kontenerowej. Wolnostojący transformator SN/WN zlokalizowany będzie w granicach wydzielonego z obszaru przedmiotowego zamierzenia terenu o powierzchni ok. 1500 m². Planowane jest zastosowanie trackerów, które zgodnie z uzupełnieniem Kip nie będą stanowiły istotnego źródła hałasu.

Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne, w granicach władania Inwestora, w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Jak wynika z Kip, w celu ochrony zwierząt mogących występować na przedmiotowym terenie, prace ziemne prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów/migracji. W ramach działań minimalizujących, wykopy przed zasypaniem należy sprawdzać pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsca, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na tereny o zbliżonych warunkach siedliskowych. Zgodnie z Kip, wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji zostaną zabezpieczone, tak aby zapobiec wpadaniu płazów i innych drobnych zwierząt. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt, stwierdzone osobniki będą przenoszone w bezpieczne miejsca, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, o dogodnych warunkach siedliskowych. Panele fotowoltaiczne zostaną posadowione w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia. Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany trawą, z wykorzystaniem gatunków rodzimych. Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy i inne środki ochrony roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej po 1 września, w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie zostaną zabezpieczone przed ingerencją. Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo-alarmowy. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt pozostawiona zostanie przerwa wynosząca minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi, umożliwiającą przemieszczanie się zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące opisane w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę. Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.