

## BURMISTRZ SĘDZISZOWA

ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów

Sędziszów, dnia 20 marca 2024 r.

OŚ.6220.1.16.2023

### DECYZJA

#### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104, art. 106 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 775 z późn. zm.) – dalej Kpa, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust 1, pkt. 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2, art. 85 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023, poz.1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), po rozpatrzeniu wniosku Green Park XXI Sp. z o.o., ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski złożonego przez Pełnomocnika spółki Pana Tomasza Kurek, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia planowanego do realizacji pod nazwą „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW i powierzchni zabudowy do 65,697 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych: 405 i 286/4 w obrębie Boleszyc gmina Sędziszów**”, stanowią jak niżej:

po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę zapisy postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 07.02.2024 r. znak: WOO-II.4220.221.2023.KCP.4

stwierdzam brak przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ustalam dla ww. przedsięwzięcia środowiskowe uwarunkowania zgody na jego realizację polegające na:

#### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o mocy do 80 MW zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 405 i 286/4, obręb ewidencyjny Boleszyc, gmina Sędziszów i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne (konstrukcja wbijana bezpośrednio w grunt przy pomocy kafara), o wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego - trackerów śledzących wędrówkę słońca,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 80 MW – w ilości do 266 640 szt. (w przypadku paneli o mocy 300 W),
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, z systemem wymuszonego chłodzenia). Inwestor przewiduje montaż inwerterów w ilości do ok. 720 szt. (w przypadku inwerterów o mocy 116 kW), których łączna moc nie przekroczy 80 MW,

- do 80 stacji transformatorowych, o powierzchni zabudowy do 60 m<sup>2</sup> (każda), mocy do 1 MVA, wysokości do ok. 4 m n.p.t. Planowany jest kontener wyposażony w rozdzielnie niskiego i średniego napięcia i komorę transformatorową, transformator 0,8/15,75 kV wraz z niezbędnymi instalacjami. Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. Urz. z 2022 r., poz. 1225),
- stacja transformatorowa SN/110 kV (Główny Punkt Odbioru) - wydzielony z obszaru przedmiotowego zamierzenia teren o powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup>, w granicach którego zlokalizowane zostaną: rozdzielnia napowietrzna 110 kV, posadowiona na żelbetowych płytach fundamentowych, rozdzielnica SN, umieszczona w kontenerze o powierzchni do 300 m<sup>2</sup>, wykonanym z prefabrykatów, wolnostojący transformator olejowy SN/WN, o mocy 80 MVA, lub np. 2 mniejsze transformatory o mocy do 40 MV, dławik kompensacyjny wraz z niezbędną infrastrukturą pomocniczą dla stacji, zabudowana w obudowie kontenerowej,
- instalacje: odgromowa i monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – średnio i wysokonapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną,
- ogrodzenie, system monitoringowo - alarmowy,
- zjazd z drogi publicznej, droga dojazdowa o powierzchni maksymalnie do 100 m<sup>2</sup>, plac manewrowy i miejsca postojowe o powierzchni maksymalnie do 180 m<sup>2</sup>. Zgodnie z Kip ścieżki techniczne i miejsca postojowe zostaną obsiane trawą.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip zakres inwestycji nie uwzględnia posadowienia i wykorzystywania magazynów energii.

Jak wynika z Kip Inwestor nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Oświetlenie będzie uruchamiane „czujnikiem ruchu”, wykonane jako reflektory kierunkowe, wyposażone w lampy typu LED, umieszczone na masztach, skierowane w dół, na teren inwestycji. Zaleca się zastosowanie cieplej barwy światła, skierowanego na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych, a zarazem powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do ok. 65,7 ha. Zgodnie z Kip teren realizacji zamierzenia obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy RIVa, RIVb, RIIIb. Grunty klasy III podlegają ochronie w rozumieniu zapisów art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 82). Wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki o nr ewid. 405 występuje rów/ciek niewyróżniony wg MPHP 2018. Zgodnie z Kip, elementy farmy fotowoltaicznej, włącznie z ogrodzeniem, zostaną odsunięte o ok. 5 m od ww. rowu/cieku. Na etapie prac realizacyjnych i likwidacyjnych Inwestor zastosuje bufor o szerokości 5 m wzdłuż ww. rowu/cieku, który pozostanie obszarem wyłączonym z prac budowlanych. Zgodnie z Kip planowana inwestycja nie naruszy ciągłości i funkcjonalności ww. rowu/cieku. Z terenu inwestycji wydzielona została działka o nr ewid. 291/2 obr. Bolesćice z zabudową mieszkaniową oraz drogi dojazdowe do tej zabudowy.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia stanowi teren użytkowany rolniczo pod uprawę zbóż. Na terenie inwestycyjnym występują powszechne, pospolite gatunki roślin, w większości towarzyszące uprawom rolnym tj. m.in. chaber bławatek, mak polny, perz właściwy, gwiazdnica pospolita, bylica pospolita, skrzyp polny, wyka ptasia, powój polny.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów – w granicach terenu planowanej inwestycji występują drzewa i krzewy z gatunku m.in. śliwa, dąb, świerk oraz drzewa i krzewy ozdobne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostaną wyznaczone strefy zieleni izolacyjnej tj. zespoły roślinności, składające się

z drzew, krzewów i zieleni niskiej, z uwzględnieniem gatunków rodzimych, o szerokości 15 m oraz zachowanie istniejących drzew i krzewów.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna od strony północnej ma bezpośredni dostęp do drogi powiatowej (działka o nr ewid. 411 obr. Boleścice) oraz od strony wschodniej do drogi publicznej (działka o nr ewid. 285 obr. Boleścice).

Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – droga powiatowa (działka o nr ewid. 411 obr. Boleścice), za którą zlokalizowane są tereny kolejowe,
- od strony południowej i wschodniej – tereny rolne, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa,
- od strony zachodniej – tereny z zabudową o charakterze przemysłowym oraz tereny rolne.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa – zgodnie z ogólnodostępnymi mapami i Kip, znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działek ewidencyjnych objętych wnioskiem.

Jak wskazano w Kip wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia (SN lub WN) przy pomocy linii kablowej oraz przyłącza energetycznego. Należy zaznaczyć, że ostateczne warunki przyłączenia instalacji do sieci będą uzależnione od decyzji lokalnego operatora sieci przesyłowej, w związku z powyższym, oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem oceny.

Zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie terenu przeznaczanego pod planowane zamierzenie znajdują się stanowiska archeologiczne, wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

*b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Obecnie Burmistrz Sędziszowa jest na etapie prowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej w obrębie ewidencyjnym Jeżów.

Mając na uwadze powyższe, przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. z ww. przedsięwzięciem pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze, tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego, a także zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

*c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do

ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:*

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się z trwałym przekształceniem rzeźby terenu. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej wbijanej bezpośrednio do gruntu przy pomocy kafara. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania systemu nadążnego – trackerów śledzących wędrówkę słońca. Przewiduje się prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki inwestycyjnej o nr ewid. 405 występuje rów/ciek niewyróżniony wg MPHP 2018. Zgodnie z Kip, elementy farmy fotowoltaicznej, włącznie z ogrodzeniem zostaną odsunięte o ok. 5 m od ww. rowu/cieku. Na etapie prac realizacyjnych i likwidacyjnych Inwestor stosuje bufor o szerokości 5 m wzdłuż ww. cieku, który pozostanie obszarem wyłączonym z prac budowlanych. Zgodnie z Kip planowana inwestycja nie naruszy ciągłości i funkcjonalności ww. rowu/cieku. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie.

Z kart charakterystyki wynika, że materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby i należy magazynować je na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22:00 do 6:00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów. Zawartość sanitariatów winna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działek inwestycyjnych, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą inwertery, transformatory, stacje transformatorowe, stacja GPO oraz trackery. Jak wynika z Kip, maksymalna moc akustyczna urządzeń wynosi odpowiednio: stacja transformatorowa do 90 dB (każda), transformator do 90 dB (każdy), inwerter do 90 dB (każdy), GPO do 100 dB, trackery do 40 dB. Zgodnie z Kip stacje transformatorowe zostaną umieszczone w odległości co najmniej 100 m, a stacja GPO w odległości ponad 340 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Transformatory umieszczone będą w zabudowie kontenerowej. Wolnostojący transformator SN/WN zlokalizowany będzie w granicach wydzielonego z obszaru przedmiotowego zamierzenia terenu o powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup>. Planowane jest zastosowanie trackerów, które zgodnie z uzupełnieniem Kip nie będą stanowiły istotnego źródła hałasu. Zgodnie z ogólnodostępnymi mapami i Kip najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa – znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych. Jak wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wynoszą: w porze dziennej tj. w godzinach 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup> – LAeq D = 50 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22<sup>00</sup> – 6<sup>00</sup> - LAeq N = 40 dB, a dla zabudowy zagrodowej wynoszą odpowiednio: w porze dziennej tj. w godzinach 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup> – LAeq D = 55 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22<sup>00</sup> – 6<sup>00</sup> - LAeq N = 45 dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje, wyniki analiz dla przedmiotowego przedsięwzięcia, analizy wykonywane w innych dokumentacjach oraz fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Funkcjonowanie instalacji może powodować oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowych. Stacja transformatorowa wchodząca w skład GPO zostanie usytuowana wewnątrz kontenera, w granicach wydzielonego z obszaru przedmiotowego zamierzenia terenu, w odległości ponad 340 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji transformatorowych, w tym stacji GPO oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorami, magazynami energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Jak wynika z Kip w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego stanowisko transformatora SN/WN zostanie zaprojektowane na żelbetowych stopach fundamentowych wraz z misą olejową, stanowiącą szczelny, żelbetowy zbiornik, zdolną pomieścić 100 % oleju z transformatora w przypadku jego uszkodzenia, na uszczelnionej powierzchni GPO. Misa zostanie umieszczona pod transformatorem, w celu zabezpieczenia gruntu przed ewentualnymi wyciekami z transformatora. Farma fotowoltaiczna będzie wyposażona w sorbenty i szczelne pojemniki przeznaczone do usunięcia wycieku przez uprawnione podmioty.

Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne, w granicach władania Inwestora, w sposób niepowodujący zmian stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanej inwestycji stanowi teren użytkowany rolniczo pod uprawę zbóż. Na terenie inwestycyjnym występują powszechne, pospolite gatunki roślin, w większości towarzyszące uprawom rolnym tj. m.in. chaber bławatek, mak polny, perz właściwy, gwiazdnica pospolita, bylica pospolita, skrzyp polny, wyka ptasia, powój polny. Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz cennych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów – w granicach terenu planowanej inwestycji występują drzewa i krzewy z gatunku m.in. śliwa, dąb, świerk oraz drzewa i krzewy ozdobne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zostaną wyznaczone strefy zieleni izolacyjnej tj. zespoły roślinności, składające się z drzew, krzewów i zieleni niskiej, z uwzględnieniem gatunków rodzimych, o szerokości 15 m oraz zachowanie istniejących drzew i krzewów. Drzewa znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie. Prace ziemne w pobliżu bryły korzeniowej będą wykonywane ręcznie. Nie należy dopuszczać do przesuszenia gruntu w obrębie systemu korzeniowego. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie rzutu korony nie należy składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi należy je zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym. Na terenie planowanej inwestycji przewiduje się możliwość występowania gatunków zwierząt typowych dla terenów rolniczych, w tym z awifauny, gatunków takich jak: skowronek, potrzaszcz, szpak, mazurek, wróbel, pliszka żółta, kuropatwa, trznadel, gąsior, przepiórka, cierniówka, gołąb domowy, gawron, sierpówka, bogatka, grzywacz, dymówka, myszołów, piegża, bażant, bocian biały, czajka, białorytka, rokitniczka, sroka, kosa, kopciuszek, kapturka, kruk, kukułka, pliszka siwa, pierwiosnek, dzięcioł duży, szczygieł, sójka, czyż. Ww. gatunki ptaków objęte są ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), z wyjątkiem kuropatwy, przepiórki, gołębia domowego i grzywacza, które zaliczane są do gatunków powszechnie i dość licznie występujących w regionie. Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla ww. gatunków. Na terenie inwestycyjnym stwierdzono występowanie trzmieli *Bombus sp.* żerujących na kwitnących roślinach – gatunku objętego ochroną zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Środowiska.

Ponadto stwierdzono występowanie gatunków powszechnych w kraju i regionie tj. m.in. łośń garbatek, wstężyk ogrodowy, strzępotek ruczajnik, złotook pospolity, krzyżak ogrodowy, biedronka siedmiokropka, osa pospolita, odorek zieleniak, biedronka azjatycka, padlinówka cesarska, ogrodnica niszczylistka, bielinek rzepnik, bąkowate *Tabanidae*, pszczołowate *Apidae*. Jak wynika z KIP na terenie inwestycyjnym mogą pojawić się pojedyncze osobniki płazów tj. grzebiuszka ziemna, ropucha paskówka i ropucha zielona – gatunki podlegające ochronie zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Środowiska. W ramach przeprowadzonych obserwacji stwierdzono obecność zająca szaraka i sarny europejskiej. Z uwagi na sąsiedztwo pól uprawnych oraz zadrzewień na terenie inwestycyjnym mogą pojawiać się także: dzik, jeleni szlachetny, królik europejski, lis rudy, borsuk, wiewiórka, kuna leśna, mysz polna, myszarka leśna, nornica ruda, nornik zwyczajny. Ww. gatunki nie są objęte ochroną prawną.

Jak wynika z Kip, w celu ochrony zwierząt mogących występować na przedmiotowym terenie, prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów/migracji. W ramach działań minimalizujących, wykopy przed zasypaniem należy sprawdzać pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsca, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją o zbliżonych warunkach siedliskowych. Zgodnie z Kip, wykopy i miejsca prac ziemnych na czas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć, tak aby zapobiec wpadaniu płazów i innych drobnych zwierząt. Teren prac należy regularnie kontrolować na obecność zwierząt, stwierdzone osobniki należy przenieść w bezpieczne miejsca, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, o dogodnych warunkach siedliskowych. Panele fotowoltaiczne zostaną posadowione w szeregach z zachowaniem odstępów, co wyeliminuje powstawanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody oraz powstawaniem tzw. efektu olśnienia. Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany trawą z wykorzystaniem gatunków rodzimych. Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy i inne środki ochrony roślin. Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej po 1 września, w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją. Inwestor przewiduje wykonanie ogrodzenia (z siatki) terenu przedsięwzięcia. Ogrodzenie zostanie wyposażone w system monitoringowo-alarmowy. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt pozostawiona zostanie przerwa wynosząca minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi, umożliwiającą przemieszczanie się zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W celu wykluczenia możliwości uwięzienia większych zwierząt w/na ww. ogrodzeniu wielkość oczek będzie wynosić ok. 6 cm x 6 cm. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, zachowanie pomiędzy rzędami paneli terenów biologicznie czynnych, wskazany w KIP nadzór przyrodniczy na etapie realizacji, sposób prowadzenia prac, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza korytarzem ekologicznym o randze międzynarodowej. Wykonanie wygradzenia farmy w sposób opisany w niniejszym postanowieniu umożliwi przemieszczanie się małych zwierząt. Możliwość migracji zwierząt będzie zapewniona także poprzez występujące wokół farmy tereny otwarte i zadrzewione. Biorąc pod uwagę charakter i zakres inwestycji, zagospodarowanie obszarów sąsiednich, wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prac oraz sposobu zabezpieczenia wykopów i wygradzenia terenu realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią: tereny rolne, zadrzewienia, drogi powiatowe i gruntowe, tereny kolejowe oraz zabudowa mieszkaniowa. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień, bez ingerencji w ekosystemy leśne. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Konstrukcja wsporcza paneli będzie sięgała maksymalnie 5 m, kolorystyka obiektów będzie nawiązywała do otoczenia, zastosowane zostaną kolory neutralne (ciemna zieleń, szary, brązowy). Zgodnie z przedłożoną dokumentacją nie przewiduje się wykonania

instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej. Widoczność inwestycji będzie ograniczona poprzez zadrzewienia rosnące na terenie najbliższej położonych gospodarstw oraz zadrzewienia zlokalizowane wzdłuż drogi i linii kolejowej przebiegającej w kierunku północnym od planowanego przedsięwzięcia. Przeszkody terenowe w postaci skupisk zadrzewień i zakrzewień, terenów zadrzewionych wpłyną na rozmycie wizualne elektrowni w krajobrazie. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów, zastosowanie neutralnej kolorystyki obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Sędziszów na lata 2023 - 2026, przyjętego Uchwałą Nr LI/428/2022 Rady Miejskiej Sędziszów z dnia 21 listopada 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. 2022 r. poz. 4076). W obrębie terenu realizacji planowanego przedsięwzięcia w części objętej ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane są stanowiska archeologiczne, na których zgodnie z uzupełnieniem Kip nie będą posadowione elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej, a prace w ich sąsiedztwie będą prowadzone pod nadzorem archeologicznym.

*e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami zagrożonymi wystąpieniem powodzi ([https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw)),
- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

*a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*



- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek – wzdłuż południowo-zachodniej granicy działki o nr ewid. 405 występuje rów/ciek niewyróżniony wg. MPHP 2018. Zgodnie z Kip, elementy farmy fotowoltaicznej, włącznie z ogrodzeniem, zostaną odsunięte o ok. 5 m od ww. rowu/cieku. Na etapie prac realizacyjnych i likwidacyjnych Inwestor zastosuje bufor o szerokości 5 m wzdłuż ww. rowu/cieku, który pozostanie obszarem wyłączonym z prac budowlanych. Zgodnie z Kip planowana inwestycja nie naruszy ciągłości i funkcjonalności ww. cieku. Wykonywane prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na tereny sąsiednie,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2000 r., Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód – według informacji zawartych w Kip, dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu oraz na stronie internetowej <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap>,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Zgodnie z KIP planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- terenie parku narodowego, parku, krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000, nie koliduje z pomnikami przyrody. Zamierzenie znajduje się w odległości ok. 1,6 km od Miechowsko- Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w odległości ok. 8,5 km w kierunku południowo-zachodnim od obszaru Natura 2000 Dolina Mierzawy PLH260017. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter oddziaływania inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami, a także na ww. obszarowe formy ochrony przyrody;

*b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:*

- w sąsiedztwie obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, o czym mowa w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji,
- w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (część SE),
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 300) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:
  - w obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000621669 nazwanym Mierzawa, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status – silnie zmieniona część wód, stan (ogólny) – zły stan wód, ocena ryzyka

nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy: stan/potencjał ekologiczny: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; stan chemiczny: dla złączonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla JCWP przewidziano odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; EFI+PL/ IBI\_PL;

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW2000100, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako dobry. Ocena ryzyka dla JCWPd – niezagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Nie przewidziano dla niej odstępstw. Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przy zastosowaniu opisanych w postanowieniu rozwiązań dotyczących zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące opisane w pkt 1 lit. d nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę. Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

- 4. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych oraz decyzji o pozwoleniu na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.**
- 5. Charakterystyka całego przedsięwzięcia, będąca załącznikiem do niniejszej decyzji, stanowi integralną część decyzji.**

### **UZASADNIENIE**

Pełnomocnik spółki Green Park XXI Sp. z o.o., ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski, Pan Tomasz Kurek złożył w dniu 30.06.2023 r. do Burmistrza Sędziszowa wnioski w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW i powierzchni zabudowy do 65,697 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych 405 i 286/4 w obrębie Boleścice, gmina Sędziszów**”. Do wystąpienia załączono niezbędną dokumentację zgodnie z art. 64 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj. wniosek Inwestora – Green Park XXI Sp. z o.o., kartę informacyjną przedsięwzięcia (Kip) opracowaną w lipcu 2023 r. przez Pana Przemysława Dereszewskiego, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz pełnomocnictwo dla Pana Tomasza Kurka.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 r., poz. 1724).

Dla terenu przedmiotowej inwestycji obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr LVIII/488/2023 Rady Miejskiej Sędziszów z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów dla trzech obszarów położonych w Boleścicach, Borszowicach i Jeżowie (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2023 r., poz. 2433). Zgodnie z ww. planem działki inwestycyjne o nr 405 i 286/4, na których planuje się zamierzenie znajdują się na terenie oznaczonym w planie symbolami:

- 1 PU o przeznaczeniu podstawowym: obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny, usługi oraz urządzenia fotowoltaiczne wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, wraz ze strefami ochronnymi, o których mowa w § 4 ust. 8 uchwały,
- 1 P o przeznaczeniu podstawowym: obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny oraz urządzenia fotowoltaiczne wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, wraz ze strefami ochronnymi, o których mowa w § 4 ust. 8 uchwały.

W dniu 05.07.2023 r. pismem znak: OŚ.6220.1.2023 tut. Organ wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz powiadomił strony o prawie do przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek i odpisów oraz czynnego udziału w postępowaniu, w tym zgłaszania uwag i wniosków dotyczących danej sprawy a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. Dworcowa 20; 28-340 Sędziszów pok. 26 (art. 49 kpa). Zawiadomienie-Obwieszczenie o wszczętym postępowaniu podano do publicznej wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń w pobliżu planowanej inwestycji, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie przy ul. Dworcowej 20 oraz na stronie internetowej <http://www.bip.siedziszow.pl> i na tablicach ogłoszeń sołectw Boleścice i Zagaje. Żadna ze stron nie zapoznawała się z dokumentacją postępowania.

Pełnomocnik Wnioskodawcy w dniu 18.07.2023 r. uzupełnił dokumentację o inwentaryzację przyrodniczą dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismami z dnia 18.07.2023 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Kielcach o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko (pisma znak: OŚ.6220.1.1.2023, OŚ.6220.1.2.2023, OŚ.6220.1.3.2023).

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Kielcach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie w ustawowym terminie nie przesłali opinii, wobec powyższego uznano to za brak zastrzeżeń.

Pismem znak: OŚ.6220.1.4.2023 z dnia 28.07.2023 r. Burmistrz Sędziszowa zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 04.08.2023 r. wystąpił pismem znak: WOO-II.4220.221.2023.KCP.1 do Burmistrza Sędziszowa o przedłożenie załączników do wystąpienia z dnia 18.07.2023 r. oraz do Pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie Kip.

W dniu 17.08.2023 r. pismem znak: OŚ.6220.1.5.2023 tut. Organ przesłał do RDOŚ Kielce uzupełnienie dokumentacji. Kolejne uzupełnienie przesłano również w dniu 24.08.2023 r. pismem znak: OŚ.6220.1.6.2023.

Pismami znak: OŚ.6220.1.7.2023 z dnia 31.08.2023 r., OŚ.6220.1.8.2023 z dnia 11.10.2023 r. oraz OŚ.6220.1.9.2023 z dnia 30.10.2023 r. Burmistrz Sędziszowa zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

W dniu 10.11.2023 r. wpłynęło (do wiadomości) uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, o które wnioskował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Jednocześnie Inwestor do pisma załączył pełnomocnictwo wydane dla Pana Rafała Jakubek do reprezentowania spółki przed organem administracji publicznej.

Pismem znak: OŚ.6220.1.10.2023 z dnia 30.11.2023 r. tut. Organ zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 24.11.2023 r. znak: WOO-II.4220.221.2023.KCP.2 ponownie wezwał Pełnomocnika Inwestora o kolejne uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 19.12.2023 r. wpłynęło (do wiadomości) uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, o które wnioskował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska.

Następnie pismem znak: OŚ.6220.1.11.2023 z dnia 29.12.2023 r. tut. Organ zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 03.01.2024 r. znak: WOO-II.4220.221.2023.KCP.3 ponownie wezwał Pełnomocnika Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniach 18.01.2024 r. oraz 24.01.2024 r. tut. Organ otrzymał od Pełnomocnika Inwestora (do wiadomości) uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, o które wnioskował Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach.

Pismem znak: OŚ.6220.1.12.2023 z dnia 30.01.2024 r. tut. Organ ponownie zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

W dniu 06.02.2024 r. Burmistrz Sędziszowa przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Kielcach uzupełnienie dokumentacji postępowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach postanowieniem z dnia 07.02.2024 r. znak: WOO-II.4220.221.2023.KCP.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wobec powyższego stosownie do art. 10 § 1 Kpa Burmistrz Sędziszowa poinformował strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji środowiskowej (Zawiadomienie z dnia 20.02.2024 r. znak: OŚ.6220.1.14.2023).

Pismem znak: OŚ.6220.1.15.2023 z dnia 28.02.2024 r. tut. Organ kolejny raz zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługujących jej uprawnień.

W związku z powyższym orzeczono jak na wstępie.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Sędziszowa w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie stosownie do treści przepisu art. 127a Kpa, Organ informuje, że strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. Organu, a z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz złożone pełnomocnictwo Wnioskodawca wniósł w dniu 23.06.2023 r. przelewem na konto urzędu opłatę skarbową w kwocie 222,00 zł (słownie: *dwieście dwadzieścia dwa złote 00/100*) w związku z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz z załącznikiem cz. I pkt. 45 oraz cz. IV ustawy z dnia 16 listopada 2016 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U.2023.2111).

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik

Pan Rafał Jakubek

Green Park XXI Sp. z o.o.

ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski,

2. Strony postępowania poprzez wywieszenie zawiadomień/obwieszczeń w miejsc. Boleścice, Zagaje, tablica ogłoszeń UM (art. 49 kpa.), Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego,

### Do wiadomości

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach

Ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce (e-puap)

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

Ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów (e-puap)

3. Zarząd Zlewni w Kielcach

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

ul. Robotnicza 5, 25-662 Kielce (e-puap)

4. a/a