

## CZEŚĆ III SIWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI DO WNIOSKÓW DO FUNDUSZU SPÓJNOŚCI  
DLA GRUPY PROJEKTÓW W RAMACH PRZEDSIĘWZIĘCIA *Ochrona  
zbiornika wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia  
Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)***

## Spis treści

1	WPROWADZENIE .....	41
1.1	Tło przedsięwzięcia.....	41
1.2	Opis przedsięwzięcia.....	41
1.2.1	Wnioskodawca i Beneficjent.....	41
1.2.2	Cel przedsięwzięcia.....	41
1.2.3	Lokalizacja .....	42
1.2.4	Opis obecnego stanu gospodarki wodno-ściekowej.....	43
1.2.5	Wstępny zakres przedsięwzięcia proponowany przez Wnioskodawcę.....	46
2	OPIS ZADANIA DLA WYKONAWCY ZAMÓWIENIA.....	48
2.1	Zadania ogólne .....	48
2.2	Szczegółowy zakres zadań dla Wykonawcy .....	48
2.3	Wymagania odnośnie przygotowywanych dokumentów.....	58
3	CZAS I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA, WSPARCIE LOGISTYCZNE .....	59
3.1	Czas wykonania zamówienia – 200 dni od daty zawarcia umowy.....	59
3.2	Miejsce wykonania zamówienia .....	59
4	RAPORTOWANIE.....	59
	Spis załączników .....	61

# 1 WPROWADZENIE

## 1.1 Tło przedsięwzięcia

W związku z koniecznością realizacji zobowiązań Traktatu o Przystąpieniu oraz Strategii wykorzystania Funduszu Spójności, a w szczególności inwestycji wskazanych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych zostało zidentyfikowane przedsięwzięcie ***Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)***, które będzie realizowane jako grupa indywidualnych projektów. W ramach przedsięwzięcia realizowane będą inwestycje na terenie 3 aglomeracji wyznaczonych przez Wojewodę Świętokrzyskiego:

1. Jędrzejów (KPOŚK - zał. 2 gr. 1, LpA. 165, 48 272 RLM ; Rozporządzenie Wojewody Nr 20/2005 z dnia 15 kwietnia 2005r.)
2. Sędziszów (KPOŚK - zał. 4 gr. 2, LpA. 228, Rozporządzenie Wojewody Nr 9/2005 z dnia 31 marca 2005r.- RLM 14 236)
3. Wodzisław (Rozporządzenie Wojewody Nr 90/2005 z dnia 14 listopada 2005r. – 4041 RLM - zgłoszona do aktualizacji KPOŚK )

Projekt będzie potencjalnym przedsięwzięciem do dofinansowania z Funduszu Spójności w latach 2007-2013 i powinien być zgodny z dokumentami programowymi dotyczącymi nowego okresu programowania.

Niniejsze zamówienie ma na celu przygotowanie Wniosków do Funduszu Spójności dla ww. przedsięwzięcia.

## 1.2 Opis przedsięwzięcia

### 1.2.1 Wnioskodawca i Beneficjent

**Wnioskodawcą** do Funduszu Spójności są Gminy: Jędrzejów, Sędziszów, Słupia Jędrzejowska oraz Wodzisław.

Wstępnie planuje się, że **Beneficjentami** Funduszu Spójności będą ww. Wnioskodawcy, jednak z uwagi na możliwość obniżenia przyszłych kosztów inwestycji o wartość podatku VAT, Gminy rozważają również możliwość przekształcenia swoich zakładów budżetowych w spółki komunalne, które byłyby Beneficjentami. W przypadku inwestycji realizowanych na terenie aglomeracji Sędziszów, obejmującej Gminę Sędziszów oraz Gminę Słupia Jędrzejowska rozważa się wariant utworzenia jednej spółki, której udziałowcami będą docelowo obydwie Gminy.

### 1.2.2 Cel przedsięwzięcia

Celem przedsięwzięcia ***Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)*** jest wyposażenie gmin w infrastrukturę techniczną umożliwiającą:

- zaopatrzenie mieszkańców obszarów gmin w wodę pitną o jakości odpowiadającej standardom określonym w Dyrektywie 80/778/EWG z 15 lipca 1980 i 98/83/EC z 3

listopada 1988 w sprawie jakości wody przeznaczonej do picia oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z 19 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,

- odbiór i oczyszczenie ścieków komunalnych zgodnie z wymogami Dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- spełnianie przez aglomerację wymogów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK)
- zachowanie bioróżnorodności przyrodniczej na obszarach chronionego krajobrazu (Gminy: Jędrzejów, Wodzisław, Słupia Jędrzejowska).
- uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na powyższym terenie ma istotne znaczenie ze względu na:
  - ochronę wód podziemnych będących źródłem zaopatrzenia w wodę dla gmin Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 – Niecka Miechowska,
  - ochronę wód powierzchniowych zlewni rzeki Brzeźnica i Mierzawa stanowiące dopływ rzeki Nida

Podstawowymi problemami Gmin, do rozwiązania których przyczyni się przedsięwzięcie, jest niedostateczny stopień podłączenia mieszkańców do sieci kanalizacyjnych i wodociągowych. Nieuporządkowana gospodarka ściekowa stanowi barierę rozwojową dla aglomeracji. W gminach występują również niedobory jakościowe związane z oczyszczaniem ścieków i zaopatrzeniem w wodę.

### 1.2.3 Lokalizacja

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie trzech aglomeracji tj.:

**Jędrzejów** - obszar aglomeracji obejmuje powierzchnię ok. 216,15 km<sup>2</sup>, którą zamieszkuje ok. 30 tys. osób. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Brzeźnica stanowiąca prawy dopływ rzeki Nida

Najbliższymi chronionymi obszarami są:

- pomnik przyrody – grupa drzew – 10 szt. lip drobnolistnych , miejscowość Łćcin , odległość ok. 6 km od obszaru aglomeracji ,
- pomnik przyrody – lipa drobnolistna , Chorzewa, odległość ok. 2 km,
- rezerwat przyrody – Gaj ( rodzaj florystyczny ) sudoł, odległość ok. 1,5 km,
- łąka śródleśna ( użytek ekologiczny) Lasków, odległość. ok. 8 km,
- bagno , Lasków , odległość ok. 8 km.
- Włoszczowsko –Jędrzejowski obszar chronionego krajobrazu przylegający od strony północno zachodniej do granic aglomeracji.

**Sędziszów** - w skład której wchodzi Gmina Sędziszów i Gmina Słupia Jędrzejowska, obszar aglomeracji obejmuje powierzchnię 44,83 km<sup>2</sup>, którą zamieszkuje ok. 8 762 osób (Gmina Sędziszów 7250 osób, Gmina Słupia Jędrzejowska 1512 osób). Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Mierzawa stanowiąca lewy dopływ rzeki Nida

Najbliższymi chronionymi obszarami są:

- Miechowsko-Działoszycki Obszar Chronionego Krajobrazu- odległość ok. 12 km od obszaru aglomeracji,
- Pomnik przyrody (buk szkarłatny) w Sędziszowie w centrum aglomeracji,
- Węzeł Jury Krakowsko-Częstochowskiej lub Węzeł Przedborski wg. systemu EKONET odległość ok. 6 km od obszaru aglomeracji ,

**Wodzisław** - wyznaczona również częściowo na terenie Gminy Sędziszów (miejscowość Zielonki), obszar aglomeracji obejmuje powierzchnię ok. 64,06 km<sup>2</sup>, którą zamieszkuje ok. 2786 osób. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Mozgawa stanowiąca prawy dopływ rzeki Mierzawa.

Najbliższymi chronionymi obszarami są:

- rezerwat florystyczny częściowy „Lubcza” na górze Okrąglicy, na terenie sołectwa Lubcza nr rej. 017 odległość 10 km od obszaru aglomeracji,
- pomnik przyrody ożywionej- klon i lipa- na terenie dawnego dworu w Lubczy- nr rej. 049 odległość 10 km od obszaru aglomeracji,
- pomnik przyrody nieożywionej- źródło- we wschodniej części wsi Laskowa - nr rej. 251 odległość 0,2 km od obszaru aglomeracji Wodzisław
- Miechowsko-Działoszycki Obszar Chronionego Krajobrazu w obszarze aglomeracji.

Na terenie ww. aglomeracji nie występuje i nie jest planowany żaden obszar objęty programem ochronnym naturalnych siedlisk dzikich ptaków oraz dzikiej fauny i flory - Natura 2000 Najbliższy obszar sieci Natura 2000 nazwa PLH 26003 Ostoja Nidziańska znajduję się w odległości 20 – 30 km od planowanego terenu inwestycji.

## 1.2.4 Opis obecnego stanu gospodarki wodno-ściekowej

### 1.2.4.1 Gospodarka wodna

Mieszkańcy gmin Jędrzejów, Sędziszów, Słupia Jędrzejowska i Wodzisław zaopatrywani są w wodę pochodzącą ze źródeł podziemnych. W sołectwach na terenie rozważanych gmin, gdzie nie ma sieci wodociągowej, powszechnym zjawiskiem jest korzystanie z własnych studni dla potrzeb i do obsługi gospodarstw rolnych. Cały obszar gmin leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

**Gmina Jędrzejów:** głównym ujęciem wody dla Jędrzejowa i okolicznych miejscowości takich jak Skroniów, Łączyn, Ludwinów, Łysaków, Piaski, Wolica, Borki, Raków, Sudół, jest ujęcie „Wilanów”.

W skład ujęcia „Wilanów” wchodzi siedem odwiertów, z czego eksploatowanych jest trzy.

Zasoby eksploatacyjne Ujęcia „Wilanów” zatwierdzone w kat. ”B” wynoszą  $Q_e=528\text{m}^3/\text{h}$  przy depresji 10,0-16,7m.

Mieszkańcy miejscowości: Zagaje, Potok Wielki, Krynica Sucha, Podchojny, Ignacówka posiadają własne ujęcia wody.

Woda z ujęcia Wilanów nie podlega uzdatnianiu. Badania laboratoryjne w zakresie fizyko-chemicznym wskazują na zbliżone do wartości dopuszczalnych wskaźniki zawartości azotanów.

Długość sieci wodociągowej na koniec roku 2005 wynosi 152,8 km, Stan sieci wodociągowej jest dość dobry, materiały –PCV, stal, azbesto-cement, straty wody –ok.20% w stosunku do ilości wody pobranej ze środowiska, awaryjność w normie.

Na terenie Gminy do sieci wodociągowej jest podłączonych 76 % mieszkańców).

Właścicielem infrastruktury wodociągowej jest Gmina Jędrzejów. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie prowadzi eksploatację urządzeń wodociagowych.

W zakresie zaopatrzenia w wodę do picia wymagane są inwestycje polegające na budowie nowych sieci wodociagowych, rurociągu tłoczego i rozbudowie ujęcia wody „Wilanów”, SUW.

**Gmina Sędziszów** - sieć wodociagową gminy tworzy 6 wodociągów grupowych. Długość sieci wodociagowej wynosi ok. **89,3 km**. Główne ujęcia wód podziemnych dla gminy to ujęcia w Sędziszów – Skarpa, Mierzyn, Krzcięcice, Zielonki, Klimontów, Jeźów, Sosnowiec. Pobór wody w gminie za 2004 rok wyniósł 195.100 m<sup>3</sup>. Wody z ujęć są dobrej jakości bez uzdatniania. Poza ujęciami wody użytkowanymi przez służby komunalne, na terenie gminy istnieje kilka ujęć wody pitnej będących w administrowaniu takich jednostek jak: SEFAKO (Q = 36,6m<sup>3</sup> głębokość 42,0m); ZSD Pawłowice (Q = 117,12m<sup>3</sup> głębokość 40,0m); ZPD Sędziszów (Q = 82,8m<sup>3</sup> głębokość 30,0m). Mieszkańcy Gminy wyposażeni są w ok. 50 % w sieć wodociagową.

Właścicielem infrastruktury wodociagowej jest Gmina Sędziszów. Eksploatację urządzeń wodociagowych na terenie Gminy prowadzi Zakład Usług Komunalnych w Sędziszowie.

*Stan sieci wodociagowej jest dobry, materiały - PCV , stal, azbesto-cement, straty wody – ok. 25% w stosunku do ilości wody pobranej ze środowiska, awaryjność w normie.*

W zakresie zaopatrzenia w wodę do picia wymagane są inwestycje polegające na budowie nowych i wymianie azbesto-cementowych fragmentów sieci wodociagowej, oraz budowie wieży ciśnień.

**Gmina Słupia Jędrzejowska** - na terenie gminy nie ma dotychczas zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę. Mieszkańcy czerpią wodę z indywidualnych studni kopanych ujmujących najpłytsze wody gruntowe. Jakość wody w tych studniach wykazuje ponadnormatywne przekroczenia związków azotynów i azotanów. W zakresie zaopatrzenia w wodę do picia wymagane są inwestycje polegające na budowie sieci wodociagowej.

**Gmina Wodzisław** - sieć wodociagową gminy tworzy 16 wodociągów grupowych. Łączna długość sieci wodociagowej na terenie gminy wynosi ok. **103,29 km**. Główne ujęcia wód podziemnych dla gminy to ujęcia w miejscowościach: Wodzisław, Brzeście, Niegosławice, Klemencice, Mierzawa, Promyk, Przełęczek, Ludwinów, Brzezinki, Sadki Janowskie, Nawarzyce Leśne, Przyrąb, Olbrachcice, Lubcza i Przewody. Pobór wody w za 2004 rok wyniósł łącznie 163.300 m<sup>3</sup>. Wody z ujęć są dobrej jakości bez uzdatniania. Mieszkańcy Gminy wyposażeni są w ok. 63 % w sieć wodociagową.

Właścicielem infrastruktury wodociagowej jest Gmina Wodzisław. Eksploatację urządzeń wodociagowych na terenie Gminy prowadzi Zakład Usług Komunalnych w Wodzisławiu.

*Stan sieci wodociagowej jest dobry: sieć wodociagowa w 85 % zbudowana jest z rur - PCV , a pozostała sieć- 15 % zbudowana jest z rur żeliwnych, stalowych i azbesto-cement, straty wody – ok. 9% w stosunku do ilości wody pobranej ze środowiska, awaryjność w normie*

W zakresie zaopatrzenia w wodę do picia wymagane są inwestycje polegające na rozbudowie sieci wodociagowej wraz z przyłączami w miejscowościach: Kowalów Dolny, Pękosław, Kowalów Górny, Krężoły Kolonia, Nowa Olszówka, Sielec oraz budowie zbiorników wyrównawczych o łącznej pojemności 200 m<sup>3</sup> w miejscowości Pękosław zasilanych z ujęcia Brzeście

### 1.2.4.2 Gospodarka ściekowa

#### Aglomeracja Jędrzejów:

Aglomerację Jędrzejów w zakresie oczyszczania ścieków obsługuje oczyszczalnia ścieków w miejscowości Piaski. Oczyszczalnia ścieków była budowana na przełomie lat siedemdziesiątych i osiemdziesiątych. Częściowej modernizacji została poddana w latach 1997-1999r. Jest oczyszczalnią mechaniczno-biologiczną o przepustowości 8620m<sup>3</sup>/d. Do oczyszczalni ścieki dopływają grawitacyjnie. Tylko z miejscowości Borki oraz częściowo Piaski ścieki są dostarczane kanalizacją ciśnieniową. Oczyszczalnia wymaga dalszej modernizacji oraz rozbudowy, z uwagi na jej zły stan techniczny oraz aby spełniać wymogi w zakresie oczyszczania ścieków, zwłaszcza pod względem zawartości azotu.

Istniejąca sieć kanalizacyjna ma łączną długość ok. 71,9 km, w tym:

- sieć kanalizacyjna – 62,2 km,
- przyłącza kanalizacyjne – 9,7 km.

Łącznie ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego korzysta obecnie 16 544 tys. osób, co stanowi 75,7% mieszkańców aglomeracji.

Właścicielem infrastruktury ściekowej na terenie gminy jest Gmina Jędrzejów. Eksploatatorem infrastruktury ściekowej na terenie Gminy Jędrzejów jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Jędrzejowie.

W zakresie gospodarki ściekowej wymagane są inwestycje polegające na budowie kanalizacji sanitarnej i rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków.

#### Aglomeracja Sędziszów:

**Gmina Sędziszów** - sieć kanalizacyjna o długości **5,9 km** zlokalizowana jest w całości na terenie miasta Sędziszów. Na terenie gminy funkcjonuje jedna komunalna mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków o przepustowości projektowej 1.300 m<sup>3</sup>/d. Ponadto na terenie gminy zlokalizowane są niewielkie oczyszczalnie służące do celów socjalno – bytowych:

- Szkoła w Tarnawie – obsługująca obiekt szkoły,
- Urząd Miejski – obsługująca obiekt urzędu,
- Blok mieszkalny w Bolesćicach – obsługująca blok 12 rodzinny,
- Krzelów ZS CKP – obsługująca obiekty szkolne oraz osiedle mieszkaniowe.

Na pozostałych obszarach gminy nie ma układów kanalizacji sanitarnej. Ścieki bytowo – gospodarcze z indywidualnych gospodarstw odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych. Łącznie na terenie gminy znajduje się 1.105 szamb. Większość z nich nie posiada prawidłowych uszczelnień.

Oczyszczalnia w Sędziszowie wymaga prac modernizacyjnych na istniejących obiektach (stacja krat, piaskownik z pompownią główną, osadniki Imhoffa, złoża biologiczne, poletka osadowe, budynek socjalny, drogi i place w granicach ogrodzenia, ogrodzenie oczyszczalni) oraz w zakresie gospodarki osadowej.

Łącznie ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego korzysta obecnie ok. 35 % mieszkańców gminy.

Właścicielem infrastruktury ściekowej jest Gmina Sędziszów, zaś eksploatatorem Zakład Usług Komunalnych w Sędziszowie.

W zakresie gospodarki ściekowej wymagane są inwestycje polegające na budowie kanalizacji sanitarnej i modernizacji oczyszczalni ścieków.

**Gmina Słupia Jędrzejowska** - na terenie gminy istnieje lokalny zbiorczy systemu odbioru ścieków (99 przyłączy) z oczyszczalnią ścieków mechaniczno – biologiczną o przepustowości 120m<sup>3</sup>/d. Właścicielem jest Gmina Słupia Jędrzejowska zaś eksploatatorem Zakład Gospodarki Komunalnej w Słupi.

Długość czynnej sieci sanitarnej ( bez przykanalików) 3,7 km.

Obecna oczyszczalnia nie spełnia obowiązujących wymogów sanitarnych (planowana likwidacja, a ścieki skierowane będą do oczyszczalni w Sędziszowie).

Większość mieszkańców gminy gromadzi nieczystości ciekłe w szambach lub korzysta z tzw. suchych ustępów.

Łącznie ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego korzysta obecnie ok.5 % mieszkańców Gminy.

Wyznaczona **aglomeracja Sędziszów** (obejmująca również część Gminy Słupia Jędrzejowska) skanalizowana jest łącznie w 45%.

W zakresie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji wymagane są inwestycje polegające na na budowie kanalizacji sanitarnej.

#### **Aglomeracja Wodzisław:**

W gminie Wodzisław pracują trzy komunalne oczyszczalnie ścieków:

1. w Wodzisławiu o przepustowości projektowej 340m<sup>3</sup>/d :

2. w Lubczy o przepustowości projektowanej 45m<sup>3</sup>/d ;

3. w Przyłączku dla osiedla mieszkaniowego i szkoły o przepustowości 45m<sup>3</sup>/d ;

oraz w Przewodach na terenie Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej o przepustowości 20m<sup>3</sup>/d.

Długość sieci kanalizacyjnej w gminie wynosi **6,4 km**. Podobnie jak w innych gminach na terenach nieskanalizowanych, a już zwodociągowanych, ścieki bytowo-gospodarcze są również gromadzone w często nieszczelnych szambach. .

Łącznie ze zbiorowego systemu kanalizacyjnego korzysta obecnie ok. 5 % mieszkańców gminy.

Wyznaczona aglomeracja skanalizowana jest w 19,5%.

Właścicielem infrastruktury ściekowej jest Gmina Wodzisław, zaś eksploatatorem Zakład Usług Komunalnych w Wodzisławiu.

W zakresie gospodarki ściekowej wymagane są inwestycje polegające na: rozbudowie i modernizacji istniejących oczyszczalni ścieków w Wodzisławiu i w miejscowości Lubcza oraz rozbudowie sieci kanalizacyjnej.

### **1.2.5 Wstępny zakres przedsięwzięcia proponowany przez Wnioskodawcę**

Dla przedsięwzięcia pn.: *Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)* obejmującego grupę projektów indywidualnych, zdefiniowano następujący zakres przedsięwzięcia:

#### **Gmina Jędrzejów: Projekt *Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gminy Jędrzejów***

**ZADANIE I** – kanalizacja sanitarna w ul. Kieleckiej i Cmentarnej w Jędrzejowie,

**ZADANIE II** – kanalizacja sanitarna w ulicach: Ogrodowa i Polna wraz z przyłączami,



- ZADANIE III** – kanalizacja sanitarna w ul. Reymonta na odcinku od ul. Przypkowskiego do ul. Armii Krajowej wraz z przyłączami w Jędrzejowie,
- ZADANIE IV** – kanalizacja sanitarna w ul. Dygasińskiego wraz z przyłączami do obiektów w Jędrzejowie,
- ZADANIE V** – kanalizacja sanitarna w ulicach : Krzywej i Zielonej wraz z przyłączami w Jędrzejowie,
- ZADANIE VI** – kanalizacja sanitarna z przyłączami w rejonie bazy Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Lasków –Wilanów,
- ZADANIE VII** – kanalizacja sanitarna w ulicach : Słowiańska,, Dygasińskiego, Przemysłowa w Jędrzejowie,
- ZADANIE VIII** – kanalizacja sanitarna w ulicach : Dr. Sędka i Partyzantów w Jędrzejowie,
- ZADANIE IX** – kanalizacja sanitarna w rejonie ulic: Cicha, Spokojna, Nowa, Reja, Kolejowa, Kadłubka oraz na gruntach wsi: Sudół, Książę Skroniów,
- ZADANIE X** – kanalizacja sanitarna grawitacyjna z przyłączami na osiedlu Murawiec II w Jędrzejowie,
- ZADANIE XI** – kolektor sanitarny „A”- renowacja bezwykopowa,
- ZADANIE XII** – kolektor sanitarny „B”- renowacja bezwykopowa,
- ZADANIE XIII** – kolektor sanitarny „C”- renowacja bezwykopowa,
- ZADANIE XIV** – Kanalizacja sanitarna w msc. Łączyn Mały,
- ZADANIE XV** – rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na gruntach miasta Jędrzejowa przy ul. Wiejskiej o przepustowości 8620 m<sup>3</sup>/d,
- ZADANIE XVI** – rozbudowa ujęcia wody „Wilanów” ,SUW, montaż urządzeń i aparatury kontrolno –pomiarowej,
- ZADANIE XVII** – Wilanów- budowa rurociągu tłoczego od studni nr 6,
- ZADANIE XVIII** - budowa wodociągu w ul. Kieleckiej wraz z przyłączami,
- ZADANIE XIX** – budowa sieci wodociągowej w ulicach: Ogrodowa, Polna w Jędrzejowie wraz z przyłączami,
- ZADANIE XX** – budowa sieci wodociągowej w ul. Dygasińskiego wraz z przyłączami,
- ZADANIE XXI** – budowa sieci wodociągowej w ulicach Krzywej i Zielonej wraz z przyłączami w Jędrzejowie,
- ZADANIE XXII** – budowa sieci wodociągowej w ulicach: DR.Sędka i Partyzantów w Jędrzejowie,
- ZADANIE XXIII** - budowa sieci wodociągowej na osiedlu Murawiec II wraz z przyłączami
- ZADANIE XXIV** - budowa sieci wodociągowej w obrębie ulic : Słowiańskiej, Dygasińskiego, Przemysłowej w Jędrzejowie,
- ZADANIE XXV** – budowa sieci wodociągowej w msc. Cierno –Zaszosie wraz z przyłączami,
- ZADANIE XXVI** – budowa sieci wodociągowej z przyłączami technicznymi na gruntach wsi: Raków, Wolica, Borki, Kulczyzna, Piaski,
- ZADANIE XXVII** – budowa sieci wodociągowej z przyłączami we wsi Książę Skroniów,
- ZADANIE XXVIII** – kanalizacja deszczowa w ul. Konarskiego i Kadłubka w Jędrzejowie
- ZADANIE XXIX** – kanalizacja deszczowa w rejonie ulic: Cicha ,Spokojna, Nowa, Reja, Kolejowa, Kadłubka w Jędrzejowie i na gruntach wsi Książę Skroniów,
- ZADANIE XXX** – montaż podczyszczalni na istniejącej kanalizacji deszczowej w Jędrzejowie.

**Gmina Sędziszów: Projekt *Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gminy Sędziszów***

- ZADANIE I** - Budowa kanalizacji sanitarnej dla m. Tarnawa, Szałas, Sędziszów, Piła, Borszowice ; budowa kanalizacji deszczowej w Sędziszowie i Borszowicach
- ZADANIE II** - Modernizacja oczyszczalni ścieków w Sędziszowie
- ZADANIE III** - Budowa wież ciśnień
- ZADANIE IV** - Wymiana sieci wodociągowej z rur azbestowo-cementowych w miejscowościach: Mierzyn, Zielonki (aglomeracja Wodzisław)
- ZADANIE V** - Budowa sieci wodociągowej z przyłączami Szałas, Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowościach Podsadek-Mstyczów,

**Gmina Słupia Jędrzejowska: Projekt *Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gminy Słupia Jędrzejowska***

- ZADANIE I** - **Budowa** kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w msc. Słupia, Nowa Wieś-Tarnawa, Wywła, Rawka

**Gmina Wodzisław: Projekt „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Wodzisław w ramach programu *Ochrona zbiornika wód podziemnych na terenie gminy Wodzisław*”**

- ZADANIE I** - Modernizacja oczyszczalni ścieków w Wodzisławiu,
- ZADANIE II** - Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości : Wodzisław, Świątniki, Mieronice, Kaziny, Łany, Laskowa i Zielonki (gm. Sędziszów-aglomeracja Wodzisław),
- ZADANIE III** - Wodociąg Wodzisław-ul.Pińczowska, Kościelna, Żeromskiego,
- ZADANIE IV** - Wodociąg Brzeście-Pękosław, Zbiorniki wyrównawcze 2 szt.

Informację na temat przygotowania do realizacji poszczególnych zadań określa **Wstępne Zbiorcze Zestawienie Zadań Budowlanych** (Załącznik 1).

## **2 OPIS ZADANIA DLA WYKONAWCY ZAMÓWIENIA**

### **2.1 Zadania ogólne**

Głównym zadaniem Wykonawcy jest przygotowanie dokumentacji dla przedsięwzięcia „*Ochrona wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)*”, niezbędnej do złożenia Wniosków wymaganych przy ubieganiu się o wsparcie z Funduszu Spójności.

### **2.2 Szczegółowy zakres zadań dla Wykonawcy**

#### **Zadanie 1. Studia Wykonalności Przedsięwzięć**

W wyniku opisanych poniżej podzadań i na podstawie istniejących dokumentów Wykonawca opracuje **jednolite Studia Wykonalności, dla każdej gminy/aglomeracji (w zależności od wyników przeprowadzonej pod tym kątem analizy opcji – patrz**

**Podzadanie 2)**, zgodnie z zakresem przyjętym przez Zarząd Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (Załącznik 2). Wszystkie podzadania muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi w okresie realizacji umowy aktami prawnymi oraz wytycznymi do przygotowania przedsięwzięć do Funduszu Spójności w sektorze środowiska w zakresie struktury instytucjonalnej, ekologiczno – technicznym i analiz ekonomiczno - finansowych zwanymi dalej Wytycznymi. Rezultaty poniżej opisanych podzadań zostaną odpowiednio ujęte we właściwych rozdziałach Studiów Wykonalności i przekazane w poszczególnych raportach zgodnie z opisanym w pkt.4 sposobem ich przekazywania.

### **Podzadanie 1. Ocena obecnej sytuacji i przeprowadzenie analizy braków/potrzeb**

Dokonanie powyższej analizy powinno polegać na ocenie istniejących systemów wodno – ściekowych pod kątem zaspokojenia potrzeb w zakresie dostawy wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz zgodności z wymogami prawa polskiego i UE. Rezultatem ma być przygotowanie dla każdej aglomeracji **zakresów niezbędnych inwestycji** (Załącznik 5) wynikających z wymagań/potrzeb inwestycyjnych systemów wodno-ściekowych na terenie każdej gminy. Ponieważ część inwestycji posiada gotową dokumentację budowlaną (projektową) – do zadań Wykonawcy należy również ocena i weryfikacja posiadanej dokumentacji – projektów budowlanych pod kątem przydatności dla celów realizacji niniejszego przedsięwzięcia i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych oraz pod względem właściwego przeprowadzenia postępowań w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie zakresu niezbędnych inwestycji opracowane zostaną dla każdej aglomeracji/gminy **Plany Inwestycyjne Przedsięwzięcia** (Załącznik 6), których realizacja jest niezbędna do osiągnięcia przez systemy wodno-ściekowe na obszarze aglomeracji: Jędrzejów, Sędziszów oraz Wodzisław zgodności z wymogami UE i przepisami prawa polskiego oraz umożliwi realizację KPOŚK dla tych aglomeracji (aglomeracja Wodzisław została zgłoszona do zamieszczenia w aktualizacji KPOŚK, Wojewoda Świętokrzyski wyznaczył Aglomerację Wodzisław – Rozporządzenie nr 90 z 22.09.2005r.)

W związku z powyższym Wykonawca powinien przeanalizować i opisać następujące elementy:

#### *1. Otoczenie makroekonomiczne i trendy oraz uwarunkowania społeczno-ekonomiczne realizacji przedsięwzięcia*

W ramach tego elementu Wykonawca powinien w skrócie opisać otoczenie makroekonomiczne na poziomie krajowym i lokalnym przedsięwzięcia oraz zachodzące lub zakładane trendy w gospodarce, które będą stanowić założenia na potrzeby dokonywanych prognoz i analiz (w szczególności finansowych). Dodatkowo Wykonawca w skrócie przedstawi podstawowe uwarunkowania prawne determinujące przygotowanie i realizację przedsięwzięcia oraz eksploatację wytworzonego w ramach przedsięwzięcia majątku. Jednocześnie Wykonawca opíše w zarysie politykę i strategię w analizowanym sektorze **i wykaże zgodność przedsięwzięcia z tą polityką.**

#### *2. Popyt*

W ramach tego elementu Wykonawca w pierwszej kolejności zweryfikuje lub opracuje (jeśli dane takie nie są dostępne) prognozę demograficzną i właściwą prognozę makroekonomiczną dla aglomeracji wyznaczonych na terenie **Gmin: Jędrzejów, Sędziszów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław**, łącznie z ogólnymi tendencjami demograficznymi, prognozami wzrostu gospodarczego, planami rozwoju przemysłu, planami rozwoju bazy turystycznej itp. Następnie na podstawie danych historycznych i zweryfikowanych prognoz demograficznych i makroekonomicznych, w celu przeprowadzenia analizy popytu zweryfikuje lub opracuje (jeśli dane takie nie są dostępne) prognozy popytu, tj. zapotrzebowania na wodę do picia, na usługę oczyszczania

i odprowadzania ścieków dla różnych grup klientów, tj. gospodarstw domowych, zakładów przemysłowych, instytucji, obiektów turystycznych i innych. Prognoza dla gospodarstw domowych musi bazować na zużyciu wody na osobę. W oparciu o prognozę popytu Wykonawca dokona prognozy niezbędnej podaży, jaka musi być zapewniona przez dostawców usług (tj. niezbędna produkcja wody, planowana ilość ścieków, która dotrze na oczyszczalnię). Dokona również analizy zdolności mieszkańców do ponoszenia opłat za usługi na podstawie dochodu do dyspozycji.

### 3. *Istniejący system wodno-ściekowy*

W ramach tego zadania Wykonawca określi **zakres niezbędnych inwestycji** (Załącznik 5), którego realizacja doprowadzi systemy wodno-ściekowe na terenie **gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław** do zgodności z przepisami krajowymi i UE w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

W tym celu Wykonawca dokona przeglądu istniejących rozwiązań instytucjonalnych i infrastrukturalnych oraz przeprowadzi analizę potrzeb/braków w zakresie nowych inwestycji w świetle zobowiązań akcesyjnych Polski oraz wyników analizy popytu i podaży.

Wykonawca opíše i oceni obecnie funkcjonujące systemy zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym między innymi:

- strukturę organizacyjną systemu wodno-ściekowego z podziałem kompetencji, współzależności, struktury własności itp.,
- obsługiwany obszar,
- aktualnie funkcjonujące systemy i urządzenia, takie jak ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, systemy przesyłu i rozprowadzania wody, rodzaje zbiorczych systemów odprowadzania ścieków, średnice głównych kolektorów, przepompownie, istniejące oczyszczalnie ścieków komunalnych, przemysłowych oraz oczyszczalnie wód deszczowych, punkty zrzutu ścieków sanitarnych i deszczowych (oczyszczonych i nieoczyszczonych) oraz położenie głównych źródeł zrzutu ścieków przemysłowych,
- główne elementy systemu w odniesieniu do wydajności, sprawności działania, zużycia energii, stanu technicznego, niezawodności, zasad utrzymania, wieku, jakości materiałów (rury, zawory, pompy, itd.), infiltracji/dopływu,
- funkcjonowanie sieci kanalizacyjnej: w oparciu o hydrauliczną analizę przepływu w głównym systemie kanalizacyjnym; należy podsumować i ocenić wzajemne oddziaływanie na siebie kluczowych elementów systemu (przesył, przepompowywanie, retencja) oraz wskazać istotne problemy i wąskie gardła,
- ścieki przemysłowe: należy ocenić ilość i rodzaj, zakres wstępnego oczyszczania; ramy instytucjonalne i prawne (porozumienia pomiędzy zakładami przemysłowymi i odbiorcą ścieków dotyczące odprowadzania i oczyszczania ścieków przemysłowych),
- istniejące urządzenia oczyszczania ścieków z uwzględnieniem sposobów przeróbki i zagospodarowania osadów ściekowych oraz wykorzystania biogazu: rodzaj technologii, wydajność, przepływ, odpowiednia technologia, efektywność oczyszczania, stan techniczny, zasady utrzymania, wystarczalność, wąskie gardła, jakość materiałów i sprzętu,
- jakość wody podawanej mieszkańcom oraz jakość ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiorników.

Na podstawie analizy popytu na usługi wodno-ściekowe oraz oceny stanu systemu wodno-ściekowego Wykonawca wskaże **zakres niezbędnych inwestycji** (Załącznik 5), w tym inwestycji odtworzeniowych w stosunku do istniejącego majątku.

Rezultatem tego podzadania będą następujące rozdziały Studiów Wykonalności:

*Rozdział 4 Otoczenie makroekonomiczne i trendy*

*Rozdział 5 Uwarunkowania społeczno – ekonomiczne realizacji przedsięwzięcia*

*Rozdział 6 Analiza popytu*

*Rozdział 7 Opis istniejącego systemu wodno-ściekowego*

## **Podzadanie 2. Definiowanie zakresu przedsięwzięcia, Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia – Analiza opcji**

Celem tego podzadania jest wskazanie zakresu przedsięwzięcia oraz najefektywniejszych ekonomicznie rozwiązań technicznych (technologia, rozmieszczenie przestrzenne) umożliwiających osiągnięcie celów założonych przy formułowaniu **zakresu niezbędnych inwestycji**. W tym celu Wykonawca sformułuje w oparciu o **zakres niezbędnych inwestycji Plan Inwestycyjny Przedsięwzięcia (Załącznik nr 6)** wraz z kosztami.

Ponadto Wykonawca przygotowuje, na potrzeby analizy opcji dla zakresu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla wszystkich aglomeracji, w oparciu o mapy będące w dyspozycji Gmin (sporządzone zgodnie z zatwierdzonymi przez Zarząd NFOŚiGW „*Wytycznymi do sporządzania map na potrzeby analizy opcji do Wstępnego Studium Wykonalności (WSW) lub na potrzeby weryfikacji SIWZ do Studium Wykonalności (SW) - Załącznik nr 3*), **mapy trzech aglomeracji w skali 1:25 000 dla ostatecznego wariantu rozbudowy kanalizacji wskazanego do realizacji**, przedstawiające lokalizację planowanych inwestycji. Mapy muszą być przygotowane zgodnie z **Załącznikiem nr 3** oraz „*Metodyką wyznaczania w ramach aglomeracji zakresu sieci kanalizacyjnej, która może być objęta finansowaniem z Funduszu Spójności*” (**Załącznik nr 4**).

Realizacja Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia doprowadzi system wodno-ściekowy aglomeracji (gmin) uczestniczących w przedsięwzięciu do zgodności z przepisami krajowymi i UE w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w momencie zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

W tym celu Wykonawca dokona:

### *1. Analizy Opcji*

W ramach analizy opcji Wykonawca powinien zweryfikować i poddać krytycznej analizie zakres oraz charakterystykę proponowanych w ramach przedsięwzięcia zadań inwestycyjnych na podstawie posiadanych projektów budowlanych (**m.in. w odniesieniu do przyjętej technologii oczyszczania ścieków oraz przeróbki osadów ściekowych**) i **potwierdzić, że wybrane zostały odpowiednie rozwiązania zawarte w opracowanych projektach budowlanych** spełniające cele przedsięwzięcia pod względem technicznym i ekonomicznym, przy równoczesnym spełnieniu wymogów określonych w wyniku przeprowadzonej dla przedsięwzięcia procedury OOS.

Ponadto w przypadku, gdy inwestycje proponowane przez Wnioskodawcę nie obejmują wszystkich potrzeb zidentyfikowanych w **zakresie niezbędnych inwestycji** (Załącznik 5) sformułowanych podczas analizy braków, Wykonawca powinien zaproponować i opisać rozwiązanie odpowiednie dla osiągnięcia celów przedsięwzięcia. Wykonawca powinien przeanalizować zaproponowane inwestycje pod kątem rozwiązań technicznych, lokalizacyjnych i kosztowym.

Jeśli Wykonawca znajdzie nieprawidłowości techniczne lub kosztowe lub brak ekonomicznego uzasadnienia dla proponowanych inwestycji, to powinien zaproponować i opisać rozwiązanie bardziej odpowiednie dla osiągnięcia celów przedsięwzięcia włącznie z rezygnacją z niektórych elementów zakresu przedsięwzięcia (np. odcinków kanalizacji).

W przypadku inwestycji liniowych, w celu ustalenia zasadności budowy poszczególnych elementów inwestycji, konsultant dokona analizy ich efektywności w oparciu o **Metodykę wyznaczania zasięgu sieci kanalizacyjnej w ramach aglomeracji** (Załącznik 4).

Proponowane rozwiązania powinny być wybrane na podstawie analizy efektywności kosztowej oraz analizy kosztów i korzyści (CBA). Analiza efektywności kosztowej powinna zakładać, że warunkiem krytycznym i wystarczającym dla proponowanych rozwiązania jest osiągnięcie **standardów** zawartych we właściwych dyrektywach oraz prawie polskim, oraz że FS nie wspiera żadnych projektów, które tych standardów nie osiągają. Konsultant winien wykazać, że opcja techniczna wybrana do osiągnięcia standardów UE jest opcją najbardziej efektywną kosztowo. W tym celu można też posłużyć się porównaniem kosztów z podobnymi projektami.

Wykonawca powinien przeanalizować między innymi lokalizację przyszłych inwestycji pod kątem dostępności terenu i ew. kosztów związanych z zakupem gruntu i rekompensatami.

Wykonawca powinien w skrócie opisać rozważane opcje i podać podstawowe parametry, które stanowią podstawę dokonywanych analiz efektywności kosztowej.

Dodatkowo Wykonawca powinien potwierdzić lub wskazać inwestycje odtworzeniowe (Plan Inwestycji Odtworzeniowych) wymagane po zakończeniu implementacji Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia niezbędne do utrzymania do końca okresu analizy standardów usług na poziomie, jaki będzie zapewniony w momencie i w wyniku zakończenia przedsięwzięcia. Projekcja inwestycji odtworzeniowych powinna wynikać z analizy struktury środków trwałych, rzeczywistego lub planowanego, w oparciu o uzasadnione dane źródłowe, technicznego zużycia tego majątku. Projekcja ta powinna być dokonana w podziale na inwestycje odtworzeniowe związane z ulepszonym lub nowo powstałym majątkiem w wyniku realizacji przedsięwzięcia oraz inwestycje odtworzeniowe związane z eksploatacją majątku istniejącego i nieobjętego Planem Inwestycyjnym Przedsięwzięcia. Wykonawca powinien uzasadnić konieczność i termin podjęcia inwestycji odtworzeniowych w sposób nie budzący wątpliwości, co do celowości ich poniesienia.

Ponadto Wykonawca przeprowadzi dla każdej gminy analizę opcji zmierzającą do wskazania najkorzystniejszej formy prowadzenia przez nią gospodarki wodno-ściekowej tj. w formie zakładu budżetowego lub spółki prawa handlowego. W przypadku aglomeracji Sędziszów analiza powinna również wskazywać najkorzystniejszy wariant realizacji i eksploatacji inwestycji tj. przez dwóch lub jednego beneficjanta.

Następnie, dla rozwiązań objętych Planem Inwestycyjnym Przedsięwzięcia Wykonawca:

## 2. *Opisze Lokalizację i Technologię*

W ramach tego punktu Wykonawca opisze lokalizację poszczególnych zadań wchodzących w zakres Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia, z uwzględnieniem dostępności infrastruktury niezbędnej do realizacji z wykazaniem jej kosztów. Dodatkowo Wykonawca przeanalizuje i opisze dostępność terenów pod inwestycje, jak i szacowane koszty zakupu i odszkodowań.

Równocześnie Wykonawca opisze proponowaną technologię tak, aby zawierała kluczowe parametry techniczne jak: przepustowość, wydajność, energochłonność, koszt jednostkowy itp.

Wykonawca dla wszystkich działań wchodzących w skład Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia powinien:

- Potwierdzić założenia projektowe i zapewnić poprawność zwymiarowania obiektów i wyposażenia stosownie do obecnego i przewidywanego popytu na świadczone usługi,
- Zapewnić, że standardy oczyszczania ścieków lub uzdatniania wody, które zostaną osiągnięte po zrealizowaniu inwestycji, nie będą niższe niż standardy określone odpowiednimi przepisami prawa polskiego.

### 3. *Analiza i weryfikacja kosztów realizacji Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia*

W ramach tego punktu Wykonawca dla wszystkich działań wchodzących w skład Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia powinien:

- przedstawić koszty inwestycji uwzględniające koszty rekompensat (w cenach stałych i bieżących) w rozbiciu na nakłady na poszczególne środki trwałe,
- zapewnić, że przedstawione koszty odzwierciedlają aktualne ceny i że zostały prawidłowo oszacowane.

Rezultatem tego podzadania będą następujące rozdziały Studiów Wykonalności:

*Rozdział 9 Analiza opcji wraz z opracowanym Planem Inwestycyjnym Przedsięwzięcia*

*Rozdział 10 Lokalizacja*

*Rozdział 11 Technologia*

*Rozdział 13 Koszty realizacji przedsięwzięcia i inwestycji odtworzeniowych*

### **Podzadanie 3. Analiza uwarunkowań instytucjonalnych**

Celem tego podzadania jest opis i ocena obecnych systemów eksploatacji i zarządzania majątkiem oraz opis systemów po realizacji przedsięwzięcia. Systemy te powinny zapewnić przejrzystą strukturę własności i najefektywniejszą kosztowo gospodarkę wodno – ściekową na terenie objętym przedsięwzięciem, w nawiązaniu do rozważanej koncepcji zmiany formy prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin opisanej w punkcie 1.2.1 Część III Opis przedmiotu zamówienia oraz wyników przeprowadzonej w tym zakresie analizy opcji (Podzadanie 2).

Wykonawca, aby osiągnąć ww. cel powinien przeprowadzić następujące analizy:

#### *1. Analizę funkcjonujących zakładów budżetowych wraz z oceną sytuacji finansowej*

Działanie to obejmie analizę stanu własności oraz podmiotów związanych z obsługą i eksploatacją odpowiednich obiektów, jak również systemu opłat za wodę i ścieki. W ramach tego działania Wykonawca opíše i oceni oraz zaproponuje strukturę instytucjonalną dla realizacji przedsięwzięcia z uwzględnieniem kompetencji w zakresie stanowienia polityki taryfowej. Wykonawca oceni stopień wdrożenia w praktyce zasady *Zanieczyszczający Płaci* na obszarze przedsięwzięcia oraz zarekomenduje działania prowadzące do jej pełnego wdrożenia. Ponadto Wykonawca oceni i opíše każdy podmiot odpowiedzialny za obsługę właściwego majątku włącznie z jego sytuacją finansową.

#### *2. Analizę wdrożenia i funkcjonowania przedsięwzięcia*

W ramach tego działania Wykonawca opíše strukturę instytucjonalną realizacji przedsięwzięcia zgodną z obowiązującymi w okresie realizacji umowy aktami prawnymi oraz Wytycznymi, a także oceni, czy gminy przeprowadziły wskazane przez Wykonawcę zmiany

organizacyjne i własnościowe oraz czy istniejące (lub nowopowstałe) struktury gwarantują sprawną realizację przedsięwzięcia. Wykonawca określi, jakie i kiedy czynności powinny zostać wykonane przez Wnioskodawców przed decyzją dotyczącą akceptacji Wniosku do FS przez odpowiednie instytucje pośredniczące.

Dodatkowo Wykonawca oceni, w świetle planowanych inwestycji, zdolność podmiotów odpowiedzialnych za obsługę majątku do jego eksploatacji oraz zapewnienia świadczenia usług w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków w zgodzie z przepisami prawa polskiego i UE.

W ramach tego działania Wykonawca oszacuje również koszty wdrożenia i zarządzania przedsięwzięciem.

Rezultatem tego podzadania będą następujące rozdziały Studium Wykonalności:

*Rozdział 8 Informacje na temat funkcjonujących/ego przedsiębiorstw/a.*

*Rozdział 14 Plan wdrożenia i funkcjonowania przedsięwzięcia z uwzględnieniem kosztów.*

#### **Podzadanie 4. Przygotowanie/Weryfikacja planu wdrożenia i realizacji**

Celem tego podzadania jest opracowanie dla projektów, realizowanych na terenie każdej aglomeracji, **Harmonogramu Realizacji Projektu** (Załącznik 7) dla proponowanego Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia.

W tym celu Wykonawca przeanalizuje następującą kwestię:

##### *1. Przygotowanie i realizacja inwestycji (planowanie budowy, plan wdrożenia przedsięwzięcia)*

W ramach tego działania Wykonawca zaproponuje podział **Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia** (Załącznik 6) na umowy i przedstawi plan wdrożenia przedsięwzięcia w postaci **Harmonogramu Realizacji Projektu** (Załącznik 7). Dodatkowo Wykonawca przygotowuje **Harmonogram Rzeczowo-Finansowy** (Załącznik 8). Należy pamiętać, że różne źródła finansowania projektu mogą wymagać stosowania różnych zasad wdrażania projektu (przetargi). Inwestycje powinny być pogrupowane w kontrakty w oparciu o ich stan przygotowania i podzielone na typy: FIDIC czerwony, żółty i srebrny.

Wykonawca potwierdzi wykonalność proponowanego harmonogramu realizacji projektu w odniesieniu do procedur wymaganych przez odpowiednie polskie przepisy. Wykonawca przeanalizuje wszystkie zadania objęte Planem Inwestycyjnym Przedsięwzięcia m.in. pod względem właściwego przeprowadzenia postępowań w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. W szczególności Wykonawca dokona klasyfikacji inwestycji zgodnie z wymogami określonymi w:

- Dyrektywie 85/337/EWG w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska znowelizowanej Dyrektywą 97/11/EC,
- Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko .

Wyniki analizy zostaną przedstawione w formie **Zbiorczego Zestawienia Zadań Budowlanych** (Załącznik 9). Ponadto Wykonawca powinien oszacować ryzyko dla realizacji



projektu w aspekcie uzyskiwania odpowiednich pozwoleń na budowę, własności terenu, dostępu do placu budowy itp.

## 2. *Analiza przygotowania Beneficjenta do wdrożenia projektu.*

Wykonawca przeanalizuje, zweryfikuje lub zaproponuje i opíše strukturę jednostki odpowiedzialnej za wdrażanie projektu (JRP) u Podmiotu Odpowiedzialnego za Realizację (POZR), tj.: umiejscowienie zespołu, liczbę osób odpowiedzialnych, zakres ich obowiązków, koszty związane z wdrażaniem.

Wykonawca przeanalizuje i zaproponuje również zapotrzebowanie na przyszłe usługi konsultantów związane z wdrażaniem przedsięwzięcia, oszacuje ich koszty oraz przygotuje dokumentację przetargową na pomoc techniczną w tym zakresie (Zadanie 4, Podzadanie 3).

Rezultatem tego podzadania będzie następujący rozdział Studiów Wykonalności:

*Rozdział 12 Przygotowanie i realizacja inwestycji (planowanie budowy, plan wdrożenia przedsięwzięcia).*

## **Podzadanie 5. Analiza finansowa i analiza społecznych kosztów i korzyści**

Celem podzadania jest ustalenie metodą luki finansowej struktury finansowania przedsięwzięcia, w szczególności poziomu dofinansowania z Funduszu Spójności oraz określenie efektywności finansowej i ekonomicznej przedsięwzięcia. Analiza ta powinna być sporządzona metodą dyskontową w oparciu o przepływy różnicowe.

W ramach tego podzadania zostanie także sporządzona projekcja sprawozdań finansowych wskazanych eksploatatorów/beneficjentów systemów wodno-ściekowych mająca na celu m.in. zbadanie jego zdolności do regulowania zobowiązań.

Efektem tych prac będzie także sporządzenie ww. analiz w formie elektronicznej (aktywny model sporządzony w programie Microsoft Excel, z formułami).

Wykonawca powinien przeprowadzić następujące analizy:

### 1. *Analiza finansowa*

W celu obliczenia wskaźnika dofinansowania z Funduszu Spójności oraz ustalenia struktury finansowania przedsięwzięcia zapewniającą jego wykonalność finansową Wykonawca dokona analizy finansowej przedsięwzięć zgodnie z obowiązującymi wytycznymi do przygotowania przedsięwzięć do Funduszu Spójności.

W ramach tego działania Wykonawca między innymi stworzy model finansowy, w oparciu o który dokona wymaganych analiz „luki” finansowej i rentowności oraz wykonalności finansowej dla przedsięwzięć oraz dokona interpretacji uzyskanych wyników.

Wykonawca sporządzi projekcje za analizowany okres sprawozdań finansowych, tj. Rachunku Zysków i Strat (w wariantcie porównawczym), Bilansu oraz Rachunku przepływów pieniężnych (metoda pośrednia).

Dodatkowo dla wskazanej struktury finansowania Wykonawca przygotowuje **Plan Płatności** (Załącznik 10).

### 2. *Analiza kosztów i korzyści*

W ramach tego działania Wykonawca dokona i opíše analizę Kosztów i Korzyści przedsięwzięcia, w oparciu o metody dyskontowe (ENPV, EIRR), w celu oszacowania

ekonomicznej efektywności przedsięwzięcia. Analiza ta powinna zostać dokonana zgodnie z wytycznymi Komisji Europejskiej.

Wykonawca dokona interpretacji uzyskanych wyników.

### 3. Analiza Ryzyka

Model przygotowany przez Wykonawcę musi zawierać analizę wrażliwości przedsięwzięcia, w której zostaną określone kluczowe czynniki instytucjonalne, finansowe i ekonomiczne istotne dla finansowej sytuacji gmin i eksploatatorów oraz zagrożenia, jakie dla przedsięwzięć niosą zmiany czy też zaburzenia tych czynników.

W ramach tego działania Wykonawca stworzy kilka scenariuszy w celu zbadania wrażliwości projektów na zmiany kluczowych założeń. Wykonawca dokona interpretacji uzyskanych wyników, wskaże ryzyka oraz sposoby ich ograniczania.

Rezultatem tego podzadania będą następujące rozdziały Studiów Wykonalności:

*Rozdział 15 - Prognoza przychodów i kosztów w analizowanym okresie*

*Rozdział 16 – Analiza Finansowa*

*Rozdział 17 – Finansowanie*

*Rozdział 18 – Analiza kosztów i korzyści*

*Rozdział 19 – Analiza Ryzyka*

Rezultatem wszystkich powyższych podzadań będą Studia Wykonalności przedsięwzięcia. Wykonawca przed przekazaniem SW uzupełni dokumenty o następujące rozdziały:

*Rozdział 1 - Wnioskodawcy i promotorzy przedsięwzięcia*

*Rozdział 2 - Przedmiot studium*

*Rozdział 3 - Streszczenie i wnioski*

## **Zadanie 2: Dokumenty dotyczące oceny oddziaływania na środowisko**

Zadaniem wykonawcy jest analiza inwestycji wchodzących w zakres przedsięwzięcia planowanego do dofinansowania z Funduszu Spójności pod kątem obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

W szczególności Wykonawca dokona klasyfikacji inwestycji zgodnie z wymogami określonymi w:

- *Dyrektywie 85/337/EWG w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska znowelizowanej Dyrektywą 97/11/EC (z uwzględnieniem Dyrektywy 2003/35/WE przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE),*
- *Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (z późn. zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. (Dz.U.2004.257.2573),*

### **Podzadanie 1.**

**Wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.**

Zadaniem Wykonawcy jest przygotowanie wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z informacjami określonymi w art. 49 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska dla planowanych przedsięwzięć. Wnioski dotyczyć będą przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia procedury ws oceny oddziaływania na środowisko ujętych w ZZZB (Załącznik 9) oraz zakresu rzeczowego objętego wspólnymi projektami technicznymi, który nie został zakwalifikowany do dofinansowania do FS, a który Zamawiający ujął w pkt. 1.2.5 niniejszego OPZ oraz w Załączniku 1 (Wstępnym ZZZB).

W przypadku, kiedy na terenie jednej aglomeracji wymagana będzie większa ilość decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niż jedna, Wykonawca poda we wniosku sporządzanym dla potrzeb każdej z nich (w części ogólnej, która będzie niezmienna dla pozostałych wniosków) informacje o całym projekcie realizowanym na terenie danej aglomeracji pozwalające ocenić jego całościowy wpływ na środowisko (z uwzględnieniem ich wzajemnego oddziaływania).

## **Podzadanie 2.**

### **Raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

Wykonawca sporządzi dla przedsięwzięć realizowanych na terenie aglomeracji Jędrzejów i Sędziszów Raporty o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z wymogami określonymi w art. 52, ust. 1 Ustawy Prawo ochrony środowiska (tj. m.in.: łącznie ze streszczeniami w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w Raportach, analizą rozpatrywanych wariantów realizacji przedsięwzięcia, w szczególności w odniesieniu do technologii oczyszczania ścieków i przeróbki osadów ściekowych, zakończoną wskazaniem wariantu najkorzystniejszego dla środowiska oraz oceną wpływu inwestycji na obszary chronione zgodnie z ustawą Prawo ochrony przyrody ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000, zarówno wyznaczonych, jak i proponowanych).

Raporty powinny w sposób całościowy oceniać wpływ projektu na terenie danej aglomeracji na środowisko. Stąd w przypadku, gdy zakres rzeczowy projektu będzie szerszy niż ten, którego dotyczyć będzie raport, będzie on składał się z:

1. części ogólnej, w której zostanie dokonana analiza łącznego wpływu wszystkich elementów tego projektu na środowisko (uwzględniająca ich wzajemne oddziaływanie),
2. części zawierającej właściwy raport OOS tj. odnoszący się do przedsięwzięcia, dla którego przeprowadzane będzie odrębne postępowanie w zakresie oceny oddziaływania na środowisko.

Jako załączniki do Wniosków do Funduszu Spójności zostaną przedstawione przez Wykonawcę następujące dokumenty:

- a. streszczenia w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raportach o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- b. wyniki przeprowadzonych uzgodnień z właściwymi organami ochrony środowiska;
- c. wyniki zakończonych postępowań z udziałem społeczeństwa.

Dokumenty powyższe muszą mieć formę wymaganą prawem oraz zgodną z wytycznymi odnośnie postępowania w zakresie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z Funduszu Spójności.

Zadaniem Wykonawcy będzie również ocena pod kątem zgodności z prawem uzyskanych przez Wnioskodawcę decyzji i postanowień administracyjnych związanych z przedmiotowymi przedsięwzięciami.

### **Zadanie 3: Wniosek do Funduszu Spójności wraz z wymaganymi załącznikami**

Wykonawca przygotowuje Wnioski dla każdej aglomeracji/gminy (wraz z kompletem załączników) o dofinansowanie przedsięwzięcia „*Ochrona wód podziemnych na terenie gmin: Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław (woj. świętokrzyskie)*” w ramach Funduszu Spójności zgodnie ze standardowym formatem.

### **Zadanie 4: Dokumentacja przetargowa (specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszenie o zamówieniu)**

Zadaniem Wykonawcy jest:

#### **Podzadanie 1**

Opracowanie kompletnej dokumentacji przetargowej na roboty budowlane dla poszczególnych zamówień publicznych wynikających z podziału **Planu Inwestycyjnego Przedsięwzięcia** na kontrakty (zgodnie z planem wdrożenia przedsięwzięcia w postaci **Harmonogramu Realizacji Projektu**).

#### **Podzadanie 2**

Opracowanie dokumentacji przetargowej na wybór Inżyniera Kontraktu w rozumieniu Warunków Kontraktowych dla robót budowlanych według FIDIC.

#### **Podzadanie 3**

Opracowanie dokumentacji przetargowej na wybór Wykonawcy Pomocy Technicznej dla Beneficjenta.

Powyższe opracowania należy wykonać m.in. zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dla kontraktów budowlanych Wykonawca opracuje dokumentację przetargową w oparciu o Warunki Kontraktowe dla robót inżynierijno-budowlanych projektowanych przez zamawiającego – FIDIC „czerwona książka” lub w oparciu o Warunki Kontraktowe dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierijskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę – FIDIC „żółta książka”.

## **2.3 Wymagania odnośnie przygotowywanych dokumentów**

Ostateczne wersje Studiów Wykonalności i Wniosków do FS mają być sporządzone w polskiej wersji językowej. Ponadto dokumenty muszą być przygotowane w programie Word i Excel. Dla zapisu obrazów preferowanym formatem jest JPEG. Dopuszczalne są również następujące formaty: WMF, EMF oraz PDF.

Dla przeprowadzonej analizy popytu, analizy opcji oraz analizy finansowej i analizy społecznych kosztów i korzyści należy sporządzić aktywny model finansowy w programie Microsoft Excel, wraz z formułami.

### **3 CZAS I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA, WSPARCIE LOGISTYCZNE**

**3.1 Czas wykonania zamówienia – 200 dni od daty zawarcia umowy.**

**3.2 Miejsce wykonania zamówienia**

Zadanie będzie realizowane przede wszystkim na terenie gmin **Sędziszów, Jędrzejów, Słupia Jędrzejowska, Wodzisław**. Wykonawca musi na własną rękę zorganizować zaplecze operacyjne, tj. bez wsparcia ze strony Wnioskodawcy czy Zamawiającego. W szczególności Wykonawca musi zapewnić sobie sprzęt i oprogramowanie komputerowe, materiały biurowe, a także usługi techniczne i transport lokalny.

Wykonawca będzie miał zapewnione:

- dostęp do istniejącej dokumentacji wyszczególnionej w załączniku nr 11,
- pomieszczenie biurowe, zlokalizowane w siedzibie Wnioskodawcy z dostępem do faksu i telefonu oraz Internetu i poczty elektronicznej.

### **4 RAPORTOWANIE**

Raporty muszą być sporządzone w 2 egzemplarzach w języku polskim i dostarczone w formie papierowej i elektronicznej do Gminy, której Raport dotyczy oraz do Wojewódzkiego Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach. Nazwiska osób, do których bezpośrednio powinny być przekazane ww. Raporty zostaną podane w toku wykonywania przedmiotu zamówienia.

Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach Raportu Końcowego ostateczne wersje muszą być dostarczone w języku polskim w formie papierowej i elektronicznej do Wnioskodawców - 5 egzemplarzy oraz do Wojewódzkiego Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach – 1 egzemplarz,.

Wymagane raporty:

**Pierwsze Raporty Przejściowe** - mają być przedłożone w terminie **60-100 dni**

od zawarcia umowy (będą składane dla poszczególnych aglomeracji/gmin w odstępach nie dłuższych niż co 20 dni, pierwszy Raport będzie złożony w 60 dniu od zawarcia umowy; w pierwszej kolejności zaleca się sporządzenie Raportu/Raportów przejściowego dla aglomeracji Sędziszów, ze względu na przyszłą strukturę instytucjonalną; w następnej kolejności dla aglomeracji Jędrzejów, a następnie dla aglomeracji Wodzisław).

Raporty będą wynikiem prac związanych z analizą opcji, określeniem zakresu rzeczowego przedsięwzięcia, analizą stanu przygotowania przedsięwzięć pod kątem właściwego przeprowadzenia postępowań w sprawie OOS, analizą uwarunkowań instytucjonalnych, oraz planem wdrożenia i realizacji projektów. Raporty będą przedstawione w formie rozdziałów Studiów Wykonalności (4-14) wynikających z realizacji podzadania 1, 2, 3 i 4 w Zadaniu nr 1 wraz z mapą dla potrzeb analizy opcji. Ponadto Wykonawca przedstawi wyniki prac związanych z realizacją Podzadania 1 w Zadaniu nr 2 (w formie wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia) oraz wyniki prac związanych z realizacją Podzadania 2 i 3 w Zadaniu nr 4 (w formie dokumentacji przetargowej na wybór Wykonawcy Pomocy Technicznej dla Beneficjenta oraz na wybór Inżyniera Kontraktu).

Uwagi do ww Raportów zostaną zgłoszone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania poszczególnych Raportów i powinny zostać uwzględnione w Drugich Raportach Przejściowych.

**Drugie Raporty Przejściowe** - mają być przedłożone w terminie **110-150 dni** od zawarcia umowy (przekazywane będą według zasady przekazywania ustalonej dla Pierwszych Raportów Przejściowych). Raporty będą przedstawione w formie rozdziałów 1-3 i 15-19 Studiów Wykonalności (zawierające wyniki prac związanych z realizacją Podzadania 5 Zadania 1) oraz Raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (wyniki prac związanych z realizacją podzadania 2 w Zadaniu 2). Ponadto Wykonawca przedłoży kompletną dokumentację przetargową na roboty budowlane czyli wyniki prac związanych z realizacją podzadania 1 w Zadaniu 4.

Uwagi do Drugich Raportów Przejściowych zostaną zgłoszone przez Zamawiającego w terminie najpóźniej 30 dni od daty otrzymania poszczególnych Raportów i powinny zostać uwzględnione w Raportach Końcowych.

**Raporty Końcowe** – mają być przedłożone w terminie **160 - 200 dni** od zawarcia umowy (przekazywane będą według zasady przekazywania ustalonej dla poprzednich Raportów Przejściowych). Raporty będą przedstawione w formie Wniosków do Funduszu Spójności wraz z wymaganymi załącznikami (wyniki prac związanych z realizacją Zadania 3).

Uwagi do Raportów Końcowych zostaną zgłoszone przez Zamawiającego w terminie najpóźniej 30 dni od daty otrzymania poszczególnych Raportów.

**W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego Wykonawca przygotowuje kolejne wersje Raportów w wyznaczonym każdorazowo terminie, nie krótszym niż 7 dni od otrzymania uwag.**

Wszystkie raporty muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego i zaakceptowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach

Na zakończenie zlecenia Wykonawca wyznaczy ze swojego zespołu osoby do kontaktu, które pozostawać będą do dyspozycji w celu:

1. Przeprowadzenia bieżących konsultacji telefonicznych (mailowych), dokonania ewentualnych korekt/poprawek w dokumentacji uwzględniających uwagi i opinie odpowiednich instytucji pośredniczących (innych niż WFOŚiGW w Kielcach), aż do momentu wydania decyzji przyznającej dofinansowanie z Funduszu Spójności,
2. Wsparcia Beneficjentów w czasie procedur przetargowych w zakresie dotyczącym przygotowanych przez Wykonawcę materiałów przetargowych, polegającego na:

- a. udziale w spotkaniach dla wykonawców i wizjach lokalnych,
- b. pomocy przy redagowaniu odpowiedzi na zapytania wykonawców oraz rozstrzyganiu protestów,
- c. Reprezentowaniu Beneficjenta na ewentualnych rozprawach przed Zespołem Arbitrów, aż do momentu prawomocnego rozstrzygnięcia Rzytkich przetargów ogłoszonych na podstawie dokumentacji przetargowej przygotowanej przez wykonawcę.

## **Spis załączników**

Załącznik 1	Wstępne Zbiorcze Zestawienie Zadań Budowlanych
Załącznik 2	Zakres Studium Wykonalności dla przedsięwzięć inwestycyjnych w sektorze wodno-ściekowym zatwierdzony przez Zarząd Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
Załącznik 3	Wytyczne do sporządzania map na potrzeby analizy opcji do Studium Wykonalności
Załącznik 3a	Metodyka wyznaczania w ramach aglomeracji zakresu sieci kanalizacyjnej, która może być objęta finansowaniem z Funduszu Spójności
Załącznik 4	Zakres niezbędnych inwestycji
Załącznik 5	Plan Inwestycyjny Przedsięwzięcia
Załącznik 6	Harmonogram Realizacji Projektu – format przykładowy
Załącznik 7	Harmonogram Rzeczowo-Finansowy – format przykładowy
Załącznik 8	Zbiorcze Zestawienie Zadań Budowlanych
Załącznik 9	Plan Płatności
Załącznik 10	Lista dokumentów udostępnionych Wykonawcy