

Sędziszów dnia 21.02.2023 r.

OŚ.6220.3.1.2022

DECYZJA

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2 i 3, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U.2022.1029 ze zm.), na podstawie art. 10, 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2022.2000 ze zm.), a także z § 3 ust 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Tomasza Kurek, Pełnomocnika wnioskodawcy firmy Green Park XXI Sp. z o.o., ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

orzekam

odmawiam wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW i powierzchni zabudowy do 65,697 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych nr: 405 i 286/4 w obrębie Boleszyc w gminie Sędziszów”

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 25 listopada 2020 r. (data wpływu: 27.11.2020 r.) uzupełniony ostatecznie pod względem formalnym pismem z dnia 9.12.2020 r. (data wpływu 21.12.2020 r.), Inwestor Green Park XXI Sp. z o.o. ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW i powierzchni zabudowy do 65,697 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych: 405 i 286/4 w obrębie Boleszyc w gminie Sędziszów”.

Do wniosku załączono zgodnie z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej i załącznik graficzny obejmujący teren przedsięwzięcia i obszar jego oddziaływania, uproszony wypis z rejestru gruntów.

Zawiadomieniem z 28.12.2022 roku Burmistrz Sędziszowa podał do publicznej wiadomości, wszystkim stronom postępowania informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie przy ul. Dworcowej 20, na tablicy ogłoszeń sołectw Zagaje, Boleszyc i Pawłowice oraz na stronie internetowej <http://www.bip.sedziszow.pl> na okres 14 dni.

W dniu 23.01.2023 r. tut. Organ pismem znak: OŚ.6220.3.1.2022 wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 21.02.2023 r.

Przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w § 3 ust 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że dla terenu przedmiotowej inwestycji obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sędziszów, zatwierdzonego przez Radę Miejską Uchwałą Nr XXV/251/2008 z dnia 22 grudnia 2008r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 17 października 2008r. Nr 44 poz. 665) wraz z późniejszymi zmianami tj. Uchwałą Nr XXXII/231/2013 z dnia 27 marca 2013r. oraz Uchwałą XXXV/265/2013 z dnia 9 sierpnia 2013r. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z w/w planem usytuowano na działce oznaczonej symbolem:

- P5-przeznacza się pod obiekty: produkcyjne, usługowe, składy, magazyny, zbiorniki, zbiorniki do magazynowania paliwa, bocznice kolejowe oraz inne obiekty i urządzenia przemysłowe;

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293), jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie. Z punktu widzenia inwestora należy rozumieć to tak: jeśli w gminie jest plan miejscowy to budowa urządzenia wytwarzającego energię z odnawialnych źródeł energii przekraczającą 100 kW możliwa jest tylko w razie wyznaczenia w tym planie obszarów, na których takie urządzenia mogą być rozmieszczone.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U.2022.1029 ze zm.), właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan został uchwalony. Nie dotyczy to decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej dla drogi publicznej, dla linii kolejowej, dla przedsięwzięć Euro 2012, dla przedsięwzięć wymagających koncesji a poszukiwanie i rozpoznawanie złóż kopalin, dla inwestycji w zakresie terminalu, dla inwestycji związanych z regionalnymi sieciami szerokopasmowymi, dla budowli przeciwpowodziowych realizowanych na podstawie ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji; inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla inwestycji w zakresie budowy obiektów energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej oraz dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej na podstawie ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Ponieważ miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został uchwalony, a nie jest możliwe stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami tego planu, orzeczono odmowę wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Badania zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dokonywane być powinno na pierwszym etapie postępowania. Od oceny zgodności inwestycji z planem zależy bowiem tok dalszego postępowania. Stwierdzenie sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego czyni zbędnym przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Taki sposób postępowania potwierdza sądownictwo administracyjne. W wyroku z dnia 16 września 2008r. (Sygn. Akt II OKS 1036/07) Naczelny Sąd

Administracyjny stwierdził, że po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak jest podstaw do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, analizy i oceny wpływu danego przedsięwzięcia, czy też prowadzenia innych uzgodnień.

Wydając niniejszą decyzję wzięto pod uwagę wszystkie uwagi, które wpłynęły w trakcie trwania postępowania.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Sędziszowa w terminie 14 dni od daty otrzymania.



BURMISTRZ
mgr inż. Wacław Szarek

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
Pan Tomasz Kurek
Green Park XXI Sp. z o.o.

ul. Jasnogórska 9, 31-358 Kraków,

2. Strony postępowania poprzez wywieszenie zawiadomień w miejsc. Bolesłice, Zagaje, Pawłowice, tablica ogłoszeń UM (art. 49 kpa.), Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego,

3. a/a