

UMOWA - PROJEKT

Zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy Gminą Sędziszów, ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów, NIP: 656-21-64-804, tel. (041) 38-11-129, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

1. mgr inż. Wacław Szarek – Burmistrz Sędziszowa

przy udziale Skarbnika Gminy – Pani Anety Gryc

a

Firmą:, NIP:, reprezentowaną przez zwanym później **Wykonawcą**, oświadczającym, że posiada aktualną decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi zawierającymi azbest lub decyzję zezwalającą na wytwarzanie odpadów zawierających azbest, zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych oraz umowę z właścicielem specjalistycznego składowiska odpadów niebezpiecznych posiadającym odpowiednie dopuszczenia w tym zakresie.

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, zostaje zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2022.1710 z późn. zm.), z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia, nie przewyższającą kwoty 130 000 zł netto.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Zarządzeniem Nr BM.120.53.2021 Burmistrza Sędziszowa z dnia 21 czerwca 2021 r. w sprawie procedur udzielenia zamówień publicznych, stosowanych w Urzędzie Miejskim, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości 130.000 złotych.

§ 1

W wyniku przeprowadzonego zaproszenia do złożenia oferty (wyboru najkorzystniejszej oferty) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania p.n. Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Sędziszów w roku 2022 zgodnie z „Programem usuwania azbestu oraz wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Sędziszów na lata 2008-2032” tj. **„Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego z 3 posesji z terenu gminy (ogólnie ok. 670 m²), oraz na załadunku i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest, które zostały już zdemontowane z terenu 70 posesji (ogólnie ok. 13 161 m²) na terenie gminy Sędziszów”**.

§ 2

Zakres prac obejmuje:

1. Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego z 3 posesji z terenu gminy (ogólnie ok. 670 m²), oraz na załadunku i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest, które zostały już zdemontowane z terenu 70 posesji (ogólnie ok. 13 161 m²) na terenie gminy Sędziszów.
2. Rozbiórka pokryć dachowych i usuwanie wyrobów zawierających azbest będzie odbywało się według wykazu adresowego z numerami kontaktowymi dostarczanego Wykonawcy przez Zamawiającego.

§ 3

1. Za wykonanie prac wyszczególnionych w § 2 pkt 1 i 2 ustala się wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) zł/m² netto, VAT: zł/m² za demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego z 3 posesji z terenu gminy,
 - 2) zł/m² netto, VAT: zł/m² za załadunek i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z 70 posesji z terenu gminy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac wymienionych w § 3 pkt 1 ppkt 1 wynosi:
wartość netto + VAT: zł (słownie: zł .../100)
Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac wymienionych w § 3 pkt 1 ppkt 2 wynosi:
wartość netto + VAT: zł (słownie: zł .../100)

§ 4

Realizacja zamówienia nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego do 31 października 2022 roku.

§ 5

Zakończenie zadania zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu do faktury i protokołu końcowego odbioru prac poszczególnych budynków.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych prac oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren oraz ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane własnym działaniem lub nieopatrznym związany z realizacją niniejszego zamówienia.

§ 7

Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie fakturami za wykonanie usług.

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia przedłożenia faktury lub rachunku wraz z:
 - 1) Protokołami odbioru wykonanych prac, sporządzonymi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
 - 2) Oświadczeniem wydanym przez wykonawcę usuwającego wyroby azbestowe o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
 - 3) Oryginałami kart przekazania odpadów ze zdemontowanych pokryć dachowych oraz protokołami przekazania wymienionych w § 2 pkt 1 oraz kopiami kart przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych w Dobrowie gm. Tuczępy.
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
Nr
3. Niezależnie od kar umownych zawartych w § 8 umowy Zamawiającemu na zasadach ogólnych przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tytułu niewłaściwego lub nienależytego wykonania warunków umowy przez Wykonawcę.

§ 8

Strony niniejszej umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odsetek ustawowych i kar umownych w niżej określonych sytuacjach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 3.

§ 9

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez płacenia kar umownych w szczególności w następujących sytuacjach:

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych),
2. Wykonawca rażąco nie przestrzega postanowień umowy, zasad wiedzy technicznej,
3. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. Zostanie wydany nakaz majątku Wykonawcy,
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 10

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe z zastosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy sąd.

§ 13

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....
pieczęć firmowa

.....
Kierownik jednostki

.....
Główny Księgowy

WYKONAWCA

.....
pieczęć firmowa

.....

.....