

Protokół Nr XLI/2022
z obrad sesji Rady Miejskiej Sędziszów
z dnia 08 lutego 2022 roku

Otwarcia obrad sesji zdalnej dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Sędziszów Adam Mysiara.

Ad. 2

Na podstawie listy obecności stwierdził, iż obecnych jest 14 radnych, sesja jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i decyzji.

Ad. 3

Na sekretarza obrad zaproponował radnego Dariusza Juszczyka – wyraził zgodę.

Głosowanie: 13 głosów ZA, 1 głos wstrzymujący się.

Ad. 4

Pan Przewodniczący proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za okres od ostatniej sesji.
7. Uchwała w sprawie przekazania skargi do WSA.
8. Uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi Anny i Henryka Kaczmarków.
9. Uchwała zmieniająca uchwałę własną Nr XXXVIII/329/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, określenia jej wysokości, zasad poboru i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
10. Uchwała w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.
11. Uchwała w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sędziszów w 2022 r.
12. Uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Sędziszów do realizacji Programu „Asystent Osobisty osoby niepełnosprawnej” edycja 2022 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego.
13. Uchwała w sprawie ustalenia kosztu jednej godziny usług opiekuńczych świadczonych przez opiekunki w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Sędziszowie.
14. Uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Sędziszów do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2022 r.
15. Uchwała w sprawie zmian w WPF na lata 2022– 2032.
16. Uchwała w sprawie zmian budżetu Gminy Sędziszów na 2022 rok.
17. Informacja o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez gminę za 2021 rok.
18. Sprawozdanie z realizacji gminnego programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt za 2021 rok.
19. Sprawozdanie za 2021 r. z realizacji rocznego programu współpracy gminy Sędziszów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.
20. Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Sędziszowie za rok 2021.
21. Realizacja Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w roku 2021.
22. Raport z wykonania Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Sędziszów za 2021 rok.

23. Wolne wnioski i dyskusja.
24. Zamknięcie obrad.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

Ad. 5

Pan Przewodniczący zapytał radnych czy wnoszą uwagi do protokołu z poprzedniej sesji.

Brak uwag.

Głosowanie: 14 głosów – ZA, jednogłośnie.

Ad. 6

Pan Burmistrz przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym.

Pan Przewodniczący:

Czy są pytania do sprawozdania p. Burmistrza?

Radny W. Tabor:

Panie Burmistrzu, w woli wyjaśnienia, jeśli chodzi o tę pracę dla tych osób w Klimontowie. Nie dotyczy to wszystkich osób o znacznym upośledzeniu itd. Tylko osób z wydzielonymi schorzeniami. Dotyczy tylko autyzmu i zespołu Downa.

Pan Burmistrz:

Dotyczy wszystkich osób mających znaczny stopień niepełnosprawności. To muszą być 2 grupy. Na te 30 osób, musi być 24 osoby ze znacznym stopniem niepełnosprawności i to kwalifikuje się jakikolwiek stopień. I 6 osób z umiarkowanym. Wśród tych umiarkowanych jest właśnie choroba psychiczna, autyzm.

Radny W. Tabor:

Dziękuję bardzo. Mam jeszcze jedno pytanie w sprawie kolektorów. Rozumiem, że gwarancja minęła. Czy każdy z beneficjentów musi osobiście szukać serwisanta? Czy może będzie wykaz w Urzędzie Gminy, firm, które będą pełniły takie usługi?

Pan Burmistrz:

Musimy to przeanalizować. Nie chciałbym teraz jednoznacznie odpowiadać. Myślę, że taką bazę firm, które by się tym zajęły to może tak. Może ta firma, która wykonała, ale wiadomo, że to na nasz koszt.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu, na str. 5 pana sprawozdania jest napisane, że podpisano umowę na sporządzenie operatu szacunkowego. Chodzi mi o działkę w Pawłowicach nr 222 o pow. 1,46 ha i z tego co mi wiadomo, na ostatnich 2 zebraniach, na jednym nie doszło do zgodny odnośnie uchwały sołectkiej, następnie było drugi raz. Czy taką zgodę sprzedaży, uchwałę sołectwa pan posiada? Kolejną sprawą poruszaną było to, żeby ta nieruchomość jeżeli dojdzie do sprzedaży to żeby ona była w pierwszym przetargu ograniczonym dla sołectwa Pawłowice. A pan tutaj nas informuje, że będzie to przetarg w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Mieszkańcy zwracali się do pana, żeby to by pierwszy przetarg do sołectwa w Pawłowicach. I czy taką uchwałę podjęli? Bo na razie nic nie wiadomo w tej sprawie jak to wygląda.

Pan Burmistrz:

Z tego co pamiętam to na pewno jest taka uchwała. Przygotuję wszystko i w wolnych wnioskach odpowiem.

Radny J. Chmielarski:

Obecnie trwa kontrola Przedszkola Samorządowego w Sędziszowie, prowadzona przez organ prowadzący. Kontrola prowadzona jest w zakresie spraw administracyjnych. Ale dodał pan, że zakończyła się kontrola przez Kuratorium Oświaty i posiada pan taki protokół. Z jakiego dnia ten protokół jest? Chciałbym dostać ten protokół na e-maila służbowego.

Panie Burmistrzu, byłem na obu spotkaniach w Domu Kultury. Deklarował pan wtedy, że zajmie się pan tą sprawą. I że będzie pan informował. Wczoraj nic nie było mowy na ten temat.

Była mowa tylko o piśmie, które skierowała Rada Rodziców. Słyszał pan, że po przeprowadzonej kontroli Rada się odniesie do tego. A okazuje się, że ta kontrola już była. Protokół pan mówi, że pan posiada. To wypadłoby ten protokół odczytać nawet dzisiaj, bo rodzice byli bardzo zainteresowani. Chciałbym też wiedzieć kto przeprowadzał tę kontrolę z Kuratorium, bo wtedy na pytanie rodzica odpowiedział pan, że nie wie. Nie chce mi się wierzyć do końca, że pan nie wiedział. Powinien pan odczytać ten protokół, żeby raz na zawsze zamknąć tę sprawę.

Pan Burmistrz:

Na pewno na dzisiejszej sesji nie będzie ten protokół odczytany. Jak zakończymy naszą kontrolę, zbierzemy to w całość i tak jak mówiłem, ciała statutowe te protokoły otrzymają. Prawdopodobnie ten protokół będzie umieszczany w Biuletynie Informacji Publicznej, ale musimy to jeszcze skonsultować prawnie. Rada Miejska również go otrzyma, jako Komisja Skarg, Wniosków i Petycji. Musimy dokonać jeszcze analizy prawnej. Nic nie będzie robione chaotycznie. To musi być wszystko usystematyzowane. Kontrola jeszcze trwa. Zakończymy naszą kontrolę i środowisko zostanie o tym poinformowane.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu proszę mi powiedzieć co ma wspólnego kontrola administracyjna, którą prowadzicie w te chwile, do kontroli tych incydentów, które miały miejsce. Kilka takich incydentów było i rodzice to opowiadali. Słyszałem to sam. Myślę, że tu do tego trzeba się odnieść, a nie do kontroli administracyjnej. Dziękuję.

Pan Burmistrz:

Nasza kontrola również obejmuje szereg spraw m.in. organizację pracy, zapewnienie bezpiecznych warunków co wielokrotnie było podnoszone. Będzie zakończona z naszej strony wtedy całościowo Wysoka Rada i Rada Rodziców oraz osoby tym zainteresowane zostaną poinformowane. Na razie jest to wszystko w trakcie. My to skompletujemy i przedstawimy w całości.

Radny P. Jaros:

Panie Burmistrzu, Wysoka Rado. Czy na dzień dzisiejszy reprezentuje Gminę jakakolwiek firma, która prowadzi w imieniu Urzędu Miejskiego zapisy na Program „Czyste Powietrze” i fotowoltaikę? Wczoraj po ul. Rajskiej chodzili panowie i mówili, że prowadzą zapisy. Chciałbym się zorientować czy Gmina realizuje taki projekt? Czy są to jacyś wolni strzelcy, którzy szukają klientów?

Pan Burmistrz:

Nic mi o tym nie wiadomo. Według mojej wiedzy, żadna firma nie jest przez nas wynajęta ani nie mamy żadnej zawiązanej współpracy. My sami pomagamy doradztwem. Nikt inny nie został przez nas upoważniony.

Radny P. Jaros:

Czyli w dniu wczorajszym nikt z Urzędu Miasta i Gminy Sędziszów nie delegował nikogo, żeby chodził po ulicy Rajskiej, chodził po domach i proponował różnego rodzaju interesy?

Pan Burmistrz:

Absolutnie nie, w 100%.

Pan Przewodniczący:

Czy jest więcej pytań?

Brak pytań.

Ad. 7

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie w przekazania skargi do WSA.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/361/2022

Ad. 8

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Anny i Henryka K.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/362/2022

Ad. 9

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały zmieniającą uchwałę własną Nr XXXVIII/329/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, określenia jej wysokości, zasad poboru i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/363/2022

Ad. 10

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników.

Radny J. Jaworski:

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Panie Burmistrzu. Mam pytanie w tym względzie, że miejsca te wyznaczone w sobotę, bo sobota jest naszym dniem targowym. Otóż co zrobić z tym sprzedającymi, którzy w tym rejonie handlowali. W sprawozdaniu była informacja, że zostanie zamknięty ten plac targowy na przeciwko Biedronki. Gdzie my pomieścimy tych ludzi, którzy muszą stamtąd przejść. Jak rozwiążemy ten problem ludzi, którzy muszą zejść niżej?

Pan Burmistrz:

Szanowny Radny, miejsca nam nie przybędzie. Jest to zorganizowane w miejscu dotychczas funkcjonującego targowiska. Trudno sobie wyobrazić, żebyśmy na dzień dzisiejszy tworzyli, bo nawet nie ma gdzie. Ja myślę, że nie będzie większego problemu ze zmieszczeniem się tych osób. W większości będą te osoby, które dotychczas przyjeżdżały i handlowały. One tylko nie będą płacić opłaty targowej

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/364/2022

Ad. 11

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sędziszów w 2022 r.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/365/2022

Ad. 12

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Sędziszów do realizacji Programu „Asystent Osobisty osoby niepełnosprawnej” edycja 2022 realizowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/366/2022

Ad. 13

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia kosztu jednej godziny usług opiekuńczych świadczonych przez opiekunki w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Sędziszowie.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/367/2022

Ad. 14

Pan Przewodniczący przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Sędziszów do realizacji Programu „Opieka wychnieniowa” – edycja 2022 r.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/368/2022

Ad. 15

Pan Skarbnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w WPF na lata 2022– 2032.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/369/2022

Ad. 16

Pan Skarbnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Sędziszów na 2022 rok.

Brak pytań.

Głosowanie: 14 głosów ZA, jednogłośnie.

XLI/370/2022

Ad. 17-22

Pan Przewodniczący:

Czy to tych sprawozdań są jakieś pytania? Mieliśmy je wcześniej przedstawione wraz z załącznikami projektów uchwał.

Brak pytań.

Ad. 23

Wolne wnioski i dyskusja.

Pan Przewodniczący przedstawił dwie informacje Komisji Inwentaryzacyjnej ds. komunalizacji mienia gminnego.

Radny W. Tabor:

Panie Burmistrzu na jakim etapie są wykonywane prace z planem przestrzennym zagospodarowania? Na jaki okres czasu i w jakim miesiącu możemy spodziewać się go na sesję?

Radny R. Dębicki:

Szanowni Radni, Szanowni Państwo, mieszkańcy, którzy oglądają naszą sesję, zgodnie z ustaleniami na Wspólnych Komisjach, jako Przewodniczący Komisji Skarg i Wniosków, chcę poinformować zarówno Radę Rodziców jak i wszystkich, którzy są zainteresowani sprawą, która się toczy wokół tego przedszkola, że pismo które wpłynęło od Rady Rodziców zostało przez Komisję bardzo uważnie przeczytane. Stanowiska, które zawarte są w tym piśmie, zostały

wzięte pod uwagę, a w dniu wczorajszym cała Rada Miejska została z tym pismem zapoznana. Po wynikach tej drugiej kontroli Rada jako całość zajmie stanowisko w tej sprawie. Dziękuję. Panie Burmistrzu mam taką prośbę przypominającą, że idziemy ku wiosnie. Zbliża się znowu problem, który mamy co roku czyli koszenie trawy między ulicą Leśną a Skarpą. Bardzo proszę o tym pamiętać. Zrobmy tak jak na jesieni zeszłego roku, że w jakiś sposób ktoś te pieniądze tam transferował, a finalnie żeby mieszkańcy byli zadowoleni, że ta trawa została skoszona.

Radny J. Chmielarski:

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Mieliśmy Klub Radnych PiS. Ze względu na kompletny brak współpracy z władzami powiatu i jednocześnie województwa, zrezygnowaliśmy, o czy informowałem na jednej Komisji p. Piotr Jaros. Zrezygnowaliśmy z partii Prawa i Sprawiedliwości. Nasze plany były takie, że powołamy nowy klub. Trochę nam to pandemia psuje. Nie ma na co czekać, bo nasze ustalenia były takie: powołanie nowego klubu i złożenie wniosku o odwołanie Przewodniczącego Rady p. Adama Mysiary. Musimy to panowie dalej forsować.

Otrzymałem zawiadomienie o zmianie stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Jako sołtys mam przejść 105 numerów domów i jeden egzemplarz dla mieszkańca, a drugi z potwierdzeniem odbioru wraca do Urzędu Miejskiego. Szanowni państwo, przecież jeszcze są nakazy dodatkowo i mówiłem, że nikt nie będzie 2-krotnie chodził. Nie wiem czyj był to pomysł, dzisiejsza sesja zdalna, 15 radnych nie może wejść do gminy, natomiast ponad 30 sołtysów wysyłamy po całej naszej gminie. I w tym przypadku pandemii nie ma.

Panie Burmistrzu, w dniu 20.01.2019 r. otrzymał pan pismo od Wójta gm. Nagłowice. Odpowiedział pan 01.02.2019 r. Dotyczy to drogi Deszno-Wojciechowice. Zwracają się do mnie mieszkańcy i z Krzcięcic i z Deszna, jednocześnie mając telefony od radnych z Deszna, kiedy tą drogę zrobimy. Pan Burmistrz miał się zająć tą sprawą i co pan w tej sprawie zrobił? Gmina Nagłowice do końca grudnia zrobiła 3 drogi z funduszu powodziowego. A my z taką drogą do nich stoimy już tyle lat.

Wczoraj wspominał pan, że 6 wniosków zostało zaakceptowanych, złożonych. Chodzi mi o świetlicę w Sosnowcu, czy tam też jest ten wniosek uwzględniony? Jak ta sprawa wygląda?

Pan sołtys w rynku p. Paweł Adamski, zgłosił się do mnie, żebym zapytał, ponieważ zgłosił się na piśmie do pana w maju założenie monitoringu na rynku. Odpowiedzi nie dostał. Natomiast w grudniu pisał jakieś kolejne pismo, też nie dostał odpowiedzi. Czy my mamy jakiś ustalony termin, czy my lekceważymy sołtysa? Dlaczego ten człowiek nie otrzymuje odpowiedzi?

Panie Burmistrzu, park w Pawłowicach. Prosiłem już na ostatniej sesji, żeby ruszyć się z tą sprawą, ponieważ fundusze na to mamy tylko chęci do realizacji brak. Trzeba się zbierać do pracy. Dla porównania znów park w Nagłowicach. Miesiąc temu już go pięknie czyścili. Chciałbym, żeby wyglądał tak samo nasz w Pawłowicach. Oczywiście w Sędziszowie też.

Kolejna sprawa. Studium Pytają mnie mieszkańcy o studium, kiedy to będzie? Kiedy będzie wyłożony plan? Jak wygląda sprawa z tym ogólnym studium? Podejmowaliśmy 3 uchwały. Pierwszą uchwałę, która była farmy fotowoltaiczne Bolesćice, Jeżów, Borszowice. Jak ta sprawa wygląda? Czy dalej jest ten sam właściciel? Doszły mnie słuchy, że właściciel się zmienił. Była też poruszana kwestia moich działek. Miało to być prowadzone każde odrębnym tokiem, czyli Bolesćice, Borszowice i Jeżów osobno i moje działki Pawłowice, Łowinia osobno. Z tego co mi wiadomo, jest to zbite do jednego worka. Moje opinie z 30 instytucji przysłyły pozytywne już dawno. Blokują z tego co wiem, inwestycja w Jeżowie, ze względu na park krajobrazowy. Jednocześnie przez to blokuje się również moja sprawa. Prosiłbym o wyjaśnienie tej sprawy.

Chciałbym zobaczyć tą uchwałę sołectwa Pawłowice dotyczącą sprzedaży tych działek.

Radny A. Stepień:

Panie Burmistrzu, mam zapytanie odnośnie tego przystanku w Borszowicach. Co w końcu z tym przystankiem? Komisja miała być na początku stycznia. Ludzie muszą tak daleko chodzić. To jest tak jakby lekceważenie tego wszystkiego ze strony powiatu.

Zgłaszałem o obcięcie gałęzi przy drodze powiatowej przy posesji nr 5 w Zielonkach. Do tej pory nie jest nic zrobione. Gałęzie wiszą nad całą tą drogą. Stwarza to bardzo duże niebezpieczeństwo.

Zgłaszałem również ponad 2 lata temu, brakuje tych rozkładów jazdy przy przystankach w Zielonkach, na Grązowie. Nie wiem o co tu chodzi. Czy nie należy tych rozkładów powiesić. Czy będzie remont tej obwodnicy kiedyś czy nie? Nie dość, że tam są takie garby to jeszcze teraz dziury powstały. Bardzo źle się jeździ po tym. Proponowałbym się wziąć jak najszybciej za remont tej drogi. Dziękuję.

Radny K. Prusek:

Panie Burmistrzu, mam prośbę, że jeżeli będą przycinane drzewa w miejscowości Wydanka to prosiłbym o zrobienie porządku w miejscowości Tarnawa przy Kościele. Tam te zakrzaczenia powodują, że nie można tam podjeżdżać blisko tych zakrzaczeń. I przy okazji posprzątać tam, bo jest sporo takich śmieci. Dziękuję.

Radny S. Fira:

Jest problem z powiatową drogą. Droga gminna, która prowadzi od przystanku kolejowego Klimontów i łączy się z drogą powiatową Wodzisław-Przełaj. Tutaj już jest sprawa powiatu. Tam jest duża dziura w obszarze około 3m2., zniżenie jest do 15-20 cm. Tam jest taka woda, że ciężko jest przejechać. To jest powiatówka. Proszę, żeby tam zrobili porządek, bo jest naprawdę źle.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu tak jak odczytałem pismo ze Starostwa o założenie lustra w Pawłowicach. To pismo było z maja ubiegłego roku. Może pan by spróbował coś wskórać w tej sprawie. Starosta tak deklarował, że szybciotko będzie zrobione. Decyzja była pozytywna po kolejnej wizytacji przez policję, Zarząd Dróg Powiatowych. Jest decyzja pozytywna, natomiast tego lustra nie ma do dziś. Proszę o próbę wpłynięcia na pana Starostę, może szybko to zrobią. Dziękuję.

Radny J. Wienczek:

Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo, Panie Burmistrzu. Chciałbym powrócić do tego tematu, o którym wczoraj już mówiłem. Mianowicie, zrobić porządek lub jakoś wpłynąć na te ptaki i żeby przyjrzeć się temu tematowi, dobrze go zrealizować, żeby wszyscy mieszkańcy byli zadowoleni.

Wczoraj Jarek mówił o placu koło przedszkola, a dzisiaj Rafał przypomina temat, który wałkujemy od jakiegoś czasu, to są te grunty między ul. Leśną a Osiedlem Skarpa. Może Urząd by wystąpił do właścicieli. Jeżeli nie da się uzgodnić w ten sposób, żeby te tereny były należyte pod taki względem estetycznym to może spróbować to wykupić, przejąć? I wtedy te tereny zagospodarować. Są to fajne tereny. Tam pod przedszkolem można zrobić jakiś podjazd, można zrobić plac zabaw dla dzieci. Natomiast tutaj można urządzić teren zielony. Na pewno będzie to trochę kosztowało, ale robimy różne inwestycje. A taka inwestycja w teren zielony jest też jak najbardziej słuszna i zasadna. Dziękuję.

Radny S. Fira:

Przystanek we Mstyczowie, naprzeciwko kościoła, to jest wizerunek. Jakby dało się coś zrobić, czy wymienić. Od jesieni jest tam parking, tablica ogłoszeń, z tyłu za krzyżem są pudła ze śmieciami. One już tam leżą długo. Nie ma kto tego sprzątnąć. Nie wiem gdzie to wystawić, ze to zabrać.

Pan Burmistrz:

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo. Praktycznie mamy już po uzgodnieniach, było spotkanie z urbanistą, gdzie te ponad 250 wniosków zostało przez nas

przepracowanych. Zdecydowana większość została uwzględniona, część nie została uwzględniona. Teraz przy wyłożeniu będzie tak jakby publiczna dyskusja nad tym. Będzie można składać wnioski i uwagi. Powiem szczerze, że opóźnia nam się firma, która to wykonuje. Trudno mi odpowiedzieć czy to będzie 3 czy to będzie 5 miesięcy do chwili kiedy będzie to uchwalenie.

Odnosnie koszenia tego terenu między ul. Leśną a Osiedlem na Skarpie. Wcześniej będziemy zgłaszać właścicielom ten temat. My występowaliśmy z propozycją zakupu od właścicieli tego terenu przy ul. Leśnej. Tam zostało przekazane w rodzinie, przekazane na synów, około 3 lata temu. Musi upłynąć jeszcze 2 lata, czyli musi być 5 lat, żeby ten nowy właściciel mógł sprzedać bez zapłacenia podatku z tytułu wzbogacenia się. Jak rozmawiałem z panią z Kielc to informowałem, że jesteśmy zainteresowani zakupem tych terenów, gdzie jest teren zielony. Jak będzie tylko taka możliwość to będziemy dyskutować na ten temat. Jaka kwota, żeby to kupić to będziemy w porozumieniu z Radą.

Jeśli chodzi o przedszkole, to co zgłaszał radny Jarek Jaworski i dzisiaj radny Janek Wienczek. Wiem, że też była rozmowa, ale kilka lat temu. Zgłaszała te budynki wtedy chyba pani dyrektor przedszkola, żeby je uporządkować i przeznaczyć na teren, żeby to przedszkole wykorzystywało. Ale wtedy nie było jakby woli ówczesnych właścicieli na sprzedaż. Nie wiem czyje to jest na dzień dzisiejszy. Musimy to sprawdzić. Poproszę prezesa Jarzyńskiego, żeby już zaczął rozmawiać z właścicielami tych terenów.

Odnosnie pytań radnego Jarosława Chmielarskiego. Prosiliśmy wszystkich 31 sołtysów i 3 przewodniczących zarządów osiedli o dostarczenie, bo jak ktoś zbiera inkaso, jest inkasentem za odpady to powinien też według nas roznieść te nakazy. Z racji pandemii i z racji wniosków, które do nas docierały, tutaj w uzgodnieniu z panią Skarbnik podjęliśmy taką sprawę, żeby roznieść to łącznie z nakazami płatniczymi, żeby nie powielać tych kontaktów. Gdy ktoś nie odbiera, ma kwarantannę, izolację to wy też najlepiej wiecie i też prosiliśmy żeby ich jakoś poinformować, że zostawiacie im w skrzynce. I potem po podpisaniu, żeby to wróciło wtedy kiedy można się już kontaktować. To są publiczne pieniądze. Bardzo proszę.

My tą drogę Wojciechowice-Deszno mieliśmy zakwalifikowaną do funduszu popowodziowego. Z tego co mi wiadomo do 2021 r. gminy nie otrzymywały środków. Chyba, że coś się wydarzyło szczególnego w danym miejscu, jak nawałnica przeszła w 2021 r., gminy zgłaszały to być może jakieś środki były otrzymane. Tą drogę Wojciechowice-Deszno chcemy zgłosić do „Polskiego Ładu”. Na ten czas utrzymujemy w takiej podstawowej przejeźdności. Czekamy na możliwość pozyskania zewnętrznych pieniędzy.

Jeśli chodzi o świetlicę w Sosnowcu, mamy kompleksowy remont łącznie z wyposażeniem, jest już umowa podpisana z Urzędem Marszałkowskim. Tylko na razie nie rozpoczynamy jeszcze tego zadania, ponieważ musieliśmy przygotować 3 wnioski do Lokalnej Grupy Rybackiej i jesteśmy na etapie przygotowywania 5 wniosków do „Polskiego Ładu”, tj. 2 z tych funduszy po PGR-owskich i 3 wnioski wprost. Przedstawiłem Radzie te wnioski, które szykujemy. Naprawdę jest przy tym bardzo dużo pracy. Ten budynek świetlicy jest już leciwy, ale mamy podstawową dokumentację. Tam na pewno trzeba będzie uaktualnić kosztorysy, uaktualnić pewną dokumentację. Tam będzie zrobiony remont kompleksowo z wymianą dachu, z nowym źródłem ogrzewania. Ten remont na pewno rozpoczniemy w tym roku. Będzie piękny budynek, prawie jak nowy.

Odnosnie monitoringu w Rynku, ja nie pamiętam w jakich terminach były udzielane odpowiedzi. Ale to też zweryfikujemy. Pan Adamski występuje z różnymi pismami, na prawie wszystkie lub na większość były odpowiedzi udzielane. Ten monitoring będziemy wykonywać, nie zdążyliśmy do końca roku. Sprawa była niezależna od wystąpienia sołtysa. Jest tam już dużo zniszczeń. Będziemy się starać w pilnym terminie wykonać ten monitoring.

Jeśli chodzi o park w Pawłowicach. Jest napisane, że będzie to wykonywał Zakład Usług Komunalnych. Jest bardzo duża absencja osób. Co jakiś czas wychodzi zima, śliskość na drogach gminnych. Do tej pory nie bardzo było to kiedy zrobić.

Rozmawiałem z prezesem Jarzyńskim i do przycięcia różnych gałęzi byłyby przydatne piły spalinowe na wysięgniku. Bardzo pomogą nam w uporządkowaniu takich miejsc. Prezes Jarzyński mówił, że niebawem zaopatrzy się w taki sprzęt. Będzie o również wykorzystany w parku w Pawłowicach.

Wyłożenie zależy od urbanisty, kiedy zdąży przygotować materiały. My go naciskamy. Poproszę o kolejne pisemne ponaglenie. Już występowaliśmy do urbanisty, że są opóźnienia z tymi projektami, które u nas wykonuje. Studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy, to jest niezależny temat od tych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium. To co są na tych 3 terenach: Pawłowice, Bolesłonce, Jeżów. I Pawłowice, Łowinia – tutaj to co robimy indywidualnie jakby dla p. Chmielarskiego. Tutaj też są opóźnienia ze strony wykonawcy. Miało być osobno i jest osobno. To są osobne zlecenia, które otrzymała firma. Musimy to zweryfikować.

Jeśli chodzi o sprzedaż tej działki w Pawłowicach to p. Gabriela Kowalska bardzo precyzyjnie odpowie.

Podinspektor G. Kowalska:

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Zwracam się konkretnie do pana radnego Jarosława Chmielarskiego. Przeszukaliśmy uchwałę od 2019 r., 2020 r., 2021 r., nawet 2022 r. Nie znaleźliśmy uchwały, która wskazywała by tutaj przez rodzaj zagospodarowania tej nieruchomości czy co byście chcieli Państwo sobie zrobić na tej nieruchomości. Operat szacunkowy został zlecony do wykonania, ponieważ raz na jakiś czas, co kilka lat należy aktualizować też wartość nieruchomości w naszej ewidencji księgowej. Tutaj ten operat i tak będzie wykorzystany do celów wewnętrznych. Natomiast co do organizacji przetargu, tutaj Burmistrz jako organ decyduje o formie. Zazwyczaj jest to forma przetargu ustnego nieograniczonego. Jest to najkorzystniejsza forma uzyskania najwyższej ceny poprzez licytację. Czyli oferenci wpłacają wadium w konkretnym terminie, spotykamy się na przetargu ustnym, który nie jest zablokowany dla nikogo. I wtedy poprzez licytację uzyskujemy najwyższą cenę. Jeśli chodzi o inne przetargi, czyli ograniczony czyli dla określonego grona osób to też nam tutaj zawęża osoby, które mogłyby tutaj tą cenę podwyższyć. Czyli uzyskać tą korzyść dla budżetu gminy. Natomiast, jeśli chodzi o nieruchomości, które są w zasobie Gminy Sędziszów, ale stanowią mienie gromadzkie to musimy mieć tutaj uchwałę. Ja wystąpię do pana sołtysa Pawłowic, żeby zorganizował takie spotkanie sołeckie i po podjęciu takiej uchwały, my wykonamy zalecenia danego sołectwa.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu, chciałbym jeszcze zwrócić się do słów p. Gabrieli. Z tego co mi wiadomo, to p. Burmistrz już 2-krotnie występował z takim pismem do sołtysa o sprzedaż tej nieruchomości. Na zebraniu wiejskim było to odrzucone. Później pan sołtys powiedział też, że w 5 osób nie będą podejmować takiej uchwały. Żeby było chociaż 20 osób. Wcale się nie dziwię. Chcecie wycenę? Ok, ale mieszkańcy prosili, żeby to było dla sołectwa Pawłowice. I wcale nie jest powiedziane, że nie można uzyskać takiej samej ceny na przetargu ograniczonym. Skąd się to bierze? To wcale nie jest prawdą to co mówicie. Z tego co mi wiadomo są zainteresowani również mieszkańcy i chcą żeby to był przetarg ograniczony, bo są działki u nich po sąsiedzku. A byłoby to uzasadnione takie poszerzenie takiego gospodarstwa w rejonie Uważam, że to jest zasadne, wprowadzić pierwszy przetarg ograniczony. I niech pan da mi gwarancję, że uzyska pan wyższą cenę. Uważam, że nie. Dziękuję.

Podinspektor G. Kowalska:

Organizując przetarg zamknięty dla danego grona, dla konkretnych nieruchomości, które graniczą z nieruchomością sprzedawaną, też pan ogranicza ilość osób dopuszczonych do tego przetargu, ponieważ mogłyby wystąpić osoby, które tylko bezpośrednio graniczą z tą nieruchomością. A druga sprawa, organizując przetarg ustny nieograniczony, osoby zainteresowane z obrębu Pawłowice, również mogą przystąpić do licytacji. Licytujemy do uzyskania najwyższej ceny, czyli potwierdzenia 3-krotnego przez organizatora.

Radny J. Chmielarski:

Ale to była wola mieszkańców i taką prośbę kierowali do p. Burmistrza.

Pan Burmistrz:

Temat nie jest zamknięty. Będziemy w dalszym kontakcie z sołtysem Pawłowic. Sprawdzimy. Temat do dalszego rozpatrzenia.

Oдноśnie przystanku w Borszowicach. Do tej pory ta komisja nie przyjechała. Czekamy. Być może ten okres pandemii daje ograniczenia, pracę zdalną. To jest taki okres, w którym trzeba wiele rzeczy usprawiedliwić.

Oдноśnie tych rozkładów jazdy, to już było tyle razy mówione. Jak nie zrobią tego przewoźnicy to my musimy pobrać od nich te rozkłady, które mają i kierowcy porozkleją.

Jeśli chodzi o remont obwodnicy to będziemy zgłaszać, bo rzeczywiście niby nie było wielkiej zimy, ale dziur jest mnóstwo na drogach.

Oдноśnie sprawy radnego Stanisława Firy. Wystąpimy do Zarządu Dróg Powiatowych o takie pilne naprawienie drogi. To jest duży kłopot dla użytkownika dróg.

Oдноśnie przystanku we Mstyczowie to oczywiście tak, bo faktycznie to jest centralne miejsce, kościół, wielka parafia. Musimy coś z tym zrobić. Albo wyremontować we właściwy sposób albo rzeczywiście postarać się na którejś sesji o środki na ładny przystanek, tak żeby był wizytówką.

Oдноśnie pudeł ze śmieciami, zapisałem. Jest to temat do rozpracowania.

Była Komisja ds. bezpieczeństwa drogowego, jest zalecenie, żeby to lustro zamontować na zakręcie w Pawłowicach.

Oдноśnie porządku z wronami, musimy sobie jakoś z tym poradzić.

Dziękuję bardzo.

Radny W. Tabor:

Panie Burmistrzu, dostałem w tej chwili informację od sołtysa, że firma, która wywoziła ziemię z Palko zniszczyła nam całą drogę dojazdową do tzw. Kamieńca. To jest od drogi powiatowej naprzeciwko świetlicy do Kamieńca. Prosimy o interwencję w tej sprawie.

Radny A. Stępień:

Nie można ponaglić tej Komisji w Borszowicach?

Pan Burmistrz:

No ale jak. Było tyle interwencji, tyle wystąpień. Na razie czekamy. Naczelnik p. Olszak kontaktuje się z dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych. Oni też muszą mieć cały skład, żeby przyjechać. Tłumaczą się Covidem.

Wystąpimy o obcięcie gałęzi w Zielonkach nr 5.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu czy w tych projektach o internecie też Łowinia była wzięta pod uwagę? Tak jak zgłaszałem wcześniej, mieszkańcy skarżą się, naciskają, że mają duże problemy z łączami.

Pan Burmistrz:

Jest 6 albo 7 sołectw, Polska Cyfrowa wskazywał, że ma być wykonane, ale tam internetu jeszcze nie ma. Rozmawiamy również tutaj z firmami miejscowymi, żeby one tutaj weszły na te główne sieci szkieletowe i wykonali do tych miejscowości. Ale chyba trzeba jeszcze poczekać.

Radny W. Tabor:

Panie Burmistrzu, a odnośnie tej zniszczonej drogi ktoś pojedzie z Urzędu?

Pan Burmistrz:

Zapisałem i będziemy interweniować w Palko.

Radny J. Chmielarski:

Panie Burmistrzu, ten internet, te światłowody są od Wojciechowiec podciągnięte. Z Deszna są chyba 3 czy 4 domy. Do Łowini zostało chyba 300 m do pierwszego domu, bo przecież to idzie w kierunku Boleścic. Proszę się zorientować, bo może firma nie wiedziała, nie była zorientowana.

Pan Burmistrz:

Zapisuję temat. Nie chcę odpowiadać chaotycznie.

Radny S. Fira:

Panie Andrzeju, ja składałem do powiatu też o lustra. Dostałem taką odpowiedź z powiatu, że te wnioski będą rozpatrywane w pierwszym kwartale.

Ad. 24

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Przewodniczący zamknął obrady XLI sesji Rady Miejskiej Sędziszów.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Sekretarz

Przewodniczył