

BURMISTRZ SĘDZISZOWA

ogłasza II przetarg ustny niograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonej w **JEŻOWIE** gm. Sędziszów, oznaczonej jako działka **nr 767/5** o powierzchni **1400 m²**, stanowiącej własność Gminy Sędziszów, uregulowanej w księdze wieczystej **Kw 27506** prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Jędrzejowie.

Działka przy drodze powiatowej Mstyczów – Wodzisław, zlokalizowana w terenach istniejącej zabudowy zagrodowej, zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym drewnianym i murowanym w złym stanie technicznym od wielu lat nie użytkowanym. Wschodnią granicą działki, przebiega instalacja sieci wodociągowej do hydroforni.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do udostępnienia terenu do przebudowy, remontu lub modernizacji istniejącego uzbrojenia w uzgodnieniu z gestorami tej sieci oraz do złożenia w tym zakresie stosownego oświadczenia w umowie notarialnej.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustali decyzja o warunkach zabudowy.

Cena wywoławcza działki wynosi – **5.000,00 zł** netto, postąpienie – **100,00 zł** wadium – **500,00 zł**. Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT według obowiązujących stawek.

Przetarg odbędzie się w dniu **09 maja 2006 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie pokój nr 7 o godzinie 11.30.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości **500,00 zł** w kasie Urzędu Miejskiego w Sędziszowie najpóźniej do dnia **05 maja 2006** roku. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał jest zaliczone na poczet ceny nabycia a pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po jego zakończeniu. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe.

Dodatkowych informacji o warunkach przetargu udziela referat Gospodarki Gruntami tel. (041)381-11-27 w. 35

Sędziszów, 2006-03-23