

ZARZĄDZENIE NR BM.120.35.2021
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 20 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wniesienia przez Gminę Sędziszów jako wkład niepieniężny do spółki pod nazwą SIM SMS spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jędrzejowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz §11 Uchwały Nr XX/212/2008 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 27 czerwca 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 203, poz. 2746) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wniesienia przez Gminę Sędziszów jako wkład niepieniężny do spółki pod nazwą SIM SMS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jędrzejowie, określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie w miejscach publicznych, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek

**WYKAZ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WNIESIENIA PRZEZ GMINĘ SĘDZISZÓW
JAKO WKŁAD NIEPIENIĘŻNY DO SPÓŁKI POD NAZWĄ SIM SMS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ
W JĘDRZEJOWIE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Sędziszów przeznaczonych do wniesienia przez Gminę Sędziszów jako wkład niepieniężny do spółki pod nazwą SIM SMS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jędrzejowie.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości
				Termin zagospodarowania nieruchomości	
1.	obręb 0001 Sędziszów, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie Księga Wieczysta Nr KI11J/00058087/9 działki nr 2/63 i 2/66	0,3164 ha	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona w Sędziszowie, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie przy skrzyżowaniu ulic Gniewięcińskiej i Klonowej, w śródmiejskiej strefie miasta w sąsiedztwie terenów wielorodzinnych; - teren uzbrojony jest w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację oraz sieć ciepłowniczą; - obie działki przylegają do siebie i posiadają kształt zbliżony do prostokąta o długości zmiennej 68 m - 73 m oraz szerokości około 44 m - 48 m; - nieruchomość ma zapewniony dostęp od strony północnej do drogi osiedlowej stanowiącej własność Gminy Sędziszów (dz. 2/61), od wschodu do gminnej drogi asfaltowej - ul. Gniewięcińska, od południa do drogi gminnej - ul. Klonowa. 	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sędziszów działki nr 2/63 i 2/66 wchodzą w skład terenu oznaczonego symbolem: MW7 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; KDD1 - drogi publiczne dojazdowe, jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu. Utrzymuje się istniejące przeznaczenie i użytkowanie.</p>	<p align="center">511.000,00 zł (słownie: pięćset jedenaście tysięcy złotych 00/100)</p>
				Nie dotyczy.	

2.	obręb 0002 Sędziszów, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie Księga Wieczysta Nr KI11J/00043030/7 działka nr 646/6	0,3355 ha	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona w Sędziszowie, przy ul. Spółdzielczej, gm. Sędziszów, pow. jędrzejowski, woj. świętokrzyskie, w pośredniej południowo-zachodniej strefie miasta w sąsiedztwie terenów o funkcji przemysłowo-usługowej; - teren uzbrojony jest w energię elektryczną, wodociąg, kanalizację oraz sieć ciepłowniczą; - działka posiada kształt zbliżony do kwadratu, teren praktycznie płaski; - nieruchomość ma zapewniony dostęp z ulicy Przemysłowej ulicą Spółdzielczą oraz dalej działką nr 646/3 stanowiącą własność Gminy Sędziszów. 	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sędziszów działka nr 646/6 wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: MW9 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Utrzymuje się istniejące przeznaczenie i użytkowanie.	489.000,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100)
			Nie dotyczy.		
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.					