

Projekt

z dnia 19 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW**

z dnia 15 marca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Sędziszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1086, poz. 471, poz. 782, poz. 1378 i Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sędziszów, przyjętego Uchwałą Nr X/96/2007 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 29 czerwca 2007 roku, zmienionego Uchwałą Nr XIX/138/2012 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 19 marca 2012 roku oraz Uchwałą Nr IX/70/2019 Rady Miejskiej Sędziszów z dnia 30 maja 2019 r.

§ 2. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne Nr 1, Nr 2 i Nr 3 przedstawiające granice obszarów objętych zmianą Studium, położonych w miejscowościach Boleścice, Borszowice i Jeżów.

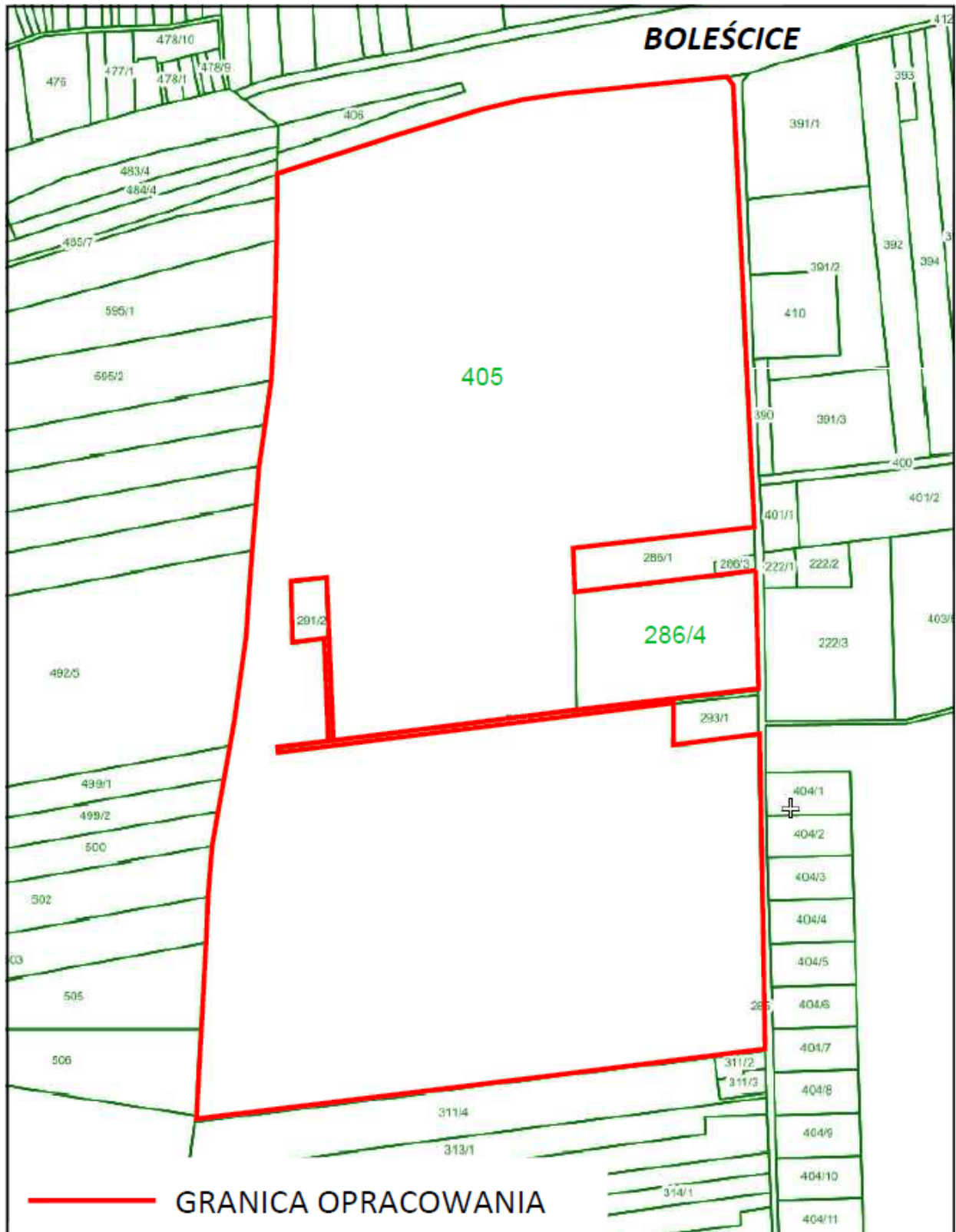
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

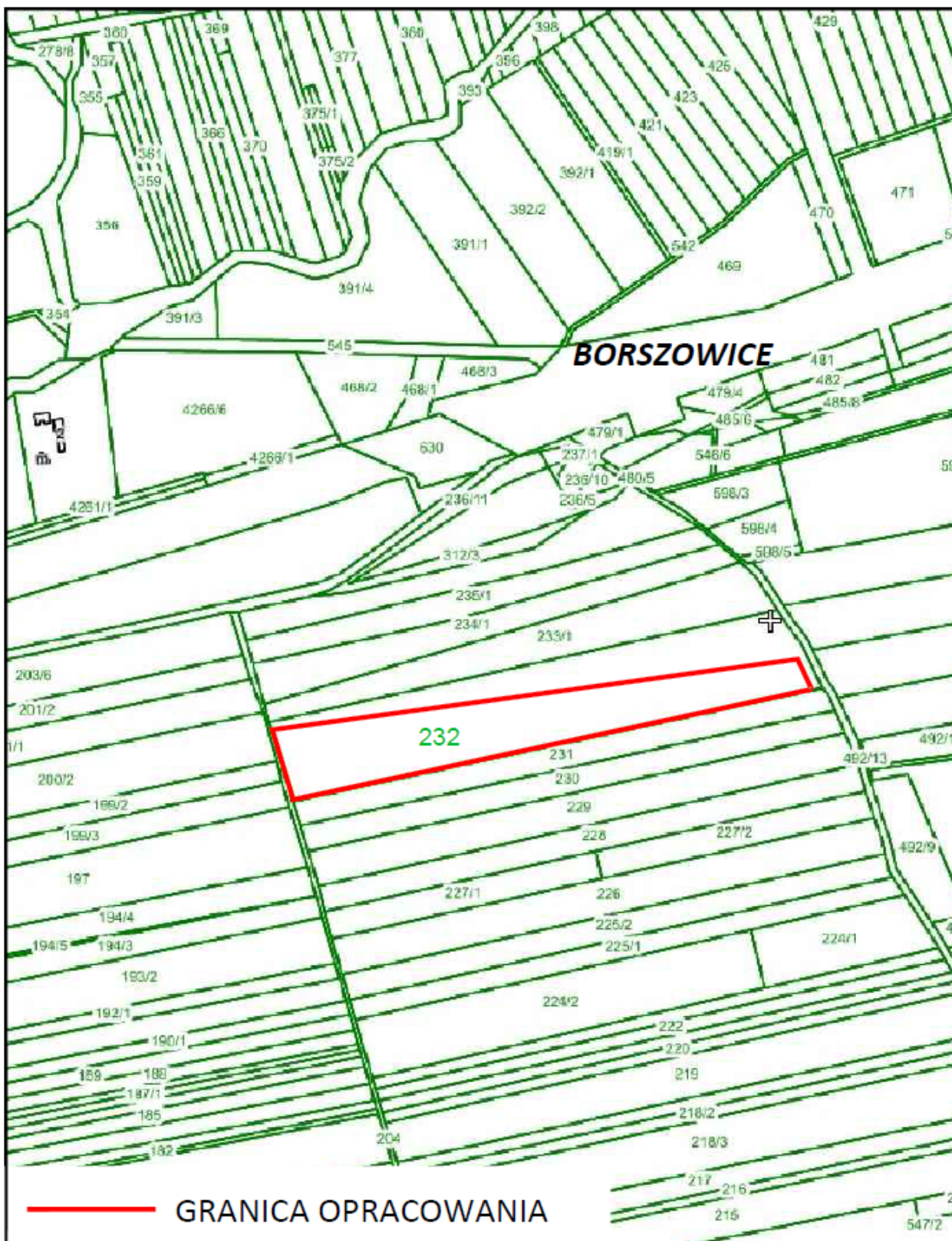
Przewodniczący Rady
Miejskiej Sędziszów

Adam Mysiara

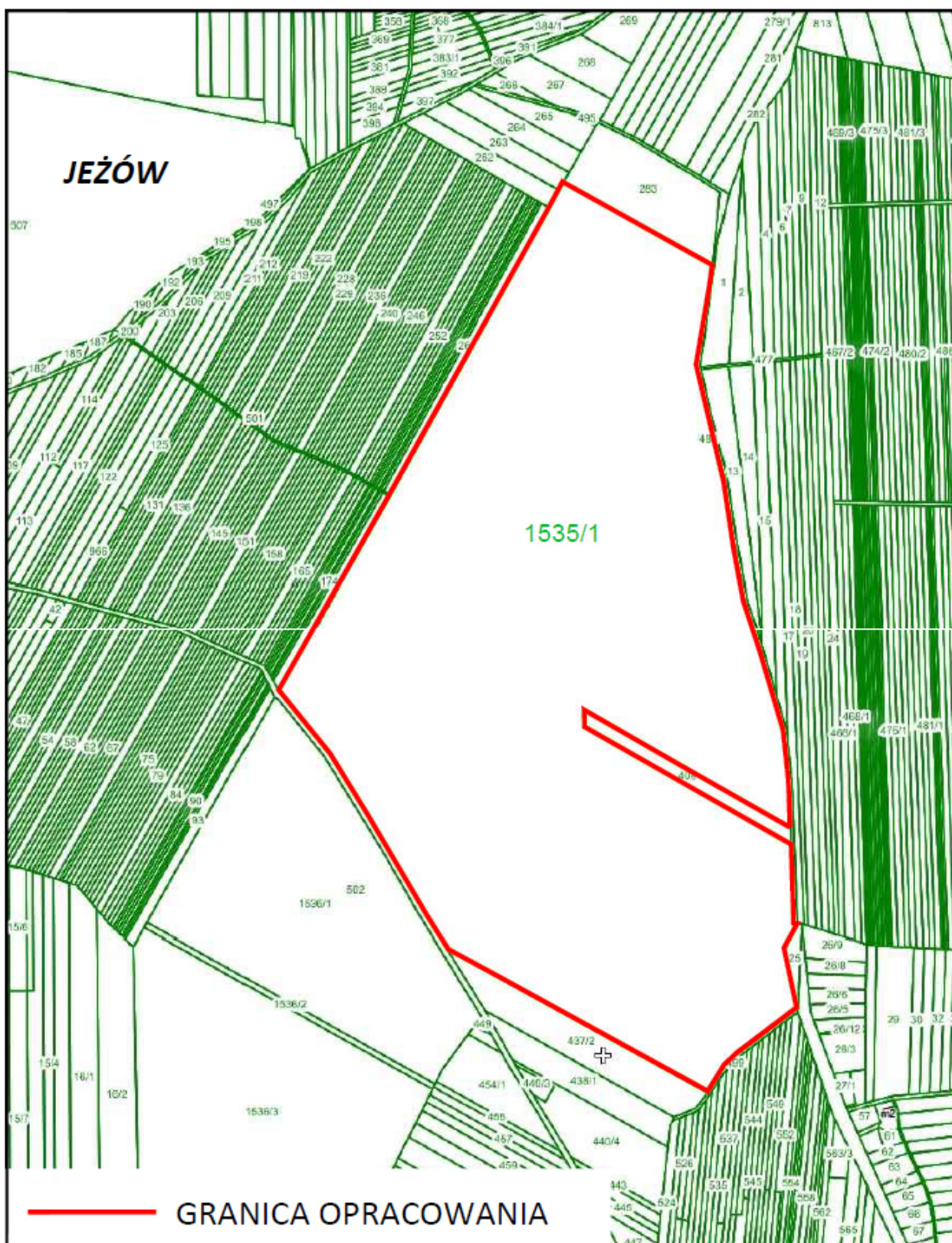
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Sędziszów
z dnia 15 marca 2021 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Sędziszów
z dnia 15 marca 2021 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Sędziszów
z dnia 15 marca 2021 r.



Uzasadnienie

Stosownie do zapisów art. 9 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Celem niniejszej uchwały jest zmiana kierunków zagospodarowania dla obszarów wyznaczonych w załącznikach graficznych do przedmiotowej uchwały, położonych w miejscowościach Boleścice, Borszowice i Jeżów, zgodnie ze złożonym przez inwestora wnioskiem, na których zamierza zlokalizować elektrownie fotowoltaiczne.

Lokalizacja systemów instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wymaga, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wskazania ich lokalizacji w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Umożliwienie realizacji planowanego przedsięwzięcia, w którym wykorzystywane jest odnawialne źródło energii (OZE), przyczynia się do poprawy jakości klimatu oraz uzyskania niezależności energetycznej, a w konsekwencji do ograniczenia negatywnego oddziaływania sektora energetyki na środowisko i realizacji zasad zrównoważonego rozwoju, uznaje się za zasadne dokonać częściowej zmiany ustaleń studium, wyznaczając tereny pod budowę elektrowni fotowoltaicznych, rozmieszczonych zgodnie z wnioskiem inwestora, w granicach nieruchomości położonych w obrębach ewidencyjnych Boleścice, Borszowice i Jeżów.