

Projekt

z dnia 19 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW**

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Sędziszów wkładu niepieniężnego do spółki SIM SMS sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanych w Sędziszowie przy ul. Spółdzielczej i ul. Gniewięcińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 i Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Sędziszów do spółki pod nazwą SIM SMS sp. z o.o., zwaną dalej „Spółką”, w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 ze zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 2127 i Dz. U. z 2021 r. poz. 11), wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Sędziszowie przy:

- 1) ul. Spółdzielczej, oznaczonej: obręb 0002 Sędziszów, działka nr 646/6, o powierzchni 0,3355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KIIJ/00043030/7,
- 2) ul. Gniewięcińskiej, oznaczonej: obręb 0001 Sędziszów, działka nr 2/63, o powierzchni 0,1509 ha i działka nr 2/66, o powierzchni 0,1655 ha, dla których Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KIIJ/00058087/9,

w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynków wielorodzinnych.

§ 2. Objęcie udziałów w Spółce nastąpi po wartości nominalnej w zamian za wkład niepieniężny, wymieniony w § 1, którego wartość zostanie określona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

2. Burmistrz Sędziszowa dokona wszelkich formalności prawnych związanych z objęciem udziałów w Spółce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Sędziszów

Adam Mysiara

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich jak również określania zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez burmistrza.

Gmina Sędziszów wniesie do spółki pod nazwą SIM SMS sp. z o. o., w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości, wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości położonych w Sędziszowie przy:

1) ul. Spółdzielczej, oznaczonej: obręb 0002 Sędziszów, działka nr 646/6, o powierzchni 0,3355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KIIJ/00043030/7

2) ul. Gniewięcińskiej, oznaczonej: obręb 0001 Sędziszów, działka nr 2/63, o powierzchni 0,1509 ha i działka nr 2/66, o powierzchni 0,1655 ha, dla których Sąd Rejonowy w Jędrzejowie prowadzi księgę wieczystą o numerze KIIJ/00058087/9,

w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynków wielorodzinnych.

Wartość wkładu niepieniężnego zostanie określona na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego, konieczne jest podjęcie przez Radę Miejską Sędziszów niniejszej uchwały.