

**Projekt**

z dnia 22 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej ..... sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na złożenie przez Burmistrza Sędziszowa wniosku do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Sędziszów udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej ..... spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Sędziszów

**Adam Mysiara**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Sędziszów  
z dnia 29 stycznia 2021 r.

Sędziszów dnia .....

Burmistrz Sędziszowa  
Wacław Szarek

**Pan Jarosław Gowin**  
**Wiceprezes Rady Ministrów,**  
**minister rozwoju, pracy i technologii**  
za pośrednictwem  
**Pana Bartłomieja Druzińskiego**  
**Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości**  
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości  
ul. Nowy Świat 19; 00-029 Warszawa

## W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Sędziszów udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Sędziszów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 55 8513 0001 0000 0014 2000 0480.

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostanie utworzona z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej Sędziszów nr....., z dnia....., w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w:

- 1) tworzonym SIM,
- 2) istniejącym SIM.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek burmistrza (art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.).

Wobec powyższego, konieczne jest podjęcie przez Radę Miejską Sędziszów niniejszej uchwały.