

RDG.GE.271.1.2020

Sędziszów dn. 11.03.2020 r.

Gmina Sędziszów

ul. Dworcowa 20

28-340 Sędziszów

e-mail: [um@sedziszow.pl](mailto:um@sedziszow.pl)

- wszyscy -

*Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego „Instalacja systemów odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Sędziszów”*

**- II Etap**

Zamawiający tj. Gmina Sędziszów, ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów działając zgodnie art. 38 ust. 1, 1a, 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp, w związku ze złożonymi pytaniami wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego: **„Instalacja systemów odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Sędziszów”- II Etap:**

**PYTANIE NR 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

***Odpowiedź:***

W przypadku prowadzenia przewodów przez kanał wentylacyjny wymagana jest opinia kominiarska. Uzyskanie opinii leży po stronie Wykonawcy.

**PYTANIE NR 2:**

Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?

***Odpowiedź:***

W razie konieczności wykonania instalacji odgromowej na budynku koszt jej wykonania leży po stronie Beneficjenta. Konieczność wykonania instalacji odgromowej musi wynikać z dokumentacji technicznej oraz zostać zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru. Uziom do instalacji fotowoltaicznej wykonuje Wykonawca.

**PYTANIE NR 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Użytkownika instalacji?

**Odpowiedź:**

Zapewnienie dostępu do sieci internetowej w miejscu montażu instalacji należy do Użytkownika instalacji. Podłączenie i konfiguracja systemu monitorowania leży w gestii Wykonawcy.

**PYTANIE NR 4:**

Prosimy o podanie ilości budynków posiadających instalację odgromową.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

**PYTANIE NR 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania dokumentacji projektowej i wykonawczej indywidualnie dla każdej instalacji. Jeśli Zamawiający potwierdza prosimy o wyjaśnienie zapisu SIWZ o treści: *Opracowanie dokumentacji technicznej dla montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych. Dokumentacja techniczna musi odzwierciedlać założenia wskaźników projektu.* Jakie dokumenty ma na myśli Zamawiający w takim przypadku i czy dokumentacja stanowi odrębny element zadania, który powinien być osobno wyceniony? Podnosimy, że dokumentacje projektowe objęte są stawką VAT 23%.

**Odpowiedź:**

Pod pojęciem dokumentacji technicznej Zamawiający wymaga opracowania schematów instalacji odrębnie dla każdego Użytkownika z uwzględnieniem wymagań miejsca instalacji wraz z opisem zastosowanych materiałów. Dokumentacja ta nie stanowi dokumentacji projektowej i wykonawczej w definicji prawa budowlanego. Kategorię zamówienia stanowi dostawa i montaż. Dokumentacja techniczna i powykonawcza nie stanowi odrębnego elementu zadania i nie podlega osobnej wycenie.

**PYTANIE NR 6:**

Prosimy o wskazanie zakresu wymaganej dokumentacji technicznej.

**Odpowiedź:**

Patrz. Pyt. Nr 5

**PYTANIE NR 7:**

Na jakim etapie postępowania przetargowego Zamawiający będzie wymagał przedłożenia kart katalogowych głównych urządzeń wchodzących w skład systemów.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami dział IX lit. C ust. 3 SIWZ.

**PYTANIE NR 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że dla wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w przetargu wykonawca może wypełnić sekcję alfa w JEDZ.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza.

**PYTANIE NR 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że na dzień podpisania umowy Zamawiający będzie już posiadał kompletną listę z minimum 90% uczestnikami, u których będzie montaż instalacji.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza.

**PYTANIE NR 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza.

**PYTANIE NR 11:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

***Odpowiedź:***

Warunki zmiany umowy zawarte są w § 27 Projektu umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ). Zamawiający oceni możliwość zmiany umowy na ich podstawie po wystąpieniu okoliczności w nim określonych.

**PYTANIE NR 12:**

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

***Odpowiedź:***

Zamawiający nie akceptuje. Zgłoszenia awarii dokonuje Użytkownik i ani Zamawiający ani Użytkownik nie ma wiedzy ani kompetencji do wcześniejszego zweryfikowania poprawności zgłoszenia serwisowego.

**PYTANIE NR 13:**

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

***Odpowiedź:***

Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

**PYTANIE NR 14:**

Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 5 lat.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż zamówienie nie jest podzielone na części.

**PYTANIE NR 15:**

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza. Zasady wystawienia faktury regulują zapisy § 11 Projektu umowy.

**PYTANIE NR 16:**

Prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

***Odpowiedź:***

Wykonawca dokona wizji lokalnej i oceni możliwości techniczne instalacji wewnętrznej do podłączenia instalacji fotowoltaicznej. Wpięcie instalacji ma w minimalnym stopniu ingerować w sieć wewnętrzną Beneficjenta. Założenia dokumentacji technicznej winny uwzględniać wszystkie wytyczne Wykonawcy i podlegać będą zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru, który oceni ich zasadność.

**PYTANIE NR 17:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wytycznych w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę.

***Odpowiedź:***

Zamawiający potwierdza. Zgodnie z zapisami ustawy Pzp.

**PYTANIE NR 18:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO. Jeśli wymagania są inne prosimy na tym etapie podać wielkość, typ (naklejka, tablica, etykieta itp.) ilość wymaganych oznakowań dla zadania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza brak wymogu oznakowania instalacji.

**PYTANIE NR 19:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania jeżeli na 2 tygodnie przed zakończeniem terminu nie będzie kompletnej listy uczestników projektu.

**Odpowiedź:**

Zasady zmiany umowy określa § 27 Projektu umowy.

**PYTANIE NR 20:**

Prosimy o potwierdzenie, że termin zgłoszenia instalacji do lokalnego OSD, a tym bardziej termin przyłączenia instalacji jest niezależny od terminu zakończenia zadania. Ze względu na brak możliwości wpłynięcia na działania OSD Wykonawca ma obowiązek dokonać zgłoszenia instalacji, nadzorować podpisanie umów jednakże może się to odbyć po terminie realizacji zadania.

**Odpowiedź:**

Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Zamawiający będzie żądał potwierdzonego zgłoszenia instalacji do OSD. Jeśli OSD wezwie do uzupełnienia wniosku Wykonawca we własnym zakresie dokona uzupełnienia. Samo podpisanie umowy z OSD jest obowiązkiem Beneficjenta.

**PYTANIE NR 21:**

Czy oznakowanie stanowi odrębny element oferty? Jeśli tak powinno być osobno wycenione i objęte stawką VAT 23%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga oznakowania instalacji.

**PYTANIE NR 22:**

Prosimy o podanie ile instalacji Zamawiający przewiduje umiejscowić na gruncie? Wykonanie konstrukcji na gruncie jest zdecydowanie droższe niż montaż na budynku (droższa konstrukcja, konieczność przekopów, dodatkowe zabezpieczenia) tym samym prosimy o podanie ilości takich przypadków lub zapewnienie, że prace ziemne pod montaż instalacji będą spoczywały po stronie Beneficjenta.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy. Prace ziemne pod montaż instalacji spoczywają po stronie Wykonawcy.

**PYTANIE NR 23:**

Czy jeśli wykonawca w formularzu ofertowym zaproponuje moduły większej mocy, będzie mógł zastosować mniejszą ilość tak by moc min. instalacji została spełniona?

***Odpowiedź:***

Zamawiający dopuszcza pod warunkiem, że zostanie zapewniona min. moc pojedynczej instalacji.

**PYTANIE NR 24:**

Prosimy o informację czy Zamawiający falowniki o mocy 3kW mają posiadać 1 czy 3 fazy?

***Odpowiedź:***

Falowniki o mocy 3kWp mają posiadać 3 fazy.

**PYTANIE NR 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że dobór typu ograniczników przepięć (zarówno AC i DC) będzie spoczywał na Wykonawcy i będzie indywidualnie dobierany zgodnie z obowiązującymi normami tj. IEC 61643-32. Ograniczy to konieczność stosowania droższych ograniczników przepięć typu I+II w instalacjach które tego nie wymagają, co jednocześnie obniży koszty inwestycji.

***Odpowiedź:***

Zamawiający w SIWZ/PFU określił jakie ograniczniki należy zastosować w instalacjach dla ujednolicenia u wszystkich Beneficjentów. Ponadto, należy stosować osprzęt elektryczny w rozdzielnicach AC i DC jednego producenta we wszystkich instalacjach.

**PYTANIE NR 26:**

W dokumentacji znajduje się zapis który wyklucza wykonanie połączeń wyrównawczych pomiędzy inst. odgromową, a instalacją fotowoltaiczną. Co w przypadku gdy dach posiada pokrycie np. blacha która sama w sobie uniemożliwia nie połączenie się podczas wyładowania instalacji. Prosimy o zmianę wymagań, ponieważ w przypadku gdy nie możliwym jest zachowanie bezpiecznego odstępu izolacyjnego lub pokrycia dachu blachą, koniecznym jest wykonanie połączenia wyrównawczego.

***Odpowiedź:***

Dokumentacja techniczna powinna zawierać odpowiednie zapisy i rozwiązania, które podlegają akceptacji Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. W przypadku braku możliwości zachowania odstępów separacyjnych mają być wykonane połączenia wyrównawcze.

**PYTANIE NR 27:**

Czy jeśli zaproponowany falownik posiada wbudowane zabezpieczenie różnicowoprądowe Zamawiający będzie wymagał zastosowania zewnętrznego zabezpieczenia?

***Odpowiedź:***

Zamawiający wymaga zewnętrznych zabezpieczeń przepięciowych w rozdzielnicach AC i DC w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru.

**PYTANIE NR 28:**

Czy jeśli falownik posiada wbudowany licznik energii elektrycznej który spełniał by zadanie gromadzenie i lokalną prezentację danych o ilości energii elektrycznej wytworzonej w instalacji, wykonawca może zrezygnować z oferowania dodatkowego zewnętrznego licznika energii?

***Odpowiedź:***

Licznik energii jest tylko jedną z funkcjonalności systemu monitorowania pracy instalacji. Dopuszczalne jest wykorzystanie funkcjonalności oferowanych przez falownik, bez konieczności instalowania dodatkowych urządzeń pod warunkiem jednak, że realizować one będą wszystkie funkcje wymagane przez Zamawiającego odnoszące się systemu monitorowania pracy instalacji określone w SIWZ/PFU.

**PYTANIE NR 29:**

W SIWZ istnieje zapis że system powinien posiadać odpowiednie zabezpieczenia przeciwpożarowe, jednak w opisie przedmiotu zamówienia nie było to poruszone. Zabezpieczenia takie są drogim elementem tym samym prosimy o konkretny opis wymaganych zabezpieczeń.

***Odpowiedź:***

Instytucja dofinansowująca w regulaminie konkursu postawiła wymóg posiadania przez instalacje fotowoltaiczne odpowiedniego zabezpieczenia przeciwpożarowego, przepięciowego, odgromowego. Należy zabezpieczyć instalację stosownie do wymagań dla budynków mieszkalnych.

**PYTANIE NR 30:**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wskazanie, kto (mieszkaniec czy wykonawca) będzie ponosił koszty ewentualnej modernizacji lub przebudowy istniejącej instalacji odgromowej na budynku w sytuacji, gdy zachowanie odległości separacyjnych jest niemożliwe, a stan niniejszej instalacji jest niezgodny z obowiązującą normą elektryczną.

***Odpowiedź:***

Patrz pyt. 2.

**PYTANIE NR 31:**

Proszę o podanie informacji, czy któryś z budynków objętych zamówieniem należy do strefy konserwatora lub jest wpisany do rejestru zabytków.

***Odpowiedź:***

Patrz pyt. 10.

**PYTANIE NR 32:**

Do czyich obowiązków (wykonawcy/użytkownika) należy uzyskanie opinii kominiarskiej w zakresie przeprowadzenia przewodów DC kanałem wentylacyjnym przed montażem instalacji?

***Odpowiedź:***

Patrz pyt. 1.

**PYTANIE NR 33:**

Czy Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia wymaga przeprowadzenia oceny technicznej konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków mieszkalnych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej? Jeśli tak, po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leżeć będzie ewentualne dostosowanie (np. wzmocnienie) konstrukcji dachu w przypadku, gdy nośność konstrukcji nie będzie wystarczająca pod zabudowę instalacji fotowoltaicznej?

***Odpowiedź:***

Ocenę techniczną konstrukcji dachu pod kątem możliwości montażu instalacji fotowoltaicznej dla budynku na którym ta instalacja będzie wykonana dokonuje osoba posiadająca uprawnienia w tym zakresie (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) i informacje o tym fakcie umieszcza w dokumentacji technicznej, która podlegać będzie weryfikacji przez Inspektora Nadzoru. Ewentualne, konieczne dostosowanie np. wzmocnienie konstrukcji dachu będzie leżeć po stronie Beneficjenta w przypadku jego zgody lub instalację należy zlokalizować na gruncie.

***Powyższe pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.***

**ZATWIERDZAM**

Naczelnik Wydziału RDG

/-/ Anna Grzybowska