

Znak: BM – 0056/1/2008

Rada Miejska
w Sędziszowie.

Informacja
o pracy Burmistrza
w okresie 01.01.2008 – 21.02.2008 roku

W okresie od 01 stycznia 2008 do dnia dzisiejszej sesji realizowane były niżej podane zadania:

I. W zakresie Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

1. Otrzymano sprawozdanie roczne z przeprowadzanego w 2007 r. monitoringu składowisk odpadów komunalnych w Borszowicach i nieczynnego w Tarnawie z których wynika, że nie ma oddziaływania negatywnego z ich strony na środowisko naturalne.
2. Wybrano wykonawcę na prowadzenie w 2008r. monitoringu obu składowisk. Została nią firma Przedsiębiorstwo Naukowo-Techniczne „Ekoterra” Sp z o.o. z Kielc. Za całość przedmiotu umowy wynagrodzenie brutto wynosi 23.424,00 zł.
3. Wystąpiono z wnioskiem do Starosty Powiatu Jędrzejowskiego o refundację kosztów prowadzonego monitoringu składowisk odpadów poniesionych od początku br. Na ten cel Zarząd Powiatu przeznaczył kwotę 5 tys. z PFOŚiGW.
4. Przeprowadzono przetarg nieograniczony na „Świadczenie usług w zakresie odbierania stałych odpadów komunalnych z obiektów użyteczności publicznej z terenu miasta Sędziszów w 2008 r. Wybrano ofertę Firmy P.P.H.U „Tamax” Tadeusz Cieślak Sędziszów, który zaoferowała ceny:
 - 48,00 zł. brutto za wywóz 1 poj. 1.100 litrowego
 - 250,00 zł. brutto za wywóz 1 kontenera KP. 7.
5. Zlecono wykonanie 250 szt. szczebli na uzupełnienie brakujących desek na wiatkach przystankowych. Dokonano przeglądu wiat pod kątem koniecznych remontów wynikłych z dewastacji. Aktualnie trwa montaż wiat przystankowych w Przełaju, Boleścicach, Mstyczowie. Łącznie ustawionych jest 36 szt. wiat wykonanych przez Sefako.

6. Zorganizowano spotkanie w sprawie przekwalifikowania przejazdu kolejowego w Wojciechowicach z kat. „D” na „C” w którym uczestniczyli przedstawiciele PKP Kielce, LHS Zamość, Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie. Aktualnie czekamy na stanowisko PKP w tej sprawie.
7. Wysłano pismo do Marszałka Woj. Świętokrzyskiego z prośbą o zabezpieczenie środków finansowych na renowację Cieku od Trzcinka w miejscowość Łowinia. Marszałek potwierdza potrzeby wykonania prac konserwacyjnych cieku, ale warunkuje konieczność przebudowy dwóch przepustów drogowych. Jednego na drodze gminnej w m. Łowinia należącej do Gminy Nagłowice i drugiego przepustu na drodze powiatowej w m. Łowinia będącej w Zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Jędrzejowie. Zachodzi konieczność wykupienia części działki prywatnej na odcinku ujściowym cieku, co ułatwi Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach po otrzymaniu informacji od zarządców dróg o włączenie się ich do realizacji przebudowy obu w/w przepustów.
8. Zakład utylizacji padliny w Gołczy podpisał umowę z ARiMR w sprawie dofinansowania przez nich kosztów utylizacji padłych zwierząt gospodarskich w 2008r. Rolnicy będą płacić po 1zł za padłe bydło i trzodę chlewną oraz 45 zł. za konia. W przypadku padnięcia 2 szt. koni, będą zwolnieni z odpłatności. Gmina będzie ponosić jedynie koszty wywiezienia padliny z miejsc publicznych.
9. W wyniku naszej interwencji Koła Łowieckie dokonały odszczału ponad 70 szt. lisów. Akcja potrwa do końca marca br.
10. Związek Międzygminny „Ekologia” w Jędrzejowie wybrał wykonawcę opracowania Programu Usuwania Azbestu dla członków związku. Koszt opracowania wyniesie 29.890,00 zł. brutto wykonawcą została firma Abrys z Poznania. Prace mają zostać zakończone w miesiącu wrześniu br. Opracowanie to ma stanowić podstawę do ubiegania się mieszkańców o dotację z WFOSiGW w Kielcach na częściowe pokrycie kosztów usuwania i składowania azbestu na składowiskach odpadów niebezpiecznych przez firmy mające zezwolenie na tego typu działalność.
11. Podpisano z PUP umowy na prace interwencyjne dla 3 osób na okres 5 m-cy (do końca czerwca br.) oraz przedłużono umowy na roboty publiczne dla 11 osób na okres 3 m-cy.
12. Ustalono miejsce lokalizacji 2 świetlic wiejskich dla KGW w Jeżowie i Pawłowicach. Zlecono sporządzenie wypisów i map sytuacyjno – wys. Celem uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.
13. Przesłano zapytanie cenowe w sprawie konserwacji oświetlenia ulicznego do 4 oferentów. Termin złożenia ofert upłynął 15.02.2008r.
Złożono 2 oferty:
 - ZEROK Dystrybucja Sp. z o.o. Rejonowy Zakład Energetyczny Jędrzejów
 - PKP Energetyka z siedzibą w Warszawie Zakład Świętokrzyski w Kielcach.Wybrano ofertę PKP Energetyka Zakład Świętokrzyski w Kielcach.

II. W zakresie Gospodarki Lokalowej.

1. Wyliczono koszt jednostkowy stanowiący podstawę do obliczenia stawki opłaty miesięcznej i sezonowej w złotych za ogrzanie 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach szkół Krzcięcice – koszt ogrzania 1 m² pow. użytk. To kwota 3,73 zł; Klimontów – 3,73 zł; Bolesćcice – 5,04 zł; Sędziszów 2,42 zł, oraz lokalu użytkowego w miejscowości Krzcięcice będącego w najmie Telekomunikacji Polskiej S.A. Obszar Pionu Administracji w Kielcach – 3,73 zł za ogrzanie 1 m² pow. użytk. za jeden miesiąc.
2. Dokonano rewaloryzacji czynszu w lokalach użytkowych o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, których ogółem w 2007 roku wyniosło 102,5 (wzrost cen o 2,5 %) ogółem wzrost czynszu ze wszystkich lokali użytkowych w miesiącu wynosi 91,30 zł, co w skali roku daje kwotę 1.095,60 złotych.
3. Sporządzono sprawozdanie z realizacji środków finansowych i zadań rzeczowych z zakresu cmentarnictwa wojennego na rok 2007 i planu na rok 2008.
4. W związku z nabyciem w dniu 19.12.2007 roku nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej na działce Nr 646/3 i 646/4 o ogólnej powierzchni 5993 m² przy ul. Spółdzielczej Nr 4 w Sędziszowie zwiększyły się zasoby mieszkaniowe Gminy Sędziszów o 7 lokali mieszkalnych o ogólnej powierzchni użytkowej 275,98 m². Przeprowadzono postępowanie i dokonano podziału sześciu lokali dla rodzin obecnie tam zamieszkujących.

III. W zakresie przygotowania projektów do wniosków o współfinansowanie inwestycji ze środków UE lub ich monitoringu.

1. Trwają prace nad opracowaniem projektów Odnowa Wsi Łowinia i Gniewięcin. Do chwili obecnej opracowano Plany odnowy wsi oraz wstępne założenia co do zakresu planowanych do realizacji zadań (kosztorysy inwestorskie, zgłoszenia robót). Do opracowania pozostały ostateczne zakresy robót oraz wnioski aplikacyjne w momencie ogłoszenia konkursów na dofinansowanie realizacji zadań w ramach Świętokrzyskiego Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich.
2. Opracowano wstępne projekty dokumentacji przetargowej dla zadania Budowa Kompleksu sportowo-rehabilitacyjno-edukacyjnego w Sędziszowie (SIWZ). Trwają prace i konsultacje z radcą prawnym nad opracowaniem wzorów umów na roboty budowlane i nadzór inwestorski.
3. Utrzymanie Bazy TKR: podpisano umowę na serwis pogwarancyjny systemu monitoringowego na okres od 02.01.2008 do 31.12.2008 na kwotę 450zł/brutto/kwartał z firmą MIR M.Małaczek.

IV. W zakresie inwestycji i remontów.

1. Trwają prace na inwestycji pod nazwą „Rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku mieszkalnego w Sędziszowie przy ul. Dworcowej 6 z przeznaczeniem na Dom Opieki Społecznej dla Osób Starych - byłych pracowników Państwowego Gospodarstwa Rolnego oraz ich rodzin, w ramach dwóch zadań inwestycyjnych” prowadzone przez Zakład Remontowo – Budowlany „JURA” z siedzibą w Wolbromiu.

Do dnia dzisiejszego zostały wykonane roboty na wartość: **1 473 714,00 zł** w tym

środki własne **295 711,11 zł**

środki pozyskane z ANR **1 178 002,89 zł**

Na dzień dzisiejszy wykonywane są tynki na piętrze.

2. Prowadzone są prace porządkowe w parku (wycinka chorych drzew i krzaków) zgodnie z projektem rewaloryzacji parku.

V. W zakresie drogownictwa.

1. Rozesłano do Wykonawców oferty na:

- Zakup kruszywa drogowego w ilości 2000t (granulacja 0÷31,5 i 0÷63)
- Wykonywanie usług sprzętem drogowym (równiarka 249 godz., walec drogowy 127 godz.).

2. Sporządzono sprawozdanie rzeczowo – finansowe z wykonania zadań w dziale TRANSPORT 2007 na kwotę: 2.172.458,93 zł - do absolutorium za 2007 rok.

3. Trwają uzgodnienia z projektantami dróg ujętych w przedsięwzięciu: „Budowa i przebudowa dróg gminnych szansą na rozwój gospodarczy oraz poprawę atrakcyjności turystycznej gminy Sędziszów”.

Gromadzone są niezbędne dokumenty pozwalające na złożenie wniosków o pozwolenie na budowę.

VI. W zakresie planowania przestrzennego.

1. Kontynuowane są prace związane z opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (obecnie rozpatrywane są wnioski o odrobnienie przez Ministra Rolnictwa).
2. Wszczęto postępowanie administracyjne na budowę pawilonu handlowo – usługowego - mieszkalnego w Sędziszowie ul. Dworcowa – dawny teren GS Sędziszów.