

Przedmiar robót

Roboty remontowo-budowlane instalacji centralnego ogrzewania i wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ramach remontu części pomieszczeń w budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sędziszowie

Data: 2019-06-27

Budowa:

Obiekt: Instalacje sanitarne

Zamawiający: Gmina Sędziszów, ul. Dworcowa nr 20 , 28-340 Sędziszów;

Jednostka opracowująca kosztorys: Firma Projektowo-Instalacyjna mgr inż. Sławomir Mucha
ul. Nowa nr 23, 32-200 Miechów

Kosztorys opracowali:

Sławomir Mucha,

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres wycenionych robót budowlano-montażowych w istniejącym budynku obejmuje wykonanie remontu :

- instalacji centralnego ogrzewania
 - instalacje wodociagową
 - instalacje kanalizacji sanitarnej
 - robót adaptacyjno-budowlanych dla instalacji
- oraz związane z powyższym roboty towarzyszące m.in. próby, płukanie i uruchomienie instalacji

PRZEDMIAR WYKONANO W OPARCIU O:

Projekt wykonawczy, uzgodnienia oraz wizję lokalną

UWAGI DO PRZEDMIARÓW :

1. Przedmiar i kosztorys zostały sporządzone dla potrzeb wyceny określającej szacunkową wartość robót . Część robót przyjęto szacunkowo, część uśredniono i ostateczne ilości mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i technologii robót.
2. Przed opracowaniem kalkulacji na roboty budowlane w oparciu o niniejszy przedmiar robót należy odbyć wizję lokalną .
3. W wycenie przez Wykonawcę należy uwzględnić ewentualne zabezpieczenie obiektu na czas prowadzenia robót oraz związane z tym prace porządkowe
4. Wszelkie roboty koordynacyjne i organizacyjne w tym zaplecze budowy i media uwzględnić w kosztach pośrednich.

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
0	
KNNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNNR 5	Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNNRW 3	Roboty remontowe ogólnobudowlane
KNR 13	Instalacje wewnętrzne wodociagowe i kanalizacyjne z tworzyw sztucznych
KNR 34	Izolacje techniczne wg technologii Thermaflex
KNR 401	Roboty remontowe budowlane
KNR 402	Roboty remontowe instalacji sanitarnych
KNRG 215	Instalacje wewnętrzne sanitarne systemu Geberit
ORGB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Instalacja centralnego ogrzewania			
1.1 KNR 402/506/1 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-10-15-mm 5 = 5,00 5	5		m
1.2 KNR 402/506/2 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-20-mm 18 = 18,00 18	18		m
1.3 KNR 402/506/3 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-25-mm	10		m
1.4 KNR 402/512/1 Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki, Fi-15-20-mm	40		szt
1.5 KNR 402/520/2 Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0-m2 20+6 = 26,00 26	26		kpl
1.6 KNR 402/505/1 Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, Fi-15-20-mm 2*2+2 = 6,00 6	6		szt
1.7 KNR 4/405/3 Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, Fi 15-mm - p.analogie 27*2*0,2 = 10,80 4*2+5*2+3*2 = 24,00 34,8	34,8		m
1.8 KNR 4/405/5 Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, Fi 22-mm - p.analogie (13+2,5+0,5)*2 = 32,00 32,0	32,0		m
1.9 KNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe termostatyczne wraz z głowicą, Dn-15-mm 21+6 = 27,00 27	27		szt
1.10 KNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe powrotne, Dn-15-mm 21+5+1 = 27,00 27	27		szt
1.11 KNR 4/412/6 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi-15-mm 2 = 2,00 2	2		szt
1.12 KNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm - 11-900/600 1 = 1,00 1	1		szt
1.13 KNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm 11-600/600	5		szt
1.14 KNR 4/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm 22-600/1120 15+5 = 20,00 20	20		szt
1.15 KNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm - 11/600/1400	1		szt
1.16 KNR 4/429/4 Rury przyłączne do grzejników, o połączeniach zaciskowych, Fi-15-mm 21+5+1 = 27,00 27	27		kpl
1.17 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-12-22-mm	4,0		m
1.18 KNR 4/406/2 (2) Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych, o połączeniach zaciskowych 34,8+32 = 66,80 66,8	66,8		m
1.19 KNR 4/436/1 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji 21+5+1 = 27,00 27	27		urządze
2 Roboty adaptacyjno-budowlane i remontowe			
2.1 KNR 3/408/6 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi-40-mm Siany 2*40 = 80,00 4*15 = 60,00 140	140		cm
2.2 KNR 3/408/8 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi-60-mm 40+2*30 = 100,00 100	100		cm
2.3 KNR 3/408/9 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, dopłata za każde 10-mm zwiększenia średnicy otworu 2*30 = 60,00 60	60	7	cm
2.4 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły Kanalizacja 0,7*(10+6+5) = 14,70			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
Inst. wodociągowa	(10+1+5)*0,8+1,2*6+6	=	26,00	40,7		m
			40,7			
2.5 KNR 401/336/1	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły			54,5		m
Instalacja wodociągowa	(10+1+5)*1,0+1,0*6+20	=	42,00			
Kanalizacja	0,5*(10+6+5)	=	10,50			
Instalacja CO	2,0	=	2,00			
			54,5			
2.6 KNR 401/326/1 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły			54,5		m
	54,5	=	54,50			
			54,5			
2.7 KNR 401/326/3 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły			40,7		m
	40,7	=	40,70			
			40,7			
2.8 KNR 401/108/17	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany			0,98		m3
	(33,2+45)*0,14*0,08	=	0,88			
	0,1	=	0,10			
			0,98			
2.9 KNR 401/108/20	Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19)			0,98	9	m3
obmiar jak pozycja wyżej	0,98	=	0,98			
			0,98			
2.10 KNR 401/705/5 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciagnioną, pas do 30-cm			80,0		m
	33+47	=	80,00			
			80,0			
2.11 ORGB 202/2023/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 50			30,00		m2
	30	=	30,00			
			30,00			
3 Instalacja kanalizacji sanitarnej						
3.1 KNR 402/211/6	Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi-110-mm			2		szt
3.2 KNR 402/204/3	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych - uszczelnienie zaprawą cementową, Fi-100-mm			2		szt
3.3 KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi-50-mm			12		szt
	10+2	=	12,00			
			12			
3.4 KNR 402/233/8	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi-110-mm			4		szt
	4	=	4,00			
			4			
3.5 KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego			4		kpl
3.6 KNR 402/235/6	Demontaż umywalki			13		kpl
	10+3	=	13,00			
			13			
3.7 KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm			27		m
	10*1,0+2+2+6+4	=	24,00			
	5*0,5	=	2,50			
			27			
3.8 KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego na ścianach budynku, Fi-50-100-mm			4		m
	4	=	4,00			
			4			
3.9 KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową			2		kpl
	2	=	2,00			
			2			
3.10 KNNR 4/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi-50-mm			43,5		m
	10	=	10,00			
	6*1	=	6,00			
	3	=	3,00			
	10*1,5	=	15,00			
	3	=	3,00			
	4	=	4,00			
	5*0,5	=	2,50			
			43,5			
3.11 KNNR 4/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi-110-mm			12,5		m
	5	=	5,00			
	5,5+1+1	=	7,50			
			12,5			
3.12 KNNR 4/222/1	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-50-mm			2		szt
3.13 KNNR 4/222/2	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm - pion nad posadzką			2		szt
3.14 KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-50-mm			28		szt
umywalka	10+3	=	13,00			
zlew	4+4	=	8,00			
zlew gospodarczy	2	=	2,00			
	5	=	5,00			
			28			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3.15 KNNR 4/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-110-mm 1+2+2 = 5,00 5	5		szt
3.16 KNNR 4/218/1 Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi-50-mm z zamknięciem wodnym 50mm 1 = 1,00 1	1		szt
3.17 KNNR 4/229/4 (2) Zlewozmywak na ścianie, z blachy nierdzewnej (jednokomorowy) 4+2+2 = 8,00 8	8		szt
3.18 KNNR 4/229/4 (2) Zlewozmywak na ścianie, z blachy nierdzewnej (gospodarczy) 2 = 2,00 2	2		szt
3.19 KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym 1+1+1+1+1+1+1+1 3 = 9,00 = 3,00 12	12		kpl
3.20 KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym podtynkowym dla niepełnosprawnych	1		kpl
3.21 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe Geberit Unifix, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	1		kpl
3.22 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe Geberit Unifix, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej dla niepełnosprawnych	1		kpl
3.23 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp, przycisk ze stali nierdzewnej publiczny dla WC	1		kpl
3.24 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp dla niepełnosprawnych, przycisk ze stali nierdzewnej publiczny dla WC	1		kpl
3.25 KNNR 4/222/1 Montaż zaworu napowietrzającego PVC kanalizacyjnego, o połączeniu wciskowym, Fi-50-mm 4 = 4,00 4	4		szt
3.26 KNNR 4/222/2 Montaż zaworu napowietrzającego PVC kanalizacyjnego, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm	1		szt
3.27 KNR 34/101/5 Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągi, Fi 50 izolacja grubości 4-mm w 1-ej warstwie, typu Thermocompact A prod. Thermaflex 43 = 43,00 43,0	43,0		m
3.28 KNR 34/101/9 Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągi, Fi 110 izolacja grubości 4-mm w 1-ej warstwie typu Thermocompact A prod. Thermaflex 12 = 12,00 12,0	12,0		m
3.29 KNNR 4/142/3 Drzwiczki rewizyjne 200x250-mm	4		kpl
3.30 Pochwyty dla niepełnosprawnych - stały i uchylny - wraz z montażem	2		szt
4 Instalacja wodociągowa			
4.1 KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-15-20-mm 44 = 44,00 2 = 2,00 46	46		m
4.2 KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-25-32-mm 16 = 16,00 20 = 20,00 36	36		m
4.3 KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	10		szt
4.4 KNR 402/133/1 Demontaż zaworu przelotowego, Fi-15-20-mm	10		szt
4.5 KNR 402/133/2 Demontaż zaworu przelotowego, Fi-25-32-mm	4		szt
4.6 KNNR 4/105/4 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn-32-mm	12,5		m
4.7 KNR 13/132/1 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 20-mm 10+12+12+8+6+3+3+6+3+2+2+12+5+5+1+1+ 4+5+12+8 = 126,00 5*0,5*2 = 5,00 131,0	131,0		m
4.8 KNR 13/132/2 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 25-mm 10+2+4 = 16,00 16,0	16,0		m
4.9 KNR 13/132/3 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 32-mm 20+6+9+3+2 = 40,00 40,0	40,0		m
4.10 KNNR 4/116/1 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm 10*2+6*2+1*2+4 = 38,00 (4+3)*2 = 14,00 52	52		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4.11 KNNR 4/116/2 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 25-mm	3		szt
4.12 KNNR 4/116/3 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 32-mm 2 = 2,00 2	2		szt
4.13 KNNR 4/116/8 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20-mm, o połączeniu metalowym	2		szt
4.14 KNNR 4/115/4 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn-32-mm	1		szt
4.15 KNNR 4/130/1 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-15-mm 6 = 6,00 6	6		szt
4.16 KNNR 4/130/2 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-20-mm	3		szt
4.17 KNNR 4/130/3 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-25-mm	1		szt
4.18 KNNR 4/130/4 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-32-mm	1		szt
4.19 KNNR 4/135/1 Zawór czerpalny ze złączką na węże Dn-15-mm	2		szt
4.20 KNNR 4/137/3 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn-15-mm 9+3+2 = 14,00 14	14		szt
4.21 KNNR 4/137/1 Bateria zmywakowa, ścienna, Dn-15-mm 4 = 4,00 2 = 2,00 6	6		szt
4.22 KNNR 4/137/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn-15-mm dla niepełnosprawnych	1		szt
4.23 KNNR 4/128/2 Płukanie - instalacji wodociagowej, w budynkach niemieszkalnych 12,5+131+16+40 = 199,50 199,5	199,5		m
4.24 KNNR 4/127/1 (2) Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna) 1 = 1,00 1,0	1,0		próba
4.25 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi 22-mm fi20 131 = 131,00 131,0	131,0		m
4.26 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-28-mm Fi25mm 16 = 16,00 16,0	16,0		m
4.27 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-35-mm 40 = 40,00 40,0	40,0		m
4.28 KNR 34/101/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 10-mm (E), rurociąg Fi Fi 48-mm	12,5		m
4.29 KNNR 4/142/3 Drzwiczki rewizyjne 200x250-mm	3		kpl
4.30 KNNR 5/410/2 Wentylator ścienny	1		szt
5 Roboty uzupełniające			
5.1 Koszty wyłączeń wody, opróżnienia instalacji CO, wodociagowej z wody, odpowietrzenia instalacji, napełnienia instalacji, uruchomienia instalacji, dokumentacja powykonawcza, koszty badania wody, koszty związanie z wyniesieniem zdemontowanych elementów instalacji przed budynek	1		kpl

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Instalacja centralnego ogrzewania					
1.1 KNR 402/506/1 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-10-15-mm	m		5		
1.2 KNR 402/506/2 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-20-mm	m		18		
1.3 KNR 402/506/3 Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi-25-mm	m		10		
1.4 KNR 402/512/1 Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki, Fi-15-20-mm	szt		40		
1.5 KNR 402/520/2 Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0-m2	kpl		26		
1.6 KNR 402/505/1 Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, Fi-15-20-mm	szt		6		
1.7 KNNR 4/405/3 Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, Fi 15-mm - p.analogie	m		34,8		
1.8 KNNR 4/405/5 Rurociągi stalowe o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, Fi 22-mm - p.analogie	m		32,0		
1.9 KNNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe termostatyczne wraz z głowicą, Dn-15-mm	szt		27		
1.10 KNNR 4/412/1 Zawory grzejnikowe powrotne, Dn-15-mm	szt		27		
1.11 KNNR 4/412/6 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi-15-mm	szt		2		
1.12 KNNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-plate, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm - 11-900/600	szt		1		
1.13 KNNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-plate, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm 11-600/600	szt		5		
1.14 KNNR 4/418/7 Grzejniki stalowe, 2-plate, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm 22-600/1120	szt		20		
1.15 KNNR 4/418/3 Grzejniki stalowe, 1-plate, wysokość 600-900-mm, długość do 1600-mm - 11/600/1400	szt		1		
1.16 KNNR 4/429/4 Rury przyłączone do grzejników, o połączeniach zaciskowych, Fi-15-mm	kpl		27		
1.17 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów utulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-12-22-mm	m		4,0		
1.18 KNNR 4/406/2 (2) Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieskalnych, o połączeniach zaciskowych	m		66,8		
1.19 KNNR 4/436/1 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urządze		27		
2 Roboty adaptacyjno-budowlane i remontowe					
2.1 KNNRW 3/408/6 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi-40-mm	cm		140		
2.2 KNNRW 3/408/8 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi-60-mm	cm		100		
2.3 KNNRW 3/408/9 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, dopłata za każde 10-mm zwiększenia średnicy otworu	cm	7	60		
2.4 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		40,7		
2.5 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		54,5		
2.6 KNR 401/326/1 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły	m		54,5		
2.7 KNR 401/326/3 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły	m		40,7		
2.8 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany	m3		0,98		
2.9 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19)	m3	9	0,98		
2.10 KNR 401/705/5 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z osiátkowaniem siatką cięto-ciagnioną, pas do 30-cm	m		80,0		
2.11 ORGB 202/2023/1 Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 50	m2		30,00		
3 Instalacja kanalizacji sanitarnej					
3.1 KNR 402/211/6 Wstawienie trójnika z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi, Fi-110-mm	szt		2		
3.2 KNR 402/204/3 Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych - uszczelnienie zaprawą cementową, Fi-100-mm	szt		2		
3.3 KNR 402/233/6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi-50-mm	szt		12		
3.4 KNR 402/233/8 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi-110-mm	szt		4		
3.5 KNR 402/235/4 Demontaż zmywaka kuchennego	kpl		4		
3.6 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	kpl		13		
3.7 KNR 402/230/7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm	m		27		
3.8 KNR 402/230/4 Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego na ścianach budynku, Fi-50-100-mm	m		4		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.9 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		2		
3.10 KNNR 4/208/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi-50-mm	m		43,5		
3.11 KNNR 4/208/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi-110-mm	m		12,5		
3.12 KNNR 4/222/1 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-50-mm	szt		2		
3.13 KNNR 4/222/2 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm - piony nad posadzką	szt		2		
3.14 KNNR 4/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-50-mm	szt		28		
3.15 KNNR 4/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi-110-mm	szt		5		
3.16 KNNR 4/218/1 Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi-50-mm z zamknięciem wodnym 50mm	szt		1		
3.17 KNNR 4/229/4 (2) Zlewozmywak na ścianie, z blachy nierdzewnej (jednokomorowy)	szt		8		
3.18 KNNR 4/229/4 (2) Zlewozmywak na ścianie, z blachy nierdzewnej (gospodarczy)	szt		2		
3.19 KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		12		
3.20 KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym podtynkowym dla niepełnosprawnych	kpl		1		
3.21 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe Geberit Unifix, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl		1		
3.22 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe Geberit Unifix, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej dla niepełnosprawnych	kpl		1		
3.23 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp, przycisk ze stali nierdzewnej publiczny dla WC	kpl		1		
3.24 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp dla niepełnosprawnych, przycisk ze stali nierdzewnej publiczny dla WC	kpl		1		
3.25 KNNR 4/222/1 Montaż zaworu napowietrzającego PVC kanalizacyjnego, o połączeniu wciskowym, Fi-50-mm	szt		4		
3.26 KNNR 4/222/2 Montaż zaworu napowietrzającego PVC kanalizacyjnego, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm	szt		1		
3.27 KNR 34/101/5 Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągi, Fi 50 izolacja grubości 4-mm w 1-ej warstwie, typu Thermocompact A prod. Thermaflex	m		43,0		
3.28 KNR 34/101/9 Izolacja otulinami poliuretanowymi - rurociągi, Fi 110 izolacja grubości 4-mm w 1-ej warstwie typu Thermocompact A prod. Thermaflex	m		12,0		
3.29 KNNR 4/142/3 Drzwiczki rewizyjne 200x250-mm	kpl		4		
3.30 Pochwyty dla niepełnosprawnych - stały i uchylny - wraz z montażem	szt		2		
4 Instalacja wodociągowa					
4.1 KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-15-20-mm	m		46		
4.2 KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-25-32-mm	m		36		
4.3 KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt		10		
4.4 KNR 402/133/1 Demontaż zaworu przelotowego, Fi-15-20-mm	szt		10		
4.5 KNR 402/133/2 Demontaż zaworu przelotowego, Fi-25-32-mm	szt		4		
4.6 KNNR 4/105/4 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn-32-mm	m		12,5		
4.7 KNR 13/132/1 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 20-mm	m		131,0		
4.8 KNR 13/132/2 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 25-mm	m		16,0		
4.9 KNR 13/132/3 Rurociągi z rur PP STABI łączonych metodą zgrzewania polifuzyjnego (kielichowego) na ścianach budynków niemieszkalnych, rurociągi o średnicy 32-mm	m		40,0		
4.10 KNNR 4/116/1 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm	szt		52		
4.11 KNNR 4/116/2 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 25-mm	szt		3		
4.12 KNNR 4/116/3 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 32-mm	szt		2		
4.13 KNNR 4/116/8 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20-mm, o połączeniu metalowym	szt		2		
4.14 KNNR 4/115/4 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn-32-mm	szt		1		
4.15 KNNR 4/130/1 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-15-mm	szt		6		
4.16 KNNR 4/130/2 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-20-mm	szt		3		
4.17 KNNR 4/130/3 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-25-mm	szt		1		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.18 KNNR 4/130/4 (2) Zawory przełotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur stalowych, Dn-32-mm	szt		1		
4.19 KNNR 4/135/1 Zawór czerpalny ze złączką na węża Dn-15-mm	szt		2		
4.20 KNNR 4/137/3 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami, Dn-15-mm	szt		14		
4.21 KNNR 4/137/1 Bateria zmywakowa, ścienna, Dn-15-mm	szt		6		
4.22 KNNR 4/137/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn-15-mm dla niepełnosprawnych	szt		1		
4.23 KNNR 4/128/2 Płukanie - instalacji wodociagowej, w budynkach niemieszkalnych	m		199,5		
4.24 KNNR 4/127/1 (2) Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		1,0		
4.25 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi 22-mm	m		131,0		
4.26 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-28-mm	m		16,0		
4.27 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6-mm (C), rurociąg Fi-35-mm	m		40,0		
4.28 KNR 34/101/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 10-mm (E), rurociąg Fi Fi 48-mm	m		12,5		
4.29 KNNR 4/142/3 Drzwiczki rewizyjne 200x250-mm	kpl		3		
4.30 KNNR 5/410/2 Wentylator ścienny	szt		1		
5 Roboty uzupełniające					
5.1 Koszty wyłączeń wody, opróżnienia instalacji CO, wodociagowej z wody, odpowietrzenia instalacji , napelnienia instalacji, uruchomienia instalacji, dokumentacja powykonawcza, koszty badania wody, koszty związanie z wyniesieniem zdemontowanych elementów instalacji przed budynek	kpl		1		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	25,042
2.	Izolarze grupa II	r-g	11,99445
3.	Montażysci grupa II	r-g	27
4.	Montażysci grupa III	r-g	40,5
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	97,4
6.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,26
7.	Murarze grupa II	r-g	34,403
8.	Robocizna	r-g	4
9.	Robotnicy	r-g	339,2371
10.	Robotnicy grupa I	r-g	149,5067
11.	Robotnicy grupa II	r-g	4,8
12.	Spawacze grupa II	r-g	7,62
13.	Tynkarze grupa II	r-g	16,8
14.	Tynkarze grupa III	r-g	21,6
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			781,16325

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Bateria lek.stojące jednouchw.Kludi 34012	szt	1
2.	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana 1-uchwytyowa, Fi-15	szt	14
3.	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi-15-mm	szt	6
4.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm	szt	421,5
5.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,272
6.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	53,815
7.	Czyszczak kanalizacyjny PVC Fi-110-mm	szt	2
8.	Czyszczak kanalizacyjny z PP fi 50 mm	szt	2
9.	Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55-mm	kg	8
10.	Drzwiczki rewizyjne stalowe do zaworów hydrantowych, 200x250-mm	szt	7
11.	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej dla niepełnosprawnych	kpl	1
12.	Geberit Unifix - element montażowy do miski ustępowej	kpl	1
13.	Grzejnik stalowy 1-płytowy, z podjściem bocznym typ 11-600/1400	kpl	1
14.	Grzejnik stalowy 1-płytowy, z podjściem bocznym typ 11-600/600	kpl	5
15.	Grzejnik stalowy 1-płytowy, z podjściem bocznym typ 11-900/600	kpl	1
16.	Grzejnik stalowy 2-płytowy, z podjściem bocznym typ 22-600/1120	kpl	20
17.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,8
18.	Haki do rur Fi-100-mm	szt	2
19.	Klej Thermaflex 474	dm3	0,9535
20.	Klipsy montażowe Thermaclips	szt	350
21.	Kolki rozporowe Metalplast	szt	238,63
22.	Konstrukcja wsporczą	kg	10
23.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi-15-mm	szt	22
24.	Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi-32-mm	szt	13
25.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi-100-mm	szt	2
26.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi-50-mm	szt	4
27.	Kształtka zaciskowa ze stali węglowej ocynkowana Fi 22x1,5mm dla instalacji grzewczych	szt	21,12
28.	Kształtki PP Fi- 25mm	szt	19,4
29.	Kształtki PP Fi-20-mm	szt	249,7
30.	Kształtki PP Fi-32-mm	szt	6
31.	Kształtki PP Fi32mm do zgrzewania	szt	24
32.	Kształtki PP gwintowane, Fi-20-mm	szt	55
33.	Kształtki PP gwintowane, Fi-25-mm	szt	3
34.	Kształtki PP gwintowane, Fi-32-mm	szt	2
35.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	22,5
36.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	99,66
37.	Kształtki żeliwne kanalizacyjne Fi-100-mm	szt	4
38.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	55,2
39.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	21,3
40.	Łączniki rozporowe kpl.	szt	12,375
41.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi-32-mm	szt	45,9
42.	Miska ustępowa porcelanowa zawieszana wersja dla niepełnosprawnych	szt	1
43.	Miski ustępowe porcelanowe zawieszane	szt	1
44.	Otulina poliuretanowa, grubość 6mm, Fi 22mm	m	4,4
45.	Otulina Thermacompact S-10, grubość 6 mm	m	205,7
46.	Otulina typu Thermocompact A grubości 4 mm prod. Thermaflex dla rury Fi 110mm	m	13,8
47.	Otulina typu Thermocompact A grubości 4 mm prod. Thermaflex dla rury Fi 50mm	m	49,45
48.	Otulina ze spien.PE do rur fi 40mm,gr.10mm	m	13,75
49.	Piasek do zapraw	m3	1,2958
50.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m2	61,8
51.	Pochwyt stały dla niepełnosprawnych	szt	1
52.	Pochwyt uchylny dla niepełnosprawnych	szt	1
53.	Prostka żeliwna kanalizacyjna kielichowa, Fi-100-mm	m	2,1
54.	przycisk ze stali nierdzewnej publiczny dla WC	kpl	2
55.	Przylączca elastyczne do armatury	szt	2
56.	Rura PP Fi-20-mm	m	2
57.	Rura PP-R 2,0MPa, z płaszczem Al Fi-20/3,4mm	m	134,93
58.	Rura PP-R 2,0MPa, z płaszczem Al Fi-25/4,2mm	m	16,48
59.	Rura PP-R 2,0MPa, z płaszczem Al Fi-32/5,4mm	m	41,2
60.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	11,625
61.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110-mm	m	2,2
62.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	45,24
63.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn-32)	m	12,875
64.	Rura ze stali węglowej ocynkowana Fi 15x1,2mm dla instalacji grzewczych łączna na złączki zaprasowywane	m	37,528
65.	Rura ze stali węglowej ocynkowana łączona na kształtki zaciskowe Fi 22x1,5mm dla instalacji grzewczych	m	33,28

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
66.	Rury PVC przepustowe 110-mm	m	1,5
67.	Rury PVC przepustowe 50-mm	m	6,09
68.	Sedes z tworzywa sztucznego	kpl	2
69.	Siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej grubości 2-mm 20x62mm	m2	28
70.	Sucha zaprawa szpachlowa	kg	26,7
71.	Syfon umywalk.z tworzywa sztucznego dla umywalki dla Niepełnosprawnych	szt	1
72.	Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	12
73.	Sznur konopny smołowany	kg	0,76
74.	Taśma Duet Tape (czerwona) 25 mm x 9 m	m	10,9016
75.	Taśma spoinowa	m	88,8
76.	Taśma Thertape FR 3x50 mm	m	9,8221
77.	Taśma uszczelniająca dylatacyjna PVC	m	34,8
78.	Trójnik PVC kanalizacji wewnętrznej 45°, 110x110-mm	szt	2
79.	Uchwyty do rur Fi-32-mm	szt	8,5
80.	Uchwyty do rur PVC 110-mm	szt	17
81.	Uchwyty do rur PVC 20-mm	szt	226,23
82.	Uchwyty do rur PVC 25-mm	szt	23
83.	Uchwyty do rur PVC 32-mm	szt	46,4
84.	Uchwyty do rur PVC 50-mm	szt	71,5
85.	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych	szt	48,892
86.	Umywalka dla Niepełnosprawnych I	szt	1
87.	Umywalki porcelanowe	szt	12
88.	Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 110mm	szt	6
89.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,144
90.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	29,491
91.	Wentylatory pom.o wyd.100 m3/h	szt	1
92.	Wkręty	szt	735
93.	Woda z rurociągów	m3	0,3912
94.	Wpust ściekowy podłogowy z tw.szt Fi 50mm	szt	1
95.	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	13
96.	Wsporniki dystansowe do elementów Geberit Unifix	kpl	2
97.	Zawieszania do grzejników płytowych	kpl	27
98.	Zawór grzejnikowy termostatyczny mosiężny gwintowany Danfoss RTD-N, prosty, Fi-15	szt	27
99.	Zawór grzejnikowy z poj. reg. fi 15 mm	szt	27
100.	Zawór napowietrzający automatyczny z PCW do kanalizacji Fi 50 mm	szt	4
101.	Zawór napowietrzający PVC kanalizacyjny, o połączeniu wciskowym, Fi-110-mm	szt	1
102.	Zawór odpowietrzający automatyczny do instalacji c.o. mosiężny JFA-4711 15 mm	szt	2
103.	Zawór wodny czepalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	2
104.	Zawór wodny przelotowy kątowny mosiężny M89 15 mm	szt	28
105.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi-15-mm	szt	6
106.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi-20-mm	szt	3
107.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi-25-mm	szt	1
108.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi-32-mm	szt	1
109.	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 15 mm	szt	0,3336
110.	Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi-15-mm	szt	0,3336
111.	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 2-komorowy gatunek I	szt	8
112.	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej gospodarczy głęboki jednokomorowy	szt	2
113.	Złączka nakrętna równoprzelotowa z żeliwa ciągliwego czarna M2, Fi-15-mm	szt	2
114.	Złączka PVC kanalizacji wewnętrznej 2-kielichowa, Fi-110-mm	szt	2
115.	Złączki stalowe ocynkowane o połączeniach zaciskowych Fi 15-mm dla instalacji grzewczych	szt	79,1088

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	3,352
2.	Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,2008
3.	Samochód samowyladowczy do 5-t (1)	m-g	1,0682
4.	Środek transportowy (1)	m-g	1,2664
5.	Wiertnica diamentowa	m-g	12,44
6.	Wyciąg	m-g	1,05
7.	Wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	5,256
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			24,6334