

U M O W A

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Sędziszów NIP 656-21-64-804 z siedzibą ul. Dworcowa 20 ; 28-340 Sędziszów tel. 41 38 11 127, faks 41 38 11 131 reprezentowaną przez:

Burmistrz Sędziszowa

mgr inż. Wacław Szarek

przy udziale **Skarbnik Gminy**

mgr Lucyna Nahajczuk

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

Prowadzącym działalność gospodarczą

Nazwa Firmy

.....

Pełny Adres Firmy

.....

zwaną (ym) w dalszej części „Wykonawcą”.

§1

1. Zamawiający działając na podstawie Zarządzenia Nr 4/2016 Burmistrza Sędziszowa z dnia 14 stycznia 2016 r. uwzględniając art.4 pkt. 8 jednolitego tekstu ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.) powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane pn.:

„Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej na Samorządowym Centrum Kultury im. Jana Pawła II w Sędziszowie ”

§ 2

1. Zakres robót do którego wykonania zobowiązany jest wykonawca określa kosztorys ofertowy który stanowi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w/w prace w terminie do 20.10.2018 r.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Netto: zł

VAT 23% zł

Brutto: zł

(słownie: złotych brutto)

§ 4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z złożoną ofertą, postanowieniami i wskazaniami ZAMAWIAJĄCEGO, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi oraz Prawem budowlanym i przepisami przewidzianymi dla tego typu robót.
2. WYKONAWCA nie może, bez pisemnej zgody zamawiającego zlecić wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim.

§5

1. Przedstawicielem Zamawiającego na terenie robót jest:

..... tel. kom.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie robót jest

..... tel. kom.

§ 6

WYKONAWCA ZOBOWIĄZUJE SIĘ:

1. Zabezpieczyć stały nadzór zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji.
2. Należycie zabezpieczyć teren budowy.
3. Wykonać przedmiot umowy własnym sprzętem z materiałów własnych zgodnie ze złożoną ofertą.
4. Utrzymać w trakcie realizacji robót plac budowy w należytych porządku.
5. Przed podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt:
 - a. Wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji zamówienia.
 - b. Odpady, elementy rozbiórkowe, gruz itp.

§ 7

1. Zamawiający przystąpi do odbioru najpóźniej w trzecim dniu roboczym (dni pracy tut. Urzędu Miejskiego) od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru. Dzień 20.10.2018 r. jest dniem ostatecznego bezusterkowego odbioru robót.

§ 8

1. Należne wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych robót.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze w terminie 14 dni, od daty jej otrzymania, po dokonaniu ewentualnych potrąceń wynikłych z winy WYKONAWCY.

§ 9

1. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty.
2. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad oraz szkód powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść.
3. W przypadku gdy WYKONAWCA odmówi usunięcia wad, szkód powstałych z jego winy,

ZAMAWIAJĄCY ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko WYKONAWCY.

§ 10

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto.
3. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną w wysokości 10 % wartości dostawy w przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od zawartej umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY w przypadku zagrożenia terminu wykonania.
5. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie dochodzenie odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności dodatkowej umowy podpisanej przez strony.

§12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umowę mają zastosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

1. Umowy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwie dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY