Załącznik Nr 4 do SIWZ

**Istotne postanowienia przyszłej umowy**

1. Środki udostępnione w ramach kredytu wykorzystane zostaną na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Sędziszów na 2018 rok.
2. Bank postawi do dyspozycji kredytobiorcy kredyt w wysokości **2.929.045,51** PLN   
   w terminie do 30.09.2018 r.
3. Kredyt zabezpieczony zostanie w formie weksla "In blanco" z wystawienia kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji.   
   W/w dokumenty będą kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy.
4. Uruchomienie kredytu nastąpi poprzez przekazanie środków kredytu z rachunku kredytowego na rachunek bankowy Kredytobiorcy po złożeniu przez Zamawiającego dyspozycji.
5. Kredyt oprocentowany będzie według zmiennej stopy procentowej ustalonej na podstawie stawki bazowej WIBOR 1M dla depozytów jednomiesięcznych + ewentualna marża.
6. W okresach kredytowania odpowiadających okresowi przyjętej stawki bazowej oprocentowanie jest stałe.
7. Odsetki od kredytu naliczane będą miesięcznie od kwoty zadłużenia, a ich spłata następować będzie w ostatnim dniu miesiąca.
8. Kredyt spłacany będzie w ratach po upływie okresu karencji od 2021 do 2028 roku na dzień:

- 30.06.2021r.

- 31.12.2021r

- 30.06.2022r.

- 31.12.2022r

- 30.06.2023r.

- 31.12.2023r

- 30.06.2024r.

- 31.12.2024r

- 30.06.2025r.

- 31.12.2025r

- 30.06.2026r.

- 31.12.2026r

- 30.06.2027r.

- 31.12.2027r

- 30.06.2028r.

- 31.12.2028r

1. Płatność rat kapitałowych w terminach o których mowa w pkt 8 nie jest bezwzględnie wymagalna, pod warunkiem złożenia przez zamawiającego pisemnego wniosku   
   o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek powinien być złożony w banku 7 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia płatności nie może przekroczyć zakończenia roku budżetowego. Nie spłacona rata kapitałowa wchodzi w skład nie spłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych   
   w ofercie. Z tytułu przesunięcia wspomnianego terminu bank nie będzie pobierał żadnych opłat lub prowizji.
2. Miesięczna płatność odsetek kredytowych odbywać się będzie na podstawie noty (wyciągu) bankowej zawierającej naliczenie odsetek przedstawionej najpóźniej do   
   25 każdego miesiąca. Za powyższą czynność bank nie będzie żądał dodatkowych opłat.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu.   
   O zamiarze wcześniejszej spłaty zamawiający poinformuje kredytodawcę i zaproponuje ewentualne nowe terminy spłat pozostałego do spłacenia kapitału. Za powyższą czynność bank nie będzie żądał dodatkowych opłat lub prowizji. Oprocentowanie liczone będzie wówczas za okres faktycznego korzystania z kredytu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z całości lub części przyznanego kredytu, bez dodatkowych opłat i prowizji.
5. Zamawiający ustala sposób liczenia oprocentowania w całym okresie kredytowania. Odsetki będą naliczane za liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni lub 366 dni.