

U M O W A

zawarta w dniuroku w Sędziszowie pomiędzy Gminą Sędziszów z siedzibą w Sędziszowie, 28-340 Sędziszów, ul. Dworcowa 20 NIP: 656-21-64-804, Regon: 291009857 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Burmistrz Sędziszowa - Waclaw Szarek,
Skarbnik Gminy - Lucyna Nahajczuk

a

..... NIP:....., Regon:..... upr. bud.Nr
ewid. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 4/2016 Burmistrza Sędziszowa z dnia 14 stycznia 2016 r. w sprawie procedur udzielenia zamówień publicznych, stosowanych w Urzędzie Miejskim, o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro, korzystając z uprawnienia zawartego w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.(tekst jednolity Dz. U z 2015 r. poz. 2164) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty elektryczne pod nazwą:
„Konservacja i utrzymanie urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy Sędziszów” w 2018 roku.

2. Zamówienie obejmuje ogółem 1908 szt. oprav w tym :

- 806 szt. obszar miasta ,
- 27 szt. naświetlaczy miasto
- 1047 szt. obszar wiejski
- 28 szt. naświetlaczy wieś

3. Zakres rzeczowy robót będących przedmiotem umowy obejmuje :

- 1) wymianę uszkodzonych źródeł światła,
- 2) wymianę niesprawnych bezpieczników,
- 3) naprawę oprav (wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego w opravach),
- 4) regulację położenia źródeł światła względem oświetlanego terenu,
- 5) oględziny i przeglądy techniczne punktów świetlnych,
- 6) pomiar skuteczności ochrony od porażenia,
- 7) wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów sterujących, przekaźników, styczników, gniazd, bezpieczników, liczników),
- 8) regulację zegarów sterujących,
- 9) wymianę uszkodzonych oprav na nowe w przypadku braku możliwości ich wyremontowania,
- 10) wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach, niesprawnych zacisków, mostków i przewodów zasilających opravę,
- 11) wymianę uszkodzonych tabliczek bezpiecznikowych słupowych, wymianę zabezpieczeń w szafce oświetleniowej lub w innym miejscu jej usytuowania,

- 12) konserwację tabliczek bezpiecznikowych w słupach oświetlenia wydzielonego,
- 13) wycinkę gałęzi zagrażających istniejącemu oświetleniu ulicznemu,
- 14) kontrolę sprawności oświetlenia ,
- 15) naprawę lub wymianę uszkodzonych układów redukcji mocy w oprawach typu SL 100 i 150W
- 16) prostowanie słupów i wysięgników oświetlenia wydzielonego,
- 17) wymianę uszkodzonych słupów oświetlenia parkowego,
- 18) lokalizację i naprawę uszkodzonego kabla zasilającego obwody oświetleniowe,
- 19) naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
- 20) czyszczenie i konserwację tablic rozdzielczych,
- 21) regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
- 22) usuwanie zwarć w liniach oświetlenia ulicznego
- 23) naprawę lub wymianę uszkodzonych skrzynek sterowania oświetlenia ulicznego,
- 24) zabezpieczenie i wymianę urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych (słupów oświetlenia wydzielonego, opraw, kloszy, wysięgników, szaf oświetleniowych itp.
- 25) inne prace związane z prawidłowym funkcjonowaniem oświetlenia ulicznego,
- 26) prowadzenie rejestru zgłoszonych usterek i awarii na oświetleniu ulicznym zgłoszonych przez zamawiającego,
- 27) Zgłoszenie przez wykonawcę wykonanych napraw
- 28) materiały z demontażu -zużyte oprawy stanowiące majątek RE Kielce)
Wykonawca dostarczy do magazynu wskazanego przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kielce

4. Czas usuwania awarii od chwili zgłoszenia do Wykonawcy ustala się:

a) w mieście Sędziszów tj.:

1. bezpodstawne świecenie lamp ulicznych w porze dziennej:
 - do 3-ch godzin od zgłoszenia,
2. brak oświetlenia ulicznego w całym obwodzie:
 - w ciągu 1-go dnia od zgłoszeniu,
3. awaria pojedynczych opraw w obwodzie:
 - do 1-go dnia od zgłoszenia,
4. wymiana oprawy na nową:
 - do 10 dni od zgłoszenia,
5. naprawa zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej:
 - w ciągu 2 -ch dni od zgłoszenia,
6. lokalizacja i naprawa uszkodzonego kabla ziemnego zasilającego obwody oświetleniowe:
 - do 6 dni od zgłoszenia,

b) na terenie wiejskim gminy Sędziszów (z *wylęczeniem oświetlenia ulicznego w miejscowości Przelaj-Podlesie zasilanego przez TAURON S.A. Oddział w Będzinie*):

1. bezpodstawne świecenie lamp ulicznych w porze dziennej:
 - do 3-ch godzin od zgłoszenia,

2. brak oświetlenia ulicznego w całym obwodzie:
 - do 1-go dnia od zgłoszenia,
3. awaria pojedynczych opraw w obwodzie:
 - w ciągu 1-go dnia od zgłoszenia,
4. wymiana oprawy na nową:
 - do 10 dni od zgłoszenia,
5. naprawa zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej:
 - do 2-ch dni od zgłoszenia,
6. lokalizacja i naprawa uszkodzonego kabla ziemnego zasilającego obwody oświetleniowe:
 - do 6 dni od zgłoszenia,

5. Awaryjne na oświetleniu ulicznym będą zgłaszane Wykonawcy telefonicznie na numer telefonu oraz za pomocą poczty elektronicznej e-mail:
6. Miejsce wykonywania robót: miasto i gmina Sędziszów (z wyłączeniem miejscowości Przelaj-Podlesie).
7. Koszt przebiegu samochodu do 3,5 t naliczany będzie od miejscowości Sędziszów do miejsca zgłoszonej usterki na terenie Gminy Sędziszów -nie od miejsca siedziby Zakładu Wykonawcy.
8. Terminy wykonania prac określonych w ust. 4 nie dotyczą sytuacji wyjątkowych-kataklizmów oraz sytuacji polegających na wymianie kabla energetycznego w terenach miejskich.
9. Realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę może być prowadzona zgodnie z:
 - zakresem rzeczowym określonym powyżej
 - aktualnie obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej
 - złożoną ofertą cenową.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy, znajduje się w sytuacji finansowej umożliwiającej jej wykonanie, jest płatnikiem podatku VAT.

§ 2.

1. Wykonawca będzie przestrzegał ustalonego przez Zamawiającego czasu świecenia oświetlenia ulicznego w następujący sposób:
 - a) miasto Sędziszów zgodnie z tabelą załączeń i wyłączeń **przy wprowadzonej poprawce 25 minut po zachodzie słońca i 25 minut przed wschodem słońca** – załącznik Nr 4 do niniejszej umowy;
 - b) wieś:
 - włączenie strefy rannej od miesiąca października godz. 4⁴⁵
 - wyłączenie strefy rannej 25 minut przed wschodem słońca
 - włączenie strefy wieczornej 25 minut po zachodzie słońca
 - wyłączenie strefy wieczornej godz. 23⁰⁰
 - c) **Sosnowiec droga powiatowa:**
 - włączenie strefy rannej od miesiąca października godz. 4¹⁵
 - wyłączenie strefy rannej 25 minut przed wschodem słońca
 - włączenie strefy wieczornej 25 minut po zachodzie słońca
 - wyłączenie strefy wieczornej godz. 22¹⁵

- d) wsie: Klimontów, Klimontówek, Jeżów, Podsadek , -włączenie strefy rannej według zgłoszenia Zleceniodawcy.
2. W trakcie trwania umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania korekt czasu świecenia oświetlenia ulicznego.

§ 3.

Odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy będzie:

1. Ze strony Zamawiającego:-,
2. Ze strony Wykonawcy:-

§ 4.

1. Umowa obowiązuje: **od dnia 1 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.**
2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron za uprzednim 1-miesięcznym wypowiedzeniem, złożonym w formie pisemnej, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5.

1. Wyliczenie kosztów za wykonanie usługi za każdy miesiąc zostanie rozliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego z zastosowaniem zaoferowanych wskaźników cenotwórczych.
2. Wyliczenie kosztów za wykonanie usługi wymienionej w § 1 ust. 3 pkt 24 zostanie rozliczone na podstawie odrębnego kosztorysu powykonawczego z zastosowaniem zaoferowanych w ofercie wskaźników cenotwórczych.

§ 6.

1. Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie: faktur częściowych, wystawionych za okresy miesięczne, po upływie każdego miesiąca kalendarzowego zgodnie z kosztorysem powykonawczym w oparciu o zaoferowane przez Wykonawcę wskaźniki cenotwórcze tj.:

- Stawka roboczogodziny r /g - zł /netto,
- Koszty pośrednie (R) -%
- Zysk (do R+Kp) -%
- Koszt zakupu materiałów Kz (M) - %

Cena pracy sprzętu :

- stawka za 1 km przebiegu samochodu do 1,5 t – zł /netto
- stawka za 1-godzinę pracy podnośnika samochodowego – zł/netto

Do wyżej wymienionych cen doliczony będzie należny podatek VAT w wysokości 23%.
Jakakolwiek zmiana stawki VAT (zwiększenie lub zmniejszenie) wynikająca z przepisów powszechnie obowiązujących nie wymaga zmiany treści umowy.

Cena brutto zostanie każdorazowo ustalona w oparciu o stawki VAT obowiązujące w dniu wystawienia faktury (w dniu powstania obowiązku podatkowego).

Łączna wysokość wynagrodzenia netto nie może przekroczyć 30 000 EURO.

2. Powyższe wskaźniki kosztorysowe nie ulegną zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.
3. Roboty objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca wykona z materiałów i przy użyciu sprzętu własnego.
4. Przedmiot umowy wykonywany będzie z materiałów Wykonawcy w cenach nie wyższych niż średnie podawane w danym kwartale w cennikach „Sekocenbud”.
5. Ustala się termin zapłaty: w stosunku miesięcznym po upływie każdego miesiąca kalendarzowego w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru, kosztorys powykonawczy wraz z wykazem użytych materiałów przy naprawie oświetlenia ulicznego z wyszczególnieniem miejscowości i ulic na terenie miasta i gminy Sędziszów) zaakceptowanymi przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie zadania Zamawiający będzie regulował na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę na:
Nabywca: Gmina Sędziszów , 28-340 Sędziszów, ul. Dworcowa 20 NIP: 656-21-64-804, Regon: 291009857.
7. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi w formie przelewu bankowego na konto WykonawcyNr rachunku bankowego

§ 7.

1. Strony zgodnie ustalają, że wszelkie koszty oraz wymagane uzgodnienia wynikające z realizacji niniejszej umowy a w szczególności dotyczące wyłączenia linii, dopuszczenia do pracy przez Posterunek Energetyczny w Jędrzejowie w całości obciążają Wykonawcę .
2. Prace konserwacyjne oświetlenia ulicznego należy wykonywać bez wyłączenia linii nn, stosując w szerokim zakresie technologię prac pod napięciem (PPN). W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, wymagających wyłączenia linii, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - powiadomienia Posterunku Energetycznego Jędrzejów o planowanym terminie wykonywania prac z tygodniowym wyprzedzeniem,
 - przystąpienia do prac jedynie po wyłączeniu przez pracowników Pogotowia Energetycznego RE Kielce w linii nn i dopuszczeniu Wykonawcy do pracy,
 - powiadomienia Pogotowia Energetycznego RE Kielce o zakończeniu prac i gotowości urządzeń do załączenia pod napięcie,
 - czas wyłączenia linii niskiego napięcia powinien wynikać z rzeczywistego czasu niezbędnego do wykonania określonych prac.

§ 8.

Obowiązki Zamawiającego:

1. zapewnienie nadzoru inwestorskiego gwarantującego ciągłość realizacji robót wyznacza się w osobie,
2. odbiór robót zanikających i podlegających zakryciu w terminie do 3-ch dni od daty powiadomienia Zamawiającego.

§ 9.

Obowiązki Wykonawcy:

1. zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownika robót w osobie:.....
zapewniającego właściwą realizację robót,
2. naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,
3. wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
4. zapewnienie do realizacji przedmiotu umowy odpowiednich osób, posiadających niezbędne kwalifikacje i doświadczenie,
5. zapewnienie do realizacji przedmiotu umowy odpowiedniego i sprawnego sprzętu
6. zapewnienie sprawnej organizacji i oznakowania prac stanowiących przedmiot umowy,
7. realizacja przedmiotu umowy może być prowadzona jedynie w uzgodnieniu z Posterunkiem Energetycznym Jędrzejów

§ 10.

Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru przedmiotu umowy:

1. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji dla nowych opraw i nowych odcinków kabla.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji dla pozostałych elementów wymiennych w oprawach.
3. Zastosowane materiały muszą odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, określonych w ustawie Prawo Budowlane.

§ 11.

Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowań będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w usuwaniu awarii w wysokości 0,2% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdą godzinę,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne
 - za zwłokę w zapłacie faktury- odsetki ustawowe,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

§ 12.

Strony ustalają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - zostanie ogłoszona upadłość lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - Wykonawca nie przystąpił do robót bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym w umowie lub nie kontynuuje robót pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawca ma prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia okoliczności, o których wcześniej nie można było

przewidzieć, nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 13.

Zmiana w treści umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności, za zgodą obu stron w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15.

1. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, strony zobowiązane są wyjaśnić z wyczerpaniem postępowania reklamacyjnego, a w ostateczności na drodze postępowania sądowego.

2. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 16.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egz. dla każdej ze stron.

§ 17.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- | | |
|---|------------------|
| • przyjęta oferta Wykonawcy | - załącznik Nr 1 |
| • wykaz istniejących oprav na terenie miasta | - załącznik Nr 2 |
| • wykaz istniejących oprav na terenie wiejskim | - załącznik Nr 3 |
| • wykaz istniejących naświetlaczy na terenie miasta | - załącznik Nr 4 |

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA