

OGŁOSZENIE NR 7/2015
BURMISTRZA SĘDZISZOWA

z dnia 30 lipca 2015 r.

**w sprawie pierwszego, nieograniczonego, ustnego przetargu na sprzedaż nieruchomości będących
własnością Gminy Sędziszów**

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa, działka nr 164 o powierzchni 0.8400 ha położona w obrębie Piła, objęta księgą wieczystą KIIJ/00044567/7. Nieruchomość posiada nieregularny kształt o zmiennej szerokości: od strony zachodniej (przy ulicy Majowej) 70 m a od strony wschodniej ok. 20 m. Od strony północnej działka graniczy z pasem drogi powiatowej (obwodnicy miasta). Teren równy, utwardzony tłuczniem, ogrodzony wokół prefabrykowanymi elementami betonowymi i dwiema bramami stalowymi. Nad działką przebiega napowietrzna sieć energetyczna średniego zasięgu. Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sędziszów działka leży w terenach zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej (oznaczona w planie symbolem MW).

2. Nieruchomość wolna od obciążeń hipotecznych.

3. Cena wywoławcza nieruchomości: 170.000,00 złotych (netto). Wysokość wadium: 10.000,00 złotych.

4. Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2015 roku o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Sędziszowie ul. Dworcowa 20, pokój Nr 7.

5. Wymienione w punkcie 3 wadium w pieniądzu, należy wpłacić na rachunek Urzędu Miejskiego w Sędziszowie nr: 47 8450 0005 0110 0800 9913 0004 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 07 września 2015 r. wymagana kwota znajdowała się na ww. koncie). W tytule przelewu „Wadium działka nr 164”. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, które w podanym terminie wpłacą wadium i okażą komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód potwierdzający jego wpłatę a ponadto przedstawia:

- dowód tożsamości i/lub stosowne pełnomocnictwo - w przypadku osób fizycznych,
- dowód tożsamości i zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu) - w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowód tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru (aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu).

6. Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet zaoferowanej ceny nieruchomości przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu w ciągu 3 dni od jego zamknięcia, bez oprocentowania,
- przepada, jeżeli oferent, który wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, natomiast przetarg czyni się niebyłym.

7. Cena sprzedawanej nieruchomości (do której zostanie doliczony podatek VAT) podlega zapłacie jednorazowo, przelewem, nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

8. Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego i opłatę sądową ponosi nabywca.

– Burmistrz Sędziszowa ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z dokumentacją dotyczącą nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sędziszowie pokój Nr 7 tel. 413 811 077 w. 35.

Burmistrz Sędziszowa

Wacław Szarek