

INWENTARYZACJA Z OCENĄ STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO STANU ZABUDOWY

INWESTOR: GMINA SĘDZISZÓW
UL DWORCOWA 20
28-340 SĘDZISZÓW

9

ADRES INWESTYCJI: TARNAWA, GM. SĘDZISZÓW
DZ. GEOD. NR 188

Charakterystyka budynku szkoły podstawowej w Tarnawie oznaczonego na planie zagospodarowania działki nr 1 na działce geod. nr 188:

Ogólny opis budynku:

Budynek, którego częścią jest przebudowywany wiatrołap, to budynek szkolny, 3 kondygnacyjny (piętrowy z podpiwniczeniem). Ławy fundamentowe żelbetowe. Ściany piwnic z bloczków betonowych, izolacja pozioma 2x papa. Ściany zewnętrzne przyziemia z bloczków z betonu komórkowego ocieplone styropianem, ściany poprzeczne i usztywniające z cegły wapienno – piaskowej. Stropy z płyt stropowych prefabrykowanych kanałowych. Stropodach nad wiatrołapem jest konstrukcją opartą na ścianach zewnętrznych oraz na podciągach wspartych na słupie żelbetowym. Istniejące ściany wiatrołapu nie przenoszą obciążeń ze stropodachu. Dach wykonany z płyt panwiowych kryty 3x papa asfaltowa na lepiku, ocieplony wełną mineralną.

Budynek niski – wysokość 10,45m,

Klasa odporności ogniowej – D,

Klasa zagrożenia ludzi ZL III,

Kategoria obiektu budowlanego – IX.

Charakterystyka części budynku szkoły objętej opracowaniem:

- fundamenty w postaci łąw i stóp żelbetowych,
- izolacja pozioma z 2x papa na lepiku,
- ściany wiatrołapu z betonu komórkowego ocieplone styropianem, tynkowane od wewnątrz tynkiem cementowo - wapiennym,
- nadproża murowane,
- pod wiatrołapem strop żelbetowy gr. 26cm,
- nad wiatrołapem strop żelbetowy gr. 14cm, dach o konstrukcji stropodachu ocieplonego krytego papą termozgrzewalną,
- wiatrołap wyposażony w instalację elektryczną,
- schody zewnętrzne na poziom $\pm 0,00$ wiatrołapu żelbetowe monolityczne wykończone lastrikiem,
- stolarka PCV.

Ocena stanu technicznego:

- Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej stwierdza się, że:
- fundamenty oraz ściany fundamentowe nie wykazują uszkodzeń i odkształceń jak również ponadnormatywnego zużycia, nie zaobserwowano objawów wskazujących na przekroczenie naprężeń,
 - ściany części nadziemnej nie wykazują uszkodzeń i odkształceń jak również ponadnormatywnego zużycia, nie zaobserwowano objawów wskazujących na przekroczenie naprężeń,
 - stropy nie wykazują uszkodzeń i odkształceń jak również ponadnormatywnego zużycia, nie zaobserwowano objawów wskazujących na przekroczenie naprężeń,

- konstrukcja stropodachu nie wykazuje uszkodzeń i odkształceń jak również ponadnormatywnego zużycia, nie zaobserwowano objawów wskazujących na przekroczenie naprężeń.

10

Zestawienie pomieszczeń parteru:

Pomieszczenie nr	Pomieszczenie	Posadzka	Powierzchnia
1.1	WIATROŁAP	PŁYTKI LASTRIKO	5,55 m ²
RAZEM			5,55 m ²

Wnioski i zalecenia:

Dokonane oględziny i ocena techniczna poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku pozwalają na stwierdzenie, że część obiektu objęta opracowaniem znajduje się w ogólnym bardzo dobrym stanie technicznym. Mając na uwadze powyższe zalecenia część budynku szkoły objęta opracowaniem nadaje się do przeprowadzenia robót budowlanych związanych z przebudową wiatrołapu.

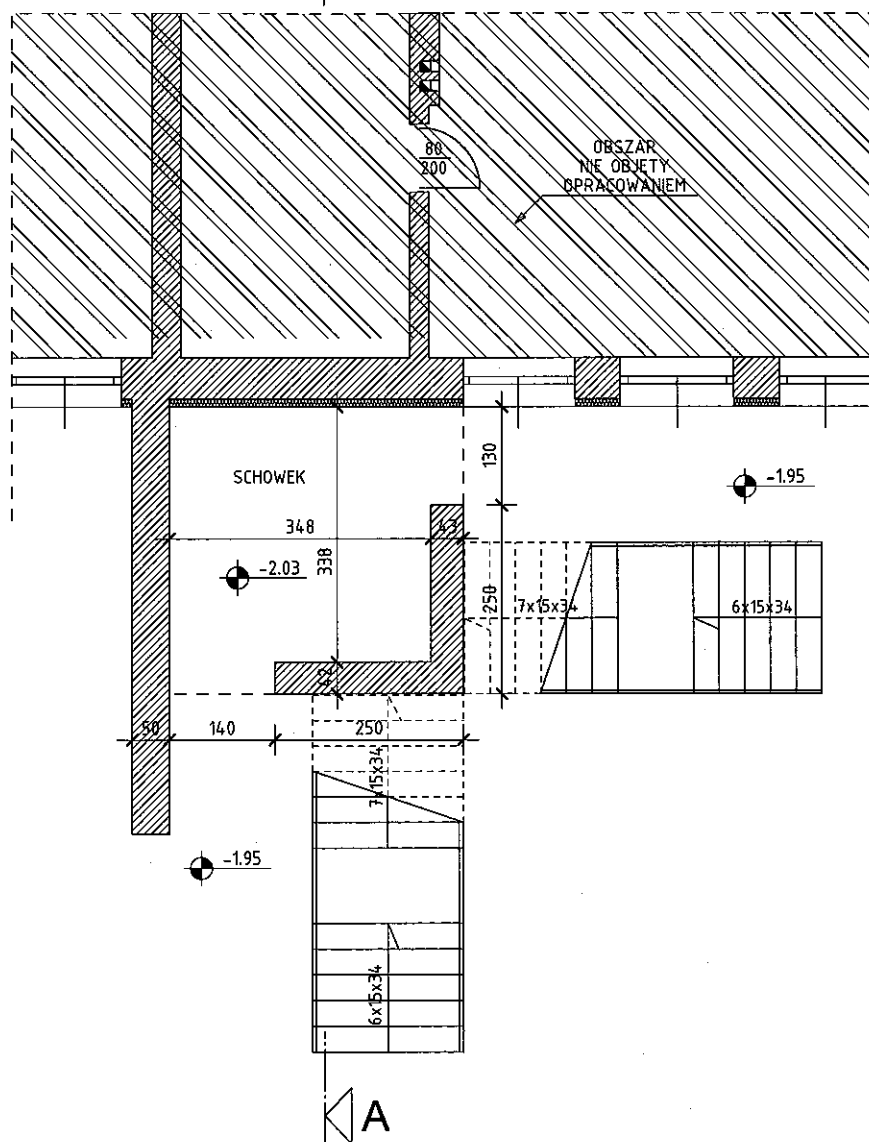
Jędrzejów, wrzesień 2018

Opracował:

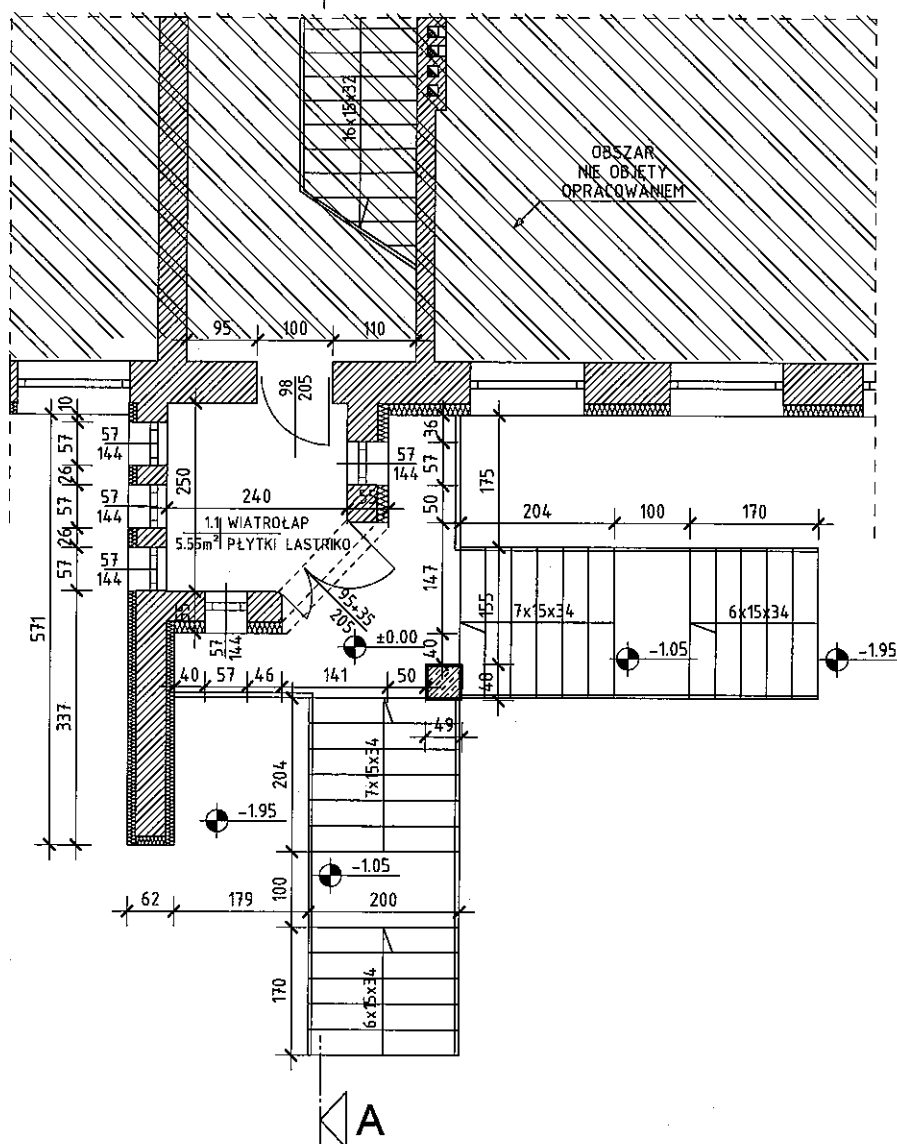
mgr inż. Andrzej Bonarski
upr. bud. nr SWK/0004/PWBKb/18
do projektowania, nadzoru i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
tel. 504-478-393

mgr inż. Piotr Markiewicz

upr. bud. Nr 27/68
Nr 140/KL/75



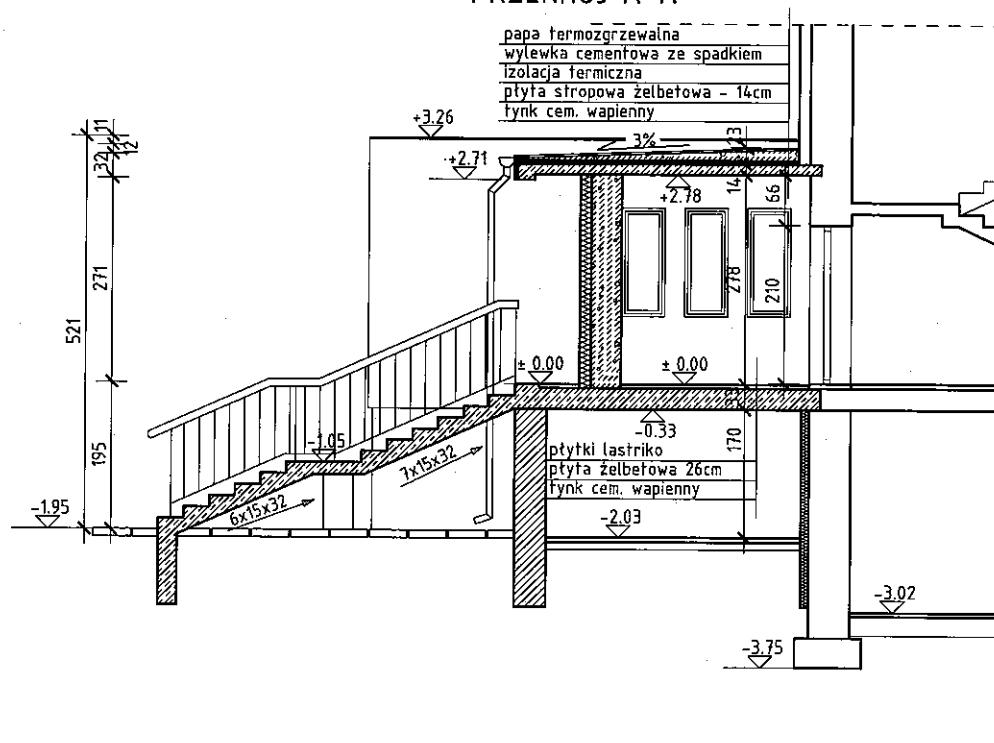
NAZWA:		NR RYS.	
PRZEBUDOWA WIATROŁAPU PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W TARNAWIE - INWENTARYZACJA -		1.1	
ADRES OBIEKTU:		SKALA:	
TARNAWA, DZ. GEOD. NR 188, GM. SĘDZISZÓW		1:100	
PRZEDMIOT:		DATA:	
RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA		wrzesień 2018	
NAZWISKO:		NR UPRAWNIEN	
OPRACOWAŁ:		PODPIS:	
mgr inż. ANDRZEJ BONARSKI		SWK/0004/PWBKb/18 	



Pomieszczenie nr	Pomieszczenie	Posadzka	Powierzchnia
1.1	WIATROŁĄP	PŁYTKI LASTRIKO	5,55 m ²
RAZEM			5,55 m²

NAZWA:		NR RYS.	
PRZEBUDOWA WIATROŁAPU PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W TARNAWIE - INWENTARYZACJA -		1.2	
ADRES OBIEKTU:		SKALA:	
TARNAWA, DZ. GEOD. NR 188, GM. SĘDZISZÓW		1:100	
PRZEDMIOT:		DATA:	
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		wrzesień 2018	
NAZWISKO:		NR UPRAWNIEN:	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. ANDRZEJ BONARSKI	SWK/0004/PWBKb/18	

PRZEKRÓJ A-A



HAZWA:		NR RYS.	
PRZEBUDOWA WIATROŁAPU PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W TARNAWIE - INWENTARYZACJA -		1.4	
ADRES OBIEKTU: TARNAWA, DZ. GEOD. NR 108, GM. SĘDZISZÓW		SKALA: 1:100	
PRZEDMIOT: PRZEKROJ A-A - INWENTARYZACJA		DATA: wrzesień 2019	
NAZWISKO:		NR UPRAWNIEN:	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. ANDRZEJ BONARSKI	SWK/0004/PWBKb/18	PODPIS: 