

Projekt

z dnia 13 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SĘDZISZÓW**

z dnia 14 czerwca 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Sędziszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 r., poz. 1073 ze zm.), po stwierdzeniu wykonania przez Burmistrza Sędziszowa analiz określonych w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sędziszów, przyjętego uchwałą Nr XXV/251/2008 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 22 grudnia 2008 r. wraz z późniejszymi zmianami tj. uchwałą Nr XXXII/231/2013 z dnia 27 marca 2013 r. oraz uchwałą XXXV/265/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.

2. Granice obszaru zmiany planu obejmują część działki o numerze geodezyjnym 322 w obrębie geodezyjnym Sosnowiec 27.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sędziszowa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez podanie jej do publicznej wiadomości mieszkańcom gminy poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sędziszowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Mysiara

Uzasadnienie

Uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2017 r., poz. 1073 ze zm.) w art. 14 ust. 1 stanowi, że rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Następnie w art. 15 ust. 1 w/w ustawy określa, że „wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego...”. Przystąpienie do sporządzenia planu poprzedziły czynności określone w art. 14 ust. 5 ustawy. Zgodnie z treścią art. 14 ust. 2 obszar objęty zmianą planu określa załącznik graficzny do uchwały.

Rada Miejska w Sędziszowie podjęła uchwałę Nr XXV/251/2008 Rady Miejskiej w Sędziszowie z dnia 22 grudnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sędziszów wraz z późniejszymi zmianami, tj. Uchwałę Nr XXXII/231/2013 z dnia 27 marca 2013 r. oraz uchwałę XXXV/265/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. Teren części działki o numerze geodezyjnym 322 w obrębie geodezyjnym Sosnowiec 27, zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sędziszów leży w obszarze przeznaczonym pod zieleń nieurządzoną oraz tereny rolnicze. Gmina kierując się chęcią wdrażania proekologicznych technologii pozyskiwania energii elektrycznej, a przy tym działania również na rzecz ochrony środowiska naturalnego i rozwoju gospodarczego uznaje za zasadne podjęcie uchwały w zakresie przystąpienia do zmiany obowiązującego w tej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zatwierdzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu zmiany planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.