

Projekt umowy

Znak sprawy: .....

Zał. Nr 5 do SIWZ

**UMOWA Nr \_\_\_\_\_**  
**SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2018 r. w Sędziszowie pomiędzy:

Gminą Sędziszów z siedzibą w Sędziszowie, ul. Dworcowa 20, 28-340 Sędziszów reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Sędziszowa – .....
2. przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –.....zwaną dalej „**Zamawiającym**”

NIP: 6562164804, REGON: 291009857, fax: 41 38 11131

(W granicach dyspozycji art. 16 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej w skrócie „Pzp”, **Zamawiający** reprezentuje również inne podmioty, o czym jest mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, które wskazane są w **załączniku nr 1** do niniejszej Umowy, zwane dalej łącznie z **Zamawiającym**: „**Współzamawiającymi**”).

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej KRS w \_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

wybrany na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego **w trybie przetargu nieograniczonego** na „**Zakup Energii Elektrycznej**”, zgodnie z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej w skrócie „Pzp”,

o następującej treści:

**Wykonawca** i **Zamawiający** w tym reprezentowani przez niego **Współzamawiający**, w treści umowy zwani są łącznie **Stronami**. Natomiast ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o **Zamawiającym** odnosi się to również z osobna do każdego ze **Współzamawiających**. Zamiarem **Stron** jest, ażeby na podstawie niniejszej Umowy

## Projekt umowy

sprzedaż energii realizowana przez **Wykonawcę** była realizowana na rzecz **Współzamawiających** i rozliczana była przez **Wykonawcę** z każdym z tych podmiotów osobno na podstawie osobnych faktur.

**Strony**, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

### § 1

#### Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 220, z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego ..... (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług dystrybucyjnych najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji z dnia ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
4. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.
5. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej, dla której oddzielne umowy z Operatorem Sieci Dystrybucji zostały zawarte przez poszczególne jednostki będące w grupie zakupowej **Zamawiającego**.
6. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy, który wskazuje osobno punkty poboru energii dla każdego **Współzamawiającego**.

## § 2

### Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego **OSD** bądź umowy łączącej go z **OSD** (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od **OSD**.
3. Ponadto, **Wykonawca** zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
  - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
  - c) udostępnienia na każde wezwanie **Zamawiającego** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową, otrzymanych od właściwego OSD.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
  - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
5. **Zamawiający** oświadcza, iż zawarł umowę o świadczenie usług dystrybucji, o ile już nie jest takowa zawarta oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
6. **Zamawiający** nabywa energię elektryczną na potrzeby własne, jako odbiorca końcowy.
7. **Strony** zobowiązują się do:
  - a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
  - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
8. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu

Projekt umowy

ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

### § 3

#### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej, zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

### § 4

#### Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej w **Rozporządzeniu Ministra Gospodarki** z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną § 42.

### § 5

#### Ceny i stawki opłat

Projekt umowy

1. Strony ustalają **cenę jednostkową** za energię elektryczną (obróć) w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, wymienionych w **zał. nr 1** do niniejszej Umowy zgodnie ze złożoną ofertą przetargową, :  
w okresie od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ w wysokości:  
netto \_\_\_\_\_  
(słownie: ..... )  
oraz podatek od towarów i usług VAT 23 % .....  
( słownie: .....),  
brutto .....  
( słownie .....),
2. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do \_\_\_\_\_.
3. Cena brutto określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT o wartość wynikającą z tych zmian.
4. Cena jednostkowa netto (tj. cena bez podatku VAT) określona w ust. 1 będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym
5. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD, w ramach zmian, które nie mogą przekroczyć 20 % punktów poboru wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz wycenionych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
6. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 powyżej.
7. W przypadku zmian cen energii elektrycznej wynikających z wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 3 i 4, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie Umowy, wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiące podstawę tej korekty. Nowe ceny energii elektrycznej będą obowiązujące dla Wykonawcy i Zamawiającego od chwili wejścia w życie wyżej wymienionych zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich korekty.
8. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia zmian o których mowa w art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi, jeżeli strona Umowy, która wnioskuje o tę zmianę w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zadania wykaże wpływ zmian o których mowa w art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp na koszty wykonania zadania. Zmiana wysokości wynagrodzenia o których mowa w art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp nastąpi w formie aneksu do Umowy sprzedaży energii elektrycznej, który obowiązywał będzie od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany o których mowa w art. 142 ust. 5 Ustawy Pzp

## § 6

### Rozliczenia - Płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
2. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobraną energię w danym okresie rozliczeniowym, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo - rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Strony są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną.
4. Podstawą do wyliczenia wielkości korekty faktury jest:
  - A. wielkość błędu odczytu lub wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego
  - B. jeżeli określenie wielkości błędu, o którym mowa w lit. A, nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury.
5. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
6. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
7. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zaliczeniu na poczet płatności w najbliższym okresie rozliczeniowym, chyba że Zamawiający zażąda jej zwrotu. W przypadku powstania niedopłaty zostanie wystawiona faktura VAT.
8. Wykonawca winien dokonać również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 5 ust. 1.

Projekt umowy

9. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Sieci Dystrybucyjnej z terminem płatności określonym na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**, przelewem na konto **Wykonawcy** .....
10. **Wykonawca** zobowiązany jest do doręczenia faktury na co najmniej 21 dni przed określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
11. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
12. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
13. Łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczana w okresie obowiązywania Umowy do punktów poboru określonych w załączniku nr 1 do Umowy szacuje się w wysokości ..... MWh.
14. Podana wartość wolumenu energii w § 6 ust. 13 jest wartością szacunkową. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, **Wykonawca** nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii.
15. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawiania i dostarczania faktur na adres poszczególnych jednostek organizacyjnych **Zamawiającego** będących płatnikami należności zgodnie z zał. nr 1 do niniejszej umowy.
- Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości, **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** będzie prowadził rozliczenia osobno z każdym **Współzamawiającym**, dotyczy to w szczególności wystawiania i doręczania faktur jak poniżej:

- **Faktura nr 1** (pkt 1.1 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów

Projekt umowy

ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 2** (pkt 1.2 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 3** (pkt 1.3 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Wyszyńskiego 4  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 4** (pkt 1.4 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów



Projekt umowy

ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Ośrodek Sportu i Rekreacji  
ul. Dworcowa 20A  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 5** (pkt 1.5 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Przedszkole Samorządowe w Sędziszowie  
Os. Na Skarpie 8  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 6** (pkt 1.6 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Szkoła Podstawowa nr 2  
ul. Przemysłowa 8A  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 7** (pkt 1.7 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów

Projekt umowy

ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Szkoła Podstawowa w Pawłowicach  
Pawłowice 94  
28-340 Sędziszów

- **Faktura nr 8** (pkt 1.8 w zał. nr 1 do Umowy):

**Dane do wystawienia faktury:**

Gmina Sędziszów  
ul. Dworcowa 20  
28-340 Sędziszów  
NIP 656 21 64 804, REGON 291009857

**Adres doręczenia faktury:**

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Sędziszowie  
ul. Tadeusza Kościuszki 7  
28-340 Sędziszów

16. W wystawianych fakturach należy wyodrębnić zużycie energii elektrycznej i należności dla poszczególnych punktów poboru danego płatnika zgodnie z § 6 ust.15 niniejszej Umowy.
17. **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie tylko za faktycznie zużytą ilość kWh.
18. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo- rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za energię.
19. **Zamawiający** ma prawo do rezygnacji z punktów odbiorów wymienionych w **zał. nr 1** do Umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, w ramach zmian opisanych w **§ 13 ust. 9**.

20. **Zamawiający** ma prawo do zwiększenia ilości punktów odbioru energii, o których mowa w **zał. nr 1**. Rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej, w ramach zmian opisanych w **§ 13 ust. 9**.

## § 7

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz **OSD** wynikających z jego taryfy.

## § 8

### Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia \_\_\_\_\_ r. (data określona w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy), jednak nie wcześniej niż po zawarciu przez Zamawiającego umów o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej, skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy z właściwym **OSD** oraz skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas **Zamawiający** kupował energię elektryczną.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od daty podpisania niniejszej Umowy do dnia **31.12.2020 r.**

## § 9

### Warunki zmiany Umowy

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:

## Projekt umowy

- a) zmianach adresów oraz zmianach numerów faksów. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub numer faksu, uważana jest za doręczoną;
  - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
  - c) zmianach osób reprezentujących strony.
2. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
3. Zmiany siedziby firmy, numeru konta bankowego oraz miejsca dostarczania faktur nie wymaga aktualizacji Umowy, a jedynie pisemnej informacji.
4. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

### § 10

#### Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron**, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części Umowy.
  - b) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

Projekt umowy

4. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt 1 ppkt b) Prawa energetycznego, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez **Wykonawcę** bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 8 ust. 2 niniejszej Umowy.
5. **Zamawiający** obciąży różnicą w kosztach **Wykonawcę** w oparciu o fakturę otrzymaną od sprzedawcy rezerwowego.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 4 powyżej, jeżeli **Wykonawca** nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 4 b) powyżej, z tym, że **Zamawiający** zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 5 powyżej.
7. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
8. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających

## § 11

### Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadku gdy **Wykonawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę w terminie przekraczającym termin umowy wskazany w § 6, ust. 9 (tj. 14 dni od otrzymania przez **Wykonawcę** odczytów liczników pomiarowych od Operatora Sieci Dystrybucyjnej) o 30 dni, zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w

wysokości 10 PLN za każdy punkt poboru energii objęty niniejszą Umową za każdy dzień opóźnienia. **Zamawiający** jest uprawniony do dokonania potrącenia wartości kary umownej z kwotami należnymi **Wykonawcy** z tytułu niniejszej Umowy, poprzez złożenie dodatkowego oświadczenia.

## § 12

### Zasady współpracy Zamawiającego i Wykonawcy

1. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym** Pana/Panią \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
tel.: \_\_\_\_\_  
odpowiedzialną i nadzorującą cały proces zmiany sprzedawcy, rozliczania jednostek oraz realizacji niniejszej Umowy;
2. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą** Pana/Panią \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
tel.: \_\_\_\_\_  
odpowiedzialną i nadzorującą cały proces zmiany sprzedawcy, rozliczania jednostek oraz realizacji niniejszej Umowy.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujące przepisy prawa i ustalone zwyczaje z poszanowaniem praw drugiej Strony Umowy.
4. Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie jednostek organizacyjnych Zamawiającego o planowanych wyłączeniach w dostawie energii elektrycznej do punktów odbioru.

## § 13

### Postanowienia dodatkowe i końcowe

1. Wykonawca jest zobowiązany dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia umów kompleksowych o świadczenie usługi przesyłowej i sprzedaży energii elektrycznej z dotychczasowym dostawcą w terminie uwzględniającym postanowienie ust. 4 poniżej.
2. **Zamawiający** jest stroną odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych z właściwym **OSD**,

Projekt umowy

3. **Strony** przyjmują, że **Wykonawca** zgłosi właściwemu **OSD** niniejszą Umowę do realizacji w terminie gwarantującym rozpoczęcie sprzedaży energii przez **Wykonawcę** zgodnie z § 8 ust. 1 Umowy.
4. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1-4 powyżej, stanowiącego zał. nr 4 do niniejszej Umowy.
5. Dodatkowo **Wykonawca** zobowiązuje się do przekazania **Zamawiającemu** kopii dokumentu potwierdzającego złożenie w OSD wniosku o dokonanie zmian wskazanych grup taryfowych do 3 dni roboczych od jego złożenia
6. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności wymaganych, a także przyszłych, przysługujących **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** na podstawie niniejszej Umowy . Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki.
7. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się aktualnie – na czas trwania Umowy obowiązujące przepisy prawa.
8. Strony ustalają, że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek **Zamawiającego** możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru wymienionych enumeratywnie w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, tj. zał. nr 1 do Umowy, które będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegocjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 20 % punktów poboru wskazanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz wycenionych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
9. Jeżeli ustępy 1-4 powyżej mają zastosowanie tylko do części punktów poboru, ustępy te stosuje się odpowiednio do tych poszczególnych punktów poboru.
10. Kary umowne przewidziane w niniejszej Umowie wystawione przez Stronę uprawnioną do żądania zapłaty, płatne będą w terminie 14 dni od daty doręczenia Stronie zobowiązanej do jej zapłaty .
11. Strony zobowiązują się do aktualizowania wszelkich danych formalnych zawartych w Umowie, mających

Projekt umowy

- wpływ na jej realizację, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W szczególności **Zamawiający** zobowiązany jest poinformować w formie pisemnej **Wykonawcę** o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania faktury i korespondencji za doręczoną na dotychczasowy adres.
12. Zobowiązania jak i uprawnienia **Współzamawiających** nie są solidarne. Każdy ze **Współzamawiających** odpowiada jedynie w zakresie jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii). Każdy ze **Współzamawiających** może również wykonywać uprawnienia wynikające z niniejszej Umowy samodzielnie w zakresie dotyczącym jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii), dotyczy to w szczególności rozliczeń i dochodzenia kar umownych. **Strony** przyjmują również, że w sytuacjach przewidzianych w niniejszej Umowie, bądź przepisach prawa powszechnie obowiązującego, każdy ze **Współzamawiających** może od niniejszej Umowy odstąpić, wypowiedzieć ją, czy też rozwiązać jakimkolwiek prawnie dopuszczalnym tytułem, tylko w części dotyczącej jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii). Nie wpływa to na obowiązywanie umowy odnośnie pozostałych **Współzamawiających**.
13. Zmiany siedziby firmy, numeru konta bankowego oraz miejsca dostarczania faktur nie wymaga aktualizacji Umowy, a jedynie pisemnej informacji.
14. Wszelkie zmiany zawarte w zał. nr 1 do Umowy wymagają przekazania właściwej informacji e-mail, fax lub w formie pisemnej, bez konieczności aneksowania niniejszej umowy.
15. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
16. Zmiany Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 i 4, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
20. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

#### § 14

#### Powierzenie prac Podwykonawcom

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać siłami własnymi lub podwykonawców następujący zakres dostawy:



## Projekt umowy

- 1.1 siłami własnym .....
  - 1.2 siłami podwykonawców .....
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostawy innym jednostkom, pod warunkiem, że posiadają one odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli, jego pracowników najemnych i robotników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych przedstawicieli, pracowników najemnych i robotników.
- 2.1 Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na dostawę z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Przepisy art. 647 Kodeksu cywilnego stosuje się.
  - 2.2 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, a także projektu tej zmiany.
  - 2.3 Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  - 2.4 Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy w przypadku, gdy:
    - 2.4.1 nie spełnia ona wymagań określonych w SIWZ
    - 2.4.2 przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 2.3
  - 2.5 Niezgłoszenie w terminie 14 dni pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego
  - 2.6 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawę przekłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającemu w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż jeżeli 50 000 zł.
  - 2.7 Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia

## Projekt umowy

warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykoanawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 2.8 Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana z któregokolwiek Podwykonawców nie wymaga aneksu do umowy.
- 2.9 Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów na podstawie art. 26 ust. 2b Ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 2.10 W przypadku podzlecenia części dostawy Podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie
  - 2.10.1 kontrolę płatności dla Podwykonawcy
  - 2.10.2 wstrzymanie wypłat należnych Wykonawcy do czasu uregulowania jego zobowiązań wobec Podwykonawcy

### § 15

#### Załączniki

Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 - Pełnomocnictwo wraz z zestawieniem obiektów Zamawiającego

Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

**Wykonawca**

**Zamawiający**